



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 48 Del 14-02-20

SETTORE B - AREA TECNICA

Reg. generale 140

**Oggetto: MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO TEATRO COMUNALE G. VERDI
- AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER PREDISPOSIZIONE
PRATICA VIGILI DEL FUOCO.**

L'anno duemilaventi, il giorno quattordici del mese di febbraio, nel proprio ufficio.

Il Funzionario Responsabile

Premesso:

- ✓ che la ditta A.M.A.T. (Associazione Marchigiana Attività Teatrali) con nota assunta al prot. 639 del 14/01/2020 del Comune di Pollenza aveva avanzato richiesta di documentazione riguardante la Sicurezza del Teatro Comunale Giuseppe Verdi;
- ✓ che tra la documentazione richiesta figurava la Licenza di Agibilità ai sensi dell'art 80 del TULPS con relativo verbale di Commissione Comunale di Vigilanza Locali di Pubblico Spettacolo (CCVLPS);
- ✓ che pertanto è stato necessario convocare la CCVLPS in quanto l'ultima Agibilità ai sensi dell'art 80 del TULPS era stata rilasciata in data 22/01/2002 con n. 668;
- ✓ che in data 18/01/2020 si è riunita la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo a seguito della quale si è redatto apposito verbale assunto al prot. UTC n. 016/20/B del 18/01/2020 con prescrizioni inerenti la sicurezza e aspetti igienico sanitari quali:
 - i bagni e i camerini dovranno essere sanificati, tinteggiati e dotati degli elementi essenziali (sapone, asciugamani monouso, aspiratore ove necessario), e dovrà essere apposta adeguata segnaletica per l'individuazione degli stessi;
 - i rilevatori di incendio vengano installati in posizione verticale, potenziamento dell'impianto di segnalazione di allarme antincendio e verifica e sostituzione, ove necessario, di tutti i componenti del sistema di allarme (rilevatori, centralina ecc.), inoltre, dovrà essere potenziata la cartellonistica di sicurezza per le vie d'esodo e la posizione dei presidi antincendio;
 - dovrà essere adeguato il parapetto del loggione alla normativa vigente e verificata la tenuta dello stesso a carico di 3 kN/m;
 - dovranno essere predisposte apposite certificazioni per gli impianti e la resistenza al fuoco delle strutture lignee e dovrà essere presentata apposita S.C.I.A.

- ✓ che nel sopracitato verbale la CCVLPS ha disposto che le predette prescrizioni dovranno essere ottemperate entro e non oltre 45 gg dalla data del verbale, mediante nuova convocazione della commissione stessa che sarà chiamata a verificarne l'esecuzione;
- ✓ Che di seguito la giunta Comunale con atto n. 24 del 06/02/2020 ha deliberato
 1. Di approvare i lavori urgenti di "Messa in sicurezza ed adeguamento teatro comunale "G. Verdi", nell'importo complessivo di euro 70.000,00, iva compresa, come da quadro economico sotto riportato in narrativa e sulla base degli allegati preventivi di spesa:

LAVORI			
• lavori antincendio	Euro	7.460,00	
• lavori elettrici	Euro	9.824,50	
• lavori di falegnameria	Euro	3.710,00	
• tinteggiature	Euro	6.000,00	
• adeguamento parapetto	euro	13.000,00	
TOTALE LAVORI	Euro	39.994,50	39.994,50
SOMME A DISPOSIZIONE			
• spese tecniche, compresa Cassa previdenziale ed iva	Euro	4.440,80	
• forniture e pagamenti su fattura, iva 22% compresa	Euro	11.265,91	
• imprevisti, iva compresa	Euro	3.500,00	
• diritti prativa VVFF, ecc.	Euro	2.000,00	
• iva 22% sui lavori (39.994,50)	Euro	8.798,79	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	euro	30.005,50	30.005,50
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	EURO		70.000,00

2. Di dare atto dell'urgenza dell'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto per i motivi esposti in narrativa;
3. Di dare atto che le somme necessarie per l'esecuzione dell'intervento sono disponibili al cap. 2548/1 del bilancio e che l'impegno di spesa sarà assunto con successiva determina del responsabile del settore B;
4. Di dare atto che in relazione alla natura delle opere in questione si possa accertare per il progetto in approvazione la presenza dei requisiti necessari e sufficienti al ricorso alla procedura di cui all'art. 36, comma 2 lettera a) del d.lgs. 18/04/2016 n. 50.
5. Di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.
6. Di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

Considerato:

- ✓ che al fine di procedere da dare corso a quanto prescritto dalla CCVLPS in data 03/02/2020 è stato acquisito al n. 1442 di protocollo del Comune il preventivo dell'ing. Roberto Calcagni con studio in Pollenza, via Campomaggio n. 8, codice fiscale CLCRRT60T22E783H E P. IVA 01514580438, inerente la predisposizione della pratica e il rilascio delle dichiarazioni richieste dalla stessa Commissione, che prevede una spesa di euro 3.500,00 + cassa previdenza ed iva per un totale di euro 4.440,80;
- ✓ Che in merito al finanziamento dell'intervento possono essere utilizzate le risorse assegnate al comune di Pollenza per un importo di € 70.000,00 con decreto del 14/01/2020 del Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno specificatamente previste anche per interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- ✓ Che il suddetto intervento è stato previsto nel programma triennale delle opere pubbliche 2020/2022, attualmente in fase di approvazione, per l'importo complessivo di € 70.000,00 come da scheda progetto n. 11/2020 codice P_20/22-11/2020 con oggetto "Messa in sicurezza ed adeguamento teatro comunale "G. Verdi", solamente a seguito della

pubblicazione del sopracitato decreto del 14/01/2020 del Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, come notificato con nota n. 17615 del 31/01/2020 assunta al prot. 1586/2020;

- ✓ Che di conseguenza la somma complessiva di € 70.000,00 è stata prevista al cap. 2548/1 del bilancio di previsione in fase di approvazione;

Preso atto:

- ✓ che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- ✓ che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di adempiere con urgenza, alle prescrizioni impartite dalla CCVLPS nel verbale del 18/01/2020 al fine di evitare provvedimenti di chiusura del Teatro Comunale, nonché nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 ;
- ✓ che il comune di Pollenza è qualificato a svolgere procedure di affidamento dei lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00, ai sensi del primo comma dell'art. 37 del d.lgs. 50/2016 e che, trattandosi di intervento di importo ampiamente inferiore anche al limite di € 40.000,00 di cui alla lettera "a" del secondo comma dell'art. 36 del codice, si può procedere mediante affidamento diretto;
- ✓ che l'ing. Roberto Calcagni è un professionista antincendio abilito ed iscritto nell'apposito elenco ministeriale, che nel corso dell'anno 2019 si è anche occupato del rinnovo della conformità antincendio del teatro comunale;
- ✓ che in proposito l'art. 192 del d.lgs. 267/2000 prescrive comunque l'adozione di una preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base, per le quali, nel caso in specie, si può far riferimento anche a quanto in narrativa sopra riportato;
- ✓ che, esaminata la documentazione progettuale, si può stabilire pertanto che il contratto avente per oggetto l'incarico di predisporre la documentazione tecnica richiesta dalla C.C.V.L.P.S. nel verbale redatto a seguito del sopralluogo eseguito in data 18/01/2020 presso il teatro comunale, di cui alla delibera di giunta comunale n. 24/2020, sia stipulato, anche ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del codice degli appalti d.lgs. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, considerando allo scopo validi pertanto l'allegato preventivo acquisito al n. 1442 di protocollo del comune in data 29/01/2020, nonché il presente provvedimento con le seguenti clausole essenziali:
 - ✓ edificio interessato: teatro comunale G. Verdi;
 - ✓ Natura prestazione: predisposizione pratica e documentazione tecnica richiesta dalla CCVLPS nel verbale del 18/01/2020 (predisposizione SCIA ai sensi del DPR 151/2011 e del DM 07/08/2012 per l'attività 72 – certificazione corretto ancoraggio carichi sospesi, certificazione tenuta parapetto loggione, ecc.);
 - ✓ Forma del contratto: A corpo ex art. 3, comma 1, lettera "ddddd" d.lgs. 50/2016, regolarizzato mediante sottoscrizione determina di affidamento;
 - ✓ Importo contratto: euro 3.500,00 + iva per un totale di euro 4.440,80;
 - ✓ Termine di esecuzione: entro e non oltre 30 giorni dalla comunicazione di ultimazione lavori richiesti dalla CCVLPS; penale del 0,1% per ogni giorno di ritardo comunque entro il limite del 10% dell'importo di contratto, pena la rescissione in danno;
 - ✓ Pagamenti: unico pagamento a saldo dopo verifica corretta esecuzione e consegna certificazioni e dichiarazioni;
 - ✓ In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti dal d.lgs 50/2016 è prevista la risoluzione del contratto senza oneri e penali di alcun tipo per il Comune appaltante; in caso di risoluzione del contratto si provvederà al pagamento del corrispettivo pattuito relativamente alla parte dei lavori già eseguiti, all'incameramento della cauzione definitiva ove prevista o in alternativa all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% del valore del contratto;

Considerato:

- ✓ che l'ing. Roberto Calcagni risulta in regola con gli adempimenti contributivi come da certificato rilasciato in data 11/02/2020 dall'ente di previdenza (Inarcassa) e sono state verificate con esito negativo le annotazioni ANAC in data 14/02/2020;

Ritenuto:

- ✓ di poter considerare il professionista individuato in possesso di tutti i requisiti previsti dalla vigente normativa in materia per l'affidamento dell'incarico di che trattasi e quindi di poter procedere all'affidamento per l'importo contrattuale di netti € 3.500,00, oltre cassa previdenza ed I.V.A. al 22% come per legge per un totale di euro 4.440,80;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste ai capitoli di seguito indicati presenti nel bilancio di esercizio 2020 in corso di formazione:

- ✓ Cap. 2548/6 denominato "TEATRO COMUNALE G.VERDI MANUTENZIONI STRAORDINARIE";

Preso atto inoltre:

- ✓ che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione, rientrante nel budget in corso di assegnazione da parte della giunta comunale, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000;

Visto:

- ✓ gli artt. 169 "*Piano esecutivo di gestione*", 177 "*Competenze dei responsabili dei servizi*", 183 "*Impegno di spesa*" e 184 "*Liquidazione della spesa*" del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con decreto legislativo 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni e integrazioni
- ✓ gli artt. 36, lettera "a)" del comma 2, e 37, comma 1, e 216 del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "*Codice dei contratti pubblici*" ;
- ✓ per quanto ancora in vigore il "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ lo statuto comunale vigente nonché i regolamenti comunali vigenti in materia di ordinamento generale degli uffici e dei servizi, contabilità, contratti e controlli interni;

Attesa:

- ✓ la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, rientrando lo stesso tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dell'amministrazione comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

DETERMINA

per i motivi di cui in narrativa:

1. di approvare le premesse di cui in narrativa;
2. di affidare all' ing. Roberto Calcagni con studio in Pollenza, via Campomaggio n. 8, codice fiscale CLCRRT60T22E783H E P. IVA 01514580438, l'incarico professionale inerente la predisposizione della pratica e della documentazione tecnica richiesta dalla CCVLPS nel verbale di sopralluogo presso il teatro comunale G. Verdi del 18/01/2020 (prot. UTC 016/UTC/2020) , di cui alla delibera di giunta comunale n. 24/2020, ai sensi di quanto previsto dalla normativa richiamata in narrativa, per il prezzo netto complessivo di euro € 3.500,00, oltre cassa previdenza e I.V.A. al 22% come per legge per un totale di euro 4.440,80, sulla base dell'allegato preventivo di spesa acquisito al n. 1442 di protocollo del comune in data 29/01/2020 e con tutti gli oneri previsti nello stesso;
3. di dare atto che, ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del codice degli appalti d.lgs. 50/2016, il

perfezionamento del rapporto contrattuale possa essere fatto trattandosi di affidamento di importo non superiore a 40.000 euro, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, considerando allo scopo validi pertanto l'allegato preventivo di spesa acquisito al n. 1442 di protocollo del comune in data 29/01/2020, nonché il presente provvedimento con le seguenti clausole essenziali:

- ✓ edificio interessato: teatro comunale G. Verdi;
 - ✓ Natura prestazione: predisposizione pratica e documentazione tecnica richiesta dalla CCVLPS nel verbale del 18/01/2020 (predisposizione SCIA ai sensi del DPR 151/2011 e del DM 07/08/2012 per l'attività 72 – certificazione corretto ancoraggio carichi sospesi, certificazione tenuta parapetto loggione, ecc.);
 - ✓ Forma del contratto: A corpo ex art. 3, comma 1, lettera "ddddd" d.lgs. 50/2016, regolarizzato mediante sottoscrizione determina di affidamento;
 - ✓ Importo contratto: euro 3.500,00 + iva per un totale di euro 4.440,80;
 - ✓ Termine di esecuzione: entro e non oltre 30 giorni dalla comunicazione di ultimazione lavori richiesti dalla CCVLPS; penale del 0,1% per ogni giorno di ritardo comunque entro il limite del 10% dell'importo di contratto, pena la rescissione in danno;
 - ✓ Pagamenti: unico pagamento a saldo dopo verifica corretta esecuzione e consegna certificazioni e dichiarazioni;
 - ✓ In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti dal d.lgs 50/2016 è prevista la risoluzione del contratto senza oneri e penali di alcun tipo per il Comune appaltante; in caso di risoluzione del contratto si provvederà al pagamento del corrispettivo pattuito relativamente alla parte dei lavori già eseguiti, all'incameramento della cauzione definitiva ove prevista o in alternativa all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% del valore del contratto;
4. Di dare atto che il finanziamento dell'intervento viene garantito dalle risorse assegnate al comune di Pollenza per un importo di € 70.000,00 con decreto del 14/01/2020 del Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, specificatamente previste anche per interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche, già previste al cap. 2548/1 del bilancio di previsione in fase di approvazione e la somma complessiva di euro 4.440,80 sarà impegnata con successiva determina;
5. Di procedere con successivo atto alla liquidazione dei lavori di che trattasi dietro presentazione di regolare fattura e previa verifica della regolarità della stessa;
6. Di trasmettere il presente provvedimento:
- ✓ all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - ✓ all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to CANULLO FEDERICO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

14-02-2020

IL FUNZIONARIO CONTABILE
F.to Giannandrea Rosanna

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente determinazione:

- È stata pubblicata sull'albo pretorio on line del comune di Pollenza in data 04-03-2020, per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Dott.ssa Simonetta Biagioli