



REGISTRATO 07 OTT 2019
Ad. UTC 4/5/19/B

COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

OGGETTO: Lavori "Opere di urbanizzazione a Casette Verdini - via Menichelli"
(cod. 06-2019; CUP I87H18001320004; CIG 779287865C);-----

IMPRESA: Del Bello Fernando di Tolentino (MC), c.f. DLBFNN44A01L191M e
part.IVA 00155050438;-----

CONTRATTO: rep. 2657 del 30/05/2019 registrato all'Ag.Entrate con n. 5362 del
11/06/2019;-----

ATTO DI SOTTOMISSIONE

(art. 163 del D.P.R. 207 del 05/10/2010)

L'anno 2019 (duemiladiciannove) il giorno 23 (ventitre)
del mese di settembre in Pollenza e nella Casa Comunale si sono riuniti i Signori: --

✓ **CANULLO ing. Federico**, funzionario responsabile del settore B del comune di
Pollenza in qualità di progettista, direttore dei lavori in oggetto;-----

✓ **DEL BELLO Fernando**, nato a Tolentino il 01/01/1944 e residente a Tolentino
in via Giovanni Falcone n. 40, cod.fisc. DLBFNN44A01L191M, il quale
interviene nel presente atto in qualità di titolare e legale rappresentante
dell'impresa DEL BELLO FERNANDO di Tolentino (MC), cod.fisc.
DLBFNN44A01L191M e P.I. 0015505043, con sede in via Giovanni Falcone 40;

premesse

- che il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto venne approvato con
delibera di Giunta Comunale n. 19 del 07/02/2019, per un importo dei lavori a
base d'asta di € 101.602,27, compresi € 2.483,62 per oneri per la sicurezza,
oltre € 26.886,73 per somme a disposizione, per una spesa complessiva di €
128.489,00;-----

- che a seguito di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 912, della

legge 145/2018, le opere stradali - CIG 779287865C - previste nell'ambito dell'intervento di che trattasi furono definitivamente affidate, con determina n. 133/361RG del 13/04/2019 alla ditta DEL BELLO FERNANDO di Tolentino (MC), cod.fisc. DLBFNN44A01L191M e P.I. 0015505043, con sede in via Giovanni Falcone n. 40 62029 Tolentino (MC), per l'importo contrattuale di netti € 70.003,24, compresi oneri per la sicurezza, oltre I.V.A. al 10% e al 22% come per legge, corrispondente ad un ribasso contrattuale del 31,88%; -----

- che al fine di eseguire alcune lavorazioni impreviste ed imprevedibili in sede di redazione del progetto di che trattasi, si è reso necessario redigere una perizia di variante in data 19/09/2019 portando l'importo netto delle opere stradali da complessivi € 70.003,24 sono stati aumentati ad € 83.071,96 con un aumento dell'importo di complessivi € 13.068,71, compresi oneri per la sicurezza aggiuntivi per € 1.853,68, rispetto al contratto originario, pari al 18,669%.

tutto quanto sopra premesso

La sopra costituita ditta DEL BELLO FERNANDO di Tolentino (MC), cod.fisc. DLBFNN44A01L191M e P.I. 00155050438, presa visione della perizia suddetta che, seppure non materialmente allegata al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale, -----

dichiara e si obbliga

1. di accettare l'esecuzione dei lavori riportati nella citata perizia di variante agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto principale e con l'applicazione dei nuovi prezzi approvati concordamente con il presente atto per il maggior importo netto di € 13.068,71 (diconsi euro tredicimilazerosessantotto/71), compresi € 1.853,68 per oneri per la sicurezza ed IVA esclusa, corrispondenti

ad un aumento dell'importo contrattuale del 18,669%, che è stata formalmente accettata dall'appaltatore con la sottoscrizione del presente atto a tutte le condizioni nello stesso contenute e sulla base della distanza delle lavorazioni medesime allo stesso allegata; -----

2. di accettare che le lavorazioni previste nella perizia di variante siano contabilizzate utilizzando anche i medesimi nuovi prezzi già concordati con la Direzione dei Lavori ai sensi dell'art. 106 del codice dei contratti, sulla base dei prezzi di riferimento del Prezziario Ufficiale della Regione Marche in materia di Lavori Pubblici attualmente vigente, da assoggettare al medesimo ribasso contrattuale del 31,88% offerto in sede di affidamento dei lavori, risultanti dal verbale prot.UTC 242/19/B del 31/05/2019; -----

3. di accettare inoltre che, per l'esecuzione dei nuovi lavori previsti nella perizia di variante di cui al titolo, il termine di ultimazione dei lavori venga prorogato di complessivi 15 (quindici) giorni; -----

4. di accettare infine che la garanzia già prestata per le opere previste nel contratto originario si estenda ai lavori aggiuntivi di cui al presente atto. -----

Si dà fin d'ora atto che la registrazione della presente scrittura privata potrà avvenire in qualsiasi momento a semplice richiesta di una delle Parti e che, comunque, tutte le eventuali spese relative al presente contratto (bolli, copie, registrazione, diritti ecc.) nessuna esclusa ed eccettuata, restano a totale carico della ditta Appaltatrice senza alcun diritto di rivalsa. -----

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., in misura pari al 10% e al 22%. -----

Si è quindi data lettura del presente contratto, composto di pagine intere tre e parte della quarta seguente, alle parti le quali, avendolo dichiarato conforme alla

loro volontà, dichiarano di non procedere alla lettura degli eventuali allegati, di cui comunque prendono visione e confermano l'esattezza. -----

Dopo di che il presente atto, redatto in forma di scrittura privata, è stato sottoscritto dai contraenti, come sopra costituiti in segno di completa accettazione con l'avvertenza che, mentre è subito impegnativo per l'impresa, lo sarà per la stazione appaltante solo dopo l'avvenuta approvazione superiore. -----

L'IMPRESA -----

IMPRESA EDILE
DEL BELLO/FERNANDO
Via G. Falcone, Tel. 0783/9602530
62029 TOLENTINO (MC)
Part. IVA 00155050438

IL DIRETTORE LAVORI -----

Ing. Federico Canullo

