

COPIA



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 02-02-17 Numero 18

Oggetto: PRONTO INTERVENTO ABBAZIA DI RAMBONA. APPROVAZIONE VERBALE SOMMA URGENZA E PERIZIA
--

L'anno duemiladiciassette, il giorno due del mese di febbraio alle ore 10:30, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
MONTI LUIGI	SINDACO	P
ROMOLI MAURO	VICE SINDACO	P
PRIMUCCI ANDREA	ASSESSORE	P
LANZI MARIANGELA	ASSESSORE	P
RICOTTA ALESSANDRA	ASSESSORE ESTERNO	P

presenti n. 5 assenti n. 0.

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il SEGRETARIO Appignanesi Giuliana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig MONTI LUIGI, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

L'assessore competente illustra la proposta di deliberazione di cui al titolo dopo di che, previa ampia discussione,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto:

- ✓ il documento istruttorio predisposto dall'ufficio tecnico, riportato in calce alla presente deliberazione, dal quale si rileva la necessità dell'adozione del presente atto;

Ritenuto:

- ✓ di poter condividere le motivazioni riportate nel predetto documento istruttorio ai fini dell'adozione del presente atto;

Ravvisata:

- ✓ la necessità di approvare l'allegato verbale di somma urgenza delle opere di "Pronto intervento per la messa in sicurezza della Abbazia di Rambona a seguito degli eventi sismici del 26 e 30 ottobre 2016", sito in loc. Rambona, redatto da parte del responsabile del C.O.C. del comune di Pollenza in data 29/11/2016 ed assunto al prot. 16814 ai sensi del combinato disposto dell'art. 3 dell'OCDPC n. 389/2016 e dell'art. 163 del d.lgs. 50/2016;
- ✓ la necessità altresì di approvare l'allegata perizia estimativa delle opere necessarie alla messa in sicurezza dell'edificio di cui al titolo per la tutela della pubblica incolumità elaborata da parte dell'ing. Gianfranco Ruffini di Tolentino, cod.fisc. RFFGFR60H20E783D, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Macerata con n. A490 fin dal 20/01/1987, con studio in via Laura Zampeschi 33, 62010, a Tolentino per un importo complessivo presunto di € 49.000,00, come da quadro economico riepilogato in narrativa;
- ✓ la particolare urgenza infine di dare avvio alle opere di che trattasi in relazione alle specifiche condizioni delle medesime (opere strettamente connesse con le operazioni di soccorso alla popolazione e la tutela della pubblica incolumità) in relazione alle specifiche previsioni di cui all'art. 3 dell'OCDPC 389/2016, per cui si può accertare per la perizia in approvazione la presenza dei presupposti per il ricorso alla procedura negoziata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 163, comma 2, del codice degli appalti d.lgs. 50/2016, alle ditte "ALMA RESTAURI S.r.l." di Tolentino, cod.fisc. 00333140432, con sede in via f.lli Rosselli 1, 62029, a Tolentino (almarestauri@legalmail.it - 0733968534), per la parte relativa alle opere edili, e "PR - PIERAMICI RESTAURO & CONSERVAZIONE di Pleramici Elena & C. S.a.s.", cod. fisc. 02529540417, con sede in via Sasso 23, 61027, in Urbino (prpieramici@cert.cna.it - 07222869), per la parte concernente la messa in sicurezza degli affreschi, che hanno accettato di eseguire i lavori previsti applicando un ribasso contrattuale del 20%;

Richiamato

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ le delibere del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, del 27/10/2016 e del 31/10/2016;
- ✓ l'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 389 del 28/08/2016 recante "Ulteriori interventi di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento

sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

- ✓ l'Ordinanza sindacale n. 8 (40 RG) del 24/08/2016, emanata in virtù del combinato disposto dell'art. 54, comma 4 del d.lgs. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della legge n. 125/2008, nonché degli artt. 14 e 15 della legge regionale 32/2001, con cui è stata disposta l'attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) di protezione civile sotto il coordinamento tecnico del responsabile ing. Federico Canullo;
- ✓ l'allegato verbale di somma urgenza di prot. 16426 del 23/11/2016, redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 163 del d.lgs 50/2016;
- ✓ il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*;
- ✓ per quanto ancora in vigore, il *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»"* approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ la lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ l'art. 8, comma 3, del regolamento per l'organizzazione degli uffici e servizi approvato con delibera di giunta comunale n. 228 del 09/10/1998 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese dai componenti la giunta comunale presenti alla seduta:

DELIBERA

per i motivi di cui in narrativa, quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica allegata, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare pertanto l'allegato verbale di somma urgenza delle opere di "Pronto intervento per la messa in sicurezza della Abbazia di Rambona a seguito degli eventi sismici del 26 e 30 ottobre 2016", sito in loc. Rambona, redatto da parte del responsabile del C.O.C. del comune di Pollenza in data 29/11/2016 ed assunto al prot. 16814 ai sensi del combinato disposto dell'art. 3 dell'OCDPC n. 389/2016 e dell'art. 163 del d.lgs. 50/2016;
- 3) di approvare altresì l'allegata perizia estimativa delle opere necessarie alla messa in sicurezza dell'edificio di cui al titolo per la tutela della pubblica incolumità elaborata da parte dell'ing. Gianfranco Ruffini di Tolentino, cod.fisc. RFFGFR60H20E783D, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di

Macerata con n. A490 fin dal 20/01/1987, con studio in via Laura Zampeschi 33, 62010, a Tolentino per un importo complessivo presunto di € 49.000,00, come da quadro economie riepilogato in narrativa;

- 4) di dare atto che la particolare urgenza di avviare le opere di che trattasi in relazione alle specifiche condizioni delle medesime (opere strettamente connesse con le operazioni di soccorso alla popolazione e la tutela della pubblica incolumità) in relazione alle specifiche previsioni di cui all'art. 3 dell'OCDPC 389/2016, consenta di accertare per la perizia in approvazione la presenza dei presupposti per il ricorso alla procedura negoziata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 163, comma 2, del codice degli appalti d.lgs. 50/2016, alle ditte:
 - ALMA RESTAURI S.r.l. di Tolentino, cod.fisc. 00333140432, con sede in via f.lli Rosselli 1, 62029, a Tolentino (almarestauri@legalmail.it - 0733968534), per la parte relativa alle opere edili, che ha accettato di eseguire i lavori previsti per un importo netto di € 32.545,16, compresi € 1.211,36 per oneri per la sicurezza, corrispondente un ribasso contrattuale del 20%;
 - PR - PIERAMICI RESTAURO & CONSERVAZIONE di Pleramici Elena & C. S.a.s., cod. fisc. 02529540417, con sede in via Sasso 23, 61027, in Urbino (prpieramici@cert.cna.it - 07222869), per la parte concernente la messa in sicurezza degli affreschi, che ha accettato di eseguire i lavori previsti per un importo netto di € 7.913,24, compresi € 294,54 per oneri per la sicurezza, corrispondente un ribasso contrattuale del 20%
- 5) di dare inoltre atto che ai fini della copertura finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la somma complessiva presunta di € 49.000,00 necessaria all'attuazione del presente provvedimento possa essere garantita per pari importo mediante erogazione del contributo allo scopo previsto da parte della regione Marche nell'ambito dei fondi stanziati per la gestione dell'emergenza sismica tuttora in corso, in relazione al quale il connesso capitolo 1753 di bilancio, recante "SPESE PER ASSISTENZA ALLA POPOLAZIONE - SISMA 2016", attualmente capiente per € 50.000,00 nell'annualità 2017, da integrare allo scopo in sede di approvazione del bilancio triennale in corso di formazione, con formali impegni di spesa che saranno assunti da parte del responsabile del procedimento nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione;
- 6) di dare atto infine che la presente deliberazione di giunta comunale, ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, sostituisce anche il permesso di costruire;
- 7) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 8) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il Responsabile del Procedimento

Premesso:

- ✓ che in data 24 agosto 2016, alle ore 3,36, si è verificata una forte scossa di terremoto di magnitudo 6.0 localizzata in provincia di Rieti e con epicentro nei pressi di Accumoli, avvertita in maniera molto forte anche nel territorio di questo comune;
- ✓ che in proposito il Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24/08/2016 con apposito DPCM pubblicato sulla GU n. 198 del 25/08/2016 aveva dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle provincie di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e l'Aquila nonché quelle delle provincie di Fermo e Macerata;
- ✓ che con ordinanza sindacale n. 8 (40 RG) del 24/08/2016, in virtù del combinato disposto dell'art. 54, comma 4 del d.lgs. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della legge n. 125/2008, nonché degli artt. 14 e 15 della legge regionale 32/2001 (sistema regionale di protezione civile) e della Direttiva del Presidente del Consiglio dei Ministri del 03/12/2008 concernente "Indirizzi operativi per la gestione delle emergenze", è stata disposta l'attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) di protezione civile, al fine di assicurare, nell'ambito del territorio comunale, la direzione ed il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione, presso la sede di via Cardarelli del capoluogo sotto il coordinamento del funzionario responsabile del settore B (ufficio tecnico) ing. Federico Canullo;
- ✓ che in esecuzione del predetto provvedimento il personale del settore B, ufficio tecnico, ha avviato le necessarie operazioni di rilevamento dei danni e di pronto intervento per il ripristino delle condizioni di sicurezza e pubblica e privata incolumità, proponendo l'adozione delle necessarie ordinanze sindacali contingibili ed urgenti di sgombero;
- ✓ che, a seguito delle ulteriori scosse di terremoto avvenute il 26 di magnitudo Richter 5,4 e 5,9 e soprattutto il 30 ottobre 2016 di magnitudo Richter 6,1 e magnitudo momento Mw 6,5, in sede di verifiche di agibilità svolte dal personale dell'ufficio tecnico durante la prima fase emergenziale, si è accertato un complessivo ulteriore aggravamento del danno rilevato nei precedenti sopralluoghi, con necessità di interventi di messa in sicurezza e sgombero;

Premesso altresì:

- ✓ che in conseguenza delle ulteriori due forti scosse di terremoto di magnitudo 5.4 e 5.9, verificatesi in data 26 ottobre 2016, rispettivamente alle ore 19,30 e alle ore 21,18, con epicentro in provincia di Macerata e specificatamente nella zona di Visso e Castel Sant'Angelo sul Nera, avvertite in maniera molto forte anche nel territorio di questo comune, si è avviata una nuova ed ulteriore fase di criticità sismica, con il ripetersi di ulteriori scosse di rilevante intensità, che è venuta interessando anche il territorio comunale, in esito alla quale il Consiglio dei Ministri con deliberazione del 27/10/2016 aveva esteso gli effetti della dichiarazione di stato di emergenza di cui alla delibera del 25/08/2016 anche agli eventi in questione;
- ✓ dell'ulteriore evento sismico di eccezionale rilevanza avente magnitudo momento 6.5 e verificatosi in data 30/10/2016 alle ore 7,40 con epicentro ubicato tra le provincie di Macerata, Perugia e Ascoli Piceno, a 7 km da Castelsantangelo Sul Nera, 5 km da Norcia e 17 km da Arquata del Tronto in conseguenza del quale il Consiglio dei Ministri con nuova deliberazione del 31/10/2016 ha ulteriormente esteso gli effetti della dichiarazione di stato di emergenza di cui alla delibera del 25/08/2016 anche a tale nuovo evento sismico;

Constatato:

- ✓ che tra gli immobili oggetto di immediata osservazione è compreso il complesso monumentale della "Abbazia di Rambona" in contrada Rambona, il quale presentava dissesti statici anche consistenti in corrispondenza della porzione absidale con anche un crollo parziale della porzione sommitale della parte centrale, tali da comportare la necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo per il culto della cripta e proteggere l'area pubblica antistante, ricompresa nell'ambito del percorso pedonale del parco dell'Abbazia di Rambona, mediante transennamento della medesima;

- ✓ che il bene monumentale in questione risulta essere inserito nell'elenco degli edifici formalmente tutelati ai sensi delle leggi 364/1909 e 1089/1939 come attestato dalla Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici di Ancona con nota n. 3504 del 16/05/1983;

Preso atto:

- ✓ che al fine di verificare l'effettivo rischio presente sull'immobile si è provveduto, in collaborazione con il tecnico incaricato dalla parrocchia Sant'Andrea Apostolo, ing. Gianfranco Ruffini di Tolentino, e dell'esperto inviato dalla Soprintendenza di Ancona d.ssa Maria Rosa Lanfranchi, dell'Opificio delle Pietre Dure di Firenze, ad effettuare un'ispezione visiva degli affreschi, riscontrando l'effettiva necessità di procedere con urgenza alla messa in sicurezza dei predetti elementi;
- ✓ che in particolare si è constatato:
 - *che diversi affreschi risultano lesionati ed apparentemente in parte distaccati dal supporto con rischio di cedimento del medesimo cui si deve aggiungere il concreto pericolo di crollo sugli stessi della porzione di intonaco soprastante, soprattutto nella parte absidale, che presenta le lesioni alle strutture murarie portanti più gravi;*
 - *che inoltre l'arco soprastante l'abside centrale, ospitante l'altare, mostra evidenti segni di cedimento con lesioni apprezzabili su tutto lo spessore, ed interessanti buona parte della soprastante muratura;*
 - *che analogamente l'architrave della porta di collegamento con la canonica, già pesantemente lesionata durante il sisma del 1997 e tuttora in restauro, mostra un cedimento analogo con compromissione di buona parte della muratura soprastante;*
 - *che ancora la porzione sommitale della parete in muratura soprastante la copertura dell'abside centrale risulta parzialmente abbattuta sulla copertura medesima, con interessamento sia del rosone in pietra (in buona parte crollato) sia della struttura voltata e della soprastante impermeabilizzazione, con crollo di diversi elementi lapidei sul prato retrostante l'abside, attualmente recintato;*
 - *che infine la parete muraria di separazione tra la navata e l'aula carolingia antistante mostra un quadro fessurativo piuttosto importante e diffuso con interessamento degli ammorsamenti con le pareti e le arcate laterali;*

Accertato:

- ✓ che la complessiva situazione sopra descritta rende evidente la presenza di concreti ed immediati pericoli per la pubblica e privata incolumità;
- ✓ che l'ing. Gianfranco Ruffini di Tolentino, cod.fisc. RFFGFR60H20E783D, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Macerata con n. A490 fin dal 20/01/1987, con studio in via Laura Zampeschi 33, 62010, a Tolentino, si è dichiarato disponibile a redigere prontamente la perizia delle opere di pronto intervento necessarie nonché ad assumere la direzione e contabilità dei lavori anche ai fini della loro rendicontazione finale;
- ✓ che, previo contattato informale di diversi operatori economici qualificati per le opere di ripristino e sentita la Soprintendenza competente, la ditta "ALMA RESTAURI S.r.l." di Tolentino, cod.fisc. 00333140432, con sede in via f.lli Rosselli 1, 62029, a Tolentino (almarestauri@legalmail.it - 0733968534), per la parte relativa alle opere edili, e la ditta "PR - PIERAMICI RESTAURO & CONSERVAZIONE di Pieramici Elena & C. S.a.s.", cod. fisc. 02529540417, con sede in via Sasso 23, 61027, in Urbino (ppieramici@cert.cna.it - 07222869), per la parte concernente la messa in sicurezza degli affreschi, hanno prontamente accettato le condizioni negoziate e si sono dichiarate disponibili ad iniziare immediatamente i lavori necessari;

Rilevato:

- ✓ che, sulla base del sopralluogo effettuato, il responsabile del settore B, Ufficio Tecnico, del comune, constatata la necessità di provvedere con assoluta urgenza all'esecuzione di opere di pronto intervento per la messa in sicurezza degli elementi, strutturali e non, coinvolti nel quadro di danneggiamento in narrativa descritto, ha redatto apposito verbale di somma urgenza acquisito al prot. 16814 del 29/11/2016 con cui si è dichiarato che per le opere di pronto intervento finalizzate alla messa in sicurezza degli elementi, strutturali e non, danneggiati dagli eventi sismici del 24/08/2016 e 26-30/10/2016 sul complesso monumentale dell'abbazia di Rambona a Pollenza sussistono le condizioni normativamente previste per il ricorso alle procedure di somma urgenza di cui all'art. 163

del d.lgs. 50/2016;

Considerato:

- ✓ che, in esecuzione del verbale sottoscritto, l'ing. Gianfranco Ruffini di Tolentino ha elaborato la prescritta perizia delle opere di pronto intervento di che trattasi per un importo complessivo presunto di € 49.000,00 secondo il quadro economico che segue:

A) LAVORI A BASE D'ASTA:

1) Opere edili OG2:

a. lavori in perizia	€	40.378,61	
b. a dedurre gli oneri per la sicurezza	€	1.211,36	
restano i lavori da ribassare	€	39.167,25	
a dedurre ribasso offerto del 20%	-€	7.833,45	
restano	€	31.333,80	
sommano gli oneri per la sicurezza	€	1.211,36	
Importo contrattuale opere edili OG2	€		32.545,16

2) Opere di restauro OS2A:

a. lavori in perizia	€	9.817,92	
b. a dedurre gli oneri per la sicurezza	€	294,54	
restano i lavori da ribassare	€	9.523,38	
a dedurre ribasso offerto del 20%	-€	1.904,68	
restano	€	7.618,71	
sommano gli oneri per la sicurezza	€	294,54	
Importo contrattuale opere restauro OS2A	€		7.913,24
Importo netto dei lavori edili affidati	€		40.458,40

B) SOMME A DISPOSIZIONE

a) spese tecniche 5%	€	2.509,83	
b) contributo previdenziale	€	100,39	
c) imprevisti 2,67%	€	1.311,29	
d) per I.V.A.:			
sui lavori al 10%	€	4.045,84	
sulle spese tecniche al 22%	€	574,25	
Totale somme a disposizione	€		7.230,31

TOTALE PRONTO INTERVENTO € 49.000,00

completa di tutti gli elementi e gli allegati tecnici necessari ai fini della sua approvazione per le finalità di protezione civile;

Tenuto conto:

- ✓ che, anche in ordine al rispetto delle vigenti disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e successive modifiche, per gli affidamenti di cui alla presente perizia si debba procedere alla successiva acquisizione, per via telematica, dei codici smartCIG presso il portale dell'Autorità Nazionale AntiCorruzione;
- ✓ che, nell'ambito delle procedure previste dall'art. 3 dell'ordinanza di protezione civile n. 389 del 26/08/2016, per il presente pronto intervento si è già provveduto, trattandosi di spesa di importo complessivo superiore a 40.000 euro, ad effettuare la necessaria prenotazione della spesa sul portale allo scopo istituito dalla regione Marche, a richiedere la prescritta preventiva autorizzazione della S.O.I. di Macerata tramite e.mail con nota n. 18009, nonché a provvedere a dare formale comunicazione, anche ai sensi dell'art. 27 del d.lgs. 42/2004, al MiBACT, Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche con nota n. 16816 del 30/11/2016;

Ritenuto:

- ✓ che ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, l'atto di approvazione degli elaborati relativi al progetto esecutivo dell'intervento, munito delle prescritte valutazioni in ordine alla validazione, possa adeguatamente sostituire il permesso di costruire;
- ✓ che in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la copertura finanziaria della somma complessiva presunta di € 49.000,00 necessaria all'attuazione del presente atto possa essere garantita per pari importo mediante erogazione del contributo allo scopo previsto da parte della regione Marche nell'ambito

dei fondi stanziati per la gestione dell'emergenza sismica tuttora in corso, in relazione al quale il connesso capitolo 1753 di bilancio, recante "SPESE PER ASSISTENZA ALLA POPOLAZIONE - SISMA 2016", attualmente capiente € 50.000,00 nell'annualità 2017, da integrare allo scopo in sede di approvazione del bilancio triennale in corso di formazione, con formali impegni di spesa che saranno assunti da parte del responsabile del procedimento nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione;

Ravvisata:

- ✓ la necessità di approvare l'allegato verbale di somma urgenza delle opere di "Pronto intervento per la messa in sicurezza della Abbazia di Rambona a seguito degli eventi sismici del 26 e 30 ottobre 2016", sito in loc. Rambona, redatto da parte del responsabile del C.O.C. del comune di Pollenza in data 29/11/2016 ed assunto al prot. 16814 ai sensi del combinato disposto dell'art. 3 dell'OCDPC n. 389/2016 e dell'art. 163 del d.lgs. 50/2016;
- ✓ la necessità altresì di approvare l'allegata perizia estimativa delle opere necessarie alla messa in sicurezza dell'edificio di cui al titolo per la tutela della pubblica incolumità elaborata da parte dell'ing. Gianfranco Ruffini di Tolentino, cod.fisc. RFFGFR60H20E783D, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Macerata con n. A490 fin dal 20/01/1987, con studio in via Laura Zampeschi 33, 62010, a Tolentino per un importo complessivo presunto di € 49.000,00, come da quadro economico riepilogato in narrativa;
- ✓ la particolare urgenza infine di dare avvio alle opere di che trattasi in relazione alle specifiche condizioni delle medesime (opere strettamente connesse con le operazioni di soccorso alla popolazione e la tutela della pubblica incolumità) in relazione alle specifiche previsioni di cui all'art. 3 dell'OCDPC 389/2016, per cui si può accertare per la perizia in approvazione la presenza dei presupposti per il ricorso alla procedura negoziata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 163, comma 2, del codice degli appalti d.lgs. 50/2016, alle ditte "ALMA RESTAURI S.r.l." di Tolentino, cod.fisc. 00333140432, con sede in via f.lli Rosselli 1, 62029, a Tolentino (almarestauri@legalmail.it - 0733968534), per la parte relativa alle opere edili, e "PR - PIERAMICI RESTAURO & CONSERVAZIONE di Pleramici Elena & C. S.a.s.", cod. fisc. 02529540417, con sede in via Sasso 23, 61027, in Urbino (prpieramici@cert.cna.it - 07222869), per la parte concernente la messa in sicurezza degli affreschi, che hanno accettato di eseguire i lavori previsti applicando un ribasso contrattuale del 20%;

Visto:

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ le delibere del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, del 27/10/2016 e del 31/10/2016;
- ✓ l'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 389 del 28/08/2016 recante "Ulteriori interventi di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- ✓ l'Ordinanza sindacale n. 8 (40 RG) del 24/08/2016, emanata in virtù del combinato disposto dell'art. 54, comma 4 del d.lgs. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della legge n. 125/2008, nonché degli artt. 14 e 15 della legge regionale 32/2001, con cui è stata disposta l'attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) di protezione civile sotto il coordinamento tecnico del responsabile ing. Federico Canullo;
- ✓ il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- ✓ l'allegato verbale di somma urgenza di prot. 16426 del 23/11/2016, redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 163 del d.lgs 50/2016;
- ✓ per quanto ancora in vigore, il "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ la lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto infine:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto Responsabile del Settore B Ufficio Tecnico del comune di Pollenza, anche nelle sue funzioni di responsabile del procedimento di che trattasi:

propone

alla giunta comunale, per i motivi di cui in narrativa, di deliberare quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica prot.UTC 536/16/B del 21/12/2016, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare pertanto l'allegato verbale di somma urgenza delle opere di "Pronto intervento per la messa in sicurezza della Abbazia di Rambona a seguito degli eventi sismici del 26 e 30 ottobre 2016", sito in loc. Rambona, redatto da parte del responsabile del C.O.C. del comune di Pollenza in data 29/11/2016 ed assunto al prot. 16814 ai sensi del combinato disposto dell'art. 3 dell'OCDPC n. 389/2016 e dell'art. 163 del d.lgs. 50/2016;
- 3) di approvare altresì l'allegata perizia estimativa delle opere necessarie alla messa in sicurezza dell'edificio di cui al titolo per la tutela della pubblica incolumità elaborata da parte dell'ing. Gianfranco Ruffini di Tolentino, cod.fisc. RFFGFR60H20E783D, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Macerata con n. A490 fin dal 20/01/1987, con studio in via Laura Zampeschi 33, 62010, a Tolentino per un importo complessivo presunto di € 49.000,00, come da quadro economico riepilogato in narrativa;
- 4) di dare atto che la particolare urgenza di avviare le opere di che trattasi in relazione alle specifiche condizioni delle medesime (opere strettamente connesse con le operazioni di soccorso alla popolazione e la tutela della pubblica incolumità) in relazione alle specifiche previsioni di cui all'art. 3 dell'OCDPC 389/2016, consenta di accertare per la perizia in approvazione la presenza dei presupposti per il ricorso alla procedura negoziata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 163, comma 2, del codice degli appalti d.lgs. 50/2016, rispettivamente alle ditte:
 - ALMA RESTAURI S.r.l. di Tolentino, cod.fisc. 00333140432, con sede in via f.lli Rosselli 1, 62029, a Tolentino (almarestauri@legalmail.it - 0733968534), per la parte relativa alle opere edili, che ha accettato di eseguire i lavori previsti per un importo netto di € 32.545,16, compresi € 1.211,36 per oneri per la sicurezza, corrispondente un ribasso contrattuale del 20%;
 - PR - PIERAMICI RESTAURO & CONSERVAZIONE di Pieramici Elena & C. S.a.s., cod. fisc. 02529540417, con sede in via Sasso 23, 61027, in Urbino (ppieramici@cert.cna.it - 07222869), per la parte concernente la messa in sicurezza degli affreschi, che ha accettato di eseguire i lavori previsti per un importo netto di € 7.913,24, compresi € 294,54 per oneri per la sicurezza, corrispondente un ribasso contrattuale del 20%;
- 5) di dare inoltre atto che ai fini della copertura finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la somma complessiva presunta di € 49.000,00 necessaria all'attuazione del presente provvedimento possa essere garantita per pari importo mediante erogazione del contributo allo scopo previsto da parte della regione Marche nell'ambito dei fondi stanziati per la gestione dell'emergenza sismica tuttora in corso, in relazione al quale il connesso capitolo 1753 di bilancio, recante "SPESE PER ASSISTENZA ALLA POPOLAZIONE - SISMA 2016", attualmente capiente per € 50.000,00 nell'annualità 2017, da integrare allo scopo in sede di approvazione del bilancio triennale in corso di formazione, con formali impegni di spesa che saranno assunti da parte del responsabile del procedimento nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione;
- 6) di dare atto infine che la presente deliberazione di giunta comunale, ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, sostituisce anche il permesso di costruire;
- 7) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 8) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente

esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to ing. Federico Canullo

ALLEGATI:

- 1) *verbale di somma urgenza acquisito al prot. 16814 del 29/11/2016;*
- 2) *perizia tecnico estimativa del 21/12/2016, assunta al prot. 17892;*
- 3) *Comunicazione MiBACT - SBAP n. 16816 del 30/11/2016.*

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: REGOLARITA' TECNICA del 01-02-2017: Favorevole

Il Responsabile del servizio interessato
F.to CANULLO FEDERICO

PARERE: REGOLARITA' CONTABILE del 02-02-2017: Favorevole

Il Responsabile del servizio interessato
F.to Giannandrea Rosanna

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il SEGRETARIO
F.to Appignanesi Giuliana

Il SINDACO
F.to MONTI LUIGI

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione :

- 07 FEB. 2017
- ☒ E' stata affissa all'albo pretorio comunale on line il giorno _____, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).
 - ☐ E' stata trasmessa con elenco n. 1688, in data 10.7 FEB., ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. 18.8.2000, n. 267).
 - ☐ E' stata trasmessa al Prefetto (art. 135, del T.U. 18.8.2000, n. 267) con lettera n. _____, in data _____.

Dalla residenza comunale, li

07 FEB. 2017

Il Funzionario

F.to Appignanesi Giuliana

○ _____

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- ☐ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:
- ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n. 267/2000)
- ☐ Ha acquistato efficacia il giorno _____, avendo il Consiglio confermato l'atto con deliberazione n. _____ del _____ (art. 127, c. 2, del T.U. n. 267/2000);
- ☐ E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line, come prescritto dall'art. 124, c. 2, del T.U. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, per quindici giorni consecutivi dal _____, al _____,

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio
F.to Appignanesi Giuliana

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li

07 FEB. 2017

Il Funzionario

