

COPIA



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 15-10-20 Numero 184

Oggetto: CONCESSIONE IN USO LOCALE COMUNALE SITO IN VIA ROMA N. 77 ALLA S.O.M.S.

L'anno duemilaventi, il giorno quindici del mese di ottobre alle ore 09:30, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
ROMOLI MAURO	SINDACO	P
PRIMUCCI ANDREA	ASSESSORE	A
RANZUGLIA MARCO	ASSESSORE	P
RICOTTA ALESSANDRA	ASSESSORE	P
MENICHELLI ANTONELLA	ASSESSORE	P

presenti n. 4 assenti n. 1.

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il SEGRETARIO Appignanesi Giuliana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig ROMOLI MAURO, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con deliberazione di Giunta Comunale n. 205 del 10/11/2018 si stabiliva di concedere alle associazioni locali, iscritte all'Albo delle Associazioni di cui all'art. 18 dello Statuto Comunale, l'uso temporaneo di alcuni locali ubicati al primo piano dell'edificio di proprietà comunale sito in via Roma, n. 29, attiguo al teatro comunale, da destinare allo svolgimento delle attività statutarie delle associazioni medesime;

Considerata l'opportunità di concedere anche alla Società Operaria di Mutuo Soccorso un locale idoneo, nelle vicinanze degli altri, ove svolgere la propria attività statutaria, in modo funzionale per i rapporti con il Comune e con le altre associazioni locali;

Vista la disponibilità di due locali posti al piano terra dell'immobile di proprietà comunale sito in via Roma n. 77;

Ritenuto pertanto di dover procedere al riguardo, sottoscrivendo con la Società Operaia una specifica convenzione, secondo lo schema redatto degli uffici comunali, sulla base delle indicazioni fornite dall'Amministrazione;

Preso atto che sulla proposta di deliberazione sono stati favorevolmente espressi i pareri previsti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000;

Ad unanimità di voti legalmente espressi,

DELIBERA

1. Di concedere alla Società Operaia di Mutuo Soccorso, iscritta all'Albo delle Associazioni di cui all'art. 18 dello Statuto Comunale, l'uso temporaneo di due locali (evidenziati nella planimetria allegata), ubicati al piano terra dell'edificio di proprietà comunale sito in via Roma, n. 77, identificati catastalmente al Foglio 21, Mappale 141, sub 20 da destinare:

- sub 20/1 a sede legale e allo svolgimento delle attività statutarie dell'associazione;
- sub 20/2 a magazzino per collocare attrezzature dell'associazione medesima; tale locale dovrà essere condiviso con il gestore del teatro comunale che su indicazione del Comune utilizza lo stesso come magazzino di attrezzature e apparecchiature ad uso del teatro.

2. Di stabilire le principali condizioni della concessione come di seguito specificate:

- La concessione avrà una durata di cinque decorrenti dalla sottoscrizione. La stessa potrà essere rinnovata su richiesta del concessionario ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione;
- I locali oggetto della concessione dovranno essere adibiti esclusivamente allo svolgimento delle attività statutarie dell'Associazione e non potrà esserne ceduto l'uso a terzi, se non previa autorizzazione espressa da parte dell'Amministrazione, pena la risoluzione della convenzione;
- Il locale identificato con il sub 20/2, adibito a magazzino dovrà essere condiviso con il gestore del teatro comunale che su indicazione del Comune utilizza lo stesso come magazzino di attrezzature e apparecchiature ad uso del teatro.
- A garanzia del corretto utilizzo dei locali l'associazione dovrà versare al Comune entro il mese di giugno di ciascun anno la somma di euro 50,00 annui, a titolo di compartecipazione alle spese per le utenze;
- Il concessionario dovrà custodire i locali e gli arredi ivi collocati con la diligenza del buon padre di famiglia e ad accollarsi gli oneri relativi alla pulizia degli stessi;
- Restano a carico del Comune di Pollenza le spese relative alle utenze quali allacciamenti, consumi, acqua, luce, gas, telefono, riscaldamento;
- Il Comune si riserva la possibilità di usufruire dei locali per attività istituzionali e attività proprie, previa comunicazione all'Associazione con congruo anticipo e di

richiederne la restituzione qualora abbia necessità di disporre per motivi di pubblico interesse.

2. Di approvare lo schema di convenzione, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, da sottoscrivere con l'associazione sopra indicata, incaricando il responsabile del Settore "B" di intervenire alla relativa sottoscrizione.
3. Di dare comunicazione del presente atto ai capigruppo consiliari ai sensi dell' art. 125, primo comma, del D.Lgs. n. 267/2000.
4. di dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del Decreto Legislativo n.. 267/2000.

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: REGOLARITA' TECNICA del 15-10-2020: Favorevole
Il Responsabile del servizio interessato F.to Appignanesi Giuliana

PARERE: REGOLARITA' CONTABILE del 15-10-2020: Favorevole
Il Responsabile del servizio interessato F.to Giannandrea Rosanna

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il SEGRETARIO
F.to Appignanesi Giuliana

Il SINDACO
F.to ROMOLI MAURO

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

- ☐ E' stata affissa all'albo pretorio comunale on line il giorno 24-10-20, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).
- ☐ E' stata trasmessa con elenco n. _____, in data _____, ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. 18.8.2000, n. 267).
- ☐ E' stata trasmessa al Prefetto (art. 135, del T.U. 18.8.2000, n. 267). con lettera n. _____, in data _____.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario
F.to Appignanesi Giuliana

○ _____

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- ☐ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:
- ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n. 267/2000)
- ☐ Ha acquistato efficacia il giorno _____, avendo il Consiglio confermato l'atto con deliberazione n. _____ del _____ (art. 127, c. 2, del T.U. n. 267/2000);
- ☐ E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line, come prescritto dall'art. 124, c. 2, del T.U. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, per quindici giorni consecutivi dal 24-10-20, al 08-11-20,

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio
F.to Appignanesi Giuliana

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario