



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA

Registro Generale n. 21

COPIA CONFORME DELLA ORDINANZA DEL SINDACO

N. 18 DEL 24-04-2020

Ufficio: **UFFICIO TECNICO**

**Oggetto: EVENTI SISMICI DEI GIORNI 24/08/2016 E 26 E 30 OTTOBRE 2016
ORDINANZA DI INAGIBILITA' SGOMBERO ED INIBIZIONE DELL'AREA
ANTISTANTE L'IMMOBILE SITO IN VIA ROMA N. 67 "CHIESA
COLLEGIATA DI SAN BIAGIO", (AGGREGATO 02362-00-00 - Fg. 21
Part. A)**

L'anno duemilaventi addì ventiquattro del mese di aprile, il SINDACO ROMOLI MAURO

Premesso:

- ✓ che in data 24 agosto 2016, alle ore 3,36, si è verificata una forte scossa di terremoto di magnitudo 6.0 localizzata in provincia di Rieti e con epicentro nei pressi di Accumoli, avvertita in maniera molto forte anche nel territorio di questo comune;
- ✓ che di seguito si è avviata una fase di criticità sismica, con il ripetersi di ulteriori scosse di rilevante intensità, che sta interessando anche il territorio comunale;
- ✓ che l'art. 15 della L. n. 225/1992 stabilisce:
 - al comma 3, che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e che al verificarsi dell'emergenza nell'ambito del territorio comunale, il sindaco assume la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari dandone immediata comunicazione al prefetto e al presidente della giunta regionale;
 - al comma 4, che quando la calamità naturale o l'evento non possono essere fronteggiati con i mezzi a disposizione del comune, il Sindaco chiede l'intervento di altre forze e strutture al prefetto, che adotta i provvedimenti di competenza, coordinando i propri interventi con quelli dell'autorità comunale di protezione civile;
- ✓ che l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;
- ✓ che gli articoli 14 e 15 della legge regionale 32/2001 (sistema regionale di protezione civile) prevedono specifiche funzioni in capo ai comuni ed ai Sindaci;

Premesso altresì:

- ✓ che a seguito dell'evento sismico tutt'ora in corso sono pervenute presso gli uffici comunali molteplici segnalazioni di danni agli edifici, con richiesta di sopralluogo;

Rilevato:

- ✓ che in data 26/01/2017 la squadra di tecnici incaricati del rilevamento del danno ai sensi dell'OCDPC n. 422/2016 e ss.mm.ii., identificata con il n. MAR08, ha eseguito un sopralluogo di verifica presso gli immobili siti in via Roma n. 67 "Chiesa Collegiata di San Biagio", identificati catastalmente come segue:
 - foglio n. 21 particella A;compilando la scheda per il rilievo del danno ai beni culturali – chiese - Modello A-DC n. 02 del 26/01/2017, riferita all'aggregato n. 02362-00-00, con esito "INAGIBILE";

Considerato:

- ✓ che in data 26/01/2017 la squadra incaricata ai sensi dell'OCDPC n. 422/2016 e ss.mm.ii., identificata con il n. MAR08, ha eseguito il sopralluogo sull'immobile sopra identificato compilando

la scheda A-DC n.2 del 26/01/2017, riferita all'aggregato n. 02362-00-00 con esito "INAGIBILE", descrivendo le seguenti opere di pronto intervento: *si prescrive il puntellamento della facciata e il consolidamento della parete di estremità del transetto che presenta lesione in sommità con rischio di ribaltamento. Si prescrive anche l'interdizione dell'area antistante la facciata e di parte del parcheggio lungo le mura perimetrali in corrispondenza della parete del transetto;*

Dato atto:

- ✓ che da visura catastale l'immobile di che trattasi risulta nella disponibilità di:
 - Parrocchia di S. Andrea Apostolo, con sede a Pollenza cod. fisc. 93009070439 in via Roma n. 114, (proprietaria);
- ✓ che dagli atti dell'ufficio anagrafe risultano residenti presso l'immobile di che trattasi i sigg.:
 - nessuno;
- ✓ che l'immobile risulta essere stato chiuso e transennato fin dal momento del predetto sopralluogo;

Visto:

- ✓ il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e in particolare gli artt. 50 e 54, relativamente alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale Ufficiale di governo;

Ritenuto:

- ✓ necessario confermare formalmente, anche a salvaguardia della pubblica e privata incolumità, l'inagibilità dell'edificio in questione;

DICHIARA

l'inagibilità dell'immobile sito in via Roma n. 67 "Chiesa Collegiata di San Biagio", identificato catastalmente come segue:

- foglio n. 21 particella A - Aggregato n. 02362-00-00;

ORDINA

- ✓ lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'immobile in oggetto ai proprietari/usufruttuari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio medesimo, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ai sensi di legge;
- ✓ la delimitazione dell'area pubblica antistante la facciata della chiesa mediante transenne, al fine di impedire l'accesso e la fruizione dello spazio sia a pedoni che ad autovetture, fatta eccezione per il personale e mezzi espressamente autorizzati, previa richiesta opportunamente motivata;
- ✓ la messa in sicurezza delle parti descritte nelle prescrizioni della scheda A-DC al proprietario dell'immobile o comunque a chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo;

DISPONE

- ✓ la notifica della presente ordinanza a:
 - Parrocchia di S. Andrea Apostolo, cod. fisc. 93009070439 con sede a Pollenza in via Roma n. 114, (proprietaria);
- ✓ la trasmissione, ciascuno per le rispettive competenze, della presente ordinanza a:
 - Prefettura di Macerata (UTG)
 - Stazione Carabinieri di Pollenza
 - Servizio Protezione Civile regionale presso l'indirizzo pec regione.marche.protciv@emarche.it;
 - Polizia Municipale;
- ✓ che il Comando di Polizia Municipale sia incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- ✓ la pubblicazione della presente ordinanza nelle forme di legge;

INDIVIDUA

ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il responsabile dell'UTC settore B ing. Federico Canullo e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso l'ufficio tecnico comunale.

RENDE NOTO

- ✓ che contro la presente Ordinanza sono ammissibili ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Marche entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di

- 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo;
- ✓ che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari dell'immobile o di chi ne ha la disponibilità a qualunque titolo che ne risponderà in via civile, penale ed amministrativa.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Pollenza, 24-04-2020

IL SINDACO
F.to ROMOLI MAURO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 09-05-2020 al 24-05-2020
Lì 09-05-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to

Copia conforme all'originale
Lì 09-05-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO