

COPIA



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 29-12-16 Numero 235

Oggetto: PRONTO INTERVENTO PER MESSA IN SICUREZZA FACCIATA EDIFICIO SITO IN VIA ROMA 110-112, DANNEGGIATO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 24/08 E DEL 26-30/10/2016. APPROVAZIONE VERBALE E PERIZIA DI SOMMA URGENZA.

L'anno duemilasedici, il giorno ventinove del mese di dicembre alle ore 11:00, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
MONTI LUIGI	SINDACO	P
ROMOLI MAURO	VICE SINDACO	P
PRIMUCCI ANDREA	ASSESSORE	A
LANZI MARIANGELA	ASSESSORE	A
RICOTTA ALESSANDRA	ASSESSORE ESTERNO	P

presenti n. 3 assenti n. 2.

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il SEGRETARIO Appignanesi Giuliana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig MONTI LUIGI, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

L'assessore competente illustra la proposta di deliberazione di cui al titolo dopo di che, previa ampia discussione,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto:

- ✓ il documento istruttorio predisposto dall'ufficio tecnico, riportato in calce alla presente deliberazione, dal quale si rileva la necessità dell'adozione del presente atto;

Ritenuto:

- ✓ di poter condividere le motivazioni riportate nel predetto documento istruttorio ai fini dell'adozione del presente atto;

Ravvisata:

- ✓ la necessità pertanto, alla luce della documentazione acquisita agli atti d'ufficio ed in esito all'istruttoria tecnico amministrativa condotta, l'allegato verbale di somma urgenza delle opere di "Pronto Intervento per la messa in sicurezza della facciata dell'edificio in via Roma 110-112 danneggiato a seguito degli eventi sismici del 24/08 e del 26-30/10/2016", redatto da parte del responsabile del C.O.C. del comune di Pollenza in data 23/11/2016, ai sensi del combinato disposto dell'art. 3 dell'OCDPC n. 389/2016 e dell'art. 163 del d.lgs. 50/2016;
- ✓ la necessità altresì di approvare l'allegata perizia estimativa delle opere necessarie alla messa in sicurezza dell'edificio di cui al titolo per la tutela della pubblica incolumità elaborata da parte dell'ufficio tecnico comunale sulla base delle indicazioni contenute nel verbale del G.T.S. del 09/02/2017, per un importo complessivo presunto di € 11.000,00, come da quadro economico riepilogato in istruttoria, dando atto che, in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento, la spesa prevista dal presente provvedimento trova copertura con imputazione sul capitolo 1753 di bilancio, recante "SPESE PER ASSISTENZA ALLA POPOLAZIONE - SISMA 2016", che allo scopo risulta attualmente sufficientemente capiente tramite il contributo previsto da parte della regione Marche nell'ambito dei fondi stanziati per la gestione dell'emergenza sismica tuttora in corso, come da prenotazione di spesa già effettuata sul portale telematico allo scopo dalla stessa istituito
- ✓ la particolare urgenza infine di dare avvio alle opere di che trattasi in relazione alle specifiche condizioni delle medesime (opere strettamente connesse con le operazioni di soccorso alla popolazione e la tutela della pubblica incolumità) in relazione alle specifiche previsioni di cui all'art. 3 dell'OCDPC 389/2016, per cui si può accertare per la perizia in approvazione la presenza dei presupposti per il ricorso alla procedura negoziata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 163, comma 2, del codice degli appalti d.lgs. 50/2016, alla ditta "COSTRUZIONI CG S.r.l." di San Ginesio, cod.fisc. 01681080436, con sede in c.da Necciano 32/A, 62026, a San Ginesio (MC), che ha accettato di eseguire i lavori previsti applicando un ribasso contrattuale del 20% sui prezzi elementari contenuti nella perizia;

Richiamato:

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ le delibere del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, del 27/10/2016 e del

31/10/2016;

- ✓ l'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 389 del 28/08/2016 recante "Ulteriori interventi di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- ✓ l'Ordinanza sindacale n. 8 (40 RG) del 24/08/2016, emanata in virtù del combinato disposto dell'art. 54, comma 4 del d.lgs. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della legge n. 125/2008, nonché degli artt. 14 e 15 della legge regionale 32/2001, con cui è stata disposta l'attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) di protezione civile sotto il coordinamento tecnico del responsabile ing. Federico Canullo;
- ✓ il combinato disposto degli artt. 163 e 216, comma 3, del d.lgs. 50 del 18/04/2016 recante *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*
- ✓ per quanto ancora in vigore, il *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»"* approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ l'art. 8, comma 3, del regolamento per l'organizzazione degli uffici e servizi approvato con delibera di giunta comunale n. 228 del 09/10/1998 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con decreto legislativo 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni e integrazioni

Preso atto:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese dai componenti la giunta comunale presenti alla seduta:

DELIBERA

per i motivi di cui in narrativa, quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica allegata, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare, alla luce della documentazione acquisita agli atti d'ufficio ed in esito all'istruttoria tecnico amministrativa condotta, l'allegato verbale di somma urgenza delle opere di "Pronto Intervento per la messa in sicurezza della facciata dell'edificio in via Roma 110-112 danneggiato a seguito degli eventi sismici del 24/08 e del 26-30/10/2016", redatto da parte del responsabile del C.O.C. del comune di Pollenza in data 23/11/2016, ai sensi del combinato disposto dell'art. 3 dell'OCDPC n. 389/2016 e dell'art. 163 del d.lgs. 50/2016;
- 3) di approvare inoltre l'allegata perizia estimativa delle opere necessarie alla messa in sicurezza dell'edificio di cui al titolo per la tutela della pubblica

incolumità elaborata da parte dell'ufficio tecnico comunale sulla base delle indicazioni contenute nel verbale del G.T.S. del 09/02/2017, per un importo complessivo presunto di € 11.000,00, come da quadro economico riepilogato in istruttoria, dando atto che, in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento, la spesa prevista dal presente provvedimento trova copertura con imputazione sul capitolo 1753 di bilancio, recante "SPESE PER ASSISTENZA ALLA POPOLAZIONE - SISMA 2016", che allo scopo risulta attualmente sufficientemente capiente tramite il contributo previsto da parte della regione Marche nell'ambito dei fondi stanziati per la gestione dell'emergenza sismica tuttora in corso, come da prenotazione di spesa già effettuata sul portale telematico allo scopo dalla stessa istituito;

- 4) di dare atto che, in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento, la spesa complessiva presunta di € 11.000,00 prevista dal presente provvedimento trova copertura con imputazione sul capitolo 1753 di bilancio, recante "SPESE PER ASSISTENZA ALLA POPOLAZIONE - SISMA 2016", che allo scopo risulta attualmente sufficientemente capiente tramite il contributo previsto da parte della regione Marche nell'ambito dei fondi stanziati per la gestione dell'emergenza sismica tuttora in corso, come da prenotazione di spesa già effettuata sul portale telematico allo scopo dalla stessa istituito;
- 5) di dare atto inoltre che, per la particolare urgenza infine di dare avvio alle opere di che trattasi in relazione alle specifiche condizioni delle medesime (opere strettamente connesse con le operazioni di soccorso alla popolazione e la tutela della pubblica incolumità), in virtù delle specifiche previsioni di cui all'art. 3 dell'OCDPC 389/2016, si può accertare per la perizia in approvazione la presenza dei presupposti per il ricorso alla procedura negoziata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 163, comma 2, del codice degli appalti d.lgs. 50/2016, alla ditta "COSTRUZIONI CG S.r.l." di San Ginesio, cod.fisc. 01681080436, con sede in c.da Necciano 32/A, 62026, a San Ginesio (MC), che ha accettato di eseguire i lavori previsti applicando un ribasso contrattuale del 20% sui prezzi elementari contenuti nella perizia;
- 6) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 7) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il Responsabile del Procedimento

Premesso:

- ✓ che in data 24 agosto 2016, alle ore 3,36, si è verificata una forte scossa di terremoto di magnitudo 6.0 localizzata in provincia di Rieti e con epicentro nei pressi di Accumoli, avvertita in maniera molto forte anche nel territorio di questo comune;
- ✓ che in proposito il Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24/08/2016 con apposito DPCM pubblicato sulla GU n. 198 del 25/08/2016 aveva dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle provincie di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e l'Aquila nonché quelle delle provincie di Fermo e Macerata;
- ✓ che con ordinanza sindacale n. 8 (40 RG) del 24/08/2016, in virtù del combinato disposto dell'art. 54, comma 4 del d.lgs. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della legge n. 125/2008, nonché degli artt. 14 e 15 della legge regionale 32/2001 (sistema regionale di protezione civile) e della Direttiva del Presidente del Consiglio dei Ministri del 03/12/2008 concernente "Indirizzi operativi per la gestione delle emergenze", è stata disposta l'attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) di protezione civile, al fine di assicurare, nell'ambito del territorio comunale, la direzione ed il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione, presso la sede di via Cardarelli del capoluogo sotto il coordinamento del funzionario responsabile del settore B (ufficio tecnico) ing. Federico Canullo;
- ✓ che in esecuzione del predetto provvedimento il personale del settore B, ufficio tecnico, ha avviato le necessarie operazioni di rilevamento dei danni e di pronto intervento per il ripristino delle condizioni di sicurezza e pubblica e privata incolumità, proponendo l'adozione delle necessarie ordinanze sindacali contingibili ed urgenti di sgombero;

Premesso altresì:

- ✓ che in conseguenza delle ulteriori due forti scosse di terremoto di magnitudo 5.4 e 5.9, verificatesi in data 26 ottobre 2016, rispettivamente alle ore 19,30 e alle ore 21,18, con epicentro in provincia di Macerata e specificatamente nella zona di Visso e Castel Sant'Angelo sul Nera, avvertite in maniera molto forte anche nel territorio di questo comune, si è avviata una nuova ed ulteriore fase di criticità sismica, con il ripetersi di ulteriori scosse di rilevante intensità, che è venuta interessando anche il territorio comunale, in esito alla quale il Consiglio dei Ministri con deliberazione del 27/10/2016 aveva esteso gli effetti della dichiarazione di stato di emergenza di cui alla delibera del 25/08/2016 anche agli eventi in questione;
- ✓ dell'ulteriore evento sismico di eccezionale rilevanza avente magnitudo momento 6.5 e verificatosi in data 30/10/2016 alle ore 7,40 con epicentro ubicato tra le provincie di Macerata, Perugia e Ascoli Piceno, a 7 km da Castelsantangelo Sul Nera, 5 km da Norcia e 17 km da Arquata del Tronto in conseguenza del quale il Consiglio dei Ministri con nuova deliberazione del 31/10/2016 ha ulteriormente esteso gli effetti della dichiarazione di stato di emergenza di cui alla delibera del 25/08/2016 anche a tale nuovo evento sismico;

Constatato:

- ✓ che tra gli immobili oggetto di immediata osservazione era compreso l'edificio di proprietà privata sito in via Roma 110-112, distinto catastalmente al foglio 21 con mappale 45, il quale presentava problemi di stabilità fin dall'evento del 24/08/2016, tanto da comportare la necessità di un sopralluogo urgente, effettuato in data 29/08/2016 da parte del personale dell'ufficio tecnico comunale che, sulla base di valutazioni ed approfondimenti eseguiti con criteri analoghi a quelli delle schede di rilevamento dei danni AeDES era giunto a formulare un giudizio "E-edificio INAGIBILE";
- ✓ che conseguentemente il sindaco aveva emesso, ai sensi del quarto comma dell'art. 54 del d.lgs. 267/2000, ordinanza contingibile ed urgente n. 49/81 del 29/08/2016 con cui nell'accertare l'inagibilità dell'edificio, se ne era inibito l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate, disponendo contestualmente il divieto di accesso e di utilizzo ai proprietari/usufruttuari e a chi, a qualunque titolo, occupasse l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi potesse accedere, fatta eccezione per il personale

espressamente autorizzato ai sensi di legge prescrivendo altresì l'adozione dei relativi provvedimenti urgenti necessari a tutelare la pubblica e privata incolumità, compresi la delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque e la messa in sicurezza degli impianti e servizi di distribuzione a rete;

- ✓ che in proposito, peraltro, personale dell'ufficio aveva già provveduto a mettere in sicurezza la strada pubblica sottostante mediante transennamento di parte della medesima via al fine di impedire il transito pedonale e carrabile e la sosta degli autoveicoli ad una distanza inferiore a due metri dalla parete in questione;
- ✓ che in conseguenza delle nuove scosse di terremoto del 26-30 ottobre 2016 si era segnalato da parte del proprietario l'ulteriore aggravamento della situazione complessiva tale da comportare la necessità di provvedere alla messa in sicurezza della facciata su via Roma, al fine di evitare l'innescarsi di un possibile meccanismo parziale ribaltamento sulla medesima;

Considerato:

- ✓ che al fine di verificare l'effettivo rischio presente sull'immobile si è provveduto ad effettuare un'ispezione visiva delle pareti portanti e degli orizzontamenti, soprattutto verso la pubblica via, riscontrando l'effettiva necessità di procedere con urgenza alla messa in sicurezza della parete, in particolare ancorandola in maniera tale da evitare possibili rischi di cedimento verso l'esterno;
- ✓ che in particolare si era constatato:
 - la presenza di importanti lesioni passanti all'intersezione tra la parete portante in muratura su via Roma e le pareti trasversali di spina;
 - la necessità altresì di inserire una serie di tirantature con cavi di acciaio armonico, finalizzate appunto ad indirizzare possibili cedimenti della parete verso l'interno dell'immobile già inagibile, adeguatamente ancorati al resto della strutture;

Accertato:

- ✓ che la complessiva situazione sopra descritta rende evidente la presenza di concreti ed immediati pericoli per la pubblica e privata incolumità;

Rilevato:

- ✓ che, sulla base del sopralluogo effettuato, il responsabile del settore B, Ufficio Tecnico, del comune, constatata la necessità di provvedere con assoluta urgenza all'esecuzione di opere di pronto intervento per la messa in sicurezza degli elementi, strutturali e non, coinvolti nel quadro di danneggiamento in narrativa descritto, ha redatto in data 23/11/2016 apposito verbale di somma urgenza, successivamente acquisito al prot. UTC 537/16/B del 31/12/2016, con cui si era dichiarato che per le opere di pronto intervento finalizzate alla messa in sicurezza degli elementi, strutturali e non, della facciata dell'edificio di che trattasi, danneggiati dagli eventi sismici del 24/08/2016 e 26-30/10/2016, sussistevano le condizioni normativamente previste per il ricorso alle procedure di somma urgenza di cui all'art. 163 del d.lgs. 50/2016;
- ✓ che, in esecuzione del verbale sottoscritto, l'ufficio tecnico comunale aveva quindi elaborato la prescritta perizia delle opere di pronto intervento di che trattasi per un importo complessivo presunto di € 11.000,00 secondo il quadro economico che segue:

A) LAVORI A BASE D'ASTA:			
1) Opere edili OG1	€	9.500,00	
2) oneri per la sicurezza	-€	250,00	
Importo presunto dei lavori			€ 9.750,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
a) imprevisti	€	225,41	
d) per I.V.A.:			
sui lavori al 10%	€	975,00	
sugli imprevisti al 22%	€	49,59	
Totale somme a disposizione			€ 1.250,00
TOTALE PRONTO INTERVENTO			€ 11.000,00

completa di tutti gli elementi e gli allegati tecnici necessari ai fini della sua approvazione per le finalità di protezione civile;

- ✓ che la perizia redatta comprende le seguenti lavorazioni specifiche:
 - inserimento di un sistema di ancoraggio della parete su via Roma con murali in legno sia all'interno sia all'esterno dell'edificio adeguatamente solidarizzati tra di loro, al fine

- *di assicurare un comportamento monolitico della medesima sotto le azioni sismiche;*
- *allestimento di una serie di tirantature con cavi di acciaio armonico, finalizzate ad indirizzare possibili cedimenti della parete verso l'interno dell'immobile già inagibile, adeguatamente ancorati al resto della struttura;*
- *previsione di un sistema di ancoraggio, stante l'impossibilità di giungere alla via retrostante per la presenza di un edificio di altra proprietà privata, che coinvolga le pareti perimetrali esistenti mediante l'inserimento di travi in legno adeguatamente ammorsate anche ai solai esistenti;*
- ✓ che, previo contattato informale di diversi operatori economici qualificati per le opere di ripristino, la ditta "COSTRUZIONI CG S.r.l." di San Ginesio, cod.fisc. 01681080436, con sede in c.da Necciano 32/A, 62026, a San Ginesio (MC), ha prontamente accettato le condizioni negoziate (ribasso del 20%) e si è dichiarata disponibile ad iniziare immediatamente i lavori necessari;
- ✓ all'adozione del presente provvedimento trova copertura con imputazione sul capitolo 1753 di bilancio, recante "SPESE PER ASSISTENZA ALLA POPOLAZIONE - SISMA 2016", che allo scopo risulta attualmente sufficientemente capiente per pari importo garantito mediante reimpiego del contributo previsto da parte della regione Marche nell'ambito dei fondi stanziati per la gestione dell'emergenza sismica tuttora in corso, come da prenotazione di spesa già effettuata sul portale telematico allo scopo dalla stessa istituito;

Tenuto conto:

- ✓ che, anche in ordine al rispetto delle vigenti disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e successive modifiche, per gli affidamenti di cui alla presente perizia necessario procedere alla successiva acquisizione, per via telematica, del codice smartCIG presso il portale dell'Autorità Nazionale AntiCorruzione;
- ✓ che, nell'ambito delle procedure previste dall'art. 3 dell'ordinanza di protezione civile n. 389 del 26/08/2016, per il presente pronto intervento si provvederà, trattandosi di spesa di importo complessivo ampiamente inferiore a 40.000 euro, ad effettuare la necessaria prenotazione della spesa sul portale allo scopo istituito dalla regione Marche;

Ritenuto:

- ✓ che ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, l'atto di approvazione degli elaborati relativi al progetto esecutivo dell'intervento, munito delle prescritte valutazioni in ordine alla validazione, possa adeguatamente sostituire il permesso di costruire;
- ✓ che in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la copertura finanziaria della somma complessiva presunta di € 11.000,00 necessaria all'attuazione del presente atto possa essere garantita per pari importo mediante erogazione del contributo allo scopo previsto da parte della regione Marche nell'ambito dei fondi stanziati per la gestione dell'emergenza sismica tuttora in corso, in relazione al quale il connesso capitolo 1753 di bilancio, recante "SPESE PER ASSISTENZA ALLA POPOLAZIONE - SISMA 2016", che allo scopo risulta fin d'ora sufficientemente capiente, con formale impegno di spesa che sarà assunto da parte del responsabile del procedimento nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione;

Ravvisata:

- ✓ la necessità quindi di approvare l'allegato verbale di somma urgenza delle opere di "Pronto intervento per la messa in sicurezza della facciata dell'edificio in via Roma 110-112 danneggiato a seguito degli eventi sismici del 24/08 e del 26-30/10/2016", redatto da parte del responsabile del C.O.C. del comune di Pollenza in data 23/11/2016, ai sensi del combinato disposto dell'art. 3 dell'OCDPC n. 389/2016 e dell'art. 163 del d.lgs. 50/2016;
- ✓ la necessità altresì di approvare l'allegata perizia estimativa delle opere necessarie alla messa in sicurezza dell'edificio di cui al titolo per la tutela della pubblica incolumità elaborata da parte dell'ufficio tecnico comunale sulla base delle indicazioni contenute nel verbale del G.T.S. del 09/02/2017, per un importo complessivo presunto di € 11.000,00, come da quadro economico riepilogato in istruttoria, dando atto che, in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento, la spesa prevista dal presente provvedimento

trova copertura con imputazione sul capitolo 1753 di bilancio, recante "SPESE PER ASSISTENZA ALLA POPOLAZIONE - SISMA 2016", che allo scopo risulta attualmente sufficientemente capiente tramite il contributo previsto da parte della regione Marche nell'ambito dei fondi stanziati per la gestione dell'emergenza sismica tuttora in corso, come da prenotazione di spesa già effettuata sul portale telematico allo scopo dalla stessa istituito;

- ✓ la particolare urgenza infine di dare avvio alle opere di che trattasi in relazione alle specifiche condizioni delle medesime (opere strettamente connesse con le operazioni di soccorso alla popolazione e la tutela della pubblica incolumità) in relazione alle specifiche previsioni di cui all'art. 3 dell'OCDPC 389/2016, per cui si può accertare per la perizia in approvazione la presenza dei presupposti per il ricorso alla procedura negoziata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 163, comma 2, del codice degli appalti d.lgs. 50/2016, alla ditta "COSTRUZIONI CG S.r.l." di San Ginesio, cod.fisc. 01681080436, con sede in c.da Necciano 32/A, 62026, a San Ginesio (MC), che ha accettato di eseguire i lavori previsti applicando un ribasso contrattuale del 20% sui prezzi elementari contenuti nella perizia;

Visto:

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ le delibere del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, del 27/10/2016 e del 31/10/2016;
- ✓ l'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 389 del 28/08/2016 recante "Ulteriori interventi di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- ✓ l'Ordinanza sindacale n. 8 (40 RG) del 24/08/2016, emanata in virtù del combinato disposto dell'art. 54, comma 4 del d.lgs. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della legge n. 125/2008, nonché degli artt. 14 e 15 della legge regionale 32/2001, con cui è stata disposta l'attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) di protezione civile sotto il coordinamento tecnico del responsabile ing. Federico Canullo;
- ✓ gli artt. 163 e 216 del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*";
- ✓ per quanto ancora in vigore il d.P.R. 207 del 05/10/2010, recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»";

Preso atto infine:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto Responsabile del Settore B Ufficio Tecnico del comune di Pollenza, anche nelle sue funzioni di responsabile del procedimento di che trattasi:

propone

alla giunta comunale, per i motivi di cui in narrativa, di deliberare quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e la presente istruttoria tecnica parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare conseguentemente, alla luce della documentazione acquisita agli atti d'ufficio ed in esito all'istruttoria tecnico amministrativa condotta, l'allegato verbale di somma urgenza delle opere di "Pronto Intervento per la messa in sicurezza della facciata dell'edificio in via Roma 110-112 danneggiato a seguito degli eventi sismici del 24/08 e del 26-30/10/2016", redatto da parte del responsabile del C.O.C. del comune di Pollenza in data 23/11/2016, ai sensi del combinato disposto dell'art. 3 dell'OCDPC n. 389/2016 e dell'art. 163 del d.lgs. 50/2016;
- 3) di approvare inoltre l'allegata perizia estimativa delle opere necessarie alla messa in

sicurezza dell'edificio di cui al titolo per la tutela della pubblica incolumità elaborata da parte dell'ufficio tecnico comunale sulla base delle indicazioni contenute nel verbale del G.T.S. del 09/02/2017, per un importo complessivo presunto di € 11.000,00, come da quadro economico riepilogato in istruttoria, dando atto che, in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento, la spesa prevista dal presente provvedimento trova copertura con imputazione sul capitolo 1753 di bilancio, recante "SPESE PER ASSISTENZA ALLA POPOLAZIONE - SISMA 2016", che allo scopo risulta attualmente sufficientemente capiente tramite il contributo previsto da parte della regione Marche nell'ambito dei fondi stanziati per la gestione dell'emergenza sismica tuttora in di dare atto che, in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento, la spesa complessiva presunta di € 11.000,00 prevista dal presente provvedimento trova copertura con imputazione sul capitolo 1753 di bilancio, recante "SPESE PER ASSISTENZA ALLA POPOLAZIONE - SISMA 2016", che allo scopo risulta attualmente sufficientemente capiente tramite il contributo previsto da parte della regione Marche nell'ambito dei fondi stanziati per la gestione dell'emergenza sismica tuttora in corso, come da prenotazione di spesa già effettuata sul portale telematico allo scopo dalla stessa istituito;

- 4) di dare atto inoltre che, per la particolare urgenza infine di dare avvio alle opere di che trattasi in relazione alle specifiche condizioni delle medesime (opere strettamente connesse con le operazioni di soccorso alla popolazione e la tutela della pubblica incolumità), in virtù delle specifiche previsioni di cui all'art. 3 dell'OCDPC 389/2016, si può accertare per la perizia in approvazione la presenza dei presupposti per il ricorso alla procedura negoziata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 163, comma 2, del codice degli appalti d.lgs. 50/2016, alla ditta "COSTRUZIONI CG S.r.l." di San Ginesio, cod.fisc. 01681080436, con sede in c.da Necciano 32/A, 62026, a San Ginesio (MC), che ha accettato di eseguire i lavori previsti applicando un ribasso contrattuale del 20% sui prezzi elementari contenuti nella perizia;
- 5) di delegare il responsabile del procedimento agli adempimenti tecnico amministrativi conseguenti all'adozione del presente atto;
- 6) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 7) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

B

f.to ing. Federico Canullo

ALLEGATI:

- 1) Verbale di Somma Urgenza del 23/11/2016;
- 2) Perizia Opere di Pronto Intervento del 23/11/2016;

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: REGOLARITA' TECNICA del 29-12-2016: Favorevole
Il Responsabile del servizio interessato F.to CANULLO FEDERICO

PARERE: REGOLARITA' CONTABILE del 29-12-2016: Favorevole
Il Responsabile del servizio interessato F.to Giannandrea Rosanna

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il SEGRETARIO
F.to Appignanesi Giuliana

Il SINDACO
F.to MONTI LUIGI

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

- ☐ E' stata affissa all'albo pretorio comunale on line il giorno 19-07-17, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).
- ☐ E' stata trasmessa con elenco n. _____, in data _____, ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. 18.8.2000, n. 267).
- ☐ E' stata trasmessa al Prefetto (art. 135, del T.U. 18.8.2000, n. 267).con lettera n. _____, in data _____.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario
F.to Appignanesi Giuliana

○ _____

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- ☐ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:
- ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n. 267/2000)
- ☐ Ha acquistato efficacia il giorno _____, avendo il Consiglio confermato l'atto con deliberazione n. _____ del _____ (art. 127, c. 2, del T.U. n. 267/2000);
- ☐ E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line, come prescritto dall'art. 124, c. 2, del T.U. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, per quindici giorni consecutivi dal 19-07-17, al 03-08-17,

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio
F.to Appignanesi Giuliana

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario