



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 109 Del 29-03-17

SETTORE B - AREA TECNICA

Reg. generale 277

Oggetto: CONTRATTI DI QUARTIERE II; COMPLESSO 'LE TORRI'. REALIZZAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEL COMPLESSO EX CASALI BATTAGLIA. SOMME A DISPOSIZIONE N.16. (SPESE TECNICHE D.L. E SICUREZZA AL S.A.L. 6)

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventinove del mese di marzo, nel proprio ufficio.

Il Funzionario Responsabile

Premesso:

- ✓ che la giunta comunale con proprio atto n. 103 del 18/05/2010 ha approvato la revisione del progetto esecutivo dei lavori di "Contratti di Quartiere II; Complesso 'Le Torri'. Realizzazione edilizia residenziale pubblica nel complesso ex Casali Battaglia" conseguente all'entrata in vigore delle nuove norme sismiche rispetto agli elaborati già approvati con precedente atto n. 162 del 22/09/2007, per il complessivo importo di € 759.605,31, dei quali € 565.182,35 per lavori in appalto, compresi € 20.962,86 relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
- ✓ che ai sensi delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari in materia il responsabile del procedimento aveva provveduto ad acquisire per l'intervento di cui al titolo il codice CUP I83F05000010007 ed il relativo codice CIG 4480454B98 per lo svolgimento della procedura di gara;
- ✓ che in esito alla procedura negoziata avviata allo scopo, con determinazione n. 96/437 del 17/09/2012 si sono affidati i lavori di cui al titolo alla ditta "SCISCIANI & FRASCARELLI S.n.c.", part.IVA 00131210437, con sede legale in via J.F. Kennedy 38, 62020, a Camporotondo di Fiastone, per l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 20.962,86, di netti € 545.046,23;

Rilevato:

- ✓ che con verbale redatto in data 15/10/2012, acquisito al prot.UTC 425/12/B2 del 18/10/2012, il direttore dei lavori incaricato arch. Antonio Pagnanelli di Macerata ha provveduto a consegnare i lavori dell'appalto principale all'impresa aggiudicataria per cui, essendo il

termine contrattualmente stabilito per l'ultimazione dei lavori pari a 730 giorni naturali, successivi e continui, la stessa doveva avvenire entro il 15/10/2014, termine posposto, in virtù delle sospensioni e proroghe accordate, a tutto il 25/05/2016;

- ✓ che in data 13/12/2012 è stato stipulato con la ditta "Scisciani & Frascarelli S.n.c." di Tolentino (MC), cod.fisc./part.IVA 00131210437, con sede legale in via J.F.Kennedy 38, 62020, Camporotondo e sede operativa in via Rossini 1, 62029, a Tolentino, il contratto n. 2058 di repertorio, registrato a Macerata al n. 10 in data 14/01/2013, con il quale è stato affidato per l'importo netto di € 545.046,23, compresi gli oneri per la sicurezza, oltre l'IVA, l'appalto dei lavori di realizzazione di edilizia residenziale pubblica nel complesso ex Casali/Battaglia inclusi nell'intervento generale denominato "Contratti di Quartiere II – Complesso Le Torri";
- ✓ che nell'ambito dello Stato di Avanzamento Lavori n. 1, con la medesima determina di liquidazione n. 157/449 del 23/07/2013 si era altresì approvato un verbale di concordamento dei nuovi prezzi n.1;
- ✓ che con nota n. 11268 del 02/10/2015 si è avanzata formalmente alla regione una proposta di rimodulazione ai sensi del punto 3. della nuova Intesa tra Stato, Regioni e autonomie locali del 15/05/2014, in cui si dava conto dell'attuale stato di avanzamento del programma nel suo complesso indicando per gli interventi di iniziativa pubblica, tra i quali quello in oggetto, gli atti in corso di elaborazione, ivi compresa specificatamente una perizia di variante non sostanziale, finalizzata tra l'altro all'integrazione del progetto iniziale con le attuali esigenze dei servizi sociali del comune nell'ambito degli spazi di servizio già previsti al piano terra degli edifici oggetto di intervento, esaminata in via preliminare dal Collegio di Vigilanza in data 15/10/2015, sulla cui base si è chiesto con nota n. 13583 del 25/11/2015 la convocazione Comitato Paritetico ai sensi dell'art. 11 dell'Accordo di Programma Quadro 349/B/2006, al momento tuttora ancora inevasa nonostante i ripetuti solleciti;
- ✓ che nel frattempo, anche sulla base delle indicazioni di cui al verbale del Collegio di Vigilanza del 15/10/2015, il direttore dei lavori incaricato, arch. Antonio Pagnanelli di Macerata, aveva redatto la perizia di variante e suppletiva dei lavori di che trattasi in data 18/11/2015 per un importo complessivo immutato di € 759.605,31, dei quali € 546.723,15 per lavori netti in variante, compresi € 27.279,52 relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, con un aumento dell'importo contrattuale di € 1.676,92 pari al 0,31% approvata dalla giunta comunale con deliberazione n. 244 del 21/12/2015, in conseguenza della quale si è stipulato apposito atto aggiuntivo sottoscritto in data 24/11/2015 ed assunto al prot.UTC 438/15 del 31/12/2015;
- ✓ che inoltre la giunta comunale con proprio atto n. 28 del 07/03/2016, pubblicata in data 10/03/2016, ha autorizzato la riduzione a netti € 50.000,00 dell'importo minimo di contratto per l'emissione dello Stato di Avanzamento avanzata dalla ditta appaltatrice con formale richiesta del 12/02/2016 acquisita al prot. 1947 del 13/02/2016;
- ✓ che inoltre la giunta comunale con proprio atto n. 17 del 19/05/2016, pubblicata in data 25/05/2016, ha autorizzato la concessione da parte del responsabile del procedimento di una proroga di complessivi 150 giorni del termine di ultimazione contrattualmente stabilito dei lavori di "Contratti di Quartiere II complesso Le Torri. Realizzazione edilizia residenziale pubblica nel complesso ex Casali Battaglia", cod. 15c-2005, posponendo tale termine dal giorno 03/07/2016 a tutto il giorno 17/11/2016;
- ✓ che alla data odierna sono stati liquidati, tra le somme a disposizione dell'amministrazione, i seguenti importi complessivi:
 - acconti sull'importo dei lavori per netti € 468.900,00, oltre I.V.A. al 10 % per complessivi € 515.790,00, nell'ambito dello Stato di Avanzamento Lavori n. 6, con determina n. 401/930 del 31/10/2016;
 - somme a disposizione dell'amministrazione per un importo complessivo di € 81.306,35, I.V.A. compresa, da ultimo con determina del responsabile del procedimento n. 345/799 del 22/09/2016;

Considerato:

- ✓ che tra le somme a disposizione dell'amministrazione, secondo il quadro economico dell'intervento assestato con il citato atto n. 244/2015, si trova l'importo complessivo netto di € 81.088,10 per la liquidazione delle spese tecniche compresi contributo previdenziale ed

I.V.A. come per legge;

- ✓ che in data 18/10/2016 era stato redatto, ai sensi dell'art. 23 del Capitolato Speciale d'Appalto, il sesto Stato di Avanzamento dei Lavori in oggetto per l'importo netto di € 471.353,07 (86,48%) approvato con precedente determinazione del responsabile del procedimento n. 401/930 del 31/10/2016;
- ✓ che conseguentemente l'arch. Antonio Pagnanelli di Macerata, incaricato della direzione dei lavori di che trattasi, e l'arch. Paolo Orlandi, incaricato del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione avevano fatto pervenire al comune le fatture seguenti:
 - onorario arch. Pagnanelli - D.L. del S.A.L. 6 € 2.340,57
Contributo InArCassa (4%) € 93,62
Imponibile € 2.434,19
I.V.A. al 22% € 535,52
Totale fattura 5_16 del 20/12/2016 (prot. 17927 del 22/12/2016) € 2.969,71
 - onorario arch. Orlandi - Coord.Sicurezza S.A.L. 6 € 1.740,49
Contributo InArCassa (4%) € 69,62
Imponibile € 1.810,11
I.V.A. al 22% € 398,22
Totale fattura 3/E del 20/12/2016 (prot. 18012 del 23/12/2016) € 2.208,33
Totale in pagamento € 5.178,04
- ✓ che ai fini dell'accertamento della regolarità contributiva l'ufficio ha provveduto ad acquisire:
 - per l'arch. Antonio Pagnanelli di Macerata, cod.fisc. PGNNTN70B27E783L, la Certificazione di Regolarità Contributiva n. 0319660 rilasciata dall'InArCassa di Roma in data 28/03/2017 ed assunta al prot. 4379;
 - per l'arch. Paolo Orlandi di Macerata, cod.fisc. RLNPLA70P22E783R, la Certificazione di Regolarità Contributiva n. 0319664 rilasciata dall'InArCassa di Roma in data 28/03/2017 ed assunta al prot. 4378;
- ✓ che anche in attuazione della legge 136/2010 circa la tracciabilità dei flussi finanziari i professionisti hanno già provveduto in precedenza ad inviare idonea dichiarazione circa il conto corrente dedicato e si è provveduto ad adeguare rispettivamente i codici CIG Z7F0B25967 e CIG Z4E0B25CDD, già acquisiti in precedenza nell'ambito dell'intervento codificato con C.U.P. I83F05000010007;
- ✓ che pertanto il responsabile del procedimento, preso atto dell'avvenuta approvazione del riaccertamento straordinario dei residui, ha redatto l'allegato stato di avanzamento n. 16 delle somme a disposizione dell'amministrazione a tutto il 28/03/2017 per l'importo complessivo di € 86.484,39 ed in pagamento di € 5.178,04;
- ✓ che, esaminati i predetti documenti contabili ed amministrativi, anche alla luce della convenzione prot.UTC 478/2005 del 21/05/2005, assunta al rep. 1677 del 27/11/2008 nonché della parcella pro-forma complessiva, contenente la ripartizioni delle competenze specialistiche tra i professionisti coinvolti, acquisita al prot. 5902 del 29/05/2014, per quanto di stretta competenza gli stessi possono essere considerati regolari sia in via formale sia in via sostanziale;

Dato atto:

- ✓ che la spesa complessiva di € 5.178,04, necessaria all'applicazione del presente provvedimento, può essere imputata sull'impegno di spesa n. 1269/1 del 31/12/2005, assunto con delibera di giunta comunale n. 270 del 12/12/2005 per complessivi € 759.605,31 sul cap. 2553 di bilancio comunale recante "P.I.A.U. CONTRATTI DI QUARTIERE II - COMPLESSO "LE TORRI" (L.21/2001 - DM N. 183/2005)", che allo scopo presenta adeguata disponibilità;

Tenuto conto:

- ✓ della delibera di Consiglio Comunale n. 14 in data 28/02/2017, immediatamente esecutiva, con cui è stata approvata, ai sensi dell'art. 170, comma 1, del d.lgs. 267/2000, la nota di aggiornamento al DUP 2017/2019, deliberata dalla Giunta Comunale con atto n. 28 del 07/02/2017;
- ✓ della delibera di Consiglio Comunale n. 15 in data 28/02/2017, immediatamente esecutiva,

con cui è stato approvato, ai sensi dell'art. 174, comma 3, del d.lgs. 267/2000 e degli articolo 10 e 11 del d.lgs. 118/2011, il bilancio di previsione finanziario 2017-2019, redatto secondo lo schema all. 9 al d.lgs. 118/2011;

- ✓ della delibera di Giunta Comunale n. 49 del 16/03/2017, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019, ai sensi dell'art. 169 del d.lgs. 267/2000;

Richiamato:

- ✓ il decreto del Sindaco n. 6 del 30/06/2016 di conferimento dell'incarico di responsabile del servizio;

Preso atto inoltre:

- ✓ della disponibilità dei fondi assegnati;
- ✓ che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione, rientrante nel budget in corso di assegnazione da parte della giunta comunale, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000;

Visto:

- ✓ gli artt. 151 "*Principi in materia di contabilità*", 169 "*Piano esecutivo di gestione*", 177 "*Competenze dei responsabili dei servizi*", 183 "*Impegno di spesa*" e 184 "*Liquidazione della spesa*" del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con decreto legislativo 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni e integrazioni
- ✓ l'art. 216 del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*";
- ✓ il decreto legislativo n. 163 del 12/04/2006 recante "*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*", e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ l'art. 195 del "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ lo statuto comunale vigente nonché i regolamenti comunali vigenti in materia di ordinamento generale degli uffici e dei servizi, contabilità, contratti e controlli interni;

Attesa:

- ✓ la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, rientrando lo stesso tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dell'amministrazione comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

DETERMINA

per i motivi di cui in narrativa:

1. di approvare le premesse di cui in narrativa;
2. di approvare pertanto l'allegato stato di avanzamento n. 16 delle somme a disposizione dell'amministrazione a tutto il 28/03/2017 redatto da parte del responsabile del procedimento per l'importo complessivo di € 86.484,39 ed in pagamento di € 5.178,04;
3. di liquidare conseguentemente l'onorario spettante in virtù dell'affidamento di cui alla convenzione rep.1677 del 27/11/2008 identificato con CIG Z7F0B25967, al direttore dei lavori di "Contratti di Quartiere Il Complesso Le Torri. Intervento pubblico di edilizia residenziale sovvenzionata nel complesso ex Casali-Battaglia" arch. Antonio Pagnanelli di Macerata, c.f. PGNNTN70B27E783L, con studio in via G.B. Borghi 9, 62100, a Macerata,

part.IVA 01480910437, per la direzione dei lavori compresi nel S.A.L. 6 precedentemente approvato, per l'importo netto di € 2.340,57, oltre contributo previdenziale al 4% per € 93,62 ed I.V.A. al 22% per € 535,52, così per complessivi € 2.969,71, mediante pagamento della fattura elettronica n. 5_16 del 20/12/2016, assunta al prot. 17927 del 22/12/2016, ed allegata in copia cartacea al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale

4. di liquidare altresì l'onorario spettante in virtù dell'affidamento di cui alla convenzione rep.1677 del 27/11/2008 identificato con CIG Z4E0B25CDD, al coordinatore per la sicurezza dei lavori di "Contratti di Quartiere Il Complesso Le Torri. Intervento pubblico di edilizia residenziale sovvenzionata nel complesso ex Casali-Battaglia" arch. Paolo Orlandi di Macerata, c.f. RLNPLA70P22E783R, con studio in via F. Sforza 86, 62100, a Macerata, part.IVA 0 1568350431, per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori compresi nel S.A.L. 6 recentemente approvato, per l'importo netto di € 1.740,49, oltre contributo previdenziale al 4% per € 69,62 ed I.V.A. al 22% per € 398,22, così per complessivi € 2.208,33, mediante pagamento della fattura elettronica n. 3/E del 20/12/2016 assunta al prot. 18012 del 23/12/2016, ed allegata in copia cartacea al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;
5. di imputare la spesa complessiva di € 5.178,04, derivante dall'applicazione del presente provvedimento, sull'impegno n. 1269/1 del 31/12/2005 assunto con delibera di giunta comunale n. 270 del 12/12/2005 per complessivi € 759.605,31 sul cap. 2553 di bilancio comunale recante "P.I.A.U. CONTRATTI DI QUARTIERE II - COMPLESSO "LE TORRI" (L.21/2001 - DM N. 183/2005)", che allo scopo presenta adeguata disponibilità;
6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. di trasmettere il presente atto, unitamente ai documenti giustificativi della spesa, all'Ufficio Ragioneria per l'emissione del relativo mandato di pagamento da effettuarsi:
 - per l'arch. Antonio Pagnanelli di Macerata, c.f. PGNNTN70B27E783L mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato 526, presso la UNIPOL Banca S.p.A., identificato con IBAN IT.51.F.03127.13400.000000000526, BIC BAECIT2B;
 - per l'arch. Paolo Orlandi di Macerata, c.f. RLNPLA70P22E783R mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato 717, presso la UNIPOL Banca S.p.A., agenzia di Macerata, identificato con IBAN IT37W0312713400CC1060000717;nonché agli altri servizi interessati per l'adozione dei rispettivi provvedimenti di competenza.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to CANULLO FEDERICO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

29-03-2017

IL FUNZIONARIO CONTABILE
F.to Giannandrea Rosanna

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente determinazione:

- ❑ È stata pubblicata sull'albo pretorio on line del comune di Pollenza in data 06-04-2017, per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Dott.ssa Simonetta Biagioli