



COMUNE DI POLLENZA

provincia di Macerata
sette B "Ufficio Tecnico Comunale"

c.f. 00224000430 - piazza Libertà 16, 62010, Pollenza - e.mail info@comune.pollenza.mc.it - P.E.C. comune.pollenza.mc@legalmail.it - http: www.comune.pollenza.mc.it
tel.0733/548713-17-18-19-20; e.mail: responsabileutc@comune.pollenza.mc.it - lavoripubblici@comune.pollenza.mc.it - territorio@comune.pollenza.mc.it

prot. 3145

Pollenza, 27 febbraio 2020

RIF.TO: *Istanza ditta del 28/01/2019, assunta al prot. 1232 del 30/01/2019;
Comunicazione preventiva di esclusione dalla VAS n. 7449 del 24/05/2019;
Richiesta parere Compatibilità Idraulica - art. 89 d.P.R. 380/2001 n. 7450 del 24/05/2019;
Conferma provincia esclusione VAS n. 17698 del 21/06/2019, assunta al prot. 9007 del 21/06/2019;
Parere Compatibilità Idraulica n. 1414233 del 28/11/2019, assunto al prot. 16639 del 28/11/2019
Rapporto Preliminare Semplificato del 24/02/2020, assunto al prot. 3127 del 27/02/2020.*

OGGETTO: d.lgs. 152/2006, parte II; D.G.R. 1647 del 23/12/2019; D.D.P.F. n. 13 del 17/01/2020.
Nuova adozione Piano di Lottizzazione C/D-PL6 in località Casette Verdini in Variante parziale al PRG del comune di Pollenza ai sensi dell'art. 15, comma 5, della L.R. 34/1992 (Convenzione rep. 1362 del 13/12/2003). Ditta EUROCOSTRUZIONI MARCHE S.r.l. di Treia, c.f. 01460310434 - Morresi Mariano di Macerata, c.f. MRRMRN37B23E783F.
INVIO RAPPORTO PRELIMINARE SEMPLIFICATO V.A.S. E INDIVIDUAZIONE S.C.A.

Spett.le **Amministrazione Provinciale**
Settore IX "Gestione del Territorio"
via G.B. Velluti 41
62100 - MACERATA
provincia.macerata@legalmail.it

E p.c. Spett.le **EUROCOSTRUZIONI MARCHE S.r.l.**
via G. Matteotti 21
62010 - TREIA
eledimmobiliariesrl@legalmail.it

E p.c. Spett.le **MORRESI Mariano**
via Contini 60
621010 - MACERATA

E p.c. Spett.le **arch. Sandro Marinelli**
via L. Zampeschi 83
62029 - TOLENTINO
sandro.marinelli@archiworldpec.it

Facendo seguito ai colloqui intercorsi circa l'istanza di cui in riferimento presentata allo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Pollenza congiuntamente dalla ditta EUROCOSTRUZIONI MARCHE S.r.l. di Treia, c.f. 01460310434 e Morresi Mariano di Macerata, c.f. MRRMRN37B23E783F, per l'avvio del procedimento di Nuova adozione con variante della distribuzione dei lotti del Piano di Lottizzazione convenzionato PL6 in loc. Casette Verdini di Pollenza, in variante parziale al PRG, ai sensi dell'art. 15, comma 5, della L.R. 34/1992, circa la riduzione della volumetria massima realizzabile, con la presente, nel chiedere di non tenere conto della precedente nota n. 3031 del 25/02/2020, si trasmette, ai sensi della nuova disciplina relativa alla Valutazione Ambientale Strategica richiamata in oggetto ed in sostituzione della precedente Comunicazione preventiva di esclusione dalla VAS n. 7449 del 24/05/2019 in relazione alla quale lo spettabile ufficio in indirizzo aveva già riscontrato positivamente con nota n. 17698 del 21/06/2019, la seguente documentazione digitale:

- *Rapporto Preliminare di Screening Semplificato;*
- *Relazione Tecnica - fascicolo digitale composta da:*
 - *Relazione Tecnica;*

- *Individuazione dei S.C.A.:*
 - *Provincia di Macerata - Ambiente;*
 - *ASUR area vasta n. 3, Servizio I.S.P. (Parere igienico sanitario sul piano);*
 - *Regione Marche, Servizio Tutela del Territorio, P.F. Difesa del Suolo di Macerata;*
- *Stralcio elaborati progettuali;*

quest'ultima redatta da parte dell'arch. Sandro Marinelli di Tolentino allo scopo incaricato dalle ditte proprietarie.

Nel precisare ulteriormente che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto ing. Federico Canullo, tel 0733.548720, e-mail responsabileutc@comune.pollenza.mc.it, si resta comunque a disposizione per ogni chiarimento necessario e si coglie l'occasione per rinnovare i più cordiali saluti.

IL RESPONSABILE SETTORE B
ing. Federico Canullo

DOCUMENTO INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE IL QUALE, AI SENSI DEL D.LGS. 82/2005 E
NORME COLLEGATE, SOSTITUISCE IL TESTO CARTACEO E LA FIRMA OLOGRAFA