

COPIA



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 13-02-20 Numero 30

Oggetto: INCARICO ALL'AVV. ANTONIO RENIS PER ASSISTENZA STRAGIUDIZIALE

L'anno duemilaventi, il giorno tredici del mese di febbraio alle ore 09:30, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
ROMOLI MAURO	SINDACO	P
PRIMUCCI ANDREA	ASSESSORE	A
RANZUGLIA MARCO	ASSESSORE	P
RICOTTA ALESSANDRA	ASSESSORE	A
MENICHELLI ANTONELLA	ASSESSORE	P

presenti n. 3 assenti n. 2.

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il SEGRETARIO Appignanese Giuliana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig ROMOLI MAURO, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che con convenzione urbanistica Rep. n. 55752 del 22/05/1978, a rogito del notaio Antonio Cardarelli di Macerata, stipulata tra il Comune di Pollenza e il marchese Costa Andrea, il lottizzante si impegnava a cedere gratuitamente al Comune medesimo alcune aree, esattamente identificate nella convenzione;
- che nonostante varie e ripetute comunicazioni da parte del Comune di Pollenza agli eredi del lottizzante, ad oggi non si è ancora addivenuti al trasferimento delle aree, secondo gli impegni assunti dal lottizzante con la sottoscrizione della previste nella convenzione urbanistica;

Atteso che tale situazione comporta gravi pregiudizi per il Comune di Pollenza e considerato, alla luce di quanto sopra esposto, di dover conferire specifico incarico legale al fine di verificare in primis se gli obblighi di cessione delle aree a carico del lottizzante e dei suoi eredi possano o meno considerarsi prescritti e se vi siano strumenti di tutela a favore dell'Ente, ed inoltre di avviare una trattativa con il lottizzante atta ad addivenire ad una definizione bonaria della vicenda;

Considerato che allo scopo sono stati presi contatti con l'avv. Antonio Renis con studio a Macerata, via Crescimbeni, n. 81, in possesso di esperienza specifica nel settore, il quale ha manifestato la propria disponibilità ad assumere l'incarico;

Visto il preventivo di spesa fatto pervenire dal legale che prevede una spesa complessiva di euro 3.174,18 IVA e CAP compresi, e dato atto che al relativo onere dovrà farsi fronte con le risorse disponibili al Cap. 138 del Bilancio pluriennale 2020/2022, annualità 2020;

Dato atto che il responsabile del settore affari generali dovrà provvedere al relativo impegno con successivo specifico atto, dando atto che ai sensi dell'art. 163 del TUEL tale spesa risulta necessaria per evitare danni all'ente;

Preso atto che sulla proposta di deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, comma 1, del decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Proceduto a votazione unanime e favorevole espressa in forma di legge:

DELIBERA

Per i motivi di cui in narrativa:

Le premesse costituiscono parte integrante del presente dispositivo.

1. Di conferire all'avv. Antonio Renis con studio a Macerata, via Crescimbeni, n. 81, l'incarico di consulenza stragiudiziale inerente l'acquisizione gratuita di aree nell'ambito della lottizzazione nella frazione Casette Verdini, di cui con convenzione urbanistica Rep. n. 55752 del 22/05/1978, a rogito del notaio Antonio Cardarelli di Macerata.
2. Di indicare per l'incarico in questione una spesa complessiva presunta di euro 3.174,18 IVA e CAP compresi, salvo successiva integrazione, dando atto che al relativo onere dovrà farsi fronte con le risorse disponibili al Cap. 138 del Bilancio pluriennale 2020/2022, annualità 2020, in corso di predisposizione.
3. Di incaricare il responsabile settore A di procedere al relativo impegno con specifico atto, dando atto che tale spesa risulta necessaria per evitare danni all'ente e rientra nelle previsione di cui all'art. 163 del TUEL.
4. Di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, comma 1, del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267.

5. Di rendere, con separata votazione unanime e palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: REGOLARITA' TECNICA del 13-02-2020: Favorevole

Il Responsabile del servizio interessato
F.to Biagioli Simonetta

PARERE: REGOLARITA' CONTABILE del 13-02-2020: Favorevole

Il Responsabile del servizio interessato
F.to Giannandrea Rosanna

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il SEGRETARIO
F.to Appignanesi Giuliana

Il SINDACO
F.to ROMOLI MAURO

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

- ❑ E' stata affissa all'albo pretorio comunale on line il giorno 26-02-20, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).
- ❑ E' stata trasmessa con elenco n. _____, in data _____, ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. 18.8.2000, n. 267).
- ❑ E' stata trasmessa al Prefetto (art. 135, del T.U. 18.8.2000, n. 267). con lettera n. _____, in data _____.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario
F.to Appignanesi Giuliana

○ _____

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- ❑ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:
- ❑ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n. 267/2000)
- ❑ Ha acquistato efficacia il giorno _____, avendo il Consiglio confermato l'atto con deliberazione n. _____ del _____ (art. 127, c. 2, del T.U. n. 267/2000);
- ❑ E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line, come prescritto dall'art. 124, c. 2, del T.U. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, per quindici giorni consecutivi dal 26-02-20, al 12-03-20,

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio
F.to Appignanesi Giuliana

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario