

COPIA



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 25-07-19 Numero 183

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA INFISSI DELLA CASA DI RIPOSO COMUNALE
--

L'anno duemiladiciannove, il giorno venticinque del mese di luglio alle ore 09:00, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
ROMOLI MAURO	SINDACO	P
PRIMUCCI ANDREA	ASSESSORE	A
RANZUGLIA MARCO	ASSESSORE	A
RICOTTA ALESSANDRA	ASSESSORE	P
MENICHELLI ANTONELLA	ASSESSORE	P

presenti n. 3 assenti n. 2.

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il SEGRETARIO Appignanesi Giuliana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig ROMOLI MAURO, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- Che è necessario procedere alla manutenzione straordinaria di una parte delle persiane e delle finestre in legno della casa di riposo comunale, in quanto notevolmente rovinate dall'esposizione solare e dagli eventi atmosferici;
- Che a tal fine e dopo sopralluogo sul posto, in data 27/02/2019 è stato acquisito al n. 2875 di protocollo del comune il preventivo della ditta Enio Guardati di Pollenza che ha proposto due diverse soluzioni di intervento per la manutenzione di n. 56 ante di persiane finestra, n. 16 ante di portefinestre, n. 12 ante di finestre;
- Che in data 22/07/2019 è stato eseguito un ulteriore sopralluogo sul posto da personale di questo ufficio con la ditta Enio Guardati, a seguito del quale si è concordato di effettuare l'intervento di manutenzione straordinaria di seguito indicato:
 - ✓ Persiane parapetto : carteggiatura e riverniciatura completa lato interno ed esterno, compresa manutenzione telaio e sigillatura fessurazioni dove necessario;
 - ✓ Finestre balcone (portefinestre): carteggiatura e riverniciatura solo lato esterno, compresa manutenzione telaio e sigillatura fessurazioni dove necessario;
 - ✓ Finestre parapetto: carteggiatura e riverniciatura completa solo lato esterno, compresa manutenzione telaio e sigillatura fessurazioni dove necessario;

Considerato:

- Che sulla base del preventivo acquisito e degli infissi attualmente da trattare, il quadro economico generale di spesa dell'intervento risulta essere il seguente:

A)	Lavori		
	Persiane parapetto : carteggiatura e riverniciatura completa lato interno ed esterno, compresa manutenzione telaio e sigillatura fessurazioni dove necessario: n. 56 ante x euro 180,00		Euro 10.080,00
	Finestre balcone (portefinestre): carteggiatura e riverniciatura solo lato esterno, compresa manutenzione telaio e sigillatura fessurazioni dove necessario : n. 16 ante x euro 170,00		Euro 2.720,00
	Finestre parapetto: carteggiatura e riverniciatura completa solo lato esterno, compresa manutenzione telaio e sigillatura fessurazioni dove necessario: n. 12 ante x euro 160,00		Euro 1.920,00
B)	Somma a disposizione		
	Iva al 10% sui lavori pari ad euro 14.720,00 (manutenzione straordinaria infissi casa di riposo comunale – tabella A parte III art. 7 legge 23/12/99 n. 488)		Euro 1.472,00
	Imprevisti, iva compresa		Euro 3.808,00
	Importo complessivo intervento		Euro 20.000,00

- che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad euro 40.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- che le somme necessarie alla esecuzione dei lavori sono disponibili al cap. 2800 del bilancio comunale;

Ravvisata la necessità di procedere in merito;

Visti:

- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, Codice dei contratti pubblici;
- Il decreto del presidente della repubblica del 5 Ottobre 2010 n. 207 - regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163,
- lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Preso atto infine:

- che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

DELIBERA

- Di approvare i lavori di manutenzione straordinaria di una parte degli infissi della casa di riposo comunale , come descritti in narrativa, nell'importo complessivo di euro 20.000,00 e con il seguente quadro economico generale di spesa:

C) Lavori		
	Persiane parapetto : carteggiatura e riverniciatura completa lato interno ed esterno, compresa manutenzione telaio e sigillatura fessurazioni dove necessario: n. 56 ante x euro 180,00	Euro 10.080,00
	Finestre balcone (portefinestre): carteggiatura e riverniciatura solo lato esterno, compresa manutenzione telaio e sigillatura fessurazioni dove necessario : n. 16 ante x euro 170,00 (compreso telaio di chiusura provvisorio)	Euro 2.720,00
	Finestre parapetto: carteggiatura e riverniciatura completa solo lato esterno, compresa manutenzione telaio e sigillatura fessurazioni dove necessario: n. 12 ante x euro 160,00 (compreso telaio di chiusura provvisorio)	Euro 1.920,00
D) Somma a disposizione		
	Iva al 10% sui lavori pari ad euro 14.720,00 (manutenzione straordinaria infissi casa di riposo comunale – tabella A parte III art. 7 legge 23/12/99 n. 488)	Euro 1.472,00
	Imprevisti, iva compresa	Euro 3.808,00
	Importo complessivo intervento	Euro 20.000,00

- Di dare atto che le somme necessarie per l'esecuzione dell'intervento sono disponibili al cap. 2800 del bilancio e che l'impegno di spesa sarà assunto con successiva determina del responsabile del settore B.
- Di dare atto che in relazione alla natura delle opere in questione si possa accertare per il progetto in approvazione la presenza dei requisiti necessari e sufficienti al ricorso alla procedura di cui all'art. 36, comma 2 lettera a) del d.lgs. 18/04/2016 n. 50.
- Di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.
- Di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: REGOLARITA' TECNICA del _____ :

Il Responsabile del servizio interessato
F.to CANULLO FEDERICO

PARERE: REGOLARITA' CONTABILE del _____ :

Il Responsabile del servizio interessato
F.to Giannandrea Rosanna

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il SEGRETARIO
F.to Appignanesi Giuliana

Il SINDACO
F.to ROMOLI MAURO

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

- ☐ E' stata affissa all'albo pretorio comunale on line il giorno 08-08-19, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).
- ☐ E' stata trasmessa con elenco n. _____, in data _____, ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. 18.8.2000, n. 267).
- ☐ E' stata trasmessa al Prefetto (art. 135, del T.U. 18.8.2000, n. 267).con lettera n. _____, in data _____.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario
F.to Appignanesi Giuliana

○ _____

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- ☐ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:
- ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n. 267/2000)
- ☐ Ha acquistato efficacia il giorno _____, avendo il Consiglio confermato l'atto con deliberazione n. _____ del _____ (art. 127, c. 2, del T.U. n. 267/2000);
- ☐ E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line, come prescritto dall'art. 124, c. 2, del T.U. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, per quindici giorni consecutivi dal 08-08-19, al 23-08-19,

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio
F.to Appignanesi Giuliana

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario