

PTOP 2018

1) Relazione illustrativa

tav. **RI**

- > Allegato: individuazione delle priorità
- > Allegato: riepilogo interventi
- > Allegato: flussi annuali di spesa

2) Documenti Preliminari Progettazione - Studi Fattibilità

tav. **SF**

- > DPP - studi di fattibilità anno 2018
- > DPP - studi di fattibilità anno 2019
- > DPP - studi di fattibilità anno 2020

3) Schede per la pubblicazione

tav. **SP**

- > Quadro delle risorse disponibili (scheda 1 D.M. 24/10/2014)
- > Scheda riepilogativa interventi (scheda 2 D.M. 24/10/2014)
- > Elenco annuale con (scheda 3 D.M. 24/10/2014)
- > Elenco degli Immobili da trasferire con (scheda 2b D.M. 24/10/2014)



settore B

Ufficio Tecnico

COMUNE DI POLLENZA

Cod.Fisc.00224000430 - tel. 0733/548710-19-20 - fax 0733/548704

Progetto:

Programma Opere Pubbliche

Triennio 2018-2020

(d.lgs. 50/2016, artt. 21-216)

adottato con delibera di giunta comunale n. 215 del 16/10/2017
 aggiornato con delibera di giunta comunale n. ____ del 18/12/2017
 approvato con delibera di consiglio comunale n. ____ del ____/____/____
 aggiornato con delibera di consiglio comunale n. ____ del ____/____/____
 aggiornato con delibera di consiglio comunale n. ____ del ____/____/____

Codice:

Numero:

Oggetto:

FASCICOLO PROGETTUALE

Elaborato:

Responsabile del Programma

ing. Federico Canullo

Tavola n.

Collaboratori

geom. Roberto Del Savio

ing. Marco Orazi

Data:

30 settembre 2017

Aggiornamento:

18 dicembre 2017

Revisione:

Revisione:

Revisione:

PTOP 2018



settore B

Ufficio Tecnico

COMUNE DI POLLENZA

Cod.Fisc.00224000430 - tel. 0733/548710-19-20 - fax 0733/548704

Progetto:

Programma Opere Pubbliche Triennio 2018-2020

(d.lgs. 50/2016, artt. 21-216 / d.P.R. 207 del 05/10/2010, art.13)

adottato con delibera di giunta comunale n. 215 del 16/10/2017

aggiornato con delibera di giunta comunale n. ____ del 18/12/2017

approvato con delibera di consiglio comunale n. ____ del ____/____/____

aggiornato con delibera di consiglio comunale n. ____ del ____/____/____

aggiornato con delibera di consiglio comunale n. ____ del ____/____/____

Codice:

Numero:

Oggetto:

FASCICOLO PROGETTUALE

Elaborato:

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Responsabile del Programma

ing. Federico Canullo

Tavola n.

Collaboratori

geom. Roberto Del Savio

ing. Marco Orazi

Data:

30 settembre 2017

Aggiornamento:

18 dicembre 2017

Revisione:

Revisione:

Revisione:

RI



COMUNE DI POLLENZA

(Provincia di Macerata)

Ufficio Tecnico Comunale - Settore B

PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2018-2020 ELENCO ANNUALE 2018

(artt. 21 e 216, commi 3 e 5, d.lgs. 50/2016, D.M. 24/10/2014)

Relazione Illustrativa

Sommario

1.	Premessa.....	2
2.	Indicazioni normative.....	3
2.1	Norme di riferimento.....	3
2.2	Criteri per la redazione del programma.....	4
2.3	Criteri per la redazione dell'elenco annuale.....	4
2.4	Procedura di formazione del programma e dell'elenco annuale.....	5
2.5	Formazione delle varianti al programma e all'elenco annuale.....	6
2.6	Piano delle manutenzioni.....	6
3.	Quadro delle esigenze e dei fabbisogni.....	6
3.1	Formazione del Programma Triennale e dell'Elenco Annuale 2018.....	6
3.2	Priorità di intervento.....	7
3.3	Indirizzi programmatici del P.T.O.P. in approvazione.....	8
4.	Descrizione linee di intervento del P.T.O.P. 2018-2020.....	11
4.1	Linea programmatica a.1 - efficientamento e risparmio energetico.....	11
4.2	Linea programmatica b.1 - infrastrutture viarie.....	12
4.3	Linea programmatica b.2 - infrastrutture sociali.....	13
4.4	Linea programmatica b.3 - infrastrutture scolastiche.....	15
4.5	Linea programmatica c.1 - valorizzazione storico culturale del territorio.....	16
4.6	Linea programmatica c.2 - impianti sportivi.....	18
4.7	Linea programmatica c.3 - risanamento ambientale.....	19
5.	Finanziamento degli interventi.....	19
*	Individuazione delle priorità.....	Allegato 1
**	Riepilogo interventi.....	Allegato 2
***	Flussi annuali di spesa.....	Allegato 3

1. Premessa

La normativa in materia di lavori pubblici subentrata a partire dal 1994 prescrive, per tutte le amministrazioni aggiudicatrici, l'approvazione, nell'ambito dei documenti programmatici già previsti dalle altre normative vigenti, di un programma dei lavori pubblici che devono essere eseguiti nel triennio, con l'indicazione dei mezzi stanziati sul bilancio, divisi per settori di intervento in base alle loro priorità ed ai relativi tempi di attuazione.

Pertanto nell'ambito del piano triennale degli investimenti del comune di Pollenza, allegato al bilancio di previsione annuale, l'amministrazione comunale già individuava in precedenza tutti gli interventi da realizzare, assegnando ad ognuno, sulla base di "studi di fattibilità" redatti dall'ufficio tecnico comunale in assenza di documenti progettuali più dettagliati, un'apposita previsione di spesa e la relativa specifica previsione di entrata da considerare nel bilancio.

Coerentemente con la citata normativa, il funzionario responsabile del settore B - ufficio tecnico comunale, in virtù della originaria deliberazione della giunta comunale n. 262 del 05/08/2000 con cui si individuava nel predetto dipendente, quale unico responsabile del settore B - ufficio tecnico del comune, il responsabile della redazione del programma, ha sempre pertanto predisposto, sulla base delle indicazioni e degli indirizzi forniti dall'amministrazione comunale, lo schema di Programma Triennale dei Lavori Pubblici ed il relativo Elenco Annuale, che doveva essere poi adottato da parte dell'amministrazione con apposita deliberazione di giunta comunale per la successiva pubblicazione all'Albo Pretorio per 60 giorni consecutivi.

Per inciso va precisato che con il Comunicato del Presidente del 16/10/2002, pubblicato sulla G.U. n. 260 del 06/11/2002, l'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici aveva stabilito che le amministrazioni aggiudicatrici assolvevano all'obbligo previsto dal D.M. 21/06/2000 semplicemente con l'invio di una comunicazione attestante l'avvenuta adozione ed approvazione del programma triennale, gli estremi dei relativi provvedimenti e l'eventuale avvenuta pubblicazione del programma sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice, come effettuato in concomitanza della pubblicazione dell'avviso all'Albo Pretorio.

Il D.M. 09/06/2005, nel sostituire il precedente Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 898/IV del 22/06/2004, ha ribadito che, oltre alla fase di pubblicizzazione del programma in sede di adozione come schema, il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici fossero pubblicati sull'apposito sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

A seguito della entrata in vigore a far data dal 09/06/2011 del nuovo regolamento di attuazione del Codice dei Contratti, approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010, la programmazione delle opere pubbliche può essere effettuata ai sensi dell'art. 128 del codice nonché degli artt. 11, 12 e 13 del medesimo regolamento 207/2010 e, in virtù del successivo Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti dell'11/11/2011, seguono le specifiche modalità di pubblicazione nello stesso previste.

Con il decreto del 24/10/2014 il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti aveva approvato i nuovi *"Procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici e per la redazione e la pubblicazione del programma annuale per l'acquisizione di beni e servizi"* confermando sostanzialmente l'impianto normativo precedente, aggiornandolo ovviamente alle nuove disposizioni generali in materia.

A seguito dell'approvazione del nuovo codice degli appalti di cui al d.lgs. 50 del 18/04/2016, ad integrale sostituzione della precedente normativa, ha sostanzialmente confermato per la programmazione dei lavori pubblici la disciplina previgente rimandando ad uno specifico decreto (ottavo comma dell'art. 21) la definizione dei criteri e delle modalità di redazione ed aggiornamento degli strumenti di programmazione delle opere pubbliche, e quindi, non essendo stato ancora emanato alla data attuale il decreto di cui all'ottavo comma dell'art. 21 del codice, permangono ancora validi gli atti programmatici adottati prima dell'entrata in vigore del codice medesimo e le nuove programmazioni sono elaborate ed approvate con le

modalità previste dalla pre-vigente normativa, come in premessa descritta.

2. Indicazioni normative

Preliminarmente alla predisposizione del programma triennale occorre, particolarmente in sede di prima attuazione della normativa, procedere ad una completa ed approfondita disamina della legislazione vigente per verificare l'esatta procedura tecnico amministrativa di formazione dello stesso.

2.1 Norme di riferimento

Il Codice dei Contratti approvato con decreto legislativo n. 163 del 12/04/2006 all'art. 128 prevedeva che l'attività di realizzazione dei lavori di cui al presente codice di singolo importo superiore a 100.000 euro si svolge sulla base di un programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali che le amministrazioni aggiudicatrici predispongono e approvano, nel rispetto dei documenti programmatici, già previsti dalla normativa vigente, e della normativa urbanistica, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso; tale disposto normativo disciplina le linee guida per la predisposizione dei predetti documenti programmatici, in accordi con gli altri documenti similari dell'ordinamento comunale, fissandone gli indirizzi e i criteri generali di redazione.

Il decreto del presidente della repubblica n. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni, al capo II del titolo I, stabiliva che il programma triennale delle opere pubbliche sia redatto dopo aver predisposto uno studio di individuazione del quadro dei bisogni e delle esigenze con cui redigere gli studi di fattibilità (art. 11), le modalità di utilizzo delle eventuali economie e i criteri per la determinazione degli accantonamenti obbligatori (art. 12), la tempistica di predisposizione e l'iter di approvazione del programma nonché i criteri e le priorità da utilizzare nella redazione nonché le modalità di partecipazione al procedimento (art. 13).

Il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e Trasporti del 24/10/2014 recante *"Procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici e per la redazione e la pubblicazione del programma annuale per l'acquisizione di beni e servizi"*, che ha sostituito integralmente il precedente decreto dell'11/11/2011, stabilisce i contenuti minimi degli atti programmatici da approvarsi da parte delle amministrazioni aggiudicatrici, nonché le modalità di pubblicizzazione degli atti medesimi, sia in fase di adozione sia una volta approvati in via definitiva.

A seguito dell'entrata in vigore del nuovo codice degli appalti di cui al d.lgs. 50 del 18/04/2016, ad integrale sostituzione della precedente normativa, i riferimenti sono i seguenti:

- all'art. 21 comma 8 l'emanazione di uno specifico decreto del M.I.S.E. per la definizione dei criteri e delle modalità dell'attività di programmazione degli interventi, come di seguito:

Art. 21 - Programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti

8. Con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente decreto, previo parere del CIPE, sentita la Conferenza unificata sono definiti:

- a) le modalità di aggiornamento dei programmi e dei relativi elenchi annuali;
- b) i criteri per la definizione degli ordini di priorità, per l'eventuale suddivisione in lotti funzionali, nonché per il riconoscimento delle condizioni che consentano di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;
- c) i criteri e le modalità per favorire il completamento delle opere incompiute;
- d) i criteri per l'inclusione dei lavori nel programma e il livello di progettazione minimo richiesto per tipologia e classe di importo;
- e) gli schemi tipo e le informazioni minime che essi devono contenere, individuandole anche in coerenza con gli standard degli obblighi informativi e di pubblicità relativi ai contratti;
- f) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti delegano la procedura di affidamento.

- al successivo comma 9 dell'art. 21, in combinato disposto con il comma 3 dell'art. 216, la gestione della fase transitoria in attesa dell'emanazione del predetto decreto, come di seguito riportato:

Art. 21 - Programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti

9. Fino all'adozione del decreto di cui al comma 8, restano validi gli atti di programmazione già adottati ed in vigore,

all'interno dei quali le amministrazioni aggiudicatrici e gli enti aggiudicatori individuano un ordine di priorità degli interventi, tenendo comunque conto dei lavori necessari alla realizzazione delle opere non completate e già avviate sulla base della programmazione triennale precedente, dei progetti esecutivi già approvati e dei lavori di manutenzione e recupero del patrimonio esistente, nonché degli interventi suscettibili di essere realizzati attraverso contratti di concessione o di partenariato pubblico privato. Le amministrazioni aggiudicatrici e gli enti aggiudicatori procedono con le medesime modalità per le nuove programmazioni che si rendano necessarie prima dell'adozione del decreto.

Art. 216 - Disposizioni transitorie e di coordinamento

3. *Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 21, comma 8, si applicano gli atti di programmazione già adottati ed efficaci, all'interno dei quali le amministrazioni aggiudicatrici individuano un ordine di priorità degli interventi, tenendo comunque conto dei lavori necessari alla realizzazione delle opere non completate e già avviate sulla base della programmazione triennale precedente, dei progetti esecutivi già approvati e dei lavori di manutenzione e recupero del patrimonio esistente, nonché degli interventi suscettibili di essere realizzati attraverso contratti di concessione o di partenariato pubblico privato. Le amministrazioni aggiudicatrici procedono con le medesime modalità per le nuove programmazioni che si rendano necessarie prima dell'adozione del decreto.*

cosicché in definitiva si possono ancora utilizzare gli schemi già considerati nelle precedenti programmazioni triennali.

2.2 Criteri per la redazione del programma

Sulla base della normativa sopra richiamata il programma triennale costituisce il momento attuativo degli studi di fattibilità e di identificazione e quantificazione dei bisogni della collettività, che devono sostanzialmente:

- ✓ individuare i lavori strumentali al soddisfacimento dei predetti bisogni;
- ✓ indicare le caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali ed economico-finanziarie degli stessi;
- ✓ contenere l'analisi dello stato di fatto di ogni intervento nelle sue eventuali componenti storico-artistiche, architettoniche, paesaggistiche, e nelle sue componenti di sostenibilità ambientale, socio-economiche, amministrative e tecniche.

In particolare si devono individuare con priorità i bisogni che possono essere soddisfatti tramite la realizzazione di lavori finanziabili con capitali privati, in quanto suscettibili di gestione economica.

Il programma triennale deve inoltre prevedere un ordine di priorità tra le categorie di lavori, nonché un ulteriore ordine di priorità all'interno di ogni categoria, in cui sono comunque prioritari i lavori di manutenzione, di recupero del patrimonio esistente, di completamento dei lavori già iniziati, nonché gli interventi per i quali ricorra la possibilità di finanziamento con capitale privato maggioritario.

L'attuazione dei lavori previsti dal programma triennale deve rispettare le priorità indicate, ma sono comunque fatti salvi quegli interventi imposti da eventi imprevedibili o calamitosi, nonché le modifiche dipendenti da sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari ovvero da altri atti amministrativi adottati a livello statale o regionale.

Poiché però così facendo, in relazione alla non rilevante dimensione del comune di Pollenza e quindi alla presenza predominante di interventi di importo inferiore a 100.000 euro, si renderebbe lo strumento programmatico costituito dal programma triennale delle opere pubbliche di fatto non leggibile, si è scelto, anche ai fini di una maggiore trasparenza dell'azione amministrativa, di procedere alla stesura di un programma triennale come fatto in precedenza e cioè comprendente tutti gli interventi previsti, dando atto che, ad approvazione definitiva intervenuta, il programma da inviare all'Osservatorio dei LL.PP. conterrà eventualmente solo le opere indicate dalla nuova disposizione normativa.

2.3 Criteri per la redazione dell'elenco annuale

L'elenco annuale comprende tutti gli interventi del primo anno del programma per i quali sia stata predisposto ed approvato almeno un progetto di fattibilità tecnica ed economica, se d'importo superiore a euro 1.000.000, o uno studio di fattibilità, se d'importo inferiore, fatta comunque eccezione per i lavori di manutenzione per i quali è sufficiente l'indicazione degli interventi accompagnata dalla stima sommaria dei costi.

Nel caso di lavori o tronchi di lavoro a rete l'inserimento nell'elenco annuale di uno o più lotti può

avvenire a condizione che per l'intero lavoro sia già stata elaborata almeno il progetto di fattibilità tecnica ed economica e siano state quantificate le complessive risorse finanziarie necessarie per la sua realizzazione.

I progetti dei lavori ricompresi nell'elenco annuale devono in generale essere conformi agli strumenti urbanistici vigenti o adottati, ma per motivate ragioni di pubblico interesse si potranno applicare comunque le disposizioni del vigente Testo Unico degli Espropri di cui al d.P.R. 327/2001.

L'elenco annuale predisposto deve essere approvato unitamente al bilancio preventivo, di cui costituisce parte integrante, e deve contenere l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici, già stanziati nei rispettivi stati di previsione o bilanci, nonché acquisibili ai sensi dell'art. 3 della legge n. 403 del 22/12/1990 e successive modificazioni.

Un lavoro non inserito nell'elenco annuale può essere realizzato solo sulla base di un autonomo piano finanziario che non utilizzi risorse già previste tra i mezzi finanziari dell'amministrazione al momento della formazione dell'elenco, fatta eccezione per le risorse rese disponibili a seguito di ribassi d'asta o di economie. In caso contrario gli interventi non possono ricevere alcuna forma di finanziamento da parte di pubbliche amministrazioni.

2.4 Procedura di formazione del programma e dell'elenco annuale

La procedura di formazione del programma triennale e dell'elenco annuale venne stabilita dal citato D.M. 898/2004 e dal precedente D.M. 04/08/2000 che precisavano anche le disposizioni relative alla fase di prima applicazione della norma.

Lo schema procedurale, anche alla luce delle innovazioni sopravvenute a seguito dell'approvazione del Codice dei Contratti, rimane quello precedentemente definito sulla base della normativa sopra richiamata, che può essere così sinteticamente riepilogato:

- a) l'amministrazione comunale provvede a nominare il responsabile del programma tra i dirigenti o i responsabili della struttura competente a cui si affida la predisposizione della proposta del programma triennale e dell'elenco annuale con apposita delibera di giunta comunale da adottarsi entro il 15 ottobre;
- b) il responsabile del programma, sulla base degli indirizzi dell'amministrazione comunale, predispone lo schema di programma entro il 30 settembre redigendo la seguente documentazione:
 - ✓ analisi dei fabbisogni e delle relative esigenze e individuazione degli interventi necessari al loro soddisfacimento;
 - ✓ analisi delle disponibilità finanziarie per la realizzazione del programma compresi gli accantonamenti obbligatori;
 - ✓ studio delle problematiche di ordine urbanistico territoriale e paesistico ambientale per l'attuazione degli interventi;
 - ✓ stima dei tempi di attuazione dell'intervento dalla programmazione all'utilizzo dell'opera;
 - ✓ definizione dell'elenco annuale delle opere da realizzare con indicazione per ogni intervento del responsabile del procedimento, dell'ammontare delle risorse destinate all'esecuzione dei lavori del trimestre e dell'anno dell'effettivo utilizzo dell'opera;
- c) contestualmente alla predisposizione del programma il responsabile dello stesso individua i responsabili del procedimento relativamente ad ogni intervento cui compete:
 - 1) la redazione del "documento preliminare alla progettazione - studio sintetico e/o di fattibilità";
 - 2) l'eventuale conferimento dell'incarico di progettazione sulla base del DPP;
 - 3) la predisposizione della progettazione preliminare dell'opera se di importo superiore a euro 1.000.000;
- d) il responsabile del programma propone all'amministrazione lo schema di programma, o il suo aggiornamento annuale, che viene quindi adottato con deliberazione di giunta comunale entro il 15 ottobre;

- e) dell'adozione dello schema di programma o del suo aggiornamento annuale, viene data pubblicità mediante affissione all'Albo Pretorio per 60 giorni consecutivi ed eventualmente con altre forme di pubblicità;
- f) lo schema di programma, o il suo aggiornamento annuale, e l'elenco annuale, eventualmente modificati in base alle osservazioni presentate, sono presentati dalla giunta comunale al consiglio per l'esame almeno venti giorni prima dell'approvazione del bilancio;
- g) nel frattempo i responsabili del procedimento relativamente ai singoli interventi propongono le necessarie progettazioni preliminari alla giunta per l'approvazione;
- h) il consiglio comunale approva il programma triennale e l'elenco annuale contestualmente al bilancio di previsione;
- i) dell'approvazione definitiva del programma triennale e dell'elenco annuale dei lavori da realizzare viene inviata apposita comunicazione all'osservatorio dei lavori pubblici nella sezione regionale territorialmente competente (sezione regionale di Ancona) e si trasmettono le schede allegate al D.M. del 24/10/2014.

2.5 Formazione delle varianti al programma e all'elenco annuale

Ai sensi dell'art. 8 del D.M. 21/06/2000 e del terzo e quinto comma dell'articolo unico del D.M. 04/08/2000, il consiglio comunale nell'approvare il programma triennale 2001-2003 aveva già stabilito le modalità da seguire per l'integrazione e l'adeguamento del programma medesimo nonché definire il carattere "sostanziale" delle predette modifiche in relazione alle forme di pubblicità.

Allo stato attuale, alla luce del D.M. 24/10/2014 che ha aggiornato le modalità di approvazione e di pubblicizzazione del programma triennale delle opere pubbliche e del relativo elenco annuale, ed in particolare visto l'art. 5, terzo comma, del medesimo, la pubblicità degli adeguamenti dei programmi triennali nel corso del primo anno di validità degli stessi può essere assolta attraverso la pubblicazione dell'atto che li approva, fermo restando esclusivamente l'obbligo di aggiornamento delle schede in precedenza pubblicate sul sito ministeriale ed ora su quello dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici presso la regione Marche.

2.6 Piano delle manutenzioni

L'art. 4, primo comma del D.M. 21/06/2000, prevedeva che gli interventi di manutenzione straordinaria fossero inseriti nella programmazione in forma aggregata per distinte categorie di intervento, nel caso di interventi singolarmente di importo inferiore a 150.000 euro.

Ad oggi la normativa di riferimento non è più in vigore e perciò non vi è più l'obbligo di dotarsi di un separato piano triennale delle manutenzioni cosicché anche questi interventi scontano gli stessi limiti già previsti per le altre tipologie (importo pari o superiore a 100.000 euro).

Comunque, ai fini di una maggiore comprensione dell'attività di realizzazione delle opere pubbliche, sono indicati negli elaborati redatti tutti gli interventi a carattere manutentivo, descritti in dettaglio per le diverse tipologie nei paragrafi del successivo capo 4.

3. Quadro delle esigenze e dei fabbisogni

Il presente programma delle opere pubbliche per il prossimo triennio, ai sensi della sopra richiamata normativa, tende al soddisfacimento delle esigenze e dei fabbisogni della collettività del comune di Pollenza, così come risultante dall'aggiornamento dello studio preliminare condotto dall'ufficio tecnico sulla base delle indicazioni fornite dall'amministrazione comunale.

3.1 Formazione del Programma Triennale e dell'Elenco Annuale 2018

Sulla base della normativa in precedenza richiamata, di concerto con la giunta comunale, l'ufficio tecnico settore B ha provveduto ad elaborare lo Schema di "Programma Triennale delle Opere Pubbliche (P.T.O.P.) 2018/2020" e di "Elenco Annuale Lavori 2018" in data 30/09/2017, sulla base di un'analisi del quadro complessivo delle esigenze e dei bisogni, in relazione alle disponibilità finanziarie previste nei

documenti di programmazione in corso di predisposizione, anche al fine di individuare in particolare i bisogni che potevano eventualmente essere soddisfatti tramite la realizzazione di lavori finanziabili con capitale privato, in quanto suscettibili di gestione economica e dei beni immobili che potevano essere eventualmente oggetto di diretta alienazione ai sensi dell'art. 191.

La giunta comunale ha quindi adottato, con propria apposita deliberazione n. 215 del 16/10/2017 lo schema di P.T.O.P. 2018/2020 ed il relativo Elenco Annuale 2017 disponendone la successiva pubblicazione all'Albo Pretorio per 60 giorni consecutivi, intervenuta con avviso prot. UTC 401/17/B redatto dal responsabile in data 18/10/2017.

In esito alla pubblicazione dello schema di P.T.O.P. 2018/2020 e dell'Elenco Annuale 2018, per la quale l'ufficio comunale preposto ha rilasciato apposito referto di pubblicazione di rep. 1737, non si sono avute osservazioni presentate all'ufficio protocollo del comune, cosicché il sottoscritto funzionario ha provveduto a redigere la documentazione necessaria all'approvazione definitiva ed in particolare, come concordato con l'amministrazione comunale, i seguenti elaborati:

- | | | |
|--|------|----|
| 1) Relazione tecnico illustrativa (quadro delle esigenze e dei bisogni) | tav. | RI |
| <i>i. Priorità assegnate dall'Amministrazione</i> | | |
| <i>ii. Elenco degli interventi nel triennio</i> | | |
| <i>iii. Flussi annuali di spesa</i> | | |
| 2) Documenti Preliminari alla Progettazione - Studi di Fattibilità | tav. | SF |
| <i>i. schede anno 2018</i> | | |
| <i>ii. schede anno 2019</i> | | |
| <i>iii. schede anno 2020</i> | | |
| 3) Schede per la pubblicazione | tav. | SP |
| <i>i. Quadro delle risorse disponibili (scheda 1 del decreto M.I.T. 24/10/2014)</i> | | |
| <i>ii. Articolazione della Copertura Finanziaria (scheda 2 del decreto M.I.T. 24/10/2014)</i> | | |
| <i>iii. Elenco Immobili da Trasferire ex art. 53 d.lgs. 163/2006 (scheda 2b del decreto M.I.T. 24/10/2014)</i> | | |
| <i>iv. Elenco annuale 2018 (scheda 3 del D decreto M.I.T. 24/10/2014)</i> | | |

che costituiscono la base sulla quale si è provveduto ad elaborare anche le previsioni finanziarie dell'esercizio 2018.

In tal senso la giunta comunale ha provveduto a prendere atto dell'assenza di osservazioni ma della contestuale necessità di apportare comunque delle modifiche allo schema di programma approvato a suo tempo al fine di tenere conto della sopravvenuta evoluzione del quadro normativo in materia di contabilità nonché delle recenti indicazioni circa lo stato dell'istruttoria tecnico amministrativa di alcune domande di finanziamento presentate in precedenza alla regione Marche.

In conseguenza degli atti in narrativa riepilogati si è pertanto proceduto a proporre all'esame del consiglio comunale la versione definitiva del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020 e dell'Elenco Annuale 2018.

3.2 Priorità di intervento

In accordo con le prescrizioni dell'art. 14, comma 3, della legge n. 109/1994, oggi mutate dall'art. 21 del Codice, nel programma triennale delle opere pubbliche approvato, sono state stabilite per i vari interventi le relative priorità.

I criteri per l'assegnazione delle priorità sono indicati in analogia a quanto già definito in precedenza ai comma 2 e 3 dell'art. 128 del previgente d.lgs. 163/2006, ove si precisava che "... le amministrazioni aggiudicatrici individuano con priorità i bisogni che possono essere soddisfatti tramite la realizzazione di lavori finanziabili con capitali privati, in quanto suscettibili di gestione economica ..." e che "... sono da ritenere comunque prioritari i lavori di manutenzione, di recupero del patrimonio esistente, di completamento dei lavori già iniziati, i progetti esecutivi approvati, nonché gli interventi per i quali ricorra

la possibilità di finanziamento con capitale privato maggioritario ...".

Coerentemente si era provveduto, già in sede di adozione dello schema, ad assegnare pertanto un punteggio crescente in ordine di importanza del tipo di intervento da 1 a 3 cosicché la priorità risultante per la tipologia di intervento, tenendo conto che si è operata una combinazione tra i gruppi A-B e C-D, risulta essere quella riportata nella tabella esplicativa che segue:

N.O.	Descrizione tipologia di intervento	Priorità
A	Manutenzione e recupero degli immobili pubblici esistenti	3
B	Recupero degli immobili pubblici esistenti	3
C	Completamento lavori già iniziati	3
D	Interventi per cui sia possibile un finanziamento privato maggioritario	3
E	Altri tipologie di intervento	1

Per quanto riguarda la priorità da assegnare in relazione alle varie categorie di intervento, sulla base della citata normativa non si hanno indicazioni precise stabilendosi esclusivamente che per ogni categoria si debbano attribuire *"specifiche quote delle risorse complessivamente disponibili alle singole categorie"*.

Conseguentemente, di nuovo in analogia a quanto previsto nel software di gestione della programmazione triennale per la elaborazione delle schede da inviare all'Osservatorio dei Contratti Pubblici si è stabilito di procedere, come per le tipologie di lavoro, ad assegnare un punteggio anch'esso crescente in ordine di importanza del tipo di intervento da 1 a 3 anche alle varie categorie, dopo aver operato la necessaria analisi dei fabbisogni e delle esigenze della collettività.

Sulla base quindi dello studio complessivo dello sviluppo socio economico del comune di Pollenza attuale e delle tendenze future (anche in relazione alle previsioni di espansione dell'abitato contenute nella Variante Generale al PRG in adeguamento al PPAR approvata da parte dell'amministrazione provinciale di Macerata) - le cui risultanze sono riportate nei paragrafi successivi a questo argomento specificatamente dedicati - si è pertanto provveduto ad assegnare le priorità alle varie categorie di intervento con punteggio compreso da 1 a 3 in considerazione della minore o maggiore importanza dell'intervento medesimo.

Le risultanze dell'analisi condotta hanno portato a realizzare la tabella di applicazione allegata in calce alla relazione illustrativa del P.T.O.P. 2018/2020.

La combinazione delle precedenti indicazioni fornisce un quadro chiaro delle possibili priorità da assegnare a livello tecnico ed amministrativo ad ogni singolo intervento inserito nel programma, ottenuta in definitiva come media delle due tipologie di priorità in precedenza specificate.

3.3 Indirizzi programmatici del P.T.O.P. in approvazione

Con il programma approvato l'amministrazione comunale ha inteso tracciare le linee programmatiche di intervento per i prossimi anni, operando una complessiva integrazione degli interventi già programmati in precedenza all'interno delle indicazioni contenute nel proprio programma elettorale valutandone la compatibilità tecnico economica ed intervenendo con modifiche in caso contrario.

Complessivamente le linee guida dell'azione amministrativa che avevano costituito gli indirizzi programmatici della campagna elettorale, sono così riepilogabili:

- riqualificazione e manutenzione delle infrastrutture esistenti a servizio del tessuto edilizio residenziale e commerciale, sia nel capoluogo sia nelle frazioni;
- valorizzazione e recupero funzionale delle emergenze ambientali e storico culturali del territorio (abbazia di Rambona);
- investimento di risorse nelle energie alternative e rinnovabili sia come amministrazione comunale sia con forme di partenariato con il capitale privato.

La sintetica analisi precedente e le valutazioni congiunte tra ufficio ed amministrazione, tenuto conto dei pesantissimi limiti imposti agli investimenti dalla legge finanziaria, conducono, nel campo degli

investimenti pubblici, alle seguenti linee programmatiche per il prossimo triennio:

- a) Potenziamento e razionalizzazione del sistema di approvvigionamento di energia e contemporanea riduzione dei consumi energetici con particolare riferimento alla promozione e sviluppo delle fonti alternative attraverso le seguenti azioni:
 - 1) Riduzioni dei consumi energetici per le infrastrutture esistenti, in dettaglio facendo riferimento ai seguenti interventi:
 - prosecuzione del programma di sostituzione degli apparecchi di illuminazione stradale e delle strutture pubbliche con altri a basso consumo (LED / lampade elettroniche) avvalendosi anche dei contributi "in natura" offerti quali attività promozionali di aziende specializzate nel settore, nell'ambito degli ordinari contratti di manutenzione programmata di tali impianti;
 - realizzazione di interventi di riqualificazione degli edifici esistenti ai fini della riduzione dei consumi energetici e delle dispersioni termiche attraverso una migliore coibentazione degli involucri;
- b) Potenziamento e sviluppo delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria nel capoluogo e nelle frazioni, cogliendo e assecondando le peculiari vocazioni di ogni singola porzione del territorio comunale attraverso le seguenti azioni:
 - 1) potenziare ed adeguare alle più recenti normative, anche in materia di salvaguardia paesistico ambientale, le infrastrutture ed i servizi di rete esistenti, in particolare per quanto riguarda il ciclo integrato delle acque, attraverso:
 - collaborazione con il soggetto servizio idrico integrato all'interno dell'Ambito Territoriale Ottimale n.3 – Macerata, anche in prosecuzione e completamento del programma comunale di ristrutturazione della rete fognaria e degli impianti di depurazione, nella ristrutturazione della rete di distribuzione idrica e di collettamento delle acque reflue;
 - adeguamento normativo degli impianti di pubblica illuminazione del comune in prosecuzione dei completati interventi di sistemazione dell'impianto del centro storico, attraverso uno specifico intervento finalizzato al complessivo riqualificazione degli impianti nonché adeguamento alle più recenti normative in materia di abbattimento dei consumi energetici;
 - sistemazione e completamento delle opere di urbanizzazione primaria con particolare attenzione alla viabilità interna ed esterna ai centri abitati;
 - prosecuzione del già avviato programma di razionalizzazione e manutenzione della rete stradale comunale esistente;
 - 2) potenziare ed adeguare le infrastrutture di servizio al cittadino, quale momento di valorizzazione delle aree residenziali, attraverso:
 - prosecuzione del programma esistente di sistemazione ed ampliamento cimitero comunale, strutturato in più stralci successivi autofinanziati con la vendita dei loculi e delle cappelline costruiti;
 - completamento degli interventi di potenziamento e razionalizzazione impiantistico ed infrastrutturale della casa di riposo comunale;
 - completamento dell'intervento di realizzazione di un sistema di monitoraggio e video sorveglianza del territorio comunale, avviato negli anni scorsi;
 - 3) adeguare il servizio scolastico nelle strutture esistenti per garantire un'azione sinergica con l'istituzione dell'istituto comprensivo nel comune a seguito della riforma scolastica, mediante:
 - adeguamento del complesso relativo alla scuola secondaria di primo grado V. Monti attraverso una serie di interventi finalizzati all'adeguamento strutturale e funzionale, soprattutto dal punto di vista dell'efficientamento energetico;
 - manutenzione degli immobili ospitanti le strutture scolastiche del comune sia nel capoluogo sia nelle frazioni.
 - 4) completare il programma innovativo in ambito urbano denominato Contratti di Quartiere II per il "Complesso Le Torri" a suo tempo presentato dal comune di Pollenza e oggetto del Protocollo di Intesa e della Convenzione in data 28/04/2007 concernenti l'Accordo di Programma Quadro prot. 349/B/2006 del 24/01/2006, attraverso:

- la prosecuzione e il completamento dell'intervento di realizzazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica nel complesso ex Casali-Battaglia;
- il completamento dell'intervento di realizzazione dell'urbanizzazione primaria e dell'arredo urbano;

in particolare mediante la proposta di rimodulazione del programma originario avanzata con nota n. 11268 del 02/10/2015 dal comune alla regione Marche, secondo le previsioni di cui al punto 3. della nuova Intesa tra Stato, Regioni e autonomie locali del 15/05/2014, già esaminata con esito favorevole in sede di collegio di vigilanza nella seduta del 15/10/2015 e tuttora in attesa del Comitato Paritetico per l'approvazione finale;

c) Recuperare e valorizzare le potenzialità socioeconomiche, naturali, paesaggistiche, storiche, architettoniche e monumentali dell'intero territorio comunale con un contestuale sviluppo e potenziamento di tutte le possibili sinergie tra le varie zone del territorio, attraverso le seguenti azioni:

- 1) potenziare il settore produttivo trainante dell'economia comunale, ovvero l'artigianato, attraverso:
 - potenziamento delle infrastrutture viarie, di collegamento e di urbanizzazione primaria in generale, a servizio dei nuclei produttivi esistenti e più in generale del capoluogo e delle frazioni;
- 2) potenziare e valorizzare contestualmente il settore turistico con la creazione di offerte culturali e sociali, mediante:
 - consolidamento e recupero funzionale dei complessi architettonici e monumentali del capoluogo e delle frazioni con particolare attenzione all'Abbazia di Rambona;
 - creazione di una rete di percorsi turistici polifunzionali (piste ciclabili, sentieri pedonali, ...) che sfrutti e valorizzi le eccellenze, paesaggistiche, ambientali storico architettoniche del territorio;
- 3) prosecuzione dell'azione di risanamento delle aree di dissesto idrogeologico del territorio comunale sia con il recupero e la manutenzione della rete di regimazione delle acque superficiali mediante:
 - completamento dell'intervento di risanamento del dissesto idrogeologico del versante orientale dell'abitato di Pollenza (loc. Fontangela) anche con interventi di consolidamento delle grotte del centro storico;
 - avvio di un programma di interventi di risanamento del reticolo idrografico minore con interventi di regimazione dei fossi a partire da quelli interessati da fenomeni erosivi o esondativi in caso di piogge intense.

Anche a causa del limite imposto a livello economico dalla legge finanziaria, una particolare attenzione il presente programma triennale pone nei confronti delle azioni di manutenzione e ristrutturazione delle opere di urbanizzazione primaria esistente. La sempre più asfittica partecipazione dello stato alla formazione del bilancio degli enti locali ha di fatto impoverito le casse comunali costringendo le amministrazioni ad avvalersi in maniera assai consistente delle fonti di autofinanziamento a disposizione sulla base delle vigenti normative.

Tale situazione di precarietà finanziaria, seppure non si traduca allo stato attuale in una vera e propria condizione di difficoltà economica comporta l'inevitabile necessità di assicurare, prima che la realizzazione di nuovi interventi, per i quali, per inciso, occorre quindi ideare nuove forme di finanziamento soprattutto in partenariato con l'imprenditoria privata nell'ambito di specifiche iniziative urbanistico edilizie, le indispensabili opere di manutenzione e restauro delle infrastrutture esistenti.

Occorre peraltro rilevare come un'adeguata dotazione infrastrutturale, soprattutto relativamente alla viabilità di penetrazione e distribuzione nel territorio, costituisce sicuramente idoneo sostegno all'azione di promozione turistico culturale delle potenzialità del comune di Pollenza.

Infine si deve mettere in conto la pesante situazione complessiva derivante dagli eventi sismici del 24 agosto e del 26-30 ottobre dello scorso anno che hanno stravolto in larga parte la consueta attività di gestione del territorio sia in termini di risorse finanziarie sia in termini di risorse umane, in gran parte

assorbite nell'attività di soccorso ed assistenza alla popolazione.

4. Descrizione linee di intervento del P.T.O.P. 2018-2020

Sulla base delle risorse disponibili e delle indicazioni dell'amministrazione comunale l'ufficio tecnico comunale ha predisposto il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018-2020 ed il relativo Elenco Annuale dei Lavori 2018.

Occorre rilevare come sia per la contrazione degli spazi finanziari di spesa per il comune sia anche per garantire una maggiore efficienza dell'azione amministrativa, l'attuale programma si spinge molto più dei precedenti in direzione di una migliore sinergia tra le linee di intervento, individuando, anche nell'ambito dello stesso progetto, più canali di finanziamento, ad esempio integrando i programmi finalizzati all'edilizia scolastica con quelli relativi all'efficientamento ed al risparmio energetico, in analogia peraltro a quanto scelto anche dagli enti sovraordinati.

4.1 Linea programmatica a.1 - efficientamento e risparmio energetico

La linea programmatica a.1 riguarda la razionalizzazione dei consumi energetici mediante efficientamento degli edifici e della pubblica illuminazione e la contestuale realizzazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili in particolare mediante impianti solari termici e fotovoltaici.

In proposito l'attuale amministrazione del Comune di Pollenza, sin dall'approvazione delle linee programmatiche (delibera di C.C. n. 35 del 06/06/2014) aveva individuato il miglioramento della qualità ambientale come priorità nell'azione amministrativa, da perseguire attraverso l'adozione di una politica energetica locale volta ad accrescere la consapevolezza dell'amministrazione e della cittadinanza sull'importanza di adottare misure e azioni che riducano l'impatto ambientale, promuovendo il passaggio verso il vivere sostenibile, in particolare aderendo all'iniziativa europea "Patto dei Sindaci" in data con delibera di Consiglio Comunale del 28/11/2014 n. 65, impegnandosi su base volontaria a predisporre un Piano di Azione, con l'obiettivo di ridurre di almeno il 20% le proprie emissioni di gas serra, attraverso politiche locali che promuovano il ricorso alle energie rinnovabili e puntino al miglioramento dell'efficienza energetica, tramite misure di risparmio e razionalizzazione dei consumi di energia, approvando successivamente con deliberazione di consiglio comunale n. 16 del 27/04/2015, lo schema di protocollo di intesa con la SVIM Sviluppo Marche S.p.A. nell'ambito del progetto strategico Alterenergy - IPA Adriatic cross-border Cooperation Programme 2007-2013.

Sono riconducibili a tale settore tutta una serie di opere, che stanno costituendo un vero e proprio programma comunale di interventi, relativi alla riqualificazione, ammodernamento, adeguamento ed efficientamento energetico degli impianti di pubblica illuminazione, in parte già realizzati negli anni precedenti (riqualificazione impianti sulla circonvallazione delle mura urbane in due stralci completati e collaudati) e per il resto oggetto di specifici interventi come meglio descritti di seguito:

- ✓ progetto di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento della pubblica illuminazione" - cod. 02-2018 - elaborato come studio di fattibilità da parte dell'ufficio tecnico comunale sulla base anche di singoli progetti e studi già acquisiti agli atti del comune e redatti in collaborazione con la ditta incaricata negli anni precedenti della gestione degli impianti, per la spesa complessiva presunta di € 800.000,00, concernenti in dettaglio, tra gli altri interventi, la sostituzione degli apparecchi di illuminazione con LED, l'adeguamento dei quadri di comando e controllo con sezionamento delle linee di eccessivo sviluppo, l'adeguamento delle linee di alimentazione e distribuzione dell'energia elettrica con eventuale sostituzione dei sostegni inadeguati per posizione (su proprietà privata) o per condizioni di conservazione; per tale intervento si ipotizza il ricorso ad un partenariato pubblico/privato ai sensi del titolo I della parte IV del codice dei contratti;
- ✓ progetto di "Adeguamento pubblica illuminazione via Giovanni XXIII, via Melograno e via Boldorini" cod. 07-2018, per un importo stimato di circa € 90.000,00, peraltro già comunque compreso nell'ambito del precedente intervento generale, per il quale si ipotizzava la possibilità di accedere ai "Fondi FESR" dell'Unione Europea mediante istanza ai sensi del bando regionale specifico "Programma

Operativo Regionale (POR) Marche FESR 2014/2020. Asse 4, Azione 13.2. - Intervento 13.2.1. Interventi di efficienza energetica e utilizzo di fonti rinnovabili nella pubblica illuminazione" recentemente pubblicato e che eventualmente sarà stralciato e inglobato appunto nel progetto generale in caso di mancato finanziamento;

- ✓ l'intervento inserito nel "Programma di adeguamento illuminazione pubblica. Manutenzione Casette ed altre zone", cod. 10-2018, per un importo presunto di € 40.000,00 riguardante pertanto l'adeguamento dei quadri elettrici di comando e controllo, la sostituzione di lampade ad alta efficienza e basso consumo e l'inserimento/sostituzione degli interruttori crepuscolari su alcuni tratti di impianto della frazione Casette Verdini, nell'ambito della ordinaria attività di gestione degli impianti;

In tale linea di intervento può essere compreso, per lo meno parzialmente, anche quello relativo alla scuola secondaria di primo grado del capoluogo "Miglioramento sismico ed adeguamento funzionale ed energetico della scuola secondaria di primo grado V. Monti" - cod. 01-2017 - elaborato da parte dell'ufficio tecnico comunale sulla base dei progetti e degli studi già acquisiti agli atti del comune per la spesa complessiva di € 1.200.000,00, concernente in dettaglio, tra gli altri interventi, la realizzazione di un nuovo cappotto termico e l'integrale sostituzione degli infissi al fine di conseguire la complessiva riqualificazione dal punto di vista energetico dell'immobile, approvato con deliberazione di giunta comunale n. 57 del 30/03/2015, per un importo generale di € 1.350.000,00, comprendente anche l'intervento sulla copertura della palestra polivalente - cod. 03-2016 - come primo stralcio funzionale regolarmente completato e collaudato.

Analogamente, avvalendosi del Protocollo di Intesa ANCI/ICS/LND del 15/12/2014, si era avviato un progetto di "Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico campo di calcio Pollenza" del valore complessivo di € 91.728,68, comprende due interventi di cui uno completamente a carico della società di gestione dell'impianto ASD Montemilone (finanziato per € 49.988,66 con fondi della Lega Nazionale Dilettanti) e l'altro - cod. 11-2016 - a carico del comune finanziato con un mutuo di € 41.733,01, assistito da contributo in conto interessi a completo abbattimento degli interessi stessi, da parte dell'Istituto per il Credito Sportivo di Roma, con cui oltre ad aumentare la coibentazione della copertura degli spogliatoi e dei vani accessori dell'impianto, si va a realizzare un impianto fotovoltaico e si sostituisce l'attuale illuminazione tradizionale del campo di gioco con apparecchiature a led, intervento questo completato e collaudato nel corso dell'anno 2017 mentre lo stralcio di competenza della società sportiva in collaborazione con la Lega Nazionale Dilettanti sarà realizzato nel corso del prossimo anno 2018 (non compreso in programma in quanto non si prevede in alcuna maniera l'intervento finanziario e tecnico del comune).

4.2 Linea programmatica b.1 - infrastrutture viarie

Il presente programma triennale, in analogia a quanto già operato negli anni scorsi, individua una linea programmatica, distinta ed autonoma rispetto alla precedente, riguardante il potenziamento ed il recupero della viabilità esistente e di progetto, in considerazione, come peraltro specificato nelle premesse, della sempre maggiore attenzione che andrà posta nel corso dei prossimi anni verso gli interventi di manutenzione delle infrastrutture esistenti.

Pertanto si è confermata come linea programmatica un vero e proprio progetto complessivo di potenziamento e adeguamento delle infrastrutture viarie esistenti sia dentro sia fuori dei centri abitati.

Le complessive precarie condizioni di conservazione della viabilità e dei relativi sottoservizi nel centro storico hanno spinto l'amministrazione comunale ad ampliare le ipotesi di recupero già studiate nella precedente programmazione triennale, anche perché le dimensioni e la consistenza del degrado della rete viaria e dei sottoservizi, con particolare riguardo alle fognature ed alla rete idrica di distribuzione, rendono oramai non più procrastinabile i necessari interventi di recupero.

Tale indirizzo amministrativo però si scontra purtroppo con i vincolanti limiti di spesa imposti dal vigente patto di stabilità e con l'assoluta mancanza di fondi di finanziamento speciale per interventi di siffatta natura nel panorama nazionale e comunitario.

Il programma di "Potenziamento della viabilità comunale" a suo tempo elaborato dall'ufficio prevedeva la sistemazione di diversi tratti della viabilità interna ed esterna ai centri abitati mediante i seguenti interventi:

- ✓ Ampliamento della strada interna di via Santo Spirito, mediante realizzazione di palificata di contenimento e raccordo dei marciapiedi esistenti con i nuovi percorsi in corso di realizzazione nell'ambito di un intervento urbanistico preventivo;
- ✓ Ristrutturazione del manto stradale asfaltato sulla comunale Corta per la Stazione (intervento in parte realizzato e da completarsi avvalendosi delle risorse dell'annualità 2016 mediante creazione di apposito F.P.V. nel bilancio di previsione 2017);
- ✓ Ristrutturazione dell'attraversamento ferroviario esistente lungo la strada comunale Fiordimonte;
- ✓ Potenziamento dei percorsi pedonali di località Trebbio, mediante acquisizione dell'area necessaria all'ampliamento del marciapiede lungo la strada provinciale (da realizzarsi nell'ambito dell'intervento di manutenzione annuale della viabilità comunale 2017);
- ✓ Completamento della manutenzione straordinaria dei marciapiedi esistenti in frazione Casette Verdini già avviata negli anni precedenti e rimasta tuttora non terminata;
- ✓ Realizzazione di una nuova strada di collegamento tra via Cardarelli e il depuratore di Morazzano.

Sulla base delle considerazioni che precedono il presente programma triennale privilegia, come peraltro previsto dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari in materia, il completamento degli interventi attualmente in corso di realizzazione intervenendo mediante manutenzioni ordinarie e straordinarie, sulle infrastrutture più carenti nell'ambito del territorio comunale.

Preso atto dell'avvio nell'ambito dell'intervento di manutenzione della viabilità comunale per l'anno 2015 dell'intervento sulla strada comunale "Corta per la Stazione", il presente programma triennale prevede i seguenti interventi specifici, la cui attuazione è però subordinata alla contestuale costituzione delle risorse economiche per il finanziamento dei lavori:

- ✓ l'ampliamento della strada interna di via Santo Spirito, mediante realizzazione di palificata di contenimento e raccordo dei marciapiedi esistenti con i nuovi percorsi in corso di realizzazione nell'ambito di un intervento urbanistico preventivo (cod. 02-2019 per € 140.000,00);
- ✓ Completamento della manutenzione straordinaria dei marciapiedi esistenti in frazione Casette Verdini - cod. 05-2019 per € 20.000,00 e 03-2020 per € 80.000,00 - già avviata negli anni precedenti e rimasta tuttora non terminata;
- ✓ la realizzazione di una nuova strada di collegamento tra via Cardarelli e il depuratore di Morazzano (cod. 07-2020 per € 95.000,00), anche per migliorare il collegamento funzionale con l'esistente impianto di depurazione del capoluogo.

Oltre ai predetti interventi puntuali il programma comunale di potenziamento e manutenzione della viabilità contempla specifici interventi annuali di manutenzione della viabilità interna ed esterna ai centri abitati (cod. 08-2018 per € 85.000,00, cod. 03-2019 per € 87.500,00, cod. 02-2020 per € 90.000,00).

4.3 Linea programmatica b.2 - infrastrutture sociali

La linea programmatica b.2 riguarda il potenziamento e l'adeguamento delle infrastrutture di servizio al cittadino.

Il nuovo ascensore montalettighe per la Casa di Riposo nell'ambito del vano scala del corpo B in sostituzione del servoscala installato in precedenza, per un investimento complessivo di € 100.000,00 è stato completamente realizzato e collaudato avvalendosi anche del co-finanziamento della Fondazione Ca.Ri.Ma. di Macerata nell'ambito dei suoi bandi per i servizi sociali, finalmente concesso con provvedimento prot. 415 del 18/12/2013, assunto al prot. 14390 del 30/12/2013.

Completato l'intervento di ristrutturazione ed ampliamento del civico cimitero riguardante il lotto di loculi L15, il presente programma triennale continua l'attuazione del programma di riqualificazione ed ampliamento del civico cimitero, avviata con l'approvazione dell'ultima variante generale al Piano Regolatore Generale del Cimitero (delibera di consiglio comunale n. 5 del 10/03/2014) e finalizzata

specificatamente da un lato soddisfare il fabbisogno crescente di nuovi spazi per cappelline cimiteriali per tumulazioni private e di campi per l'inumazione a terra e dall'altro programmare il necessario restauro dei lotti di loculi esistenti, attraverso distinti interventi:

- ✓ due interventi finalizzati alla ristrutturazione previa demolizione, stante il livello precario di conservazione, dei lotti di loculi "L10 est" e "L10 ovest", nell'ambito del muro controterra esistente tra i livelli A e B del cimitero, i quali, pur contenendo complessivamente n. 84 loculi (42 per lotto in n. 3 file da 14), presentano una distribuzione (interdistanza nell'ordine di 30 cm) tale da consentire un notevole incremento del numero dei loculi realizzabili in caso di demolizione e successiva ricostruzione, stimabile fin da ora in circa 60 loculi aggiuntivi (n. 4 file da 18 per due lotti per un totale di n. 144 con un incremento rispetto agli attuali 84 di 60), previsti quindi con un primo lotto nell'anno 2018 cod. 13-2018 per € 95.000,00 e un secondo lotto nell'anno 2019, cod. 07-2019 per ulteriori € 95.000,00;
- ✓ due ulteriori interventi direttamente conseguenti alla variante generale al Piano Regolatore Generale del Cimitero - cod. 09-2019 per € 40.000,00, e 06-2020 per € 50.000,00 - ove si era stabilito di ripristinare le previsioni originarie sul livello inferiore del cimitero con la destinazione a lotti per le cappelline cimiteriali private e a campi per l'inumazione a terra e si prevede di proseguire la sistemazione dei percorsi viari, carrabili e pedonali, tracciati con la pavimentazione e i relativi sottoservizi, già avviati con due distinti interventi nella precedente programmazione triennale;
- ✓ un intervento di ristrutturazione complessiva finalizzato anche al potenziamento delle dotazioni cimiteriali con la previsione di un intervento simmetrico a quello precedentemente completato, sul lotto di loculi esistenti L5 - cod. 09-2020 per un investimento complessivo ipotizzato di € 700.000,00.

Le sempre più pressanti difficoltà di copertura della spesa hanno comportato la riduzione degli interventi sul cimitero previsti inizialmente sulla base di un cronoprogramma attuativo scansionato negli anni con lotti funzionali di minor entità, in accordo anche con gli indirizzi specifici allo scopo adottati dall'amministrazione con deliberazione di giunta comunale n. 168 del 31/08/2017.

L'intervento (cod. 07-2016 per € 40.000,00) di manutenzione dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito al secondo piano seminterrato dell'edificio per il resto gestito dall'ERAP in via Leopardi 76, posticipato con cod. 08-2017 per l'importo aggiornato di € 44.500,00, a causa degli impegni derivanti dalla gestione dell'evento sismico, è stato nel frattempo regolarmente ultimato e collaudato e per il quale si sta presentando il rendiconto relativo al contributo concesso ai sensi del D.L. 16/03/2015 e della D.G.R. 568/2015, con decreto n. 60/EDI del 18/09/2015, così come quello compreso nell'ambito del "Programma Innovativo in Ambito Urbano denominato Contratti di Quartiere II - Complesso Le Torri" del comune di Pollenza di cui al decreto n. 49/EPR-09 in data 07/12/2007 del dirigente della P.F. Edilizia Privata, Edilizia Residenziale Pubblica e Sociale della regione Marche e riguardante la realizzazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica nel complesso ex Casali Battaglia, che hanno costituito la risposta dell'amministrazione all'immediato fabbisogno abitativo del comune, anche connesso con le esigenze di assistenza alla popolazione colpita dai citati eventi sismici dello scorso anno 2016.

In proposito è ancora previsto dalla nuova programmazione triennale delle opere pubbliche il completamento dell'intervento di realizzazione delle opere di urbanizzazione e arredo urbano previsto appunto nel "Programma Innovativo in Ambito Urbano denominato Contratti di Quartiere II - Complesso Le Torri" del comune di Pollenza di cui al decreto n. 49/EPR-09 in data 07/12/2007 del dirigente della P.F. Edilizia Privata, Edilizia Residenziale Pubblica e Sociale della regione Marche, cod. 04-2018, per un importo di € 228.594,03.

Della presente linea programmatica fanno inoltre parte:

- ✓ un intervento finalizzato al completamento della realizzazione di un complessivo sistema di monitoraggio del territorio comunale mediante rete di videocamere con controllo remoto per la sorveglianza degli spazi pubblici (cod. 11-2019 per € 8.000,00).
- ✓ parte di tutta la serie di interventi a carattere manutentivo e di adeguamento sugli immobili e le infrastrutture comunali, con particolare riferimento alle sedi istituzionali dell'ente (cod. 12-2018 per €

38.000,00, cod. 04-2019 per € 40.000,00 e cod. 04-2020 per € 60.000,00) ed agli edifici scolastici.

4.4 Linea programmatica b.3 – infrastrutture scolastiche

La linea programmatica b.3 riguarda l'adeguamento del servizio scolastico mediante il recupero delle strutture esistenti.

Ormai completato l'adeguamento strutturale della scuola primaria Carlo Urbani di Casette Verdini finanziato in parte nell'ambito del Programma di Edilizia Scolastica 2014 approvato dalla provincia di Macerata con delibera della Giunta Provinciale n. 88 del 18/03/2014, il programma comunale di riqualificazione, recupero e potenziamento delle scuole presenti nel territorio e ricomprese all'interno dell'Istituto Comprensivo V. Monti prevede uno specifico intervento sulla sede della scuola secondaria di primo grado "Vincenzo Monti".

Relativamente all'inquadramento complessivo dell'opera di cui in oggetto, con deliberazione di giunta comunale n. 57 del 30/03/2015 si era approvato un vero e proprio "Programma comunale di riqualificazione ed adeguamento funzionale del complesso della scuola secondaria di primo grado V. Monti di Pollenza", individuata con codice scuola MCIC817008 e codice edificio scolastico MCMM817019, a completamento degli interventi realizzati in precedenza e che hanno portato ad acquisire per l'immobile la prescritta certificazione di prevenzione degli incendi, comprendenti due distinti interventi:

- ✓ la "Riqualificazione funzionale ed energetica palestra polivalente scuola secondaria di 1° grado V. Monti" (cod. 03-2016) per l'importo complessivo di € 150.000,00, a valere quale primo stralcio funzionale del più generale progetto approvato, finalizzato alla ristrutturazione, previa rimozione della copertura esistente in eternit, e riqualificazione energetica della copertura con sostituzione degli elementi non più idonei e impermeabilizzazione complessiva, e finanziato mediante mutuo assistito da contributo in conto interessi concesso dall'Istituto per il Credito Sportivo di Roma, ai sensi dell'Accordo di collaborazione del 17/11/2014 tra la presidenza del Consiglio dei Ministri, l'Istituto per il Credito Sportivo (ICS), l'Associazione Nazionale Comuni Italiani (ANCI) e l'Unione delle Province d'Italia (UPI) "500 Spazi Sportivi Scolastici", con nota n. 5508 del 15/12/2014, acquisita al prot. 13519; l'intervento è stato regolarmente ultimato e collaudato nello scorso anno;
- ✓ il "Miglioramento sismico, adeguamento funzionale ed energetico scuola V. Monti" - cod. 01-2017 - per l'importo di € 1.200.000,00, finalizzato appunto al miglioramento sismico, alla riqualificazione energetica e funzionale ed all'adeguamento alla normativa igienico sanitaria ed in materie di barriere architettoniche finanziato per € 200.000,00 mediante reimpiego di quota parte dei proventi derivanti dalle alienazioni dei beni immobili comunali denominati "terreni edificabili in località Fontelepre di Corridonia" e per € 1.000.000,00 mediante reimpiego del contributo eventualmente concesso ai sensi della Legge n. 128 del 08/11/2013, art. 10, del D.M. 23/01/2015 e della D.G.R. n. 124 del 02/03/2015 nell'ambito del Piano Regionale Triennale 2015-2017.

Allo stato attuale l'intervento concernente la riqualificazione della palestra polivalente della scuola secondaria di primo grado "V. Monti", finanziato nell'ambito dell'Accordo di collaborazione ICS/ANCI/UIPI del 17/11/2014, è stato regolarmente ultimato e collaudato, mentre per l'intervento di "Miglioramento sismico ed adeguamento funzionale ed energetico della scuola secondaria di primo grado V. Monti" con delibere di giunta comunale n. 53 del 23/03/2017 e n. 60 del 30/03/2017 si è approvato, ai fini dell'inserimento nel Piano di Edilizia Scolastica da parte della regione Marche ai sensi dell'art. 10 della legge n. 128 del 08/11/2013, del D.M. 23/01/2015 e della D.G.R. 50 del 01/02/2016, nell'ambito del "Piano Regionale Triennale 2015-2017", il progetto esecutivo delle opere elaborato da parte del gruppo interdisciplinare di progettazione allo scopo costituito sotto la responsabilità ed il coordinamento del responsabile dell'ufficio tecnico comunale per la spesa complessiva di € 1.200.000,00, sulla base del seguente riepilogo sintetico:

A. Miglioramento sismico della scuola V. Monti.....	€ 670.000,00
B. Riqualificazione energetica e funzionale della scuola V. Monti.....	€ 475.000,00
C. Adeguamento barriere architettoniche ed igienico sanitario	€ 55.000,00
Totale investimento	€ 1.200.000,00

comportante lavori per l'importo di € 920.074,37 per lavori, compresi oneri per la sicurezza per € 16.794,55, oltre € 279.925,63 per somme a disposizione dell'amministrazione, per il quale a seguito dell'invio con nota n. 4265 del 27/03/2017 della necessaria documentazione tecnico amministrativa, la P.F. Edilizia ed Espropriazione della regione Marche con decreto n. 25 del 20/04/2017 ha previsto l'ammissibilità a finanziamento al quarto posto della graduatoria approvata e si è in attesa della formale comunicazione di concessione dei fondi da parte del M.I.U.R. all'interno delle economie rese disponibili sugli stanziamenti inizialmente accantonati.

Su tale linea programmatica sono da considerarsi oltre agli interventi connessi con la completata verifica di vulnerabilità sismica degli edifici scolastici relativamente all'emergenza sismica del 24/08/2016 e 26-30/10/2016, anche parte di tutta la già citata serie di interventi a carattere manutentivo e di adeguamento sugli immobili e le infrastrutture comunali, con particolare riferimento appunto agli edifici scolastici di proprietà dell'ente (cod. 12-2018 per € 38.000,00, cod. 04-2019 per € 40.000,00 e cod. 04-2020 per € 60.000,00).

4.5 Linea programmatica c.1 - valorizzazione storico culturale del territorio

La linea programmatica c.1 riguarda il potenziamento e la valorizzazione delle peculiarità storico architettoniche e paesaggistico culturali del territorio comunale ai fini della promozione turistica.

Il comune di Pollenza ha da sempre investito ingenti risorse per la valorizzazione delle peculiarità del territorio comunale nell'ambito di una complessiva strategia di marketing territoriale finalizzata al suo sviluppo socio economico in maniera sostenibile, ovvero considerando proprio le particolari valenze paesaggistiche, storiche, architettoniche e culturali del comune come risorse anche economiche nell'ambito, ma non solo, di un potenziamento delle capacità di attrazione turistica dell'intero territorio comunale.

In tal senso il comune aveva avviato da tempo tutta una serie di interventi puntuali, in parte con fondi propri ed in parte avvalendosi dei vigenti programmi di finanziamento dell'Unione Europea, a partire dalle aree a maggiore valenza storico architettonica e paesaggistica con, in primis, l'area dell'Abbazia di Rambona, intorno alla quale si persegue da tempo l'obiettivo di realizzare un vero e proprio parco storico culturale ambientale quale polo di attrazione sulla vallata del fiume Potenza analogamente a quanto esiste nell'ambito dell'abbazia di Fiastra sulla vallata del fiume Chienti, sollecitando anche l'avvio da parte delle imprese agricole operanti nella zona di pratiche colturali e di sviluppo aziendale compatibili con i vigenti regolamenti in materia anche di gestione dei terreni agricoli e dei corsi d'acqua in essi compresi.

Nel complessivo panorama di iniziative ed attività tecniche e politico amministrative sopra descritto, nel frattempo, il comune di Pollenza ha voluto inserirsi nell'avviato ulteriore progetto di particolare valenza storico culturale connesso con la riattivazione e la valorizzazione dell'Antica Via Lauretana, ovvero la via di pellegrinaggio che congiunge Roma a Loreto passando proprio per la provincia di Macerata attraverso gli assi di comunicazione esistenti lungo la vallata del fiume Chienti, ove uno snodo principale è posto proprio in corrispondenza del c.d. Passo di Pollenza, nell'ambito della frazione di Pollenza Scalo, da cui si può raggiungere il centro storico di Pollenza e quindi la vicina vallata del fiume Potenza con l'emergenza architettonica dell'Abbazia di Rambona, e che costituisce elemento di particolare interesse in relazione al complessivo più generale reticolo di vie di pellegrinaggio.

Anche per queste finalità, con deliberazione del consiglio comunale n. 62 del 30/12/2013, l'amministrazione si era quindi dotata di un piano/programma comunale di valorizzazione turistica e storico culturale del territorio, denominato "Piano comunale di valorizzazione turistica del territorio comunale - individuazione percorsi ciclopedonali e per il turismo equestre nell'ambito del reticolo stradale secondario", finalizzato sostanzialmente a definire il quadro complessivo di tutte le iniziative pubbliche e private in narrativa descritte ed inserirle in una cornice unitaria di riferimento, a partire dagli elementi e dai progetti già acquisiti ed in piena sintonia con i programmi di interesse sovracomunale che vedono direttamente coinvolto questo ente, disciplinando specificatamente le singole iniziative progettuali succedutesi nel tempo e quelle che si stanno ancora ideando, ai fini di un loro armonico inserimento sia dal

punto di vista delle risorse finanziarie sia da quello dei tempi di realizzazione.

Nell'ambito degli indirizzi in questione sono stati pertanto previsti i seguenti tre interventi specifici:

- ✓ nell'ambito del completamento del primo lotto del programma comunale di realizzazione di una rete di percorsi pedociclabili e carrabili di valorizzazione del territorio e di collegamento intervallivo, tra i fiumi Potenza e Chienti, tra l'Abbazia di Rambona e il Castello della Rancia, verso l'Abbazia di Fiastra, riguardante nell'ambito del progetto generale del "Parco dell'Abbazia di Rambona", redatto dall'arch. M.G. Tomassetti di Civitanova M., si prevede la realizzazione distinti lotti funzionali, di cui il secondo nel 2019 - cod. 08-2019 - per € 80.000,00 ed il terzo nel 2020 - cod. 05-2020 - per € 70.000,00 da finanziarsi con i fondi dei progetti FESR della Comunità Europea.

In proposito l'amministrazione comunale si sta attivando al fine di promuovere la costituzione di una rete di amministrazioni locali con le quali accedere ai predetti fondi comunitari nell'ambito della direttrice costituita dalla c.d. "Via Lauretana" di cui il tracciato Rambona/Rancia costituisce un'importanza diramazione laterale.

La programmazione prevede poi un intervento di "Riqualificazione biblioteca comunale", individuato con cod. 11-2018, per un importo di € 40.000,00, finalizzato ad incentivare l'uso e la fruizione da parte della popolazione della biblioteca anche attraverso l'adesione al programma "Nati per leggere", riguardante la ristrutturazione del bagno e della sala lettura e l'acquisto di mobili ed attrezzature, avvalendosi delle risorse derivanti dal reimpiego dei fondi derivanti dalle donazioni dei c.d. "SMS solidali".

L'emergenza sismica del 24/08/2016 e 26-30/10/2016 ha completamente stravolto l'ordinaria attività dell'ente in tutto l'anno 2017, comportando l'avvio di attività, ovviamente impreviste, connesse con l'assistenza alla popolazione e la riparazione dei danni agli immobili ed alle infrastrutture. Seppure il comune di Pollenza, pur compreso nell'ambito del c.d. cratere sismico, non ha subito danni rilevanti al patrimonio immobiliare di proprietà pubblica, anche grazie agli interventi manutentivi e di consolidamento effettuati nel corso degli anni precedenti, alcuni edifici sono stati interessati da fenomeni di dissesto più o meno evidenti che hanno giustificato la previsione di alcuni interventi specifici, già previsti nella programmazione dell'anno 2017 a seguito di specifica variante approvata con delibera di consiglio comunale n. 26 del 26/05/2017, ed ora inseriti nella nuova programmazione triennale delle opere pubbliche.

In proposito infatti la ditta ILOMA S.r.l., incaricata con delibera di giunta comunale n. 175/2016 della tutela degli interessi dell'ente nell'ambito della procedura di risarcimento dei danni causati dal terremoto a valere sulla polizza Groupama n. 101192463, aveva inviato in data 02/05/2017, tramite e.mail assunta al prot. 5932 del 02/05/2017, i tre verbali conclusivi di perizia per l'accertamento del danno agli immobili interessati dai singoli eventi sismici del 24/08/2016, sinistro n. 2016N1421500133, del 26/10/2016, sinistro 2016N1421500188, e del 30/10/2016, sinistro 2016N1421500189 accertando un importo complessivo dell'indennizzo pari a € 326.014,93, dei quali € 292.340,99 quale importo netto per indennizzo dei danni e delle spese accessorie, in esito alla quale, al fine di individuare la destinazione delle risorse derivanti dall'erogazione dell'indennizzo riconosciuto, sulla base dell'effettiva condizione degli immobili interessati dagli eventi sismici e della reale entità e pericolosità dei danni provocati, stante l'evidente insufficienza a garantire la completa riparazione di tutti gli edifici coinvolti, l'amministrazione aveva dato mandato all'ufficio tecnico di predisporre degli studi di massima sulla base degli indirizzi allo scopo stabiliti con delibera di giunta comunale n. 90 del 11/05/2017.

La nuova programmazione triennale quindi recepisce gli interventi inseriti con la citata deliberazione di consiglio n. 26/2017, iniziati ma ancora non conclusi:

- ✓ lavori di "Consolidamento locali a servizio del teatro in via Roma 29", cod. 05-2017, CUP I81H17000020005, secondo il progetto esecutivo redatto dall'arch. Claudio Canullo di Macerata in virtù dell'incarico conferito con determina n. 331/797 del 19/09/2017, per un importo dei lavori a base d'asta di € 132.997,22, compresi € 5.791,80 per oneri per la sicurezza, oltre € 37.002,78 per somme a

disposizione per un investimento complessivo di € 170.000,00, approvato dalla giunta comunale con delibera n. 257 del 04/12/2017 ed attualmente in fase di appalto;

- ✓ lavori di "Riparazione danni palazzo comunale e museo-biblioteca", cod. 06-2018, per un importo complessivo di € 94.411,49, CUP I82C17000040004, secondo il progetto definitivo redatto dall'ufficio tecnico comunale, per la parte relativa specificatamente al museo, in data 03/11/2017 per un importo dei lavori a base d'asta di € 52.923,95, compresi € 1.674,34 per oneri per la sicurezza, oltre € 7.526,79 per somme a disposizione, per una spesa complessiva di € 60.450,74, dei quali € 20.000,00 garantiti mediante reimpiego del contributo concesso dalla regione Marche ai sensi della D.G.R. 762/2016, annualità 2016 e 2017, secondo la D.G.R. 1093/2017, con decreto del dirigente della P.F. Beni e Attività Culturali n. 200 del 13/11/2017, approvato con delibera di giunta comunale n. 239 del 13/11/2017 ed attualmente presso la competente Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche per il rilascio, ai sensi dell'art. 10, comma 1, del d.lgs. 42/2004, della prescritta autorizzazione preventiva, mentre alcuni interventi sul palazzo comunale sono attualmente già in fase di realizzazione.

A tali interventi da realizzarsi direttamente a cura e spese del comune, si affianca poi il progetto di "Ripristino, recupero e restauro con miglioramento sismico chiesa Santa Maria della Pace danneggiata dal sisma 2016", cod. 03-2018, inserito nel *"Primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle Opere Pubbliche nei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici a far data dal 26 agosto 2016"* approvato con Ordinanza del Commissario Delegato per la ricostruzione n. 37 del 08/09/2017, per un importo di € 360.000,00, per il quale si sta attualmente procedendo al perfezionamento della procedura di affidamento dell'incaico di progettazione e direzione dei lavori in conformità con l'incarico già in essere nell'ambito degli interventi di ricostruzione post sisma 1997 non più realizzato per carenza di fondi.

4.6 Linea programmatica c.2 - impianti sportivi

La linea programmatica c.2 riguarda il potenziamento e la valorizzazione del settore sportivo con la creazione di nuove offerte sociali.

L'amministrazione comunale aveva avviato fin dal suo insediamento un complessivo programma di riqualificazione, recupero e potenziamento degli impianti sportivi nel comune al fine di valorizzare le infrastrutture esistenti a servizio della collettività, nelle diverse porzioni del territorio, in materia di aggregazione sociale.

L'intervento di "Efficientamento energetico e messa in sicurezza del campo di calcio di Pollenza", previa sottoscrizione di uno specifico "Protocollo di intesa tra Comune di Pollenza, associazione sportiva dilettantistica Montemilone e Federazione Italiana Gioco Calcio - Lega Nazionale Dilettanti per gli interventi a favore dell'innovazione, dell'efficientamento energetico e della messa in sicurezza degli impianti sportivi" è stato regolarmente ultimato e collaudato per la quota a carico del comune di € 41.733,01.

La nuova programmazione prevede pertanto, in attuazione degli indirizzi in precedenza espressi, la prosecuzione dell'organico programma di manutenzione periodica della pista di pattinaggio "G. Leopardi" di Casette Verdini finalizzato a garantire l'elevato standard qualitativo dell'impianto che ha così visto svolgersi iniziative anche di livello internazionale. In particolare nell'ambito del "Programma Annuale di Promozione Sportiva 2017. Misura 3" della regione Marche (ai sensi dell' art. 7 della L.R. 5/2012 e della D.G.R. 443/2017), anche sulla base del programma generale a suo tempo approvato dall'amministrazione, con delibera di giunta comunale n. 187 del 14/09/2017 si è approvato il progetto definitivo delle opere di "Riqualificazione superficie ed efficientamento energetico pista di pattinaggio G. Leopardi a Casette Verdini", cod. 09-2018, redatto dall'ufficio tecnico comunale in data 07/09/2017 per un importo complessivo di € 50.000,00, dei quali dei quali € 32.159,40 per lavori in appalto compresi oneri per la sicurezza di € 482,39, ai fini della presentazione della domanda di contributo di complessivi € 25.000,00, pari al 50% dell'investimento, a valere sui fondi regionali predetti, con istanza n. 13279 assunta telematicamente al protocollo regionale con segnature n. 1046521 del 18/10/2017.

Il programma di completamento del complesso sportivo di Casette Verdini, per il quale, pur non

compreso nella programmazione triennale in approvazione, si era avanzata una domanda di finanziamento della costruzione degli spogliatoi della pista di pattinaggio da parte del CONI nell'ambito del piano pluriennale degli interventi di cui al comma 3 dell'art. 15 del D.L. 185/2015 recante "Misure urgenti per interventi nel territorio", convertito con modificazioni dalla Legge n. 9 del 23 gennaio 2016 - Fondo "Sport e Periferie", prevede inoltre uno specifico intervento di sistemazione dello spazio a verde di risulta a nord della pista di pattinaggio e del campo di calcio, concernente la realizzazione di una piattaforma polivalente suddivisa in due distinti lotti funzionali di cui uno - cod. 14-2018 - per un importo di € 80.000,00 nel primo anno e uno - cod. 06-2019 - per € 97.000,00 nel secondo anno del programma.

4.7 Linea programmatica c.3 - risanamento ambientale

La linea programmatica c.3 riguarda il potenziamento e la valorizzazione del sistema ambientale e territoriale del comune di Pollenza con particolare riferimento ai suoi valori paesaggistici ed iconologico ambientali.

In particolare, oltre a proseguire nell'azione di risanamento delle aree di dissesto idrogeologico del territorio comunale, si vuole cominciare a porre mano a tutta una serie di interventi finora non considerati, di risanamento di fenomeni di dissesto idrogeologico secondario dovuti ad un'assente o insufficiente azione di recupero e manutenzione della rete di regimazione delle acque superficiali, da affiancare ad una puntuale azione di vigilanza e tutela sulla corretta gestione dei suoli da parte dei privati proprietari.

Nello specifico si vuole puntare al reperimento di risorse per la prosecuzione del risanamento del versante orientale del capoluogo di Pollenza (c.da Fontangela), già avviato negli anni passati con diversi interventi eseguiti in virtù di finanziamenti di tipologie e provenienza diversa, per il completamento del risanamento del dissesto idrogeologico del versante orientale dell'abitato di Pollenza (loc. Fontangela) che, in base al progetto preliminare generale redatto dallo studio Geoequipe di Tolentino, prevede anche interventi di consolidamento delle grotte del centro storico e di regimazione delle acque di falda in esubero.

In tal senso la programmazione elaborata prevede un intervento complessivo distinto in due lotti funzionali, cod. 01-2019 per € 500.000,00 e cod. 01-2020 per € 400.000,00, sulla base del progetto preliminare in corso di redazione da parte dello studio associato Geoequipe di Tolentino in virtù dell'incarico allo scopo conferito con determina n. 233/568 del 23/06/2017, anche per l'accesso ai finanziamenti del Ministero dell'Ambiente mediante l'inserimento nella piattaforma RENDIS allo scopo realizzata nel 2005 dall'ISPRA.

Parallelamente si vuole però avviare un più vasto programma di interventi di risanamento del reticolo idrografico minore sostanzialmente attraverso una serie di piccoli interventi di regimazione dei fossi (briglie, pennelli, vasche per la dissipazione dell'energia, consolidamento degli alvei e delle sponde, ecc...) a partire proprio da quelli interessati da fenomeni erosivi o esondativi in caso di piogge intense nelle ultime stagioni primaverili ed autunnali, possibilmente avvalendosi delle tecniche dell'ingegneria naturalistica che assicurano, in considerazione della peculiare valenza paesistico ambientale del contesto territoriale in cui sono inseriti, un impatto minimo.

In tal senso è previsto uno specifico intervento lungo l'asta fluviale del fosso Morazzano, immissario del fosso Acquasalata o di Rambona, al fine di ridurre se non eliminare completamente i fenomeni esondativi in occasione delle piogge intense in parte derivanti dall'afflusso dall'ambito residenziale del Colle nel capoluogo, distinto in tre lotti funzionali (cod. 15-2018 per € 70.000,00, cod. 10-2019 per € 70.000,00 e cod. 08-2020 per € 70.000,00) per i quali si intende comunque attivare una collaborazione e compartecipazione finanziaria da parte del Consorzio di Bonifica delle Marche.

5. Finanziamento degli interventi

Il finanziamento degli interventi contenuti nel presente programma delle OO.PP. per il triennio

2017-2019 prevede, sulla base delle nuove indicazioni, sei distinti canali per il reperimento delle necessarie risorse economiche, come esplicitati anche nel piano triennale degli investimenti allegato al presente programma delle opere pubbliche:

- A) Mutui con ammortamento interamente a carico del bilancio comunale o assistiti da contributi in conto interessi regionali o statali;
- B) Mutui da assumere con leggi speciali Statali e Regionali assistite da contributi sugli interessi o sulla quota capitale o contributi a fondo perduto da parte di enti statali o regionali;
- C) Opere autofinanziate o che possono essere finanziate con contributi di altri enti e/o soggetti privati;
- D) Oneri di urbanizzazione primaria e secondaria ivi compreso il gettito del condono edilizio;
- E) Reimpiego dei proventi derivanti dalle alienazioni di beni immobili di proprietà comunale.
- F) Reimpiego dei fondi residui di bilancio provenienti dai precedenti esercizi finanziari.

Precisato comunque che per le modifiche normative richiamate in premessa non si può più, al momento, ricorrere alla leva creditizia per la realizzazione di investimenti, si ricorda comunque che informazioni più dettagliate sul reperimento dei fondi e sulle modalità di accesso al credito speciale sono contenute nella relazione allegata alla variazione al bilancio pluriennale nonché nelle schede riepilogative allegate alla presente variante programma delle opere pubbliche.

Al fine di monitorare costantemente l'andamento della spesa per investimenti nel corso del tempo, anche per consentire un agevole controllo del rispetto dei vincoli del patto di stabilità interno, il presente programma triennale prevede, con apposita nuova scheda riepilogativa, una tabella sintetica di analisi del flusso di spesa, distinta per le diverse annualità del programma.

IL RESPONSABILE DEL PROGRAMMA
ing. Federico Canullo

Definizione priorità dell'amministrazione per il programma triennale 2018 - 2020

A0101_Stradali	☒ sì	☐ no	priorità	1
A0102_Aeroportuali	☐ sì	☒ no	priorità	0
A0103_Ferrovie	☐ sì	☒ no	priorità	0
A0104_Marittime lacuali e fluviali	☐ sì	☒ no	priorità	0
A0188_Altre modalità di trasporto	☐ sì	☒ no	priorità	0
A0205_Difesa del suolo	☒ sì	☐ no	priorità	1
A0211_Opere di protezione ambiente	☒ sì	☐ no	priorità	1
A0215_Risorse idriche	☐ sì	☒ no	priorità	0
A0299_Altre infrastrutture per ambiente e territorio	☐ sì	☒ no	priorità	0
A0306_Produzione e distribuzione di energia elettrica	☒ sì	☐ no	priorità	1
A0316_Produzione e distribuzione di energia non elettrica	☐ sì	☒ no	priorità	0
A0399_Altre infrastrutture del settore energetico	☐ sì	☒ no	priorità	0
A0407_Telecomunicazione e tecnologie informatiche	☐ sì	☒ no	priorità	0
A0413_Infrastrutture per l'agricoltura	☐ sì	☒ no	priorità	0
A0414_Infrastrutture per la pesca	☐ sì	☒ no	priorità	0
A0439_Infrastrutture per attività industriali	☐ sì	☒ no	priorità	0
A0440_Annona, commercio e artigianato	☒ sì	☐ no	priorità	1
A0508_Edilizia sociale e scolastica	☒ sì	☐ no	priorità	1
A0509_Altra edilizia pubblica	☐ sì	☒ no	priorità	0
A0510_Edilizia abitativa	☒ sì	☐ no	priorità	1
A0511_Beni culturali	☒ sì	☐ no	priorità	1
A0512_Sport e spettacolo	☒ sì	☐ no	priorità	1
A0530_Edilizia sanitaria	☐ sì	☒ no	priorità	0
A0531_Culto	☐ sì	☒ no	priorità	0
A0532_Difesa	☐ sì	☒ no	priorità	0
A0533_Direzionale e amministrativo	☒ sì	☐ no	priorità	1
A0534_Giudiziario e penitenziario	☐ sì	☒ no	priorità	0
A0535_Igienico sanitario	☒ sì	☐ no	priorità	1
A0536_Pubblica sicurezza	☐ sì	☒ no	priorità	0
A0537_Turistico	☒ sì	☐ no	priorità	1
A0690_Altre infrastrutture pubbliche	☐ sì	☒ no	priorità	0
E1040_Studi e progettazioni	☐ sì	☒ no	priorità	0
E1041_Assistenza e consulenza	☐ sì	☒ no	priorità	0
E1099_Altro	☒ sì	☐ no	priorità	1

RIEPILOGO INTERVENTI

Codice Programma	ID	Descrizione intervento	Importo totale	Anno
P_18/20-01/2018	1	Miglioramento sismico, adeguamento funzionale ed energetico scuola V.Monti	€ 1.200.000,00	2018
P_18/20-02/2018	2	Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica	€ 800.000,00	2018
P_18/20-03/2018	3	Ripristino, recupero e restauro con miglioramento sismico chiesa Santa Maria	€ 360.000,00	2018
P_18/20-04/2018	4	Contratti di Quartiere II Complesso Le Torri. Completamento OOUU e Arredo	€ 228.594,03	2018
P_18/20-05/2018	5	Consolidamento locali a servizio del Teatro in via Roma 29	€ 170.000,00	2018
P_18/20-06/2018	6	Riparazione danni palazzo comunale e museo-biblioteca	€ 97.411,49	2018
P_18/20-07/2018	7	Adeguamento pubblica illuminazione via Giovanni XXIII, via Melograno e via	€ 90.000,00	2018
P_18/20-08/2018	8	Manutenzione viabilità comunale 2018	€ 85.000,00	2018
P_18/20-09/2018	9	Riqualificazione superficie ed efficientamento energetico pista di pattinaggio G.	€ 55.000,00	2018
P_18/20-10/2018	10	Programma di adeguamento illuminazione pubblica. Manutenzione Casette e altre	€ 40.000,00	2018
P_18/20-11/2018	11	Riqualificazione biblioteca comunale	€ 40.000,00	2018
P_18/20-12/2018	12	Manutenzione immobili ed infrastrutture.	€ 38.000,00	2018
P_18/20-13/2018	13	Ristrutturazione lotto loculi L10 primo stralcio	€ 95.000,00	2018
P_18/20-14/2018	14	Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente 1° lotto.	€ 80.000,00	2018
P_18/20-15/2018	15	Regimazione idraulica messa in sicurezza fosso Morazzano 1°lotto	€ 70.000,00	2018
P_18/20-01/2019	1	Dissesti idrogeologici - Fontangela 3°stralcio - via Roma 1° lotto	€ 500.000,00	2019
P_18/20-02/2019	2	Potenziamento viabilità comunale. Ampliamento via Santo Spirito	€ 140.000,00	2019
P_18/20-03/2019	3	Manutenzione viabilità comunale 2019	€ 87.500,00	2019
P_18/20-04/2019	4	Manutenzione immobili ed infrastrutture.	€ 40.000,00	2019
P_18/20-05/2019	5	Manutenzione viabilità e opere di urbanizzazione Casette Verdini	€ 20.000,00	2019
P_18/20-06/2019	6	Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente 2° lotto.	€ 97.000,00	2019
P_18/20-07/2019	7	Ristrutturazione lotto loculi L10 primo stralcio	€ 95.000,00	2019
P_18/20-08/2019	8	Percorsi storico culturali abbazia Rambona/castello Rancia 2°lotto	€ 80.000,00	2019
P_18/20-09/2019	9	Ristrutturazione area cappelline cimiteriali 4°lotto	€ 40.000,00	2019
P_18/20-10/2019	10	Regimazione idraulica messa in sicurezza fosso Morazzano 2°lotto	€ 70.000,00	2019
P_18/20-11/2019	11	Sistema di monitoraggio del territorio 2°lotto.	€ 8.000,00	2019
P_18/20-01/2020	1	Dissesti idrogeologici - Fontangela 3°stralcio - via Roma 2° lotto	€ 400.000,00	2020
P_18/20-02/2020	2	Manutenzione viabilità comunale 2020	€ 90.000,00	2020
P_18/20-03/2020	3	Manutenzione viabilità e opere di urbanizzazione Casette Verdini e Stazione	€ 80.000,00	2020
P_18/20-04/2020	4	Manutenzione immobili ed infrastrutture.	€ 60.000,00	2020
P_18/20-05/2020	5	Percorsi storico culturali abbazia Rambona/castello Rancia 3°lotto	€ 70.000,00	2020
P_18/20-06/2020	6	Ristrutturazione area cappelline cimiteriali 5°lotto	€ 50.000,00	2020
P_18/20-07/2020	7	Potenziamento viabilità - realizzazione strada del Leone	€ 95.000,00	2020
P_18/20-08/2020	8	Regimazione idraulica messa in sicurezza fosso Morazzano 3°lotto	€ 70.000,00	2020
P_18/20-09/2020	9	Ristrutturazione e ampliamento cimitero comunale comparto L5	€ 700.000,00	2020

RIEPILOGO INTERVENTI CON FLUSSI ANNUALI DI SPESA

(stimati proporzionalmente all'avanzamento previsto degli interventi)

Riferimento		Descrizione intervento	Importo totale	Incentivo art.113 c2 d.lgs.50/2016			Flussi annuali di spesa				
ID	Anno			Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2022
1	2018	Miglioramento sismico, adeguamento funzionale ed energetico	€ 1.200.000,00	3.576,50			514.285,71	685.714,29	0,00	0,00	0,00
2	2018	Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento	€ 800.000,00	12.400,00			581.818,18	218.181,82	0,00	0,00	0,00
3	2018	Ripristino, recupero e restauro con miglioramento sismico chiesa	€ 360.000,00	0,00			216.000,00	144.000,00	0,00	0,00	0,00
4	2018	Contratti di Quartiere II Complesso Le Torri. Completamento OOUU	€ 228.594,03	748,79			137.156,42	91.437,61	0,00	0,00	0,00
5	2018	Consolidamento locali a servizio del Teatro in via Roma 29	€ 170.000,00	904,40			170.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	2018	Riparazione danni palazzo comunale e museo-biblioteca	€ 97.411,49	462,40			97.411,49	0,00	0,00	0,00	0,00
7	2018	Adeguamento pubblica illuminazione via Giovanni XXIII, via	€ 90.000,00	1.104,59			90.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	2018	Manutenzione viabilità comunale 2018	€ 85.000,00	0,00			85.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	2018	Riqualificazione superficie ed efficientamento energetico pista di	€ 55.000,00	562,79			55.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	2018	Programma di adeguamento illuminazione pubblica. Manutenzione	€ 40.000,00	400,00			40.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	2018	Riqualificazione biblioteca comunale	€ 40.000,00	594,00			40.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	2018	Manutenzione immobili ed infrastrutture.	€ 38.000,00	0,00			38.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	2018	Ristrutturazione lotto loculi L10 primo stralcio	€ 95.000,00	1.500,00			63.333,33	31.666,67	0,00	0,00	0,00
14	2018	Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente	€ 80.000,00	0,00			45.714,29	34.285,71	0,00	0,00	0,00
15	2018	Regimazione idraulica messa in sicurezza fosso Morazzano 1°lotto	€ 70.000,00	0,00			70.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	2019	Dissesti idrogeologici - Fontangela 3°stralcio - via Roma 1° lotto	€ 500.000,00		1.320,00		0,00	90.909,09	409.090,91	0,00	0,00
2	2019	Potenziamento viabilità comunale. Ampliamento via Santo Spirito	€ 140.000,00		352,00		0,00	0,00	101.818,18	38.181,82	0,00
3	2019	Manutenzione viabilità comunale 2019	€ 87.500,00		0,00		0,00	87.500,00	0,00	0,00	0,00
4	2019	Manutenzione immobili ed infrastrutture.	€ 40.000,00		0,00		0,00	40.000,00	0,00	0,00	0,00
5	2019	Manutenzione viabilità e opere di urbanizzazione Casette Verdini	€ 20.000,00		0,00		0,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00
6	2019	Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente	€ 97.000,00		1.480,00		0,00	77.600,00	19.400,00	0,00	0,00
7	2019	Ristrutturazione lotto loculi L10 primo stralcio	€ 95.000,00		1.500,00		0,00	63.333,33	31.666,67	0,00	0,00
8	2019	Percorsi storico culturali abbazia Rambona/castello Rancia 2°lotto	€ 80.000,00		0,00		0,00	68.571,43	11.428,57	0,00	0,00
9	2019	Ristrutturazione area cappelline cimiteriali 4°lotto	€ 40.000,00		620,00		0,00	40.000,00	0,00	0,00	0,00
10	2019	Regimazione idraulica messa in sicurezza fosso Morazzano 2°lotto	€ 70.000,00		0,00		0,00	70.000,00	0,00	0,00	0,00
11	2019	Sistema di monitoraggio del territorio 2°lotto.	€ 8.000,00		0,00		0,00	8.000,00	0,00	0,00	0,00
Totali			€ 6.241.505,52	22.253,46	5.272,00	7.820,00	2.243.719,42	1.771.199,95	1.343.442,79	883.143,36	0,00

RIEPILOGO INTERVENTI CON FLUSSI ANNUALI DI SPESA

(stimati proporzionalmente all'avanzamento previsto degli interventi)

Riferimento		Descrizione intervento	Importo totale	Incentivo art.113 c2 d.lgs.50/2016			Flussi annuali di spesa				
ID	Anno			Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2022
1	2020	Dissesti idrogeologici - Fontangela 3°stralcio - via Roma 2° lotto	€ 400.000,00			1.100,00	0,00	0,00	160.000,00	240.000,00	0,00
2	2020	Manutenzione viabilità comunale 2020	€ 90.000,00			1.200,00	0,00	0,00	90.000,00	0,00	0,00
3	2020	Manutenzione viabilità e opere di urbanizzazione Casette Verdini e	€ 80.000,00			1.140,00	0,00	0,00	80.000,00	0,00	0,00
4	2020	Manutenzione immobili ed infrastrutture.	€ 60.000,00			360,00	0,00	0,00	60.000,00	0,00	0,00
5	2020	Percorsi storico culturali abbazia Rambona/castello Rancia 3°lotto	€ 70.000,00			0,00	0,00	0,00	70.000,00	0,00	0,00
6	2020	Ristrutturazione area cappelline cimiteriali 5°lotto	€ 50.000,00			560,00	0,00	0,00	50.000,00	0,00	0,00
7	2020	Potenziamento viabilità - realizzazione strada del Leone	€ 95.000,00			1.500,00	0,00	0,00	28.500,00	66.500,00	0,00
8	2020	Regimazione idraulica messa in sicurezza fosso Morazzano 3°lotto	€ 70.000,00			0,00	0,00	0,00	70.000,00	0,00	0,00
9	2020	Ristrutturazione e ampliamento cimitero comunale comparto L5	€ 700.000,00			1.960,00	0,00	0,00	161.538,46	538.461,54	0,00

Totali	€ 6.241.505,52	22.253,46	5.272,00	7.820,00	2.243.719,42	1.771.199,95	1.343.442,79	883.143,36	0,00
---------------	-----------------------	------------------	-----------------	-----------------	---------------------	---------------------	---------------------	-------------------	-------------

PTOP 2018



settore B

Ufficio Tecnico

COMUNE DI POLLENZA

Cod.Fisc.00224000430 - tel. 0733/548710-19-20 - fax 0733/548704

Progetto:

Programma Opere Pubbliche Triennio 2018-2020

(d.lgs. 50/2016, artt. 21-216 / d.P.R. 207 del 05/10/2010, art.13)

adottato con delibera di giunta comunale n. 215 del 16/10/2017

aggiornato con delibera di giunta comunale n. ____ del 18/12/2017

approvato con delibera di consiglio comunale n. ____ del ____/____/____

aggiornato con delibera di consiglio comunale n. ____ del ____/____/____

aggiornato con delibera di consiglio comunale n. ____ del ____/____/____

Codice:

Numero:

Oggetto:

FASCICOLO PROGETTUALE

Elaborato:

DOCUMENTI PRELIMINARI ALLA PROGETTAZIONE

D.P.P. - Studi di fattibilità modificati

Anno 2018

D.P.P. - Studi di fattibilità modificati

Anno 2019

D.P.P. - Studi di fattibilità modificati

Anno 2020

Responsabile del Programma

ing. Federico Canullo

Tavola n.

Collaboratori

geom. Roberto Del Savio

Data:

30 settembre 2017

ing. Marco Orazi

Aggiornamento:

18 dicembre 2017

Revisione:

Revisione:

Revisione:

SF

RIEPILOGO INTERVENTI

Codice Programma	ID	Descrizione intervento	Importo totale	Anno
P_18/20-01/2018	1	Miglioramento sismico, adeguamento funzionale ed energetico scuola V.Monti	€ 1.200.000,00	2018
P_18/20-02/2018	2	Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica	€ 800.000,00	2018
P_18/20-03/2018	3	Ripristino, recupero e restauro con miglioramento sismico chiesa Santa Maria	€ 360.000,00	2018
P_18/20-04/2018	4	Contratti di Quartiere II Complesso Le Torri. Completamento OOUU e Arredo	€ 228.594,03	2018
P_18/20-05/2018	5	Consolidamento locali a servizio del Teatro in via Roma 29	€ 170.000,00	2018
P_18/20-06/2018	6	Riparazione danni palazzo comunale e museo-biblioteca	€ 97.411,49	2018
P_18/20-07/2018	7	Adeguamento pubblica illuminazione via Giovanni XXIII, via Melograno e via	€ 90.000,00	2018
P_18/20-08/2018	8	Manutenzione viabilità comunale 2018	€ 85.000,00	2018
P_18/20-09/2018	9	Riqualificazione superficie ed efficientamento energetico pista di pattinaggio G.	€ 55.000,00	2018
P_18/20-10/2018	10	Programma di adeguamento illuminazione pubblica. Manutenzione Casette e altre	€ 40.000,00	2018
P_18/20-11/2018	11	Riqualificazione biblioteca comunale	€ 40.000,00	2018
P_18/20-12/2018	12	Manutenzione immobili ed infrastrutture.	€ 38.000,00	2018
P_18/20-13/2018	13	Ristrutturazione lotto loculi L10 primo stralcio	€ 95.000,00	2018
P_18/20-14/2018	14	Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente 1° lotto.	€ 80.000,00	2018
P_18/20-15/2018	15	Regimazione idraulica messa in sicurezza fosso Morazzano 1°lotto	€ 70.000,00	2018

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	1	Codice	P_18/20-01/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Miglioramento sismico, adeguamento funzionale ed energetico scuola V.Monti				

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0508 - Edilizia sociale e scolastica				
Codice CUP	186J16000110006	Titolo	Miglioramento sismico, adeguamento funzionale ed energetico scuola V.Monti		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria	Progetto generale di "Miglioramento sismico ed adeguamento funzionale ed energetico della scuola secondaria di primo grado V.Monti" approvato per € 1.350.000,00 con delibera di giunta comunale n. 57 del 30/03/2015 nell'ambito del programma triennale regionale di edilizia scolastica 2015/2017 di cui all'art. 10 della legge n. 128 del 08/11/2013, ed ai sensi del D.M. 23/01/2015 e della D.G.R. n. 124 del 02/03/2015. Il primo lotto dell'intervento, riguardante la riqualificazione energetica della palestra, è in corso di realizzazione nel corrente anno 2016 avvalendosi del contributo dell'I.C.S. con mutuo per € 150.000.			
Importo totale	€ 1.200.000,00	Stato progettazione	PD - Progetto definitivo		
Finalità	ADN - Adeguamento normativo		Priorità	3 - alta	

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Progetto Definitivo_Esecutivo	Libero professionista esterno
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza luoghi di lavoro - d.lgs.81/2008 Norme sismiche D.M.14/01/2008 Prev.Incendi Scuole D.M.26/08/1992
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure	La tempistica di realizzazione dell'intervento è strettamente collegata alla materiale concessione del finanziamento. Progetto definitivo approvato con delibera di giunta comunale n. 27 del 29/02/2016.	

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2015	Durata intervento		54 mesi	
Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione	
Preliminare	mar.2015	Pubblicazione	mar.2018	Inizio Lavori	lug.2018
Definitivo	feb.2016	Gara d'appalto	apr.2018	Fine Lavori	lug.2019
Pareri	gen.2017	Aggiudicazione	giu.2018	Collaudo	ago.2019
Esecutivo	mar.2017	Contratto	lug.2018	Attivazione	set.2019
Progettazione	24 mesi	Appalto	16 mesi	Durata Lavori	14 mesi
Fine fase	I° trim.2017	Fine fase	III° trim.2018	Fine fase	III° trim.2019

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	1	Codice	P_18/20-01/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento Miglioramento sismico, adeguamento funzionale ed energetico scuola V.Monti					

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato		Finanziamento_note Contributo ai sensi della Legge n. 128 del 08/11/2013, art. 10, del D.M. 23/01/2015 e della D.G.R. n. 124 del 02/03/2015 nell'ambito del Piano Regionale Triennale 2015-2017 e del Piano Annuale 2015 di Edilizia Scolastica (domanda prot. 3363 del 31/03/2015). Alienazione terreni edificabili in c.da Fontelepre di Corridonia.
contributi att. estrattive		
equo indennizzo Cosmari		
monetizzazione standard		
alienazioni beni immobili		
mutui / devoluzione mutui		
proventi cimitero		
contributi pubblici	€ 1.000.000,00	
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili	€ 200.000,00	
TOTALE (competenza)	€ 1.200.000,00	
somme a residuo		
		In piena proprietà? ☒ si ☐ no Porzione terreno edificabile in c.da Fontelepre a Corridonia


€ 1.200.000,00 controllo Ok
Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (. prog./DL/sicurezza....)	€ 28.886,22
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 706.951,29	Collaudi	
OS 4-Impianti elettromeccanici trasportatori	€ 26.036,84	Rilievi, indagini (....geologo/vuln.tà.....)	€ 4.482,04
OS 28-Impianti termici e di condizionamento	€ 57.468,67	Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 1.334,73
OS 6-Finiture di opere generali in mat.li lignei,	€ 103.667,63	Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..0.40%.....)	€ 3.576,50
sommano	€ 894.124,43	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	€ 76.413,12
		Imprevisti (al .4,00%.....)	€ 35.764,98
		pareri/spese.gara/spese ind.geol.....	€ 4.060,00
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	€ 1.500,00
sommano		Accantonamenti (al ..3.00%.....)	€ 36.000,00
Oneri per la sicurezza al 2,029426	di tipo indiretto	Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 18.141,78	Spese tecniche al22%.....	€ 7.634,66
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al22%....	€ 16.810,89
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 18.141,78	Lavori al10%.....	€ 89.412,44
Totale lavori a base d'asta	€ 875.982,65	Somma I/I.V.A.	€ 113.857,99
Totale lavori	€ 894.124,43	Totale somme a disposizione	€ 305.875,57
		Totale Intervento	€ 1.200.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Realizzazione di una nuova scuola	Troppo costosa.....
		Tempi troppo lunghi.....

Pollenza, 04 gennaio 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	2	Codice	P_18/20-02/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento		Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione.			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0306 - Produzione e distribuzione di energia elettrica				
Codice CUP		Titolo	Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione.		
Tipologia intervento	04 - Ristrutturazione				
Interventi di complessiva riqualificazione ed adeguamento degli impianti di pubblica illuminazione esistenti nel territorio mediante: sostituzione degli apparecchi di illuminazione con LED; adeguamento dei quadri di comando e controllo con sezionamento delle linee di eccessivo sviluppo; adeguamento delle linee di alimentazione e distribuzione dell'energia elettrica con eventuale sostituzione dei sostegni inidonei per posizione (su proprietà privata) o per condizioni di conservazione. L'intervento prevede la realizzazione mediante leasing operativo da finanziarsi tramite reimpiego dei proventi derivanti dal risparmio in bolletta sui consumi di energia elettrica con forme.					
Importo totale	€ 800.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	ADN - Adeguamento normativo		Priorità	3 - alta	

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs. 50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs. 81/2008 L.R. 10 del 24/07/2002, risp. energetico inqu. luminoso
	☐ no	
Conformità Ambientale	☒ sì	
	☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	novembre 2017		Durata intervento	17 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare	dic. 2017	Pubblicazione	gen. 2018	Inizio Lavori	mag. 2018
Definitivo		Gara d'appalto	feb. 2018	Fine Lavori	feb. 2019
Pareri		Aggiudicazione	mar. 2018	Collaudo	mar. 2019
Esecutivo		Contratto	apr. 2018	Attivazione	apr. 2019
Progettazione	1 mese	Appalto	4 mesi	Durata Lavori	12 mesi
Fine fase	IV° trim. 2017	Fine fase	II° trim. 2018	Fine fase	II° trim. 2019

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	2	Codice	P_18/20-02/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione.				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 800.000,00	Finanziamento_note	
contributi att. estrattive		L'importo complessivo di 800000 euro viene coperto appaltando l'esecuzione ad una EsCO cui si riconoscebbe un canone annuo pari all'importo risparmiato in bolletta per il numero di anni ipotizzati (12 anni)	
equo indennizzo Cosmari			
monetizzazione standard			
alienazioni beni immobili			
mutui / devoluzione mutui			
proventi cimitero			
contributi pubblici			
compartecipazione utenti			
apporto capitale privato			
trasferimento immobili			
TOTALE (competenza)	€ 800.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no	
somme a residuo		€ 800.000,00 controllo Ok	

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OG 10-Impianti per la trasformazione alta/media	€ 620.000,00	Collaudi	
		Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..2,00%.....)	
		€ 12.400,00	
sommano	€ 620.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	
		€ 5.901,64	
		Imprevisti (al)	
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3,00%.....)	
		€ 24.000,00	
Oneri per la sicurezza al 1,50%	di tipo indiretto	Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 9.300,00	Spese tecniche al	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al22%....	
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 9.300,00	Lavori al22%.....	
Totale lavori a base d'asta	€ 610.700,00	Somma I.V.A.	
Totale lavori	€ 620.000,00	€ 137.698,36	
		Totale somme a disposizione	€ 180.000,00
		Totale Intervento	€ 800.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 12 dicembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	3	Codice	P_18/20-03/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Ripristino, recupero e restauro con miglioramento sismico chiesa Santa Maria della Pace danneggiata dal sisma 2016.				

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0511 - Beni culturali				
Codice CUP		Titolo	Ripristino, recupero e restauro con miglioramento sismico chiesa Santa Maria della Pace danneggiata dal sisma 2016.		
Tipologia intervento	05 - Restauro		Consolidamento strutture portanti e relative opere di finitura, danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto e 26-30 ottobre 2016 nella chiesa Santa Maria della Pace in via Dante. Intervento inserito nel 1° Piano delle OOPP (art. 14, comma 2, lettera a, del D.L. 189/2016) riferimento elenco n. 74 OCDPC n. 37 del 08/09/2017.		
Importo totale	€ 360.000,00		Stato progettazione	PP - Progetto preliminare	
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio			Priorità	3 - alta

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	Libero professionista esterno
Progetto Definitivo_Esecutivo	Libero professionista esterno
Direzione Lavori	Libero professionista esterno

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs. 50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs. 81/2008 Codice BB.CC. paesaggio - d.lgs. 42/2004 D.L. 189/2016, ricostruzione post sisma 2016
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure	Conferma con aggiornamento dell'incarico già in essere all'ing. Francesco Dignani (del G.C. 309 del 14/10/2000) relativamente al progetto redatto in data 08/04/2004 in relazione agli eventi sismici del 1997, a seguito dell'ammissione ai benefici di cui al D.D.S. BB.CC. n. 270 del 24/7/2000 e della legge n. 61/1998, ma non realizzato per carenza di fondi.	

Tempi di attuazione

Avvio intervento	settembre 2017		Durata intervento	20 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione	feb.2018	Inizio Lavori	lug.2018
Definitivo		Gara d'appalto	apr.2018	Fine Lavori	mar.2019
Pareri		Aggiudicazione	mag.2018	Collaudo	apr.2019
Esecutivo	gen.2018	Contratto	giu.2018	Attivazione	mag.2019
Progettazione	4 mesi	Appalto	5 mesi	Durata Lavori	11 mesi
Fine fase	I° trim.2018	Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	II° trim.2019

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	3	Codice	P_18/20-03/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Ripristino, recupero e restauro con miglioramento sismico chiesa Santa Maria della Pace danneggiata dal sisma 2016.				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui proventi cimitero contributi pubblici compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili		Finanziamento_note Fondi cui all'art. 14, comma 1, lettera "a" del D.L. 189/2016, concessi con Ordinanza del Commissario 37 del 08/09/2017 (nota del 20/09/2017, assunta al prot. 12299)
	€ 360.000,00	
TOTALE (competenza)	€ 360.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		€ 360.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (...Prog./DL/Coord.....)	€ 39.968,53
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 165.000,00	Collaudi	
OG 2-Restauro e manutenzione dei beni immobili	€ 70.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
OS 28-Impianti termici e di condizionamento	€ 20.000,00	Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 1.598,74
OS 30-Impianti interni elettrici, telefonici,	€ 15.000,00	Art.113 d.lgs.50/2016 (al	€ 0,00
sommano	€ 270.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	€ 352,66
		Imprevisti (al ..1,00%.....)	€ 2.700,00
		Prove, sondaggi.....	€ 2.000,00
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..2,00%.....)	€ 7.200,00
Oneri per la sicurezza al 1,50% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 4.050,00	Spese tecniche al22%.....	€ 9.144,80
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al10%....	€ 35,27
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 4.050,00	Lavori al10%.....	€ 27.000,00
Totale lavori a base d'asta	€ 265.950,00	Somma I/I.V.A.	€ 36.180,07
Totale lavori	€ 270.000,00	Totale somme a disposizione	€ 90.000,00
		Totale Intervento	€ 360.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 18 ottobre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	4	Codice	P_18/20-04/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Contratti di Quartiere Il Complesso Le Torri. Completamento OOUU e Arredo Urbano				

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0101 - Stradali				
Codice CUP	183J16000000007	Titolo	Contratti di Quartiere Il Complesso Le Torri.		
Tipologia intervento	04 - Ristrutturazione	Completamento OOUU e Arredo Urbano			
Il Programma Innovativo in Ambito Urbano denominato "Contratti di Quartiere II", nell'ambito dell'Accordo di Programma Quadro prot. 349/B/2006 del 24/01/2006, per il "Complesso Le Torri" prevedeva tre distinti nuovi interventi di cui uno di iniziativa privata e due di iniziativa pubblica. Di questi ultimi quello relativo all'urbanizzazione ed alla realizzazione dell'arredo urbano veniva realizzato in due lotti funzionali di cui il primo (CUP Master I89C05000030007) completato nel 2013. Il presente secondo lotto prevede il completamento delle opere di urbanizzazione previste, ed in particolare la sistemazione della strada di accesso al livello intermedio del percorso pedonale meccanizzato del capoluogo con i relativi sottoservizi, il completamento delle opere di contenimento dei terreni sulla scarpata dei giardini pubblici e nell'ambito del complesso ex Casali-Battaglia e la sistemazione degli spazi a parcheggio.					
Importo totale	€ 228.594,03	Stato progettazione	PE - Progetto esecutivo		
Finalità	COP - Completamento d'opera		Priorità	3 - alta	

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	Libero professionista esterno
Progetto Definitivo_Esecutivo	Libero professionista esterno
Direzione Lavori	Libero professionista esterno

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Codice della Strada - d.lgs.285/1992
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure	Progetto esecutivo approvato con delibera di giunta comunale n. 48 del 16/03/2015	

Tempi di attuazione

Avvio intervento	febbraio 2015		Durata intervento	52 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione	mar.2018	Inizio Lavori	lug.2018
Definitivo		Gara d'appalto	apr.2018	Fine Lavori	mar.2019
Pareri		Aggiudicazione	mag.2018	Collaudo	apr.2019
Esecutivo	mar.2015	Contratto	giu.2018	Attivazione	mag.2019
Progettazione	1 mese	Appalto	40 mesi	Durata Lavori	11 mesi
Fine fase	I° trim.2015	Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	II° trim.2019

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	4	Codice	P_18/20-04/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Contratti di Quartiere Il Complesso Le Torri. Completamento OOUU e Arredo Urbano				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato		Finanziamento_note
contributi att. estrattive		
equo indennizzo Cosmari		
monetizzazione standard		
alienazioni beni immobili		
mutui / devoluzione mutui		
proventi cimitero		
contributi pubblici		
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)		
somme a residuo	€ 228.594,03	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
		€ 228.594,03 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....DL/sicurezza.....)	€ 7.440,53
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 58.451,26	Collaudi	
OG 6-Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di	€ 35.789,62	Rilievi, indagini (...pratiche.catastali.....)	€ 1.500,00
OG 10-Impianti per la trasformazione alta/media	€ 17.326,30	Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 357,62
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..0.40%.....)	€ 748,79
sommano	€ 111.567,18	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	€ 3.388,23
Opere in economia	€ 75.629,75	Imprevisti (al	
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano	€ 75.629,75	Accantonamenti (al ..3.00%.....)	€ 6.857,82
Oneri per la sicurezza al 4,00% di tipo		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 4.462,69	Spese tecniche al22%.....	€ 2.045,59
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 3.025,19	Lavori in economia al10%....	€ 338,82
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 7.487,88	Lavori al10%.....	€ 18.719,69
Totale lavori a base d'asta	€ 179.709,05	Somma I/I.V.A.	€ 21.104,11
Totale lavori	€ 187.196,93	Totale somme a disposizione	€ 41.397,10
		Totale Intervento	€ 228.594,03

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi del completamento di un intervento già avviato	

Pollenza, 04 gennaio 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	5	Codice	P_18/20-05/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento		Consolidamento locali a servizio del Teatro in via Roma 29			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0511 - Beni culturali				
Codice CUP	187F14000010001	Titolo	Consolidamento locali a servizio del Teatro in via Roma 29		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria				
Consolidamento strutture portanti dei locali sopra il loggiato in piazza della libertà a servizio del Teatro Comunale "G.Verdi" con accesso da via Roma 29 non oggetto del precedente intervento del 2015 e danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto e 26-30 ottobre 2016. Risorse derivanti dal parziale reimpiego dell'indennizzo riconosciuto al comune a valere sulla polizza assicurativa Groupama n.101192463.					
Importo totale	€ 170.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio		Priorità	3 - alta	

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Libero professionista esterno
Direzione Lavori	Libero professionista esterno

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Codice BB.CC. paesaggio - d.lgs.42/2004 Norme sismiche D.M.14/01/2008
	☐ no	
Conformità Ambientale	☒ sì	
	☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	maggio 2017		Durata intervento	18 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Publicazione	dic.2017	Inizio Lavori	apr.2018
Definitivo	set.2017	Gara d'appalto	gen.2018	Fine Lavori	set.2018
Pareri	ott.2017	Aggiudicazione	feb.2018	Collaudo	ott.2018
Esecutivo	nov.2017	Contratto	mar.2018	Attivazione	nov.2018
Progettazione	6 mesi	Appalto	4 mesi	Durata Lavori	8 mesi
Fine fase	IV° trim.2017	Fine fase	I° trim.2018	Fine fase	IV° trim.2018

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	5	Codice	P_18/20-05/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento		Consolidamento locali a servizio del Teatro in via Roma 29			

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui proventi cimitero contributi pubblici compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili		Finanziamento_note reimpiego quota parte dell'indennizzo riconosciuto al comune a valere sulla polizza assicurativa Groupama n. 101192463 per i danni causati dagli eventi sismici del 24 agosto e del 26-30 ottobre 2016
TOTALE (competenza)		In piena ☐ sì proprietà? ☐ no
somme a residuo	€ 170.000,00	€ 170.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto			Somme a disposizione	
Opere a misura			Spese Tecniche (.progetto/dl/sicurezz....)	€ 13.300,00
OG 2-Restauro e manutenzione dei beni immobili	€ 130.000,00		Collaudi	
OG 11-Impianti tecnologici	€ 3.000,00		Rilievi, indagini (.....)	
			Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 532,00
			Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..0,68%.....)	€ 904,40
sommano	€ 133.000,00		Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo			Lavori in economia (IVA compresa)	€ 1.082,33
			Imprevisti (al ..1,00%.....)	€ 1.330,00
				
			Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
			Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano			Accantonamenti (al ..2,00%.....)	€ 3.400,00
Oneri per la sicurezza al 1,50%	di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 1.995,00		Spese tecniche al22%.....	€ 3.043,04
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00		Lavori in economia al10%....	€ 108,23
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 1.995,00		Lavori al10%.....	€ 13.300,00
Totale lavori a base d'asta	€ 131.005,00		Somma I.V.A.	€ 16.451,27
Totale lavori	€ 133.000,00		Totale somme a disposizione	€ 37.000,00
			Totale Intervento	€ 170.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 04 maggio 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	6	Codice	P_18/20-06/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento		Riparazione danni palazzo comunale e museo-biblioteca			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0511 - Beni culturali				
Codice CUP		Titolo	Riparazione danni palazzo comunale e museo-biblioteca		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria				
Consolidamento strutture portanti ed elementi di finitura danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto e 26-30 ottobre 2016 sia nel palazzo comunale sia nel museo-biblioteca. Risorse derivanti dal parziale reimpiego dell'indennizzo riconosciuto al comune a valere sulla polizza assicurativa Groupama n.101192463 e dai fondi regionali di cui alla L.R. 13/2016 per interventi urgenti agli istituti e luoghi della cultura.					
Importo totale	€ 97.411,49	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio		Priorità	3 - alta	

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Codice BB.CC. paesaggio - d.lgs.42/2004 Norme sismiche D.M.14/01/2008
	☐ no	
Conformità Ambientale	☒ sì	
	☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	maggio 2017		Durata intervento	18 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione	gen.2018	Inizio Lavori	mar.2018
Definitivo	ott.2017	Gara d'appalto	feb.2018	Fine Lavori	set.2018
Pareri	nov.2017	Aggiudicazione	mar.2018	Collaudo	ott.2018
Esecutivo	dic.2017	Contratto	apr.2018	Attivazione	nov.2018
Progettazione	7 mesi	Appalto	4 mesi	Durata Lavori	7 mesi
Fine fase	IV° trim.2017	Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	IV° trim.2018

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	6	Codice	P_18/20-06/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento		Riparazione danni palazzo comunale e museo-biblioteca			

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui proventi cimitero contributi pubblici compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili		Finanziamento_note reimpiego quota parte dell'indennizzo riconosciuto al comune a valere sulla polizza assicurativa Groupama n. 101192463 per i danni causati dagli eventi sismici del 24 agosto e del 26-30 ottobre 2016 (€ 77.411,49) reimpiego contributo di cui alla L.R. 13/2016 per interventi urgenti agli istituti e luoghi della cultura (DGR 762 del 18/07/2016) come confermato con nota n. 9808 del 20/07/2017 (€ 20.000,00 di cui € 10.000,00 annualità 2016 e € 20.000,00 annualità 2017)
TOTALE (competenza)	€ 20.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo	€ 77.411,49	€ 97.411,49 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (...vulnerabilità sism.....)	€ 10.000,00
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 15.000,00	Collaudi	
OG 2-Restauro e manutenzione dei beni immobili	€ 35.000,00	Rilievi, indagini (...geologica.....)	€ 2.500,00
OS 6-Finiture di opere generali in mat.li lignei,	€ 18.000,00	Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 500,00
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..0,68%.....)	€ 462,40
sommano	€ 68.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	€ 0,78
		Imprevisti (al ..1,00%.....)	€ 680,00
		sondaggi.e.prove.....	€ 3.660,00
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..2,00%.....)	€ 1.948,23
Oneri per la sicurezza al 1,50% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 1.020,00	Spese tecniche al22%.....	€ 2.860,00
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al10%....	€ 0,08
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 1.020,00	Lavori al10%.....	€ 6.800,00
Totale lavori a base d'asta	€ 66.980,00	Somma I/I.V.A.	€ 9.660,08
Totale lavori	€ 68.000,00	Totale somme a disposizione	€ 29.411,49
		Totale Intervento	€ 97.411,49

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 21 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	7	Codice	P_18/20-07/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento		Adeguamento pubblica illuminazione via Giovanni XXIII, via Melograno e via Boldorini.			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0306 - Produzione e distribuzione di energia elettrica				
Codice CUP		Titolo	Adeguamento pubblica illuminazione via Giovanni XXIII, via Melograno e via Boldorini.		
Tipologia intervento	04 - Ristrutturazione				
Interventi per il progressivo adeguamento degli impianti di pubblica illuminazione esistenti di Casette Verdini, del capoluogo e delle altre frazioni da coordinarsi con l'appalto del servizio di gestione; si prevede in particolare l'adeguamento dei quadri elettrici di comando e controllo, la sostituzione di lampade ad alta efficienza e basso consumo e l'inserimento/sostituzione degli interruttori crepuscolari.					
Importo totale	€ 90.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	ADN - Adeguamento normativo		Priorità	3 - alta	

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs. 50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs. 81/2008 L.R. 10 del 24/07/2002, risp. energetico inqu. luminoso
	☐ no	
Conformità Ambientale	☒ sì	
	☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2018		Durata intervento	5 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare	apr. 2018	Pubblicazione	apr. 2018	Inizio Lavori	mag. 2018
Definitivo		Gara d'appalto		lug. 2018	
Pareri		Aggiudicazione		ago. 2018	
Esecutivo		Contratto		ago. 2018	
Progettazione	1 mese	Appalto	2 mesi	Durata Lavori	2 mesi
Fine fase	II° trim. 2018	Fine fase	II° trim. 2018	Fine fase	III° trim. 2018

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	7	Codice	P_18/20-07/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Adeguamento pubblica illuminazione via Giovanni XXIII, via Melograno e via Boldorini.				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 18.000,00	Finanziamento_note Fondi FESR - bando regione efficientamento impianti di pubblica illuminazione.
contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui proventi cimitero contributi pubblici	€ 72.000,00	
compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 90.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		€ 90.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....consulenza.....)	€ 4.295,62
OG 10-Impianti per la trasformazione alta/media	€ 61.366,04	Collaudi	
		Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 171,82
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..1.80%.....)	€ 1.104,59
sommano	€ 61.366,04	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	€ 1.004,36
		Imprevisti (al	
		Fornitura app.LED.(IVA comp.).....	€ 13.000,00
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3.00%.....)	€ 2.700,00
Oneri per la sicurezza al 1,50% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 920,49	Spese tecniche al	€ 0,00
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al22%....	€ 220,96
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 920,49	Lavori al10%.....	€ 6.136,60
Totale lavori a base d'asta	€ 60.445,55	Somma I.V.A.	€ 6.357,56
Totale lavori	€ 61.366,04	Totale somme a disposizione	€ 28.633,96
		Totale Intervento	€ 90.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 30 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	8	Codice	P_18/20-08/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento		Manutenzione viabilità comunale 2018			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0101 - Stradali				
Codice CUP		Titolo	Manutenzione viabilità comunale 2018		
Tipologia intervento	06 - Manutenzione Ordinaria				
Manutenzione ordinaria viabilità comunale interna ed esterna ai centri abitati, con rifacimento manto asfaltato e/in macadam ed eventuale manutenzione opere d'arte. La progettazione e l'esecuzione degli interventi a cura dell'ufficio tecnico comunale avverrà per lotti funzionali sulla base dell'effettiva disponibilità delle risorse. Tra gli interventi programmati è prevista la sistemazione del marciapiede lungo la strada provinciale in loc. Trebbio (compreso l'onere per l'acquisizione dell'area necessaria) nonché la realizzazione di alcuni interventi sui percorsi pedonali. In particolare si prevede la sistemazione dei percorsi di via Vaseria e il marciapiede lungo via Murat, nonché la ripresa dei manti in macadam e/o in asfalto su diverse strade interne ed esterne.					
Importo totale	€ 85.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio	Priorità	3 - alta		

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	geom. Roberto Del Savio
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Codice della Strada - d.lgs.285/1992
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2018	Durata intervento	9 mesi																					
<table> <tr> <th><i>Fase di progetto</i></th> <th><i>Fase di appalto</i></th> <th><i>Fase d'esecuzione</i></th> </tr> <tr> <td>Preliminare</td> <td></td> <td>mag.2018</td> </tr> <tr> <td>Definitivo</td> <td>apr.2018</td> <td>nov.2018</td> </tr> <tr> <td>Pareri</td> <td>mag.2018</td> <td>dic.2018</td> </tr> <tr> <td>Esecutivo</td> <td>giu.2018</td> <td>dic.2018</td> </tr> <tr> <td>Progettazione</td> <td>2 mesi</td> <td>6 mesi</td> </tr> <tr> <td>Fine fase</td> <td>II° trim.2018</td> <td>IV° trim.2018</td> </tr> </table>				<i>Fase di progetto</i>	<i>Fase di appalto</i>	<i>Fase d'esecuzione</i>	Preliminare		mag.2018	Definitivo	apr.2018	nov.2018	Pareri	mag.2018	dic.2018	Esecutivo	giu.2018	dic.2018	Progettazione	2 mesi	6 mesi	Fine fase	II° trim.2018	IV° trim.2018
<i>Fase di progetto</i>	<i>Fase di appalto</i>	<i>Fase d'esecuzione</i>																						
Preliminare		mag.2018																						
Definitivo	apr.2018	nov.2018																						
Pareri	mag.2018	dic.2018																						
Esecutivo	giu.2018	dic.2018																						
Progettazione	2 mesi	6 mesi																						
Fine fase	II° trim.2018	IV° trim.2018																						

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	8	Codice	P_18/20-08/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Manutenzione viabilità comunale 2018				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 44.000,00	Finanziamento_note L'importo di 5000 euro deriva in parte anche dalla quota afferente l'anno 2016, ancora non erogata dal Cosmari al momento della redazione del presente programma. La somma ulteriore di 15.000 euro rispetto alla previsione originaria deriva per 5.000 euro dall'avanzo di amministrazione 2016 e per 10.000 euro dalla previsione di maggiore introiti per oneri di urbanizzazione.
contributi att. estrattive	€ 6.000,00	
equo indennizzo Cosmari	€ 35.000,00	
monetizzazione standard		
alienazioni beni immobili		
mutui / devoluzione mutui		
proventi cimitero		
contributi pubblici		
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 85.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		 € 85.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 62.000,00	Collaudi	
		Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al)	
		Danni, servitù, espropri	
		Lavori in economia (IVA compresa)	
		Imprevisti (al ..3,00%.....)	
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
		Accantonamenti (al ..3.00%.....)	
		Per I.V.A. su:	
		Spese tecniche al	
		Lavori in economia al22%....	
		Lavori al22%.....	
		Somma I.V.A.	
		Totale somme a disposizione	
		Totale Intervento	

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 20 maggio 2017

Il Responsabile del Programma
 ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
 geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	9	Codice	P_18/20-09/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento		Riqualificazione superficie ed efficientamento energetico pista di pattinaggio G.Leoperdi a Casette Verdini			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0512 - Sport e spettacolo				
Codice CUP		Titolo	Riqualificazione superficie ed efficientamento energetico pista di pattinaggio G.Leoperdi a Casette Verdini		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria				
Interventi di manutenzione straordinaria degli impianti sportivi esistenti e dei parchi e giardini pubblici del capoluogo e delle frazioni.					
Importo totale	€ 55.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio		Priorità	3 - alta	

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Impianti Sportivi legge 526 del 02/04/1968
	☐ no	
Conformità Ambientale	☒ sì	
	☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	settembre 2017		Durata intervento	11 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione		Inizio Lavori	mag.2018
Definitivo	set.2017	Gara d'appalto	apr.2018	Fine Lavori	lug.2018
Pareri	ott.2017	Aggiudicazione	mag.2018	Collaudo	ago.2018
Esecutivo	apr.2018	Contratto	giu.2018	Attivazione	ago.2018
Progettazione	7 mesi	Appalto	2 mesi	Durata Lavori	2 mesi
Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	III° trim.2018

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	9	Codice	P_18/20-09/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Riqualificazione superficie ed efficientamento energetico pista di pattinaggio G.Leoperdi a Casette Verdini				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 10.000,00	Finanziamento_note Reimpiego contributo di cui al Programma Annuale degli interventi di "Promozione Sportiva - anno 2017" di cui alla L.R. 5/2012, come approvato con D.G.R. 443/2017, ai sensi della Misura 3
contributi att. estrattive		
equo indennizzo Cosmari	€ 10.000,00	
monetizzazione standard	€ 10.000,00	
alienazioni beni immobili		
mutui / devoluzione mutui		
proventi cimitero		
contributi pubblici	€ 25.000,00	
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 55.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		
		 € 55.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OS 6-Finiture di opere generali in mat.li lignei,	€ 24.500,00	Collaudi	
OG 10-Impianti per la trasformazione alta/media	€ 7.659,40	Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..1.75%.....)	
sommano	€ 32.159,40	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	
		Imprevisti (al ..4,00%.....)	
		Pannelli in alluminio.....	
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3.00%.....)	
Oneri per la sicurezza al 2,50%	di tipo indiretto	Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 803,99	Spese tecniche al	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al10%....	
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 803,99	Lavori al10%.....	
Totale lavori a base d'asta	€ 31.355,42	Somma I.V.A.	
Totale lavori	€ 32.159,40	Totale somme a disposizione	
		Totale Intervento	
		€ 55.000,00	

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 07 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	10	Codice	P_18/20-10/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Programma di adeguamento illuminazione pubblica. Manutenzione Casette e altre zone.				

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0306 - Produzione e distribuzione di energia elettrica				
Codice CUP		Titolo	Programma di adeguamento illuminazione pubblica.		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria		Manutenzione Casette e altre zone.		
	Interventi per il progressivo adeguamento degli impianti di pubblica illuminazione esistenti di Casette Verdini, del capoluogo e delle altre frazioni da coordinarsi con l'appalto del servizio di gestione; si prevede in particolare l'adeguamento dei quadri elettrici di comando e controllo, la sostituzione di lampade ad alta efficienza e basso consumo e l'inserimento/sostituzione degli interruttori crepuscolari (in particolare sull'impianto di via Santo Spirito).				
Importo totale	€ 40.000,00		Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità	
Finalità	ADN - Adeguamento normativo			Priorità	3 - alta

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	geom. Roberto Del Savio
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs. 50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs. 81/2008 L.R. 10 del 24/07/2002, risp. energetico inqu. luminoso
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2018		Durata intervento	5 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare	apr. 2018	Pubblicazione	apr. 2018	Inizio Lavori	mag. 2018
Definitivo		Gara d'appalto		Fine Lavori	lug. 2018
Pareri		Aggiudicazione		Collaudo	ago. 2018
Esecutivo		Contratto		Attivazione	ago. 2018
Progettazione	1 mese	Appalto	2 mesi	Durata Lavori	2 mesi
Fine fase	II° trim. 2018	Fine fase	II° trim. 2018	Fine fase	III° trim. 2018

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	10	Codice	P_18/20-10/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Programma di adeguamento illuminazione pubblica. Manutenzione Casette e altre zone.				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 40.000,00	Finanziamento_note L'importo complessivo di 15000 euro deriva in parte anche dalla quota afferente l'anno 2016, ancora non erogata dal Cosmari al momento della redazione del presente programma.
contributi att. estrattive		
equo indennizzo Cosmari		
monetizzazione standard		
alienazioni beni immobili		
mutui / devoluzione mutui		
proventi cimitero		
contributi pubblici		
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 40.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		➡ € 40.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OG 10-Impianti per la trasformazione alta/media	€ 20.000,00	Collaudi	
		Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..2,00%.....)	
		€ 400,00	
		Danni, servitù, espropri	
		Lavori in economia (IVA compresa)	
		€ 10.983,61	
		Imprevisti (al ..3,00%.....)	
		€ 600,00	
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
		Accantonamenti (al ..3,00%.....)	
		€ 1.200,00	
		Per I.V.A. su:	
		Spese tecniche al	
		Lavori in economia al22%.....	
		€ 2.416,39	
		Lavori al22%.....	
		€ 4.400,00	
		Somma I/I.V.A.	
		€ 6.816,39	
		Totale somme a disposizione	
		€ 20.000,00	
		Totale Intervento	
		€ 40.000,00	

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 30 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
 ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
 geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	11	Codice	P_18/20-11/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento		Riqualificazione biblioteca comunale			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0511 - Beni culturali				
Codice CUP		Titolo	Riqualificazione biblioteca comunale		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria				
Riqualificazione biblioteca comunale per incentivarne l'uso e la fruizione da parte della popolazione anche attraverso l'adesione al programma "Nati per leggere". Si prevede: la ristrutturazione del bagno e della sala lettura e l'acquisto di mobili ed attrezzature. Risorse derivanti dal reimpiego dei fondi derivanti dalle donazioni dei c.d. "SMS solidali".					
Importo totale	€ 40.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio	Priorità	3 - alta		

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Marco Orazi
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Codice BB.CC. paesaggio - d.lgs.42/2004
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	ottobre 2017	Durata intervento	11 mesi		
	Fase di progetto		Fase di appalto	Fase d'esecuzione	
Preliminare		Pubblicazione	gen.2018	Inizio Lavori	mar.2018
Definitivo	ott.2017	Gara d'appalto	feb.2018	Fine Lavori	lug.2018
Pareri	nov.2017	Aggiudicazione	mar.2018	Collaudo	ago.2018
Esecutivo	dic.2017	Contratto	apr.2018	Attivazione	set.2018
Progettazione	2 mesi	Appalto	4 mesi	Durata Lavori	5 mesi
Fine fase	IV° trim.2017	Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	III° trim.2018

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	11	Codice	P_18/20-11/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento		Riqualificazione biblioteca comunale			

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui proventi cimitero contributi pubblici compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili		Finanziamento_note Risorse derivanti dal reimpiego dei fondi derivanti dalle donazioni dei c.d. "SMS solidali" gestiti dalla regione Marche.
	€ 40.000,00	
TOTALE (competenza)	€ 40.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		€ 40.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 20.000,00	Collaudi	
OS 6-Finiture di opere generali in mat.li lignei,	€ 8.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
OG 11-Impianti tecnologici	€ 5.000,00	Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..1.80%.....)	€ 594,00
sommano	€ 33.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	€ 1.796,36
		Imprevisti (al ..1,00%.....)	€ 330,00
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..2.00%.....)	€ 800,00
Oneri per la sicurezza al 1,50% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 495,00	Spese tecniche al	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al10%....	€ 179,64
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 495,00	Lavori al10%.....	€ 3.300,00
Totale lavori a base d'asta	€ 32.505,00	Somma I.V.A.	€ 3.479,64
Totale lavori	€ 33.000,00	Totale somme a disposizione	€ 7.000,00
		Totale Intervento	€ 40.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 21 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Marco Orazi

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	12	Codice	P_18/20-12/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento		Manutenzione immobili ed infrastrutture.			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0533 - Direzionale e amministrativo		
Codice CUP		Titolo	Manutenzione immobili ed infrastrutture.
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria		
Piccoli interventi di manutenzione sugli immobili comunali per la loro conservazione. Ripristini impianti elettrici e tecnologici in genere; sistemazione opere edili e murarie; fornitura e posa in opera infissi interni ed esterni ed arredi fissi. Si prevede in particolare l'esecuzione di alcuni interventi di manutenzione straordinaria sulle scuole.			
Importo totale	€ 38.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio	Priorità	3 - alta

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	geom. Roberto Del Savio
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs. 50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs. 81/2008
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2018		Durata intervento	4 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione	apr.2018	Inizio Lavori	mag.2018
Definitivo		Gara d'appalto		Fine Lavori	giu.2018
Pareri		Aggiudicazione		Collaudo	lug.2018
Esecutivo	apr.2018	Contratto	giu.2018	Attivazione	lug.2018
Progettazione	1 mese	Appalto	2 mesi	Durata Lavori	1 mese
Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	III° trim.2018

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	12	Codice	P_18/20-12/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento		Manutenzione immobili ed infrastrutture.			

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui proventi cimitero contributi pubblici compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili	€ 38.000,00	Finanziamento_note
TOTALE (competenza)	€ 38.000,00	
somme a residuo		In piena proprietà? ☐ sì ☐ no

➔ € 38.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 15.000,00	Collaudi	
OG 11-Impianti tecnologici	€ 5.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al)	
		€ 0,00	
	sommano	Danni, servitù, espropri	
	€ 20.000,00	Lavori in economia (IVA compresa)	
		€ 3.778,69	
Opere a corpo		Imprevisti (al ..3,00%.....)	
OS 6-Finiture di opere generali in mat.li lignei,	€ 3.000,00	€ 690,00	
		forniture,arredi.....	
		€ 3.500,00	
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
		Accantonamenti (al ..3,00%.....)	
		€ 1.140,00	
	sommano		
	€ 3.000,00		
Oneri per la sicurezza al 1,50% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 300,00	Spese tecniche al	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 45,00	Lavori in economia al22%....	
		€ 831,31	
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 345,00	Lavori al22%.....	
		€ 5.060,00	
Totale lavori a base d'asta	€ 22.655,00	Somma I/I.V.A.	
		€ 5.891,31	
Totale lavori	€ 23.000,00	Totale somme a disposizione	€ 15.000,00
		Totale Intervento	€ 38.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 30 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	13	Codice	P_18/20-13/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento		Ristrutturazione lotto loculi L10 primo stralcio			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0530 - Edilizia sanitaria				
Codice CUP		Titolo	Ristrutturazione lotto loculi L10 primo stralcio		
Tipologia intervento	04 - Ristrutturazione				
Ristrutturazione con demolizione, stante il livello precario di conservazione, dei lotti di loculi "L10 est" e "L10 ovest" sul muro controterra esistente tra i livelli A e B del cimitero per un totale di n. 144 nuovi loculi (n. 4 file da 18 per due lotti) con un incremento rispetto agli attuali 84 di 60. Primo lotto (L10 ovest)					
Importo totale	€ 95.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	MIS - Miglioramento e incremento del servizio		Priorità	2 - media	

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì		Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs. 50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs. 81/2008 Norme sismiche D.M. 14/01/2008 D.P.R. n. 285/1990 (reg. polizia mortuaria) Codice BB.CC. paesaggio - d.lgs. 42/2004
	☐ no		
Conformità Ambientale	☒ sì		
	☐ no		
Procedure	In relazione alla scelta che l'amministrazione andrà ad operare circa l'ipotesi progettuale formulata dall'ing. Francesco Dignani si dovrà redigere ed approvare contestualmente una Variante Generale al PIANO REGOLATORE GENERALE DEL CIMITERO. Dovrà essere acquisito il parere della Soprintendenza BB.AA. di Ancona		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2018		Durata intervento	12 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare	apr. 2018	Pubblicazione	apr. 2018	Inizio Lavori	lug. 2018
Definitivo		Gara d'appalto		feb. 2019	
Pareri		Aggiudicazione		mar. 2019	
Esecutivo		Contratto		mar. 2019	
Progettazione	1 mese	Appalto	3 mesi	Durata Lavori	8 mesi
Fine fase	II° trim. 2018	Fine fase	III° trim. 2018	Fine fase	I° trim. 2019

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	13	Codice	P_18/20-13/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento Ristrutturazione lotto loculi L10 primo stralcio					

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui proventi cimitero contributi pubblici compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili	€ 95.000,00	Finanziamento_note Opera finanziata completamente con il reimpiego dei proventi derivanti dalla cessione dei loculi a residuo e a competenza.
TOTALE (competenza)	€ 95.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		€ 95.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 75.000,00	Collaudi	
		Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..2,00%.....)	
		€ 1.500,00	
sommano	€ 75.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	
		€ 4.000,00	
		Imprevisti (al ..5,00%.....)	
		€ 3.750,00	
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3,00%.....)	
		€ 2.850,00	
Oneri per la sicurezza al 2,50%	di tipo indiretto	Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 1.875,00	Spese tecniche al	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al10%....	
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 1.875,00	Lavori al10%.....	
Totale lavori a base d'asta	€ 73.125,00	Somma I/I.V.A.	
Totale lavori	€ 75.000,00	Somma I/I.V.A.	
		€ 7.900,00	
		Totale somme a disposizione	€ 20.000,00
		Totale Intervento	€ 95.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono soluzioni alternative in quanto trattasi di manutenzione di infrastrutture esistenti.	

Pollenza, 30 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	14	Codice	P_18/20-14/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente 1° lotto.				

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0512 - Sport e spettacolo				
Codice CUP		Titolo	Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente 1° lotto.		
Tipologia intervento	01 - Nuova costruzione		Nell'ambito del completamento dell'impianto sportivo polivalente di Casette Verdini si prevede la realizzazione di una piattaforma polivalente a nord della pista di pattinaggio G.Leopardi. In particolare il primo lotto prevede la realizzazione della piattaforma con finitura per lo svolgimento di attività sportive (resina) mentre il secondo lotto prevede la realizzazione di un fabbricato per i servizi connessi.		
Importo totale	€ 80.000,00		Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità	
Finalità	ADN - Adeguamento normativo			Priorità	2 - media

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Impianti Sportivi legge 526 del 02/04/1968
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure	Affidamento incarico di progettazione - Approvazione progetto definitivo - Domanda di finanziamento - Programma nazionale per la promozione dell'energia solare, Misura 1" - Ammissione a finanziamento - Approvazione progetto esecutivo ed affidamento lavori	

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2018		Durata intervento	13 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione		Inizio Lavori	set.2018
Definitivo	mar.2018	Gara d'appalto	giu.2018	Fine Lavori	feb.2019
Pareri	apr.2018	Aggiudicazione	lug.2018	Collaudo	mar.2019
Esecutivo	mag.2018	Contratto	ago.2018	Attivazione	apr.2019
Progettazione	2 mesi	Appalto	3 mesi	Durata Lavori	8 mesi
Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	III° trim.2018	Fine fase	II° trim.2019

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	14	Codice	P_18/20-14/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente 1° lotto.				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 80.000,00	Finanziamento_note	
contributi att. estrattive		L'importo complessivo di 80000 euro deriva in parte anche dalla quota afferente l'anno 2016, ancora non erogata dal Cosmari al momento della redazione del presente programma.	
equo indennizzo Cosmari			
monetizzazione standard			
alienazioni beni immobili			
mutui / devoluzione mutui			
proventi cimitero			
contributi pubblici			
compartecipazione utenti			
apporto capitale privato			
trasferimento immobili			
TOTALE (competenza)	€ 80.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no	
somme a residuo		 € 80.000,00 controllo Ok	

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....consulenze.....)	€ 1.000,00
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 45.000,00	Collaudi	
OS 26-Pavimentazioni e sovrastrutture speciali	€ 15.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 40,00
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al	€ 0,00
sommano	€ 60.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	€ 8.301,09
		Imprevisti (al .2,00%.....)	€ 1.200,00
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3.00%.....)	€ 2.400,00
Oneri per la sicurezza al 2,1% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 1.260,00	Spese tecniche al22%.....	€ 228,80
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al10%....	€ 830,11
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 1.260,00	Lavori al10%.....	€ 6.000,00
Totale lavori a base d'asta	€ 58.740,00	Somma I.V.A.	€ 7.058,91
Totale lavori	€ 60.000,00	Totale somme a disposizione	€ 20.000,00
		Totale Intervento	€ 80.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative al progetto, trattandosi di completamento di un impianto esistente.	

Pollenza, 30 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	15	Codice	P_18/20-15/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Regimazione idraulica messa in sicurezza fosso Morazzano 1°lotto				

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0205 - Difesa del suolo				
Codice CUP		Titolo	Regimazione idraulica messa in sicurezza fosso Morazzano 1°lotto		
Tipologia intervento	01 - Nuova costruzione		Messa in sicurezza del fosso di Morazzano a partire da via Cardarelli fino all'impianto di depurazione presso la fonte del Leone e verso il fiume Potenza. Nel primo lotto si prevedono le prime opere di messa in sicurezza delle sponde sui punti già oggetto di smottamento ed esondazione durante gli ultimi eventi meteorici intensi.		
Importo totale	€ 70.000,00		Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità	
Finalità	AMB - Qualità ambientale			Priorità	1 - bassa

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	geom. Roberto Del Savio
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs. 50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs. 81/2008
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2018		Durata intervento	8 mesi	
	<i>Fase di progetto</i>		<i>Fase di appalto</i>		<i>Fase d'esecuzione</i>
Preliminare		Pubblicazione		Inizio Lavori	mag.2018
Definitivo		Gara d'appalto	apr.2018	Fine Lavori	set.2018
Pareri		Aggiudicazione	mag.2018	Collaudo	ott.2018
Esecutivo	apr.2018	Contratto	giu.2018	Attivazione	nov.2018
Progettazione	1 mese	Appalto	2 mesi	Durata Lavori	5 mesi
Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	IV° trim.2018

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	15	Codice	P_18/20-15/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Regimazione idraulica messa in sicurezza fosso Morazzano 1°lotto				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 70.000,00	Finanziamento_note	
contributi att. estrattive		Contributo da richiedersi al Consorzio di Bonifica nell'ambito degli interventi di difesa del suolo di specifica competenza.	
equo indennizzo Cosmari			
monetizzazione standard			
alienazioni beni immobili			
mutui / devoluzione mutui			
proventi cimitero			
contributi pubblici			
compartecipazione utenti			
apporto capitale privato			
trasferimento immobili			
TOTALE (competenza)	€ 70.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no	
somme a residuo		€ 70.000,00 controllo Ok	

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....progetto/DL.....)	€ 2.500,00
OG 13-Opere di ingegneria naturalistica	€ 30.000,00	Collaudi	
OG 8-Opere fluviali, di difesa, di sistemazione	€ 15.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 100,00
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al	€ 0,00
sommano	€ 45.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	€ 6.211,48
		Imprevisti (al .5,00%.....)	€ 2.250,00
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3,00%.....)	€ 2.100,00
Oneri per la sicurezza al 2,50%	di tipo indiretto	Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 1.125,00	Spese tecniche al22%.....	€ 572,00
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al22%....	€ 1.366,52
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 1.125,00	Lavori al22%.....	€ 9.900,00
Totale lavori a base d'asta	€ 43.875,00	Somma I.V.A.	€ 11.838,52
Totale lavori	€ 45.000,00	Totale somme a disposizione	€ 25.000,00
		Totale Intervento	€ 70.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e di adeguamento alla norme vigenti e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 30 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
geom. Roberto Del Savio

RIEPILOGO INTERVENTI

Codice Programma	ID	Descrizione intervento	Importo totale	Anno
P_18/20-01/2019	1	Dissesti idrogeologici - Fontangela 3° stralcio - via Roma 1° lotto	€ 500.000,00	2019
P_18/20-02/2019	2	Potenziamento viabilità comunale. Ampliamento via Santo Spirito	€ 140.000,00	2019
P_18/20-03/2019	3	Manutenzione viabilità comunale 2019	€ 87.500,00	2019
P_18/20-04/2019	4	Manutenzione immobili ed infrastrutture.	€ 40.000,00	2019
P_18/20-05/2019	5	Manutenzione viabilità e opere di urbanizzazione Casette Verdini	€ 20.000,00	2019
P_18/20-06/2019	6	Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente 2° lotto.	€ 97.000,00	2019
P_18/20-07/2019	7	Ristrutturazione lotto loculi L10 primo stralcio	€ 95.000,00	2019
P_18/20-08/2019	8	Percorsi storico culturali abbazia Rambona/castello Rancia 2° lotto	€ 80.000,00	2019
P_18/20-09/2019	9	Ristrutturazione area cappelline cimiteriali 4° lotto	€ 40.000,00	2019
P_18/20-10/2019	10	Regimazione idraulica messa in sicurezza fosso Morazzano 2° lotto	€ 70.000,00	2019
P_18/20-11/2019	11	Sistema di monitoraggio del territorio 2° lotto.	€ 8.000,00	2019

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	1	Codice	P_18/20-01/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento		Dissesti idrogeologici - Fontangela 3°stralcio - via Roma 1° lotto			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0205 - Difesa del suolo				
Codice CUP		Titolo	Dissesti idrogeologici - Fontangela 3°stralcio - via Roma 1° lotto		
Tipologia intervento	08 - Completamento				
Risanamento movimento franoso versante a valle e a monte strade com.li Vaglie e Cegli mediante serie di drenaggi a pettine. Altri interventi comprenderanno opere di regimazione per le strade comunali (zanelle, collettori, attraversamenti) e a difesa delle case private e realizzazione (sensibilizzazione privati proprietari), di fossi di raccolta e regimazione acque superficiali. Il 2° lotto 2° stralcio continua e completa le opere in località Fontangela anche con riferimento agli interventi necessari per il completamento del consolidamento del crinale di sommità (già oggetto dell'intervento finanziato con i fondi della del.CIPE 20/2004) relativamente alla regimazione delle acque sotterranee provenienti dalle grotte del centro storico.					
Importo totale	€ 500.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	AMB - Qualità ambientale		Priorità	3 - alta	

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	Libero professionista esterno
Progetto Definitivo_Esecutivo	Libero professionista esterno
Direzione Lavori	Libero professionista esterno

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Nulla osta idraulico T.U.523/1904 art.93
	☐ no	
Conformità Ambientale	☒ sì	
	☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2019		Durata intervento	19 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione	lug.2019	Inizio Lavori	nov.2019
Definitivo	apr.2019	Gara d'appalto	set.2019	Fine Lavori	ago.2020
Pareri	mag.2019	Aggiudicazione	ott.2019	Collaudo	set.2020
Esecutivo	lug.2019	Contratto	ott.2019	Attivazione	ott.2020
Progettazione	4 mesi	Appalto	3 mesi	Durata Lavori	12 mesi
Fine fase	III° trim.2019	Fine fase	IV° trim.2019	Fine fase	IV° trim.2020

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	1	Codice	P_18/20-01/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento	Dissesti idrogeologici - Fontangela 3° stralcio - via Roma 1° lotto				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 500.000,00	Finanziamento_note D.P.R. n.76 del 10/03/1998 (8 per mille IRPEF) relativo all'annualità 2015 con reiterazione ed aggiornamento della domanda già presentata fin dal 2008.
contributi att. estrattive		
equo indennizzo Cosmari		
monetizzazione standard		
alienazioni beni immobili		
mutui / devoluzione mutui		
proventi cimitero		
contributi pubblici		
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 500.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		


€ 500.000,00 controllo Ok
Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.prog/DL/sicurezza.....)	€ 30.000,00
OG 13-Opere di ingegneria naturalistica	€ 190.000,00	Collaudi	€ 1.500,00
OS 21-Opere strutturali speciali	€ 120.000,00	Rilievi, indagini (.....sondaggi.....)	€ 13.000,00
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 20.000,00	Contributo al 2,00% su spese tecniche	€ 890,00
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..0,40%.....)	€ 1.320,00
sommano	€ 330.000,00	Danni, servitù, espropri	€ 5.000,00
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	€ 8.036,23
		Imprevisti (al ..3,00%.....)	€ 9.900,00
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
sommano		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	€ 1.000,00
		Accantonamenti (al ..3,00%.....)	€ 15.000,00
Oneri per la sicurezza al di tipo		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura		Spese tecniche al22%.....	€ 9.985,80
Oneri per la sicurezza a corpo		Lavori in economia al22%....	€ 1.767,97
sommano gli oneri per la sicurezza		Lavori al22%.....	€ 72.600,00
Totale lavori a base d'asta	€ 330.000,00	Somma I.V.A.	€ 84.353,77
Totale lavori	€ 330.000,00	Totale somme a disposizione	€ 170.000,00
		Totale Intervento	€ 500.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	non vi sono ipotesi alternative poiché trattasi di interventi urgenti di risanamento di dissesti idrogeologici in atto solo parzialmente risanati.	

Pollenza, 30 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	2	Codice	P_18/20-02/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento		Potenziamento viabilità comunale. Ampliamento via Santo Spirito			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0101 - Stradali				
Codice CUP		Titolo	Potenziamento viabilità comunale. Ampliamento via Santo Spirito		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria				
Ampliamento via Santo Spirito; prosecuzione del primo tratto realizzato a scomputo degli oneri di urbanizzazione mediante realizzazione di un muro di contenimento a blocchi di calcestruzzo da inerbire, ampliamento della sede stradale e costruzione marciapiede, raccordo imbocco strada bocciofila, abbattimento n.2 querce con ripiantumazione più all'interno di n.4 querce. (progetto preliminare già acquisito in relazione alla legge n.61/1998)					
Importo totale	€ 140.000,00	Stato progettazione	PD - Progetto definitivo		
Finalità	MIS - Miglioramento e incremento del servizio		Priorità	3 - alta	

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Progetto Definitivo_Esecutivo	Libero professionista esterno
Direzione Lavori	Libero professionista esterno

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Codice della Strada - d.lgs.285/1992 Norme sismiche D.M.14/01/2008
	☐ no	
Conformità Ambientale	☒ sì	
	☐ no	
Procedure	Il cronoprogramma potrà essere rispettato esclusivamente se la vendita sarà effettuata in tempo utile.	

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2020		Durata intervento	13 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Publicazione	mar.2020	Inizio Lavori	mag.2020
Definitivo	gen.2020	Gara d'appalto	apr.2020	Fine Lavori	feb.2021
Pareri	feb.2020	Aggiudicazione	mag.2020	Collaudo	mar.2021
Esecutivo	mar.2020	Contratto	giu.2020	Attivazione	apr.2021
Progettazione	0 mesi	Appalto	3 mesi	Durata Lavori	10 mesi
Fine fase	I° trim.2020	Fine fase	II° trim.2020	Fine fase	II° trim.2021

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	2	Codice	P_18/20-02/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento	Potenziamento viabilità comunale. Ampliamento via Santo Spirito				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 140.000,00	Finanziamento_note	
contributi att. estrattive		alienazione alloggio in c.da Rotelli (ex Mitillo Silvano)	
equo indennizzo Cosmari			
monetizzazione standard			
alienazioni beni immobili			
mutui / devoluzione mutui			
proventi cimitero			
contributi pubblici			
compartecipazione utenti			
apporto capitale privato			
trasferimento immobili			
TOTALE (competenza)	€ 140.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no	
somme a residuo		€ 140.000,00 controllo Ok	

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....prog./d.l.....)	€ 15.000,00
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 78.000,00	Collaudi	€ 1.000,00
OS 1-Lavori in terra	€ 5.000,00	Rilievi, indagini (.....geologo.....)	€ 1.000,00
OG 6-Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di	€ 5.000,00	Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 680,00
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..0.40%.....)	€ 352,00
sommano	€ 88.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	€ 10.392,13
		Imprevisti (al ..5,00%.....)	€ 4.400,00
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3.00%.....)	€ 4.200,00
Oneri per la sicurezza al 2,50%	di tipo indiretto	Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 2.200,00	Spese tecniche al22%.....	€ 3.889,60
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al22%....	€ 2.286,27
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 2.200,00	Lavori al10%.....	€ 8.800,00
Totale lavori a base d'asta	€ 85.800,00	Somma I.V.A.	€ 14.975,87
Totale lavori	€ 88.000,00	Totale somme a disposizione	€ 52.000,00
		Totale Intervento	€ 140.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 30 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	3	Codice	P_18/20-03/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento		Manutenzione viabilità comunale 2019			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0101 - Stradali		
Codice CUP		Titolo	Manutenzione viabilità comunale 2019
Tipologia intervento	06 - Manutenzione Ordinaria		
Manutenzione ordinaria viabilità comunale interna ed esterna ai centri abitati, con rifacimento manto asfaltato e/in macadam ed eventuale manutenzione opere d'arte.			
Importo totale	€ 87.500,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio	Priorità	3 - alta

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	geom. Roberto Del Savio
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza luoghi di lavoro - d.lgs.81/2008 Codice della Strada - d.lgs.285/1992
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2019		Durata intervento	8 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare	apr.2019	Pubblicazione	mag.2019	Inizio Lavori	mag.2019
Definitivo		Gara d'appalto		Fine Lavori	ott.2019
Pareri		Aggiudicazione		Collaudo	ott.2019
Esecutivo		Contratto		Attivazione	nov.2019
Progettazione	1 mese	Appalto	3 mesi	Durata Lavori	4 mesi
Fine fase	II° trim.2019	Fine fase	III° trim.2019	Fine fase	IV° trim.2019

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	3	Codice	P_18/20-03/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento	Manutenzione viabilità comunale 2019				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione	€ 49.000,00	Finanziamento_note
avanzato vincolato	€ 14.000,00	
contributi att. estrattive	€ 6.000,00	
equo indennizzo Cosmari	€ 5.000,00	
monetizzazione standard	€ 6.000,00	
alienazioni beni immobili	€ 7.500,00	
mutui / devoluzione mutui		
proventi cimitero		
contributi pubblici		
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 87.500,00	☐ In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		


€ 87.500,00 controllo Ok
Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 62.000,00	Collaudi	
		Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al)	
sommano	€ 62.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	
		Imprevisti (al .5,00%.....)	
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3.00%.....)	
Oneri per la sicurezza al 2,50%	di tipo indiretto	Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 1.550,00	Spese tecniche al	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al22%....	
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 1.550,00	Lavori al22%.....	
Totale lavori a base d'asta	€ 60.450,00	Somma I.V.A.	
Totale lavori	€ 62.000,00	Totale somme a disposizione	
		Totale Intervento	

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 30 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
 ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
 geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	4	Codice	P_18/20-04/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento		Manutenzione immobili ed infrastrutture.			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0533 - Direzionale e amministrativo		
Codice CUP		Titolo	Manutenzione immobili ed infrastrutture.
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria		
Piccoli interventi di manutenzione sugli immobili comunali per la loro conservazione. Ripristini impianti elettrici e tecnologici in genere; sistemazione opere edili e murarie; fornitura e posa in opera infissi interni ed esterni ed arredi fissi. Si prevede in particolare la messa a norma dell'ufficio protocollo in relazione all'adeguamento degli spazi e delle attrezzature per l'archiviazione della documentazione amministrativa, la sostituzione degli infissi del palazzo comunale non più in condizioni di sicurezza, l'esecuzione di alcuni interventi di manutenzione straordinaria sulle scuole.			
Importo totale	€ 40.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio	Priorità	3 - alta

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	geom. Roberto Del Savio
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs. 50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs. 81/2008
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2019	Durata intervento	4 mesi
Fase di progetto		Fase di appalto	
Preliminare		Pubblicazione	
Definitivo		Gara d'appalto	apr. 2019
Pareri		Aggiudicazione	mag. 2019
Esecutivo	apr. 2019	Contratto	giu. 2019
Progettazione	1 mese	Appalto	2 mesi
Fine fase	II° trim. 2019	Fine fase	II° trim. 2019
Fase d'esecuzione		Fase d'esecuzione	
		Inizio Lavori	mag. 2019
		Fine Lavori	giu. 2019
		Collaudo	lug. 2019
		Attivazione	lug. 2019
		Durata Lavori	1 mese
		Fine fase	III° trim. 2019

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	4	Codice	P_18/20-04/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento		Manutenzione immobili ed infrastrutture.			

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui proventi cimitero contributi pubblici compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili	€ 40.000,00	Finanziamento_note
TOTALE (competenza)	€ 40.000,00	
somme a residuo		In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
		 € 40.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 11.000,00	Collaudi	
OG 11-Impianti tecnologici	€ 4.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al)	
		€ 0,00	
	sommano	Danni, servitù, espropri	
	€ 15.000,00	Lavori in economia (IVA compresa)	
		€ 10.491,80	
Opere a corpo		Imprevisti (al ..3,00%.....)	
OS 6-Finiture di opere generali in mat.li lignei,	€ 3.000,00	€ 540,00	
		forniture,arredi.....	
		€ 3.500,00	
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
	sommano	Accantonamenti (al ..3,00%.....)	
	€ 3.000,00	€ 1.200,00	
Oneri per la sicurezza al 1,50% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 225,00	Spese tecniche al	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 45,00	Lavori in economia al22%....	
		€ 2.308,20	
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 270,00	Lavori al22%.....	
		€ 3.960,00	
Totale lavori a base d'asta	€ 17.730,00	Somma I/I.V.A.	
		€ 6.268,20	
Totale lavori	€ 18.000,00	Totale somme a disposizione	€ 22.000,00
		Totale Intervento	€ 40.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 30 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	5	Codice	P_18/20-05/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento		Manutenzione viabilità e opere di urbanizzazione Casette Verdini			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0101 - Stradali				
Codice CUP		Titolo	Manutenzione viabilità e opere di urbanizzazione Casette Verdini		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria				
Manutenzione straordinaria strade e marciapiedi nella frazione di Casette Verdini mediante rifacimento della pavimentazione stradale, ripresa e/o rifacimento dei marciapiedi, sistemazione della rete di raccolta delle acque meteoriche.					
Importo totale	€ 20.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio		Priorità	3 - alta	

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs. 50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs. 81/2008 Codice della Strada - d.lgs. 285/1992
	☐ no	
Conformità Ambientale	☒ sì	
	☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2019		Durata intervento	7 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione	mag.2019	Inizio Lavori	giu.2019
Definitivo		Gara d'appalto		Fine Lavori	set.2019
Pareri		Aggiudicazione		Collaudo	set.2019
Esecutivo	apr.2019	Contratto	lug.2019	Attivazione	ott.2019
Progettazione	1 mese	Appalto	3 mesi	Durata Lavori	3 mesi
Fine fase	II° trim.2019	Fine fase	III° trim.2019	Fine fase	IV° trim.2019

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	5	Codice	P_18/20-05/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento	Manutenzione viabilità e opere di urbanizzazione Casette Verdini				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 10.000,00	Finanziamento_note
contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui proventi cimitero contributi pubblici compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili	€ 10.000,00	
TOTALE (competenza)	€ 20.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		€ 20.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 10.000,00	Collaudi	
OG 6-Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di	€ 2.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
OG 10-Impianti per la trasformazione alta/media	€ 3.000,00	Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al)	
sommano	€ 15.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	
		Imprevisti (al .5,00%.....)	
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3.00%.....)	
Oneri per la sicurezza al 2,50% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 375,00	Spese tecniche al	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al10%....	
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 375,00	Lavori al10%.....	
Totale lavori a base d'asta	€ 14.625,00	Somma I.V.A.	
Totale lavori	€ 15.000,00	Totale somme a disposizione	
		Totale Intervento	

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 30 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	6	Codice	P_18/20-06/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento	Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente 2° lotto.				

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0512 - Sport e spettacolo				
Codice CUP		Titolo	Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente 2° lotto.		
Tipologia intervento	01 - Nuova costruzione		Nell'ambito del completamento dell'impianto sportivo polivalente di Casette Verdini si prevede la realizzazione di una piattaforma polivalente a nord della pista di pattinaggio G.Leopardi. In particolare il primo lotto prevede la realizzazione della piattaforma con finitura per lo svolgimento di attività sportive (resina) mentre il secondo lotto prevede la realizzazione di un fabbricato per i servizi connessi.		
Importo totale	€ 97.000,00		Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità	
Finalità	ADN - Adeguamento normativo			Priorità	2 - media

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Impianti Sportivi legge 526 del 02/04/1968
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure	Affidamento incarico di progettazione - Approvazione progetto definitivo - Domanda di finanziamento - Programma nazionale per la promozione dell'energia solare, Misura 1" - Ammissione a finanziamento - Approvazione progetto esecutivo ed affidamento lavori	

Tempi di attuazione

Avvio intervento	giugno 2019		Durata intervento	7 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione		Inizio Lavori	set.2019
Definitivo		Gara d'appalto	ago.2019	Fine Lavori	dic.2019
Pareri		Aggiudicazione	ago.2019	Collaudo	gen.2020
Esecutivo	lug.2019	Contratto	set.2019	Attivazione	gen.2020
Progettazione	1 mese	Appalto	2 mesi	Durata Lavori	4 mesi
Fine fase	III° trim.2019	Fine fase	III° trim.2019	Fine fase	I° trim.2020

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	6	Codice	P_18/20-06/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento	Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente 2° lotto.				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 97.000,00	Finanziamento_note	
contributi att. estrattive		L'importo complessivo di 97000 euro deriva in parte anche dalla quota afferente l'anno 2017.	
equo indennizzo Cosmari			
monetizzazione standard			
alienazioni beni immobili			
mutui / devoluzione mutui			
proventi cimitero			
contributi pubblici			
compartecipazione utenti			
apporto capitale privato			
trasferimento immobili			
TOTALE (competenza)	€ 97.000,00	In piena ☐ sì proprietà? ☐ no	
somme a residuo		 € 97.000,00 controllo Ok	

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....consulenze.....)	€ 1.000,00
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 65.000,00	Collaudi	
OG 11-Impianti tecnologici	€ 15.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 40,00
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..1.85%.....)	€ 1.480,00
sommano	€ 80.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	€ 1.582,91
		Imprevisti (al ..2,00%.....)	€ 1.600,00
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3.00%.....)	€ 2.910,00
Oneri per la sicurezza al 2,1%	di tipo indiretto	Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 1.680,00	Spese tecniche al22%.....	€ 228,80
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al10%....	€ 158,29
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 1.680,00	Lavori al10%.....	€ 8.000,00
Totale lavori a base d'asta	€ 78.320,00	Somma I.V.A.	€ 8.387,09
Totale lavori	€ 80.000,00	Totale somme a disposizione	€ 17.000,00
		Totale Intervento	€ 97.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative al progetto, trattandosi di completamento di un impianto esistente.	

Pollenza, 30 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	7	Codice	P_18/20-07/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento		Ristrutturazione lotto loculi L10 primo stralcio			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0530 - Edilizia sanitaria				
Codice CUP		Titolo	Ristrutturazione lotto loculi L10 primo stralcio		
Tipologia intervento	04 - Ristrutturazione				
Ristrutturazione con demolizione, stante il livello precario di conservazione, dei lotti di loculi "L10 est" e "L10 ovest" sul muro controterra esistente tra i livelli A e B del cimitero per un totale di n. 144 nuovi loculi (n. 4 file da 18 per due lotti) con un incremento rispetto agli attuali 84 di 60. Secondo lotto (L10 est)					
Importo totale	€ 95.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	MIS - Miglioramento e incremento del servizio		Priorità	2 - media	

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì		Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Norme sismiche D.M.14/01/2008 D.P.R.n.285/1990 (reg. polizia mortuaria) Codice.BB.CC..paesaggio.- d.lgs.42/2004
	☐ no		
Conformità Ambientale	☒ sì		
	☐ no		
Procedure	In relazione alla scelta che l'amministrazione andrà ad operare circa l'ipotesi progettuale formulata dall'ing. Francesco Dignani si dovrà redigere ed approvare contestualmente una Variante Generale al PIANO REGOLATORE GENERALE DEL CIMITERO. Dovrà essere acquisito il parere della Soprintendenza BB.AA. di Ancona		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2019		Durata intervento	12 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare	apr.2019	Pubblicazione	apr.2019	Inizio Lavori	lug.2019
Definitivo		Gara d'appalto		feb.2020	
Pareri		Aggiudicazione		mar.2020	
Esecutivo		Contratto		mar.2020	
Progettazione	1 mese	Appalto	3 mesi	Durata Lavori	8 mesi
Fine fase	II° trim.2019	Fine fase	III° trim.2019	Fine fase	I° trim.2020

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	7	Codice	P_18/20-07/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento Ristrutturazione lotto loculi L10 primo stralcio					

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui proventi cimitero contributi pubblici compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili	€ 95.000,00	Finanziamento_note Opera finanziata completamente con il reimpiego dei proventi derivanti dalla cessione dei loculi a residuo e a competenza.
TOTALE (competenza)	€ 95.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		€ 95.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 75.000,00	Collaudi	
		Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..2,00%.....)	
sommano	€ 75.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	
		Imprevisti (al ..5,00%.....)	
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3,00%.....)	
Oneri per la sicurezza al 2,50%	di tipo indiretto	Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 1.875,00	Spese tecniche al	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al10%....	
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 1.875,00	Lavori al10%.....	
Totale lavori a base d'asta	€ 73.125,00	Somma I.V.A.	
Totale lavori	€ 75.000,00	Totale somme a disposizione	
		Totale Intervento	

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono soluzioni alternative in quanto trattasi di manutenzione di infrastrutture esistenti.	

Pollenza, 30 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	8	Codice	P_18/20-08/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento	Percorsi storico culturali abbazia Rambona/castello Rancia 2°lotto				

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0299 - Altre infrastrutture per ambiente e territorio				
Codice CUP		Titolo	Percorsi storico culturali abbazia Rambona/castello		
Tipologia intervento	08 - Completamento		Rancia 2°lotto		
	Intervento compreso nel programma di realizzazione di un percorso turistico di collegamento delle aree a valenza storico-culturale del territorio comunale e limitrofo nell'ambito dei progetti FESR della Comunità Europea. Nell'ambito del completamento del primo lotto del programma comunale di realizzazione di una rete di percorsi pedociclabili e carrabili di valorizzazione del territorio e di collegamento intervallivo, tra i fiumi Potenza e Chienti, tra l'Abbazia di Rambona e il Castello della Rancia, verso l'Abbazia di Fiastra, riguardante nell'ambito del progetto generale del "Parco dell'Abbazia di Rambona", redatto dall'arch. M.G.Tomassetti di Civitanova M.				
Importo totale	€ 80.000,00		Stato progettazione	PP - Progetto preliminare	
Finalità	AMB - Qualità ambientale			Priorità	2 - media

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Libero professionista esterno
Direzione Lavori	Libero professionista esterno

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Codice della Strada - d.lgs.285/1992 Codice BB.CC. paesaggio - d.lgs.42/2004
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	l'intervento.....è.....quasi.....completamente esterno all'ambito di tutela dell'Abbazia.....
Procedure	Bando..contributo..fondi..UE.....incarico..progettazione.....progetto..definitivo.....domanda..di..finanziamento.....approvazione graduatoria..progetto..esecutivo.e..affidamento..lavori.....IL CONCRETO AVVIO DELL'INTERVENTO E' SUBORDINATO ALLA MATERIALE EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO.....	

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2019		Durata intervento	11 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione		Inizio Lavori	lug.2019
Definitivo	apr.2019	Gara d'appalto	giu.2019	Fine Lavori	dic.2019
Pareri	mag.2019	Aggiudicazione	lug.2019	Collaudo	gen.2020
Esecutivo	mag.2019	Contratto	ago.2019	Attivazione	feb.2020
Progettazione	2 mesi	Appalto	3 mesi	Durata Lavori	6 mesi
Fine fase	II° trim.2019	Fine fase	III° trim.2019	Fine fase	I° trim.2020

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	8	Codice	P_18/20-08/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento	Percorsi storico culturali abbazia Rambona/castello Rancia 2°lotto				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 6.000,00	Finanziamento_note alienazione alloggio in c.da Rotelli (ex Mitillo Silvano) Nuova domanda a valere sui fondi del POR FESR 2014/2020 Asse 5.
contributi att. estrattive		
equo indennizzo Cosmari		
monetizzazione standard	€ 10.000,00	
alienazioni beni immobili		
mutui / devoluzione mutui		
proventi cimitero		
contributi pubblici	€ 64.000,00	
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 80.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		€ 80.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....progetto/d.l.....)	€ 8.000,00
OS 24-Verde e arredo urbano	€ 25.000,00	Collaudi	
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 27.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
OG 6-Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di	€ 5.000,00	Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 320,00
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al	€ 0,00
sommano	€ 57.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	€ 1.181,64
		Imprevisti (al .5,00%.....)	€ 2.850,00
		informazione.....	€ 458,00
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3,00%.....)	€ 2.400,00
Oneri per la sicurezza al 2,50%	di tipo indiretto	Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 1.425,00	Spese tecniche al22%.....	€ 1.830,40
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al22%....	€ 259,96
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 1.425,00	Lavori al10%.....	€ 5.700,00
Totale lavori a base d'asta	€ 55.575,00	Somma I.V.A.	€ 7.790,36
Totale lavori	€ 57.000,00	Totale somme a disposizione	€ 23.000,00
		Totale Intervento	€ 80.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di completamento di un intervento già parzialmente realizzato.	

Pollenza, 30 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	9	Codice	P_18/20-09/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento		Ristrutturazione area cappelline cimiteriali 4°lotto			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0530 - Edilizia sanitaria		
Codice CUP		Titolo	Ristrutturazione area cappelline cimiteriali 4°lotto
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria		
Manutenzione straordinaria vialetti pedonali del cimitero comunale nel livello più alto, con sistemazione pendenze e realizzazione gradini e rampe di raccordo.			
Importo totale	€ 40.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio	Priorità	2 - media

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	geom. Roberto Del Savio
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Norme sismiche D.M.14/01/2008 D.P.R.n.285/1990 (reg. polizia mortuaria) Codice.BB.CC..paesaggio.- d.lgs.42/2004
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure	In relazione alla scelta che l'amministrazione andrà ad operare circa l'ipotesi progettuale formulata dall'ing. Francesco Dignani si dovrà redigere ed approvare contestualmente una Variante Generale al PIANO REGOLATORE GENERALE DEL CIMITERO. Dovrà essere acquisito il parere della Soprintendenza BB.AA. di Ancona	

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2019	Durata intervento	9 mesi																					
<table> <tr> <th><i>Fase di progetto</i></th> <th><i>Fase di appalto</i></th> <th><i>Fase d'esecuzione</i></th> </tr> <tr> <td>Preliminare</td> <td></td> <td>lug.2019</td> </tr> <tr> <td>Definitivo</td> <td>apr.2019</td> <td>nov.2019</td> </tr> <tr> <td>Pareri</td> <td>mag.2019</td> <td>nov.2019</td> </tr> <tr> <td>Esecutivo</td> <td>giu.2019</td> <td>dic.2019</td> </tr> <tr> <td>Progettazione</td> <td>1 mese</td> <td>6 mesi</td> </tr> <tr> <td>Fine fase</td> <td>II° trim.2019</td> <td>IV° trim.2019</td> </tr> </table>				<i>Fase di progetto</i>	<i>Fase di appalto</i>	<i>Fase d'esecuzione</i>	Preliminare		lug.2019	Definitivo	apr.2019	nov.2019	Pareri	mag.2019	nov.2019	Esecutivo	giu.2019	dic.2019	Progettazione	1 mese	6 mesi	Fine fase	II° trim.2019	IV° trim.2019
<i>Fase di progetto</i>	<i>Fase di appalto</i>	<i>Fase d'esecuzione</i>																						
Preliminare		lug.2019																						
Definitivo	apr.2019	nov.2019																						
Pareri	mag.2019	nov.2019																						
Esecutivo	giu.2019	dic.2019																						
Progettazione	1 mese	6 mesi																						
Fine fase	II° trim.2019	IV° trim.2019																						

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	9	Codice	P_18/20-09/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento	Ristrutturazione area cappelline cimiteriali 4°lotto				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui proventi cimitero contributi pubblici compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili	€ 40.000,00	Finanziamento_note Opera finanziata completamente con il reimpiego dei proventi derivanti dalla cessione dei loculi a residuo.
TOTALE (competenza)	€ 40.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		€ 40.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 28.000,00	Collaudi	
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 3.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..2,00%.....)	
sommano	€ 31.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	
		Imprevisti (al ..5,00%.....)	
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3,00%.....)	
Oneri per la sicurezza al 2,50% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 775,00	Spese tecniche al	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al10%....	
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 775,00	Lavori al10%.....	
Totale lavori a base d'asta	€ 30.225,00	Somma I.V.A.	
Totale lavori	€ 31.000,00	Totale somme a disposizione	
		Totale Intervento	

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono soluzioni alternative in quanto trattasi di manutenzione di infrastrutture esistenti.	

Pollenza, 30 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	10	Codice	P_18/20-10/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento	Regimazione idraulica messa in sicurezza fosso Morazzano 2°lotto				

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0205 - Difesa del suolo				
Codice CUP		Titolo	Regimazione idraulica messa in sicurezza fosso Morazzano 2°lotto		
Tipologia intervento	01 - Nuova costruzione		Messa in sicurezza del fosso di Morazzano a partire da via Cardarelli fino all'impianto di depurazione presso la fonte del Leone e verso il fiume Potenza. Nel primo lotto si prevedono le prime opere di messa in sicurezza delle sponde sui punti già oggetto di smottamento ed esondazione durante gli ultimi eventi meteorici intensi.		
Importo totale	€ 70.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	AMB - Qualità ambientale		Priorità	1 - bassa	

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	geom. Roberto Del Savio
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs. 50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs. 81/2008 Nulla osta idraulico T.U. 523/1904 art. 93
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2019		Durata intervento	5 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione		Inizio Lavori	mag. 2019
Definitivo		Gara d'appalto	apr. 2019	Fine Lavori	lug. 2019
Pareri		Aggiudicazione	mag. 2019	Collaudo	ago. 2019
Esecutivo	apr. 2019	Contratto	giu. 2019	Attivazione	ago. 2019
Progettazione	1 mese	Appalto	2 mesi	Durata Lavori	2 mesi
Fine fase	II° trim. 2019	Fine fase	II° trim. 2019	Fine fase	III° trim. 2019

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	10	Codice	P_18/20-10/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento	Regimazione idraulica messa in sicurezza fosso Morazzano 2°lotto				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 70.000,00	Finanziamento_note	
contributi att. estrattive		Contributo da richiedersi al Consorzio di Bonifica nell'ambito degli interventi di difesa del suolo di specifica competenza.	
equo indennizzo Cosmari			
monetizzazione standard			
alienazioni beni immobili			
mutui / devoluzione mutui			
proventi cimitero			
contributi pubblici			
compartecipazione utenti			
apporto capitale privato			
trasferimento immobili			
TOTALE (competenza)	€ 70.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no	
somme a residuo		 € 70.000,00 controllo Ok	

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....progetto/DL.....)	€ 3.000,00
OG 13-Opere di ingegneria naturalistica	€ 32.000,00	Collaudi	
OG 8-Opere fluviali, di difesa, di sistemazione	€ 15.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 120,00
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al	€ 0,00
sommano	€ 47.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	€ 3.609,51
		Imprevisti (al .5,00%.....)	€ 2.350,00
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3.00%.....)	€ 2.100,00
Oneri per la sicurezza al 2,50%	di tipo indiretto	Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 1.175,00	Spese tecniche al22%.....	€ 686,40
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al22%....	€ 794,09
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 1.175,00	Lavori al22%.....	€ 10.340,00
Totale lavori a base d'asta	€ 45.825,00	Somma I/I.V.A.	€ 11.820,49
Totale lavori	€ 47.000,00	Totale somme a disposizione	€ 23.000,00
		Totale Intervento	€ 70.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e di adeguamento alla norme vigenti e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 30 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	11	Codice	P_18/20-11/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento		Sistema di monitoraggio del territorio 2°lotto.			

Descrizione intervento

Categoria intervento	E1099 - Altro		
Codice CUP		Titolo	Sistema di monitoraggio del territorio 2°lotto.
Tipologia intervento	01 - Nuova costruzione		
Programma comunale finalizzato alla realizzazione di un complessivo sistema di monitoraggio del territorio comunale mediante realizzazione di una rete di videocamere con controllo remoto per la sorveglianza degli spazi pubblici.			
Importo totale	€ 8.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità
Finalità	URB - Qualità urbana	Priorità	1 - bassa

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	geom. Roberto Del Savio
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2019	Durata intervento	4 mesi																					
<table> <tr> <th><i>Fase di progetto</i></th> <th><i>Fase di appalto</i></th> <th><i>Fase d'esecuzione</i></th> </tr> <tr> <td>Preliminare</td> <td></td> <td>mag.2019</td> </tr> <tr> <td>Definitivo</td> <td>apr.2019</td> <td>giu.2019</td> </tr> <tr> <td>Pareri</td> <td>mag.2019</td> <td>lug.2019</td> </tr> <tr> <td>Esecutivo</td> <td>giu.2019</td> <td>lug.2019</td> </tr> <tr> <td>Progettazione</td> <td>1 mese</td> <td>1 mese</td> </tr> <tr> <td>Fine fase</td> <td>II° trim.2019</td> <td>III° trim.2019</td> </tr> </table>				<i>Fase di progetto</i>	<i>Fase di appalto</i>	<i>Fase d'esecuzione</i>	Preliminare		mag.2019	Definitivo	apr.2019	giu.2019	Pareri	mag.2019	lug.2019	Esecutivo	giu.2019	lug.2019	Progettazione	1 mese	1 mese	Fine fase	II° trim.2019	III° trim.2019
<i>Fase di progetto</i>	<i>Fase di appalto</i>	<i>Fase d'esecuzione</i>																						
Preliminare		mag.2019																						
Definitivo	apr.2019	giu.2019																						
Pareri	mag.2019	lug.2019																						
Esecutivo	giu.2019	lug.2019																						
Progettazione	1 mese	1 mese																						
Fine fase	II° trim.2019	III° trim.2019																						

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	11	Codice	P_18/20-11/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento		Sistema di monitoraggio del territorio 2°lotto.			

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui proventi cimitero contributi pubblici compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili	€ 8.000,00	Finanziamento_note	
TOTALE (competenza)	€ 8.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no	
somme a residuo		 € 8.000,00 controllo Ok	

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OS 9-Impianti per la segnaletica luminosa e la	€ 6.500,00	Collaudi	
		Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al)	
		€ 0,00	
		Danni, servitù, espropri	
		Lavori in economia (IVA compresa)	
		€ 57,38	
		Imprevisti (al)	
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
		Accantonamenti (al ..0.00%.....)	
		€ 0,00	
		Per I.V.A. su:	
		Spese tecniche al	
		Lavori in economia al22%....	
		€ 12,62	
		Lavori al22%.....	
		€ 1.430,00	
		Somma I/I.V.A.	
		€ 1.442,62	
		Totale somme a disposizione	
		€ 1.500,00	
		Totale Intervento	
		€ 8.000,00	

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono		

Pollenza, 30 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
geom. Roberto Del Savio

RIEPILOGO INTERVENTI

Codice Programma	ID	Descrizione intervento	Importo totale	Anno
P_18/20-01/2020	1	Dissesti idrogeologici - Fontangela 3° stralcio - via Roma 2° lotto	€ 400.000,00	2020
P_18/20-02/2020	2	Manutenzione viabilità comunale 2020	€ 90.000,00	2020
P_18/20-03/2020	3	Manutenzione viabilità e opere di urbanizzazione Casette Verdini e Stazione	€ 80.000,00	2020
P_18/20-04/2020	4	Manutenzione immobili ed infrastrutture.	€ 60.000,00	2020
P_18/20-05/2020	5	Percorsi storico culturali abbazia Rambona/castello Rancia 3° lotto	€ 70.000,00	2020
P_18/20-06/2020	6	Ristrutturazione area cappelline cimiteriali 5° lotto	€ 50.000,00	2020
P_18/20-07/2020	7	Potenziamento viabilità - realizzazione strada del Leone	€ 95.000,00	2020
P_18/20-08/2020	8	Regimazione idraulica messa in sicurezza fosso Morazzano 3° lotto	€ 70.000,00	2020
P_18/20-09/2020	9	Ristrutturazione e ampliamento cimitero comunale comparto L5	€ 700.000,00	2020

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	1	Codice	P_18/20-01/2020	Anno scheda	2020
Titolo intervento		Dissesti idrogeologici - Fontangela 3°stralcio - via Roma 2° lotto			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0205 - Difesa del suolo				
Codice CUP		Titolo	Dissesti idrogeologici - Fontangela 3°stralcio - via Roma 2° lotto		
Tipologia intervento	08 - Completamento				
Risanamento movimento franoso versante a valle e a monte strade com.li Vaglie e Cegli mediante serie di drenaggi a pettine. Altri interventi comprenderanno opere di regimazione per le strade comunali (zanelle, collettori, attraversamenti) e a difesa delle case private e realizzazione (sensibilizzazione privati proprietari), di fossi di raccolta e regimazione acque superficiali. Il 2° lotto 2° stralcio continua e completa le opere in località Fontangela anche con riferimento agli interventi necessari per il completamento del consolidamento del crinale di sommità (già oggetto dell'intervento finanziato con i fondi della del.CIPE 20/2004) relativamente alla regimazione delle acque sotterranee provenienti dalle grotte del centro storico.					
Importo totale	€ 400.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	AMB - Qualità ambientale		Priorità	3 - alta	

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	Libero professionista esterno
Progetto Definitivo_Esecutivo	Libero professionista esterno
Direzione Lavori	Libero professionista esterno

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Nulla osta idraulico T.U.523/1904 art.93
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2020		Durata intervento	16 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione	apr.2020	Inizio Lavori	set.2020
Definitivo	mar.2020	Gara d'appalto	mag.2020	Fine Lavori	mag.2021
Pareri	apr.2020	Aggiudicazione	lug.2020	Collaudo	giu.2021
Esecutivo	apr.2020	Contratto	set.2020	Attivazione	lug.2021
Progettazione	1 mese	Appalto	5 mesi	Durata Lavori	10 mesi
Fine fase	II° trim.2020	Fine fase	III° trim.2020	Fine fase	III° trim.2021

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	1	Codice	P_18/20-01/2020	Anno scheda	2020
Titolo intervento	Dissesti idrogeologici - Fontangela 3° stralcio - via Roma 2° lotto				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 400.000,00	Finanziamento_note D.P.R. n.76 del 10/03/1998 (8 per mille IRPEF) relativo all'annualità 2015 con reiterazione ed aggiornamento della domanda già presentata fin dal 2008.
contributi att. estrattive		
equo indennizzo Cosmari		
monetizzazione standard		
alienazioni beni immobili		
mutui / devoluzione mutui		
proventi cimitero		
contributi pubblici		
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 400.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		


€ 400.000,00 controllo Ok
Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.prog/DL/sicurezza.....)	€ 20.000,00
OG 13-Opere di ingegneria naturalistica	€ 120.000,00	Collaudi	€ 1.500,00
OS 21-Opere strutturali speciali	€ 140.000,00	Rilievi, indagini (.....sondaggi.....)	€ 6.000,00
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 15.000,00	Contributo al 2,00% su spese tecniche	€ 550,00
sommano	€ 275.000,00	Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..0.40%.....)	€ 1.100,00
Opere a corpo		Danni, servitù, espropri	€ 5.000,00
		Lavori in economia (IVA compresa)	€ 2.400,82
		Imprevisti (al ..3,00%.....)	€ 8.250,00
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
sommano		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	€ 1.000,00
		Accantonamenti (al ..3.00%.....)	€ 12.000,00
Oneri per la sicurezza al di tipo		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura		Spese tecniche al22%.....	€ 6.171,00
Oneri per la sicurezza a corpo		Lavori in economia al22%....	€ 528,18
sommano gli oneri per la sicurezza		Lavori al22%.....	€ 60.500,00
Totale lavori a base d'asta	€ 275.000,00	Somma I/I.V.A.	€ 67.199,18
Totale lavori	€ 275.000,00	Totale somme a disposizione	€ 125.000,00
		Totale Intervento	€ 400.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	non vi sono ipotesi alternative poiché trattasi di interventi urgenti di risanamento di dissesti idrogeologici in atto solo parzialmente risanati.	

Pollenza, 30 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	2	Codice	P_18/20-02/2020	Anno scheda	2020
Titolo intervento		Manutenzione viabilità comunale 2020			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0101 - Stradali		
Codice CUP		Titolo	Manutenzione viabilità comunale 2020
Tipologia intervento	06 - Manutenzione Ordinaria		
Manutenzione ordinaria viabilità comunale interna ed esterna ai centri abitati, con rifacimento manto asfaltato e/in macadam ed eventuale manutenzione opere d'arte.			
Importo totale	€ 90.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio	Priorità	3 - alta

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	geom. Roberto Del Savio
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs. 50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs. 81/2008 Codice della Strada - d.lgs. 285/1992
	☐ no	
Conformità Ambientale	☒ sì	
	☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2020		Durata intervento	8 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione	mag.2020	Inizio Lavori	mag.2020
Definitivo		Gara d'appalto		Fine Lavori	ott.2020
Pareri		Aggiudicazione		Collaudo	ott.2020
Esecutivo	apr.2020	Contratto	lug.2020	Attivazione	nov.2020
Progettazione	1 mese	Appalto	3 mesi	Durata Lavori	4 mesi
Fine fase	II° trim.2020	Fine fase	III° trim.2020	Fine fase	IV° trim.2020

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	2	Codice	P_18/20-02/2020	Anno scheda	2020
Titolo intervento		Manutenzione viabilità comunale 2020			

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 74.000,00	Finanziamento_note
contributi att. estrattive	€ 6.000,00	
equo indennizzo Cosmari	€ 10.000,00	
monetizzazione standard		
alienazioni beni immobili		
mutui / devoluzione mutui		In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
proventi cimitero		
contributi pubblici		
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		→ € 90.000,00 controllo Ok
TOTALE (competenza)	€ 90.000,00	
somme a residuo		

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 60.000,00	Collaudi	
		Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..2,00%.....)	
		€ 1.200,00	
sommano	€ 60.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	
		€ 9.098,36	
		Imprevisti (al ..3,00%.....)	
		€ 1.800,00	
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3,00%.....)	
		€ 2.700,00	
Oneri per la sicurezza al 2,50%	di tipo indiretto	Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 1.500,00	Spese tecniche al	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al22%....	
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 1.500,00	Lavori al22%.....	
Totale lavori a base d'asta	€ 58.500,00	Somma I.V.A.	
Totale lavori	€ 60.000,00	€ 15.201,64	
		Totale somme a disposizione	€ 30.000,00
		Totale Intervento	€ 90.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 30 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	3	Codice	P_18/20-03/2020	Anno scheda	2020
Titolo intervento		Manutenzione viabilità e opere di urbanizzazione Casette Verdini e Stazione			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0101 - Stradali				
Codice CUP		Titolo	Manutenzione viabilità e opere di urbanizzazione Casette Verdini e Stazione		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria				
Manutenzione straordinaria strade e marciapiedi nella frazione di Casette Verdini mediante rifacimento della pavimentazione stradale, ripresa e/o rifacimento dei marciapiedi, sistemazione della rete di raccolta delle acque meteoriche.					
Importo totale	€ 80.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio	Priorità	3 - alta		

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs. 50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs. 81/2008 Codice della Strada - d.lgs. 285/1992
	☐ no	
Conformità Ambientale	☒ sì	
	☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2020		Durata intervento	7 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare	apr.2020	Pubblicazione	mag.2020	Inizio Lavori	giu.2020
Definitivo		Gara d'appalto		Fine Lavori	set.2020
Pareri		Aggiudicazione		Collaudo	set.2020
Esecutivo		Contratto		Attivazione	ott.2020
Progettazione	1 mese	Appalto	3 mesi	Durata Lavori	3 mesi
Fine fase	II° trim.2020	Fine fase	III° trim.2020	Fine fase	IV° trim.2020

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	3	Codice	P_18/20-03/2020	Anno scheda	2020
Titolo intervento	Manutenzione viabilità e opere di urbanizzazione Casette Verdini e Stazione				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 25.000,00	Finanziamento_note
contributi att. estrattive		
equo indennizzo Cosmari	€ 55.000,00	
monetizzazione standard		
alienazioni beni immobili		
mutui / devoluzione mutui		
proventi cimitero		
contributi pubblici		
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 80.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		➡ € 80.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 35.000,00	Collaudi	
OG 6-Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di	€ 10.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
OG 10-Impianti per la trasformazione alta/media	€ 12.000,00	Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..2,00%.....)	
sommano	€ 57.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	
		Imprevisti (al ..5,00%.....)	
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3,00%.....)	
Oneri per la sicurezza al 2,50%	di tipo indiretto	Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 1.425,00	Spese tecniche al	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al10%.....	
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 1.425,00	Lavori al10%.....	
Totale lavori a base d'asta	€ 55.575,00	Somma I.V.A.	
Totale lavori	€ 57.000,00	Totale somme a disposizione	€ 23.000,00
		Totale Intervento	€ 80.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 30 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	4	Codice	P_18/20-04/2020	Anno scheda	2020
Titolo intervento		Manutenzione immobili ed infrastrutture.			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0533 - Direzionale e amministrativo		
Codice CUP		Titolo	Manutenzione immobili ed infrastrutture.
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria		
Piccoli interventi di manutenzione sugli immobili comunali per la loro conservazione. Ripristini impianti elettrici e tecnologici in genere; sistemazione opere edili e murarie; fornitura e posa in opera infissi interni ed esterni ed arredi fissi.			
Importo totale	€ 60.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio	Priorità	3 - alta

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	geom. Roberto Del Savio
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs. 50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs. 81/2008
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2020		Durata intervento	4 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione	apr.2020	Inizio Lavori	mag.2020
Definitivo		Gara d'appalto		Fine Lavori	giu.2020
Pareri		Aggiudicazione		Collaudo	lug.2020
Esecutivo	apr.2020	Contratto	giu.2020	Attivazione	lug.2020
Progettazione	1 mese	Appalto	2 mesi	Durata Lavori	1 mese
Fine fase	II° trim.2020	Fine fase	II° trim.2020	Fine fase	III° trim.2020

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	4	Codice	P_18/20-04/2020	Anno scheda	2020
Titolo intervento		Manutenzione immobili ed infrastrutture.			

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 40.000,00	Finanziamento_note
contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui proventi cimitero contributi pubblici compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili	€ 20.000,00	
TOTALE (competenza)	€ 60.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		➡ € 60.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 11.000,00	Collaudi	
OG 11-Impianti tecnologici	€ 4.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..2,00%.....)	
sommano	€ 15.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	
OS 6-Finiture di opere generali in mat.li lignei,	€ 3.000,00	Imprevisti (al ..3,00%.....)	
		forniture,arredi.....	
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano	€ 3.000,00	Accantonamenti (al ..3,00%.....)	
Oneri per la sicurezza al 1,50% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 225,00	Spese tecniche al	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 45,00	Lavori in economia al22%.....	
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 270,00	Lavori al22%.....	
Totale lavori a base d'asta	€ 17.730,00	Somma I/I.V.A.	
Totale lavori	€ 18.000,00	Totale somme a disposizione	
		Totale Intervento	

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 30 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	5	Codice	P_18/20-05/2020	Anno scheda	2020
Titolo intervento	Percorsi storico culturali abbazia Rambona/castello Rancia 3°lotto				

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0299 - Altre infrastrutture per ambiente e territorio				
Codice CUP		Titolo	Percorsi storico culturali abbazia Rambona/castello		
Tipologia intervento	08 - Completamento		Rancia 3°lotto		
	Intervento compreso nel programma di realizzazione di un percorso turistico di collegamento delle aree a valenza storico-culturale del territorio comunale e limitrofo nell'ambito dei progetti FESR della Comunità Europea. Nell'ambito del completamento del primo lotto del programma comunale di realizzazione di una rete di percorsi pedociclabili e carrabili di valorizzazione del territorio e di collegamento intervallivo, tra i fiumi Potenza e Chienti, tra l'Abbazia di Rambona e il Castello della Rancia, verso l'Abbazia di Fiastra, riguardante nell'ambito del progetto generale del "Parco dell'Abbazia di Rambona", redatto dall'arch. M.G.Tomassetti di Civitanova M.				
Importo totale	€ 70.000,00		Stato progettazione	PP - Progetto preliminare	
Finalità	AMB - Qualità ambientale			Priorità	2 - media

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Libero professionista esterno
Direzione Lavori	Libero professionista esterno

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Codice della Strada - d.lgs.285/1992 Codice BB.CC. paesaggio - d.lgs.42/2004
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	l'intervento.....è.....quasi.....completamente esterno.all'ambito di tutela dell'Abbazia.....
Procedure	Bando..contributo..fondi..UE.....incarico..progettazione.....progetto..definitivo.....domanda..di..finanziamento.....approvazione graduatoria..progetto..esecutivo.e..affidamento..lavori.....IL CONCRETO AVVIO DELL'INTERVENTO E' SUBORDINATO ALLA MATERIALE EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO.....	

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2020		Durata intervento	9 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Publicazione		Inizio Lavori	lug.2020
Definitivo	apr.2020	Gara d'appalto	giu.2020	Fine Lavori	nov.2020
Pareri	mag.2020	Aggiudicazione	lug.2020	Collaudo	dic.2020
Esecutivo	giu.2020	Contratto	ago.2020	Attivazione	dic.2020
Progettazione	3 mesi	Appalto	2 mesi	Durata Lavori	4 mesi
Fine fase	II° trim.2020	Fine fase	III° trim.2020	Fine fase	IV° trim.2020

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	5	Codice	P_18/20-05/2020	Anno scheda	2020
Titolo intervento	Percorsi storico culturali abbazia Rambona/castello Rancia 3°lotto				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 4.000,00	Finanziamento_note Nuova domanda a valere sui fondi del POR FESR 2014/2020 Asse 5.
contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari		
monetizzazione standard	€ 10.000,00	
alienazioni beni immobili		
mutui / devoluzione mutui		
proventi cimitero		
contributi pubblici	€ 56.000,00	
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 70.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		€ 70.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....progetto/d.l.....)	€ 8.000,00
OS 24-Verde e arredo urbano	€ 20.000,00	Collaudi	
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 25.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
OG 6-Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di	€ 5.000,00	Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 320,00
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al	€ 0,00
sommano	€ 50.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	€ 648,85
		Imprevisti (al ..3,00%.....)	€ 1.500,00
		informazione.....	€ 458,00
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3,00%.....)	€ 2.100,00
Oneri per la sicurezza al 2,50% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 1.250,00	Spese tecniche al22%.....	€ 1.830,40
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al22%....	€ 142,75
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 1.250,00	Lavori al10%.....	€ 5.000,00
Totale lavori a base d'asta	€ 48.750,00	Somma I/I.V.A.	€ 6.973,15
Totale lavori	€ 50.000,00	Totale somme a disposizione	€ 20.000,00
		Totale Intervento	€ 70.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di completamento di un intervento già parzialmente realizzato.	

Pollenza, 30 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	6	Codice	P_18/20-06/2020	Anno scheda	2020
Titolo intervento		Ristrutturazione area cappelline cimiteriali 5°lotto			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0530 - Edilizia sanitaria				
Codice CUP		Titolo	Ristrutturazione area cappelline cimiteriali 5°lotto		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria				
Manutenzione straordinaria vialetti pedonali del cimitero comunale nel livello più alto, con sistemazione pendenze e realizzazione gradini e rampe di raccordo.					
Importo totale	€ 50.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio	Priorità	2 - media		

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	geom. Roberto Del Savio
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Norme sismiche D.M.14/01/2008 D.P.R.n.285/1990 (reg. polizia mortuaria) Codice.BB.CC. paesaggio - d.lgs.42/2004
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure	In relazione alla scelta che l'amministrazione andrà ad operare circa l'ipotesi progettuale formulata dall'ing. Francesco Dignani si dovrà redigere ed approvare contestualmente una Variante Generale al PIANO REGOLATORE GENERALE DEL CIMITERO. Dovrà essere acquisito il parere della Soprintendenza BB.AA. di Ancona	

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2020	Durata intervento	8 mesi																					
<table> <tr> <th><i>Fase di progetto</i></th> <th><i>Fase di appalto</i></th> <th><i>Fase d'esecuzione</i></th> </tr> <tr> <td>Preliminare</td> <td></td> <td>lug.2020</td> </tr> <tr> <td>Definitivo</td> <td>apr.2020</td> <td>nov.2020</td> </tr> <tr> <td>Pareri</td> <td>mag.2020</td> <td>nov.2020</td> </tr> <tr> <td>Esecutivo</td> <td>giu.2020</td> <td>nov.2020</td> </tr> <tr> <td>Progettazione</td> <td>2 mesi</td> <td>5 mesi</td> </tr> <tr> <td>Fine fase</td> <td>II° trim.2020</td> <td>IV° trim.2020</td> </tr> </table>				<i>Fase di progetto</i>	<i>Fase di appalto</i>	<i>Fase d'esecuzione</i>	Preliminare		lug.2020	Definitivo	apr.2020	nov.2020	Pareri	mag.2020	nov.2020	Esecutivo	giu.2020	nov.2020	Progettazione	2 mesi	5 mesi	Fine fase	II° trim.2020	IV° trim.2020
<i>Fase di progetto</i>	<i>Fase di appalto</i>	<i>Fase d'esecuzione</i>																						
Preliminare		lug.2020																						
Definitivo	apr.2020	nov.2020																						
Pareri	mag.2020	nov.2020																						
Esecutivo	giu.2020	nov.2020																						
Progettazione	2 mesi	5 mesi																						
Fine fase	II° trim.2020	IV° trim.2020																						

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	6	Codice	P_18/20-06/2020	Anno scheda	2020
Titolo intervento	Ristrutturazione area cappelline cimiteriali 5°lotto				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui proventi cimitero contributi pubblici compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili	€ 50.000,00	Finanziamento_note Opera finanziata completamente con il reimpiego dei proventi derivanti dalla cessione dei loculi a residuo.
TOTALE (competenza)	€ 50.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		€ 50.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 28.000,00	Collaudi	
		Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..2,00%.....)	
sommano	€ 28.000,00	€ 560,00	
Opere a corpo		Danni, servitù, espropri	
		Lavori in economia (IVA compresa)	
		€ 14.309,09	
		Imprevisti (al ..5,00%.....)	
		€ 1.400,00	
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3,00%.....)	
		€ 1.500,00	
Oneri per la sicurezza al 2,50%	di tipo indiretto	Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 700,00	Spese tecniche al	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al10%....	
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 700,00	Lavori al10%.....	
Totale lavori a base d'asta	€ 27.300,00	Somma I.V.A.	
Totale lavori	€ 28.000,00	€ 4.230,91	
		Totale somme a disposizione	€ 22.000,00
		Totale Intervento	€ 50.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono soluzioni alternative in quanto trattasi di manutenzione di infrastrutture esistenti.	

Pollenza, 30 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	7	Codice	P_18/20-07/2020	Anno scheda	2020
Titolo intervento		Potenziamento viabilità - realizzazione strada del Leone			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0101 - Stradali				
Codice CUP		Titolo	Potenziamento viabilità - realizzazione strada del Leone		
Tipologia intervento	01 - Nuova costruzione				
Nell'ambito del programma comunale di potenziamento della viabilità si prevede la realizzazione di una nuova strada di collegamento tra via Cardarelli e il depuratore di Morazzano da attuarsi mediante l'avvio del P.O.R.U. del capoluogo.					
Importo totale	€ 95.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	MIS - Miglioramento e incremento del servizio		Priorità	1 - bassa	

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Codice della Strada - d.lgs.285/1992
	☐ no	
Conformità Ambientale	☒ sì	
	☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2020		Durata intervento	16 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione	giu.2020	Inizio Lavori	ott.2020
Definitivo	mar.2020	Gara d'appalto	lug.2020	Fine Lavori	giu.2021
Pareri	apr.2020	Aggiudicazione	ago.2020	Collaudo	lug.2021
Esecutivo	giu.2020	Contratto	set.2020	Attivazione	lug.2021
Progettazione	3 mesi	Appalto	3 mesi	Durata Lavori	10 mesi
Fine fase	II° trim.2020	Fine fase	III° trim.2020	Fine fase	III° trim.2021

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	7	Codice	P_18/20-07/2020	Anno scheda	2020
Titolo intervento		Potenziamento viabilità - realizzazione strada del Leone			

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 95.000,00	Finanziamento_note	
contributi att. estrattive		Monetizzazione dello standard nell'ambito del P.O.R.U. del capoluogo	
equo indennizzo Cosmari			
monetizzazione standard			
alienazioni beni immobili			
mutui / devoluzione mutui			
proventi cimitero			
contributi pubblici			
compartecipazione utenti			
apporto capitale privato			
trasferimento immobili			
TOTALE (competenza)	€ 95.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no	
somme a residuo		 € 95.000,00 controllo Ok	

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 65.000,00	Collaudi	
OG 6-Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di	€ 10.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..2,00%.....)	
sommano	€ 75.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	
		Imprevisti (al ..5,00%.....)	
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3,00%.....)	
Oneri per la sicurezza al 1,50% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 1.125,00	Spese tecniche al	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al10%.....	
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 1.125,00	Lavori al10%.....	
Totale lavori a base d'asta	€ 73.875,00	Somma I.V.A.	
Totale lavori	€ 75.000,00	Totale somme a disposizione	
		Totale Intervento	

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Ristrutturazione strada consorziale esistente	Gestione troppo onerosa.....
		Possibilità di contenzioso con privati.....
		
		
		
		

Pollenza, 30 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	8	Codice	P_18/20-08/2020	Anno scheda	2020
Titolo intervento	Regimazione idraulica messa in sicurezza fosso Morazzano 3°lotto				

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0205 - Difesa del suolo				
Codice CUP		Titolo	Regimazione idraulica messa in sicurezza fosso Morazzano 3°lotto		
Tipologia intervento	01 - Nuova costruzione		Messa in sicurezza del fosso di Morazzano a partire da via Cardarelli fino all'impianto di depurazione presso la fonte del Leone e verso il fiume Potenza. Nel terzo lotto si prevedono le ulteriori opere di messa in sicurezza delle sponde sui punti già oggetto di smottamento ed esondazione durante gli ultimi eventi meteorici intensi.		
Importo totale	€ 70.000,00		Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità	
Finalità	AMB - Qualità ambientale			Priorità	1 - bassa

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	geom. Roberto Del Savio
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Regolamento Codice Contratti - d.P.R.207/2010 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Nulla osta idraulico T.U.523/1904 art.93
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2020		Durata intervento	5 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione		Inizio Lavori	mag.2020
Definitivo		Gara d'appalto	apr.2020	Fine Lavori	lug.2020
Pareri		Aggiudicazione	mag.2020	Collaudo	ago.2020
Esecutivo	apr.2020	Contratto	mag.2020	Attivazione	ago.2020
Progettazione	1 mese	Appalto	1 mese	Durata Lavori	3 mesi
Fine fase	II° trim.2020	Fine fase	II° trim.2020	Fine fase	III° trim.2020

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	8	Codice	P_18/20-08/2020	Anno scheda	2020
Titolo intervento	Regimazione idraulica messa in sicurezza fosso Morazzano 3°lotto				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 70.000,00	Finanziamento_note	
contributi att. estrattive		Contributo da richiedersi al Consorzio di Bonifica nell'ambito degli interventi di difesa del suolo di specifica competenza.	
equo indennizzo Cosmari			
monetizzazione standard			
alienazioni beni immobili			
mutui / devoluzione mutui			
proventi cimitero			
contributi pubblici			
compartecipazione utenti			
apporto capitale privato			
trasferimento immobili			
TOTALE (competenza)	€ 70.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no	
somme a residuo		 € 70.000,00 controllo Ok	

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....progetto/DL.....)	€ 2.500,00
OG 13-Opere di ingegneria naturalistica	€ 20.000,00	Collaudi	
OG 8-Opere fluviali, di difesa, di sistemazione	€ 10.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 100,00
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al	€ 0,00
sommano	€ 30.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	€ 21.826,23
		Imprevisti (al .5,00%.....)	€ 1.500,00
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3.00%.....)	€ 2.100,00
Oneri per la sicurezza al 2,50%	di tipo indiretto	Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 750,00	Spese tecniche al22%.....	€ 572,00
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al22%....	€ 4.801,77
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 750,00	Lavori al22%.....	€ 6.600,00
Totale lavori a base d'asta	€ 29.250,00	Somma I/I.V.A.	€ 11.973,77
Totale lavori	€ 30.000,00	Totale somme a disposizione	€ 40.000,00
		Totale Intervento	€ 70.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e di adeguamento alla norme vigenti e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 30 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	9	Codice	P_18/20-09/2020	Anno scheda	2020
Titolo intervento	Ristrutturazione e ampliamento cimitero comunale comparto L5				

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0530 - Edilizia sanitaria				
Codice CUP		Titolo	Ristrutturazione e ampliamento cimitero comunale comparto L5		
Tipologia intervento	09 - Ampliamento		Realizzazione di un nuovo lotto di loculi e ossari in corrispondenza del comparto L5. Ipotesi progettuale relativa al recupero dei lotti di loculi perimetrali non ancora oggetto di ristrutturazione con ampliamento mediante piano seminterrato, previa approvazione di specifica variante parziale al Piano Regolatore Cimiteriale.		
Importo totale	€ 700.000,00		Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità	
Finalità	MIS - Miglioramento e incremento del servizio			Priorità	1 - bassa

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	Libero professionista esterno
Progetto Definitivo_Esecutivo	Libero professionista esterno
Direzione Lavori	Libero professionista esterno

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs. 50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs. 81/2008 Norme sismiche D.M. 14/01/2008 D.P.R. n. 285/1990 (reg. polizia mortuaria) Codice BB.CC. paesaggio - d.lgs. 42/2004
Conformità Ambientale	☐ sì ☒ no	Parere Soprintendenza BBAA.....
Procedure	Dovrà essere acquisito il parere della Soprintendenza BB.AA. di Ancona.....	

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2020	Durata intervento		20 mesi	
Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione	
Preliminare		Pubblicazione	giu.2020	Inizio Lavori	ott.2020
Definitivo	mar.2020	Gara d'appalto	lug.2020	Fine Lavori	ott.2021
Pareri	apr.2020	Aggiudicazione	ago.2020	Collaudo	ott.2021
Esecutivo	mag.2020	Contratto	set.2020	Attivazione	nov.2021
Progettazione	2 mesi	Appalto	4 mesi	Durata Lavori	14 mesi
Fine fase	II° trim.2020	Fine fase	III° trim.2020	Fine fase	IV° trim.2021

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	9	Codice	P_18/20-09/2020	Anno scheda	2020
Titolo intervento	Ristrutturazione e ampliamento cimitero comunale comparto L5				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 700.000,00	Finanziamento_note	
contributi att. estrattive		Opera finanziata completamente con il reimpiego dei proventi derivanti dalla cessione dei loculi.	
equo indennizzo Cosmari			
monetizzazione standard			
alienazioni beni immobili			
mutui / devoluzione mutui			
proventi cimitero			
contributi pubblici			
compartecipazione utenti			
apporto capitale privato			
trasferimento immobili			
TOTALE (competenza)	€ 700.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no	
somme a residuo		€ 700.000,00 controllo Ok	

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (. prog./d.l./sicurezza....)	€ 70.000,00
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 410.000,00	Collaudi	€ 1.500,00
OG 11-Impianti tecnologici	€ 50.000,00	Rilievi, indagini (.....ind.geologica.....)	€ 2.500,00
		Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 2.960,00
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..0,40%.....)	€ 1.960,00
sommano	€ 460.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	€ 17.408,00
OS 16-Impianti per centrali produzione energia	€ 30.000,00	Imprevisti (al ..5,00%.....)	€ 24.500,00
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
sommano	€ 30.000,00	Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	€ 500,00
		Accantonamenti (al ..3,00%.....)	€ 21.000,00
Oneri per la sicurezza al 2,50% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 11.500,00	Spese tecniche al22%.....	€ 16.931,20
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 750,00	Lavori in economia al10%....	€ 1.740,80
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 12.250,00	Lavori al10%.....	€ 49.000,00
Totale lavori a base d'asta	€ 477.750,00	Somma I.V.A.	€ 67.672,00
Totale lavori	€ 490.000,00	Totale somme a disposizione	€ 210.000,00
		Totale Intervento	€ 700.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Realizzazione nuovo lotto sul livello inferiore.	Troppo costosa.....
		Possibilità di contenzioso con privati.....
	Ampliamento esterno all'attuale cinta muraria	Troppo costosa.....
		Tempi troppo lunghi.....
		Possibilità di contenzioso con privati.....
		
		

Pollenza, 30 settembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

PTOP 2018



settore B

Ufficio Tecnico

COMUNE DI POLLENZA

Cod.Fisc.00224000430 - tel. 0733/548710-19-20 - fax 0733/548704

Progetto:

Programma Opere Pubbliche Triennio 2018-2020

(d.lgs. 50/2016, artt. 21-216 / d.P.R. 207 del 05/10/2010, art.13)

adottato con delibera di giunta comunale n. 215 del 16/10/2017

aggiornato con delibera di giunta comunale n. ____ del 18/12/2017

approvato con delibera di consiglio comunale n. ____ del ____/____/____

aggiornato con delibera di consiglio comunale n. ____ del ____/____/____

aggiornato con delibera di consiglio comunale n. ____ del ____/____/____

Codice:

Numero:

Oggetto:

FASCICOLO PROGETTUALE

Elaborato:

SCHEDE PER LA PUBBLICAZIONE:

Quadro delle risorse disponibili

scheda 1 D.M. 24/10/2014

Schede annuali riepilogative interventi

schede 2 D.M. 24/10/2014

Elenco annuale 2017

scheda 3 D.M. 24/10/2014

Responsabile del Programma

ing. Federico Canullo

Tavola n.

Collaboratori

geom. Roberto Del Savio

Data:

30 settembre 2017

ing. Marco Orazi

Aggiornamento:

18 dicembre 2017

Revisione:

Revisione:

Revisione:

SP

Programma Triennale Opere Pubbliche 2018 - 2020
del COMUNE di POLLENZA
QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI
decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016, artt.21 e 216

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità Finanziaria Anno 2018	Disponibilità Finanziaria Anno 2019	Disponibilità Finanziaria Anno 2020	IMPORTO TOTALE
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	1.697.000,00	761.000,00	669.000,00	3.127.000,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
Entrate acquisite mediante apporto di capitali privati	800.000,00			800.000,00
Trasferimento di immobili ex art.53, comma 6, d.lgs. 163/2006	200.000,00			200.000,00
Stanziamenti di bilancio	181.000,00	281.500,00	196.000,00	658.500,00
Altro	95.000,00	135.000,00	750.000,00	980.000,00
TOTALI	2.973.000,00	1.177.500,00	1.615.000,00	5.765.500,00
	Importo (in euro)			
Accantonamento art. 12, comma 1, del d.P.R. 207/2010 riferito al primo anno	96.796,05			

Pollenza, 18 dicembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Programma Triennale Opere Pubbliche 2018 - 2020
del COMUNE di POLLENZA
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA
decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016, artt.21 e 216

Annualità 2018

Codice Programma	ID	Descrizione intervento	priorità	Progetto	Tipologia	Categoria	Importo (euro)	Risorse finanziarie (euro)											
								Oneri	Avanzo vincolato	Cave	CoSmaRi	Monetizz.ne	Alienazioni	Cessione immobili	Mutui	Proventi cimitero	Contributi	Capitale privato	Tipo
P_18/20-01/2018	1	Miglioramento sismico, adeguamento funzionale ed energetico scuola	1	PD	07	A0508	1.200.000,00						200.000,00			1.000.000,00			
P_18/20-02/2018	2	Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento	1	SF	04	A0306	800.000,00										800.000,00		
P_18/20-03/2018	3	Ripristino, recupero e restauro con miglioramento sismico chiesa	1	PP	05	A0511	360.000,00									360.000,00			
P_18/20-04/2018	4	Contratti di Quartiere II Complesso Le Torri. Completamento OOUU e	1	PE	04	A0101	228.594,03												228.594,03
P_18/20-05/2018	5	Consolidamento locali a servizio del Teatro in via Roma 29	1	SF	07	A0511	170.000,00												170.000,00
P_18/20-06/2018	6	Riparazione danni palazzo comunale e museo-biblioteca	1	SF	07	A0511	97.411,49									20.000,00			77.411,49
P_18/20-07/2018	7	Adeguamento pubblica illuminazione via Giovanni XXIII, via	1	SF	04	A0306	90.000,00	18.000,00								72.000,00			
P_18/20-08/2018	8	Manutenzione viabilità comunale 2018	1	SF	06	A0101	85.000,00	44.000,00		6.000,00	35.000,00								
P_18/20-09/2018	9	Riqualificazione superficie ed efficientamento energetico pista di	1	SF	07	A0512	55.000,00	10.000,00			10.000,00	10.000,00				25.000,00			
P_18/20-10/2018	10	Programma di adeguamento illuminazione pubblica. Manutenzione	1	SF	07	A0306	40.000,00				40.000,00								
P_18/20-11/2018	11	Riqualificazione biblioteca comunale	1	SF	07	A0511	40.000,00									40.000,00			
P_18/20-12/2018	12	Manutenzione immobili ed infrastrutture.	1	SF	07	A0533	38.000,00	38.000,00											
P_18/20-13/2018	13	Ristrutturazione lotto loculi L10 primo stralcio	2	SF	04	A0530	95.000,00								95.000,00				
P_18/20-14/2018	14	Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente 1°	2	SF	01	A0512	80.000,00				80.000,00								
P_18/20-15/2018	15	Regimazione idraulica messa in sicurezza fosso Morazzano 1°lotto	3	SF	01	A0205	70.000,00									70.000,00			

sommano	3.449.005,52	110.000,00		6.000,00	165.000,00	10.000,00		200.000,00		95.000,00	1.587.000,00	800.000,00	476.005,52
---------	---------------------	------------	--	----------	------------	-----------	--	------------	--	-----------	--------------	------------	-------------------

Pollenza, 18 dicembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Programma Triennale Opere Pubbliche 2018 - 2020
del COMUNE di POLLENZA
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA
decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016, artt.21 e 216

Annualità 2019

Codice Programma	ID	Descrizione intervento	priorità	Progetto	Tipologia	Categoria	Importo (euro)	Risorse finanziarie (euro)											
								Oneri	Avanzo vincolato	Cave	CoSmaRi	Monetizz.ne	Alienazioni	Cessione immobili	Mutui	Proventi cimitero	Contributi	Capitale privato	Tipo
P_18/20-01/2019	1	Dissesti idrogeologici - Fontangela 3°stralcio - via Roma 1° lotto	1	SF	08	A0205	500.000,00									500.000,00			
P_18/20-02/2019	2	Potenziamento viabilità comunale. Ampliamento via Santo Spirito	1	PD	07	A0101	140.000,00						140.000,00						
P_18/20-03/2019	3	Manutenzione viabilità comunale 2019	1	SF	06	A0101	87.500,00	49.000,00	14.000,00	6.000,00	5.000,00	6.000,00	7.500,00						
P_18/20-04/2019	4	Manutenzione immobili ed infrastrutture.	1	SF	07	A0533	40.000,00	40.000,00											
P_18/20-05/2019	5	Manutenzione viabilità e opere di urbanizzazione Casette Verdini	1	SF	07	A0101	20.000,00	10.000,00				10.000,00							
P_18/20-06/2019	6	Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente 2°	2	SF	01	A0512	97.000,00				97.000,00								
P_18/20-07/2019	7	Ristrutturazione lotto loculi L10 primo stralcio	2	SF	04	A0530	95.000,00								95.000,00				
P_18/20-08/2019	8	Percorsi storico culturali abbazia Rambona/castello Rancia 2°lotto	2	PP	08	A0299	80.000,00	6.000,00					10.000,00			64.000,00			
P_18/20-09/2019	9	Ristrutturazione area cappelline cimiteriali 4°lotto	2	SF	07	A0530	40.000,00								40.000,00				
P_18/20-10/2019	10	Regimazione idraulica messa in sicurezza fosso Morazzano 2°lotto	3	SF	01	A0205	70.000,00									70.000,00			
P_18/20-11/2019	11	Sistema di monitoraggio del territorio 2°lotto.	3	SF	01	E1099	8.000,00	8.000,00											

sommano	1.177.500,00	113.000,00	14.000,00	6.000,00	102.000,00	16.000,00	157.500,00			135.000,00	634.000,00		
---------	---------------------	------------	-----------	----------	------------	-----------	------------	--	--	------------	------------	--	--

Pollenza, 12 dicembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Programma Triennale Opere Pubbliche 2018 - 2020
del COMUNE di POLLENZA
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA
decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016, artt.21 e 216

Annualità 2020

Codice Programma	ID	Descrizione intervento	priorità	Progetto	Tipologia	Categoria	Importo (euro)	Risorse finanziarie (euro)											
								Oneri	Avanzo vincolato	Cave	CoSmaRi	Monetizz.ne	Alienazioni	Cessione immobili	Mutui	Proventi cimitero	Contributi	Capitale privato	Tipo
P_18/20-01/2020	1	Dissesti idrogeologici - Fontangela 3°stralcio - via Roma 2° lotto	1	SF	08	A0205	400.000,00									400.000,00			
P_18/20-02/2020	2	Manutenzione viabilità comunale 2020	1	SF	06	A0101	90.000,00	74.000,00		6.000,00	10.000,00								
P_18/20-03/2020	3	Manutenzione viabilità e opere di urbanizzazione Casette Verdini e	1	SF	07	A0101	80.000,00	25.000,00			55.000,00								
P_18/20-04/2020	4	Manutenzione immobili ed infrastrutture.	1	SF	07	A0533	60.000,00	40.000,00			20.000,00								
P_18/20-05/2020	5	Percorsi storico culturali abbazia Rambona/castello Rancia 3°lotto	2	PP	08	A0299	70.000,00	4.000,00				10.000,00				56.000,00			
P_18/20-06/2020	6	Ristrutturazione area cappelline cimiteriali 5°lotto	2	SF	07	A0530	50.000,00								50.000,00				
P_18/20-07/2020	7	Potenziamento viabilità - realizzazione strada del Leone	3	SF	01	A0101	95.000,00					95.000,00							
P_18/20-08/2020	8	Regimazione idraulica messa in sicurezza fosso Morazzano 3°lotto	3	SF	01	A0205	70.000,00									70.000,00			
P_18/20-09/2020	9	Ristrutturazione e ampliamento cimitero comunale comparto L5	3	SF	09	A0530	700.000,00								700.000,00				

sommano

1.615.000,00	143.000,00		6.000,00	85.000,00	105.000,00					750.000,00	526.000,00		
--------------	------------	--	----------	-----------	------------	--	--	--	--	------------	------------	--	--

Pollenza, 18 dicembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Programma Triennale Opere Pubbliche 2018 - 2020
del COMUNE di POLLENZA
ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE
decreto legislativo n.50 del 18/04/2016, art. 191

Elenco degli immobili da trasferire art. 53, commi 6-7 del d.lgs. 163/2006					Arco temporale del programma valore stimato		
Riferimento		Descrizione Immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	1° anno	2° anno	3° anno
ID	Anno						
1	I 2018	Porzione terreno edificabile in c.da Fontelepre a Corridonia	no	sì	200.000,00		

TOTALE	€ 200.000,00		
--------	--------------	--	--

Pollenza, 18 dicembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Programma Triennale Opere Pubbliche 2018 - 2020
del COMUNE di POLLENZA
ELENCO ANNUALE DEI LAVORI
decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016, artt. 21 e 216

CODICE PTOP	CODICE UNICO INTERVENTO CUI (CUP)	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	IMPORTO (euro)	FINALITA'	CONFORMITA'		PRIORITA'	PROGETTO APPROVATO	Tempi di esecuzione	
						URB	AMB			trim.anno inizio lavori	trim.anno fine lavori
P_18/20-01/2018	I86J16000110006	Miglioramento sismico, adeguamento funzionale ed energetico scuola V.Monti	ing. Federico Canullo	1.200.000,00	ADN	sì	sì	1	PD	III° trim.2018	III° trim.2019
P_18/20-02/2018		Riqualficazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione.	ing. Federico Canullo	800.000,00	ADN	sì	sì	1	SF	II° trim.2018	II° trim.2019
P_18/20-03/2018		Ripristino, recupero e restauro con miglioramento sismico chiesa Santa Maria della	ing. Federico Canullo	360.000,00	CPA	sì	sì	1	PP	III° trim.2018	II° trim.2019
P_18/20-04/2018	I83J16000000007	Contratti di Quartiere II Complesso Le Torri. Completamento OOUU e Arredo Urbano	ing. Federico Canullo	228.594,03	COP	sì	sì	1	PE	III° trim.2018	II° trim.2019
P_18/20-05/2018	I87F14000010001	Consolidamento locali a servizio del Teatro in via Roma 29	ing. Federico Canullo	170.000,00	CPA	sì	sì	1	SF	II° trim.2018	IV° trim.2018

sommano **2.758.594,03**

Pollenza, 18 dicembre 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo