

COPIA



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 28-11-19 Numero 284

Oggetto: OPERE DI URBANIZZAZIONE A CASSETTE VERDINI, VIA MENICHELLI. APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
--

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventotto del mese di novembre alle ore 12:00, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
ROMOLI MAURO	SINDACO	P
PRIMUCCI ANDREA	ASSESSORE	P
RANZUGLIA MARCO	ASSESSORE	P
RICOTTA ALESSANDRA	ASSESSORE	P
MENICHELLI ANTONELLA	ASSESSORE	P

presenti n. 5 assenti n. 0.

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il SEGRETARIO Appignanesi Giuliana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig ROMOLI MAURO, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

L'assessore competente illustra la proposta di deliberazione di cui al titolo dopo di che, previa ampia discussione,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto:

- ✓ il documento istruttorio predisposto dall'ufficio tecnico, riportato in calce alla presente deliberazione, dal quale si rileva la necessità dell'adozione del presente atto;

Ritenuto:

- ✓ di poter condividere le motivazioni riportate nel predetto documento istruttorio ai fini dell'adozione del presente atto;

Ravvisata:

- ✓ la necessità pertanto l'allegata perizia di variante del progetto delle opere di realizzazione "Opere di urbanizzazione a Casette Verdini via Menichelli" cod. 06-2019, CUP I87H18001320004, redatta da parte dell'ufficio tecnico comunale in data 23/09/2019 per un importo netto dei lavori in categoria OG3 di € 83.071,96, compresi € 4.337,30 per oneri per la sicurezza, corrispondenti ad un aumento dell'importo contrattuale di € 13.068,71 pari al 18,67%, oltre € 45.417,05 per somme a disposizione dell'amministrazione, così per complessivi invariati € 128.489,00;
- ✓ la necessità altresì di approvare l'allegato schema di atto aggiuntivo del 23/09/2019, assunto al prot.UTC 415/19/B del 07/10/2019, già sottoscritto dal direttore dei lavori e, per accettazione e conferma, dall'impresa appaltatrice;
- ✓ la necessità infine di dare atto che l'importo aggiuntivo di € 15.141,69, I.V.A. compresa, derivante dall'applicazione del presente provvedimento, trova comunque copertura nell'ambito dello stanziamento complessivo di € 128.489,00 garantiti per € 48.489,00 mediante reimpiego del saldo dell'equoindennizzo Cosmari afferente l'anno 2018 già liquidato a favore del comune e per € 80.000,00 mediante reimpiego delle somme derivanti dalla disponibilità di fondi di bilancio a seguito del rinvio nell'anno 2018 del pagamento delle rate dei mutui per i comuni compresi nel cratere sismico ed in parte disponibili da entrate ordinarie nella medesima annualità che non incidono sugli equilibri di bilancio ex art.14 del D.L. 224/2016 convertito in legge 19/2017, mediante integrazione dell'originario impegno di spesa n. 377 del 17/04/2019 assunto con determina 133/361 del 13/04/2019 per € 79.030,67 sul cap. 2837 recante "MANUTENZIONE VIABILITÀ INTERNA", a valere sul bilancio comunale di previsione 2019/2021, annualità 2019, che allo scopo presenta adeguata disponibilità residua per € 44.357,45;

Richiamato

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "*Codice dei contratti pubblici*" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legge n. 32 del 18/04/2019 convertito con modificazioni in legge 55 del 14/06/2019;
- ✓ per quanto ancora in vigore, il "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici*

relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

- ✓ l'art. 8, comma 3, del regolamento per l'organizzazione degli uffici e servizi approvato con delibera di giunta comunale n. 228 del 09/10/1998 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese dai componenti la giunta comunale presenti alla seduta:

DELIBERA

per i motivi di cui in narrativa, quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica allegata, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare pertanto l'allegata perizia di variante del progetto delle opere di realizzazione "Opere di urbanizzazione a Casette Verdini via Menichelli" cod. 06-2019, CUP I87H18001320004, redatta da parte dell'ufficio tecnico comunale in data 23/09/2019 per un importo netto dei lavori in categoria OG3 di € 83.071,96, compresi € 4.337,30 per oneri per la sicurezza, corrispondenti ad un aumento dell'importo contrattuale di € 13.068,71 pari al 18,67%, oltre € 45.417,05 per somme a disposizione dell'amministrazione, così per complessivi invariati € 128.489,00;
- 3) di approvare inoltre l'allegato schema di atto aggiuntivo del 23/09/2019, assunto al prot.UTC 415/19/B del 07/10/2019, già sottoscritto dal direttore dei lavori e, per accettazione e conferma, dall'impresa appaltatrice
- 4) di dare atto che l'importo aggiuntivo di € 15.141,69, I.V.A. compresa, derivante dall'applicazione del presente provvedimento, trova comunque copertura nell'ambito dello stanziamento complessivo di € 128.489,00 garantiti per € 48.489,00 mediante reimpiego del saldo dell'equoindennizzo Cosmari afferente l'anno 2018 già liquidato a favore del comune e per € 80.000,00 mediante reimpiego delle somme derivanti dalla disponibilità di fondi di bilancio a seguito del rinvio nell'anno 2018 del pagamento delle rate dei mutui per i comuni compresi nel cratere sismico ed in parte disponibili da entrate ordinarie nella medesima annualità che non incidono sugli equilibri di bilancio ex art.14 del D.L. 224/2016 convertito in legge 19/2017, mediante integrazione dell'originario impegno di spesa n. 377 del 17/04/2019 assunto con determina 133/361 del 13/04/2019 per € 79.030,67 sul cap. 2837 recante "MANUTENZIONE VIABILITÀ INTERNA", a valere sul bilancio comunale di previsione 2019/2021, annualità 2019, che allo scopo presenta adeguata disponibilità residua per € 44.357,45 di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 5) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 6) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi

dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il Responsabile del Procedimento

Premesso:

- ✓ che il comune di Pollenza, nell'ambito di un più generale programma di adeguamento e potenziamento della viabilità comunale nel capoluogo e nelle frazioni mediante una serie di interventi puntuali di ampliamento di alcuni tratti stradali e la razionalizzazione degli incroci oggetto della maggiore quantità di traffico veicolare, aveva già individuato negli anni scorsi uno specifico intervento di ristrutturazione, mediante demolizione e completa ricostruzione, dei percorsi pedonali e di manutenzione straordinaria della superficie asfaltata della sede carrabile della strada in via Menichelli a Casette Verdini;
- ✓ che il programma triennale 2019/2021, approvato con delibera di consiglio comunale n. 63 del 28/12/2018, in analogia a quanto già operato negli anni precedenti, individuava una "linea programmatica" riguardante il potenziamento ed il recupero della viabilità esistente e di progetto, in considerazione della sempre maggiore attenzione che si dovrà porre nel corso dei prossimi anni verso gli interventi di manutenzione delle infrastrutture esistenti, nell'ambito del quale, pertanto, era stato inserito uno specifico intervento denominato "Opere di urbanizzazione a Casette Verdini via Menichelli" identificato con codice 06-2019, per l'importo complessivo di € 128.489,00;

Premesso altresì:

- ✓ che il progetto elaborato dall'ufficio, consistente sostanzialmente in due distinte tipologie di intervento per i percorsi pedonali e per la sede stradale, prevede sostanzialmente le seguenti tipologie generali di opere:
 - completa demolizione dei marciapiedi esistenti;
 - fornitura e posa in opera di nuovi cordoli marginatori prefabbricati in calcestruzzo vibrato;
 - ricostruzione della nuova struttura dei marciapiedi mediante realizzazione di soletta in conglomerato cementizio armato con doppia rete elettrosaldata;
 - realizzazione della pavimentazione del nuovo marciapiede in conglomerato bituminoso dello spessore minimo di 3 cm;
 - ripristino della superficie carrabile della strada mediante fornitura e posa in opera di strato di usura in conglomerato bituminoso tipo tappetino per uno spessore medio di cm 3;
- ✓ che ai fini della codifica dell'intervento l'ufficio tecnico aveva già provveduto ad acquisire, nell'ambito della programmazione triennale dei lavori pubblici, il prescritto codice CUP I87H18001320004 presso il portale "<http://cupweb.tesoro.it/CUPWeb/>" del Dipartimento Programmazione Economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, con procedura telematica assunta al prot.UTC 390/18/B del 14/12/2018;

Ricordato:

- ✓ che il progetto esecutivo delle opere di realizzazione "Opere di urbanizzazione a Casette Verdini via Menichelli", cod. 06-2019, redatto da parte dell'ufficio tecnico comunale per l'importo complessivo di € 128.489,00, comportava lavori per € 101.602,27, compresi € 2.483,62 per oneri per la sicurezza, come di seguito riepilogato:

A) LAVORI IN APPALTO:

1) Lavori:

a Opere stradali di ricostruzione	€	77.105,07
b. Opere stradali di manutenzione	€	<u>23.854,01</u>

<i>Totale lavori</i>	<i>€</i>	<i>101.602,27</i>
<i>di cui per oneri per la sicurezza</i>	<i>€</i>	<i>2.483,62</i>
<i>di cui per lavori a base d'asta</i>	<i>€</i>	<i>99.118,65</i>

B) SOMME A DISPOSIZIONE

a) spese gen. (art. 113 d.lgs. 50/2016)	€	1.387,89
b) consulenze (compreso contr.prev. 4%)	€	520,00
c) lavori in economia (IVA compresa)	€	3.000,00
d) imprevisti e accantonamenti	€	9.090,10
e) I.V.A. su:		
1) lavori al 10%	€	7.526,46

2) lavori al 22%	€ 5.247,88
3) spese tecniche al 22% ...	€ 114,40
somma l'I.V.A.	€ 12.888,74
Totale somme a disposizione	€ 26.886,73
TOTALE INTERVENTO	€ 128.489,00

e risultava essere composto dei seguenti elaborati tecnici:

tav. RI	Relazione illustrativa
tav. SC	Capitolato Speciale d'Appalto - parte prima (schema di contratto)
tav. DT	Capitolato Speciale d'Appalto - parte seconda (disciplinare tecnico)
tav. EP	Elenco dei Prezzi Unitari
tav. CM	Computo Metrico Estimativo
tav. CS	Computo Metrico Sicurezza
tav. IM	Stima Incidenza Manodopera
tav. PM	Piano di Manutenzione
tav. CL	Cronoprogramma
tav. EG	Elaborati grafici di progetto

i quali ritenuti completi ed adeguati ai sensi della lettera b) del primo comma dell'art. 52 del d.P.R. 207/2010, per quanto applicabile, anche alla luce dei riscontri effettuati e dell'entità e della natura dell'intervento da realizzarsi, sulla base inoltre del "Verbale di validazione del progetto esecutivo" prot.UTC 031/19/B del 05/02/2019, completo del rapporto conclusivo di cui al punto 1.7 del paragrafo VII della Linea Guida ANAC di cui alla delibera 973/2016, rubricato "Report di controllo della documentazione del progetto", vennero approvati con deliberazione di giunta comunale n. 19 del 07/02/2019;

- ✓ che, con determina n. 41/100 del 08/02/2019, si era successivamente stabilito, in conformità alle indicazioni contenute nell'atto di approvazione degli elaborati progettuali, di procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi mediante affidamento diretto previa consultazione, con Richiesta di Offerta sul portale telematico MEPA gestito da CONSIP sul bando "Lavori di Manutenzione stradali, ferroviari ed aerei" in cat. OG3, di tre operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 912, della legge 145 del 28/12/2018, identificato con CIG 779287865C (numero gara 7171157);
- ✓ che conseguentemente, ai sensi dell'art. 36 comma 7 lett. b) del Codice dei Contratti, d.lgs. 50 del 18/04/2016, e del paragrafo 5 delle Linee Guida n. 4 approvate con delibera ANAC n. 206 del 01/03/2018, si è provveduto a pubblicare idoneo avviso per la manifestazione di interesse all'affidamento diretto dei lavori in oggetto tramite procedura negoziata di prot.UTC 035/19/B del 11/02/2019, Rep. 243, all'Albo Pretorio on line e sul profilo del committente nella sezione trasparenza del sito istituzionale del comune dal 11/02/2019 a tutto il 16/02/2019, stante l'urgenza della procedura;
- ✓ che gli esiti del sorteggio delle ditte da invitare, eseguito alle ore 9:30 del 16/02/2019, in Pollenza, presso l'Ufficio Tecnico Comunale settore B, sono stati riepilogati nel verbale di prot.UTC 064/19/B del 22/02/2019, approvato con precedente determina n. 60/159 del 25/02/2019 in cui si era riepilogata la procedura svolta in base alla quale sono stati individuati n. 3 operatori economici sorteggiando i foglietti, ad uno ad uno, annotando l'avvenuta estrazione ma omettendo il nome dell'operatore economico ai fini della pubblicazione dell'atto fino alla definitiva aggiudicazione dei lavori, come di seguito riepilogati: nn. 033, 042 e 058, ai quali si è pertanto provveduto a notificare la pubblicazione della R.d.O. MEPA n. 2232845, prot. 2270 del 25/02/2019 sul portale telematico di negoziazione gestito da CONSIP S.p.A. per il bando "Lavori di Manutenzione stradali, ferroviari ed aerei" in categoria OG3, allegando il disciplinare della procedura prot. 2270 del 25/02/2019 in cui si stabiliva che le offerte sarebbero dovute pervenire per via telematica sul portale MEPA - www.acquistinretepa.it - entro e non oltre le ore 13,00 del 14/03/2019;
- ✓ che in conclusione della procedura, come riepilogato nel verbale di prot.UTC 094/19/B del 14/03/2019, con determina n. 133/361 del 13/04/2019 si è stabilito di aggiudicare definitivamente, in conclusione degli accertamenti condotti ai sensi dell'art. 80 del d.lgs. 56/2016 e sulla base della documentazione acquisita agli atti d'ufficio, i lavori di realizzazione "Opere di urbanizzazione a Casette Verdini via Menichelli" cod. 06-2019, CUP I87H18001320004, CIG 779287865C, alla ditta DEL BELLO FERNANDO di Tolentino (MC), cod.fisc. DLBFNN44A01L191M, part.IVA 00155050438, con sede in via G.Falcone 40, 62029, a Tolentino, per l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri per la sicurezza di € 2.483,62 non soggetti a ribasso, di € 70.003,24, corrispondente ad un ribasso del 31,880%;

Rilevato:

- ✓ che la regolarizzazione del rapporto contrattuale con l'impresa appaltatrice delle opere principali è stata conseguita mediante stipula di idoneo contratto di appalto di rep. 2657 del 30/05/2019, registrato telematicamente all'Agenzia delle Entrate con n. 5362 del 11/06/2019;
- ✓ che, a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto per l'appalto delle opere stradali in cat. OG3 di che trattasi, la ditta, con nota assunta al prot. 5606 del 18/04/2019, ha depositato la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 del d.lgs. 50/2016, mediante polizza fidejussoria assicurativa n. 05104491000400, rilasciata a favore del comune in data 16/04/2019 dalla Società Cattolica di Assicurazione società cooperativa, agenzia generale di Macerata cod. 051044, per un importo garantito di € 15.316,71, così ridotto ai sensi del comma 7 dell'art. 93 del codice dei contratti;

Tenuto conto:

- ✓ che le opere in appalto furono consegnate in via d'urgenza, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32, comma 8, e 101 d.lgs. 50/2016 e dell'art. 5, comma 9, del Decreto MIT 49/2018, con verbale redatto in contraddittorio con l'impresa in data 26/04/2019, assunto al prot. UTC 215/19/B del 15/05/2019, e pertanto, essendo il termine contrattualmente stabilito per l'ultimazione dei lavori pari a 150 giorni naturali, successivi e continui, come previsto dall'art. 11 del capitolato speciale d'appalto, la stessa deve avvenire entro il 23/09/2019;
- ✓ che alla data odierna, nell'ambito del complessivo intervento di Opere di urbanizzazione a Casette Verdini via Menichelli" cod. 06-2019, CUP I87H18001320004, sono stati liquidati i seguenti acconti sulle somme stanziare per l'intervento in questione:
 - acconti sull'importo contrattuale per la somma netta di € 51.700,00, oltre I.V.A. al 10% per € 5.170,00, così per complessivi € 56.870,00 nell'ambito dello stato di avanzamento dei lavori n. 1 con determina n. 234/593 del 17/06/2019;
 - l'importo complessivo di € 1.407,88, I.V.A. compresa, nell'ambito delle somme a disposizione dell'amministrazione da ultimo con determina n. 236/598 del 18/06/2019;
- ✓ che per la necessità di apportare alcune lievi modifiche, comunque non sostanziali, relative all'esecuzione dell'intervento e la relativa loro contabilizzazione si sono concordati con la Direzione dei Lavori ai sensi dell'art. 8, comma 5, del decreto M.I.T. n. 49 del 07/03/2018, n. 11 nuovi prezzi redigendo in data 31/05/2019 apposito verbale assunto al prot. UTC 242/19/B del 31/05/2019 approvato con determina n. 234/593 del 17/06/2019;
- ✓ che, a causa delle avverse condizioni meteorologiche si sono evidenziate alcune problematiche connesse con la corretta regimazione delle acque meteoriche sul primo tratto della strada in questione che hanno comportato la necessità di prevedere una complessiva revisione della livelletta sia della sede stradale sia dei due marciapiedi laterali, con delibera di giunta comunale n. 236 del 10/10/2019 si è approvata una perizia di variante perizia di variante, redatta da parte dell'ufficio tecnico comunale lavori per un importo complessivo invariato di € 128.489,00, come da quadro economico che segue:

A) LAVORI IN VARIANTE:

a. Opere stradali OG3 da ribassare	€ 115.582,29	
a dedurre ribasso d'asta del 31,888%	- € 36.847,63	
restano i lavori ribassati	€ 78.734,66	
oneri per la sicurezza.....	€ 4.337,30	
<i>sommano i lavori netti in variante</i>	<i>€ 83.071,96</i>	

B) SOMME A DISPOSIZIONE

a) consulenze (compreso contr.prev. 4%)	€ 520,00	
b) lavori in economia	€ 20.042,92	
c) imprevisti e accantonamenti	€ 5.036,40	
d) I.V.A. su:		
1) lavori al 10%	€ 7.526,46	
2) lavori al 22%	€ 5.247,88	
3) spese tecniche al 22% ...	€ 114,40	
4) economie al 10%	€ 1.069,74	
5) economie al 22%	€ 2.056,02	
somma l'I.V.A.	€ 18.087,48	
<i>Totale somme a disposizione</i>	<i>€ 45.417,05</i>	

TOTALE INTERVENTO€ 128.489,00

- ✓ che, in relazione alla perizia di variante approvata, l'impresa appaltatrice ha sottoscritto il connesso atto aggiuntivo in data 23/09/2019, assunto al prot.UTC 415/19/B del 07/10/2019, con il quale
- l'importo autorizzato dei lavori in categoria OG3 è stato aumentato fino alla complessiva concorrenza netta di € 83.071,96, compresi € 4.337,30 per oneri per la sicurezza, corrispondenti ad un aumento dell'importo contrattuale di € 13.068,71 pari al 18,67%;
 - si è stabilito che il termine d'ultimazione lavori fosse prorogato di giorni 15 (quindici) naturali, successivi e continui, da sommarsi al termine stabilito inizialmente dal capitolato;
 - si è formalmente accettato che i lavori aggiuntivi fossero contabilizzati unitamente a quelli principali agli stessi patti e condizioni previsti nel capitolato speciale d'appalto, nel contratto originario e nel successivo verbale di concordamento nuovi prezzi nel frattempo approvato;

Considerato:

- ✓ che le opere stradali in cat. OG3 di che trattasi sono state ultimate in data 06/11/2019, come accertato con certificato di ultimazione dei lavori assunto al prot.UTC 499/19/B del 19/11/2019, dal sottoscritto direttore dei lavori che ha pertanto provveduto a redigere in pari data lo Stato Finale dei Lavori con cui si è accertato che:
- durante il corso dei lavori sono stati liquidati all'impresa appaltatrice Del Bello Fernando di Tolentino (MC), cod.fisc. DLBFNN44A01L191M, part.IVA 00155050438, acconti sull'importo di contratto per complessivi netti € 29.648,54 come di seguito riepilogato:
 - Certificato di Pagamento n. 1 del 12/03/2019 € 51.700,00
 - Certificato di Pagamento n. 2 del 21/10/2019 € 25.500,00
 - Sommano gli acconti corrisposti € 77.200,00
 - lo Stato Finale dei Lavori a tutto il 02/05/2019 accerta un importo complessivo di € 82.623,75 al netto del ribasso d'asta e compresi gli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso come da quadro riepilogativo che segue:
 - Lavori netti eseguiti a tutto il 06/11/2019 € 119.919,59
 - A dedurre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso -€ 2.931,38
 - Restano € 116.988,21
 - A dedurre ribasso contrattuale del 31,88% -€ 37.295,84
 - Restano € 79.692,37
 - Sommano gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 2.931,38
 - Importo netto lavori eseguiti al 06/11/2019 € 82.623,75sottoscritto dall'impresa, unitamente al registro di contabilità, senza l'iscrizione di nessuna riserva;
 - a seguito di formale contestazione con nota n. 14754 del 22/10/2019, in sede di sopralluogo congiunto in data 25/10/2019 si è constatato
 - il danneggiamento di n. 125 cordoli in c.a.v. tra quelli posti in opera;
 - la mancata esecuzione della sigillatura con malta di cemento delle connessioni tra i cordoli;difetti che, seppur non configurandosi come tali da non consentire il collaudo dell'opera, comportano un giudizio di non conformità alle pattuizioni contrattuali e pertanto la necessità di apportare una penale quantificata in complessivi netti € 2.194,24 come di seguito descritto:
 - Cordoli danneggiati n. 125,00 * € 18,23 € 2.278,75
 - a dedurre sicurezza - € 58,75
 - resta l'importo da ribassare € 2.220,00
 - a dedurre ribasso del 31,88% - € 707,74
 - resta l'importo netto € 1.512,26
 - oneri per la sicurezza € 58,75
 - deduzione per cordoli danneggiati - € 1.571,01
 - Mancata sigillatura 7,50% * € 15.785,36 € 1.183,90
 - a dedurre sicurezza - € 28,94
 - resta l'importo da ribassare € 1.154,96
 - a dedurre ribasso del 31,88% - € 368,20
 - resta l'importo netto € 786,76

- | | | |
|--|-----|----------|
| oneri per la sicurezza | € | 28,94 |
| deduzione per cordoli non conformi | - € | 815,70 |
| totale deduzione per parziale non conformità cordoli | € | 2.386,71 |
- sulla base dello stato finale dei lavori e del certificato di ultimazione dei lavori, il credito residuo spettante alla medesima impresa risulta essere pertanto pari a € 10.223,84 così distinto:
- | | | |
|---|-----|-----------|
| ▪ Importo netto stato finale | € | 82.623,75 |
| ▪ a dedurre certificati di pagamento | - € | 77.200,00 |
| ▪ deduzione per cordoli non conformi | - € | 2.386,71 |
| Resta il credito dell'impresa di complessive..... | € | 3.037,04 |
- oltre I.V.A. al 10% per € 668,15, così per complessivi € 3.705,19;
- ai fini dell'assicurazione contro gli infortuni, della previdenza e dell'assistenza a favore dei dipendenti, l'appaltatore ha regolarmente assicurato i propri dipendenti, come da Documento Unico di Regolarità Contributiva on line D.O.L. INPS_17902759 in data 04/11/2019 ed avente validità fino a tutto il 03/03/2020, acquisito al prot.UTC 502/19/B del 19/11/2019, e peraltro, durante l'esecuzione dei lavori di cui al presente appalto non si è verificato alcun infortunio;
- per i lavori in questione l'impresa appaltatrice non risulta aver effettuato alcuna cessione del credito maturato;

Dato atto:

- ✓ che si è provveduto alla necessaria pubblicazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 216, comma 1, e 217 comma 1 lettera "u" del d.lgs. 50/2016 e dell'art. 218 del regolamento di attuazione del codice dei contratti d.P.R. 207/2010 dell'avviso ai creditori prot.UTC 500/19/B del 19/11/2019 per complessivi 15 (quindici) giorni dal 19/11/2019 al 04/12/2019 all'Albo Pretorio del comune, tramite sito internet istituzionale alla pagina dell'Albo Pretorio on-line, così come risulta dal referto rep. 1990;

Ravvisata:

- ✓ la necessità pertanto, alla luce della documentazione acquisita agli atti d'ufficio ed in esito all'istruttoria tecnico amministrativa condotta, di procedere all'approvazione dello Stato Finale e del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di realizzazione delle "Opere di urbanizzazione a Casette Verdini via Menichelli" CIG 779287865C, eseguite nell'ambito dell'intervento cod. 06-2019, CUP I87H18001320004, da parte della ditta appaltatrice Del Bello Fernando di Tolentino (MC), cod.fisc. DLBFNN44A01L191M, part.IVA 00155050438, con sede in via G.Falcone 40, 62029, a Tolentino (MC), in forza del contratto rep. 2657 del 30/05/2019 registrato all'Ag.Entrate con n. 5362 del 11/06/2019, per l'importo complessivo netto di € 70.003,24, come elevato con successivo atto aggiuntivo del 23/09/2019, assunto al prot.UTC 415/19/B del 07/10/2019, a € 83.071,95, comprensivo degli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso, redatto da parte dell'ufficio tecnico comunale in data 19/11/2019 per un importo netto dei lavori di € 82.623,75, compresi € 2.931,38 per oneri per la sicurezza, dando atto che il predetto certificato ha valore provvisorio ed assumerà carattere definitivo trascorsi due anni dalla data di emissione (07/08/2021);
- ✓ la necessità altresì di dare corso, una volta completato il periodo di pubblicazione dell'avviso ai creditori, alla liquidazione del saldo dei lavori eseguiti alla ditta appaltatrice per l'importo netto di € 3.037,04, tenendo conto delle deduzioni di netti € 2.386,71 applicate per l'accertata non conformità dei cordoli in c.a.v. posti in opera, oltre I.V.A. al 22% per € 668,15, per un importo in pagamento di € 3.705,19, dando comunque atto che il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile, mediante pagamento della fattura n. 69/fe inviata dalla ditta appaltatrice in data 19/11/2019 ed assunta al prot. 16144 del 20/11/2019;
- ✓ la necessità infine di dare corso allo svincolo definitivo, comunque con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'art. 1669 del codice civile, della cauzione prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto mediante restituzione al medesimo della polizza fidejussoria assicurativa n. 05104491000400, rilasciata a favore del comune in data 16/04/2019 dalla Società Cattolica di Assicurazione società cooperativa, agenzia generale di Macerata cod. 051044, per un importo garantito di € 15.316,71, così ridotto ai sensi del comma 7 dell'art. 93 del codice dei contratti;

Visto:

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "*Codice dei contratti pubblici*" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legge n. 32 del 18/04/2019 convertito con modificazioni in legge n. 55 del 14/06/2019;
- ✓ per quanto ancora in vigore, il "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto infine:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto Responsabile del Settore B Ufficio Tecnico del comune di Pollenza, anche nelle sue funzioni di responsabile del procedimento di che trattasi:

propone

alla giunta comunale, per i motivi di cui in narrativa, di deliberare quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica prot.UTC 513/19/B del 25/11/2019 parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare quindi l'allegata Stato Finale e del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di realizzazione delle "Opere di urbanizzazione a Casette Verdini via Menichelli" CIG 779287865C, eseguite nell'ambito dell'intervento cod. 06-2019, CUP I87H18001320004, da parte della ditta appaltatrice Del Bello Fernando di Tolentino (MC), cod.fisc. DLBFNN44A01L191M, part.IVA 00155050438, con sede in via G.Falcone 40, 62029, a Tolentino (MC), in forza del contratto rep. 2657 del 30/05/2019 registrato all'Ag.Entrate con n. 5362 del 11/06/2019, per l'importo complessivo netto di € 70.003,24, come elevato con successivo atto aggiuntivo del 23/09/2019, assunto al prot.UTC 415/19/B del 07/10/2019, a € 83.071,95, comprensivo degli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso, redatto da parte dell'ufficio tecnico comunale in data 19/11/2019 per un importo netto dei lavori di € 82.623,75, compresi € 2.931,38 per oneri per la sicurezza;
- 3) di dare atto che il predetto certificato ha valore provvisorio ed assumerà carattere definitivo trascorsi due anni dalla data di emissione (19/11/2021);
- 4) di dare corso, una volta completato il periodo di pubblicazione dell'avviso ai creditori, alla liquidazione del saldo dei lavori eseguiti alla ditta appaltatrice per l'importo netto di € 3.037,04, tenendo conto delle deduzioni di netti € 2.386,71 applicate per l'accertata non conformità dei cordoli in c.a.v. posti in opera, oltre I.V.A. al 22% per € 668,15, per un importo in pagamento di € 3.705,19, dando comunque atto che il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile, mediante pagamento della fattura n. 69/fe inviata dalla ditta appaltatrice in data 19/11/2019 ed assunta al prot. 16144 del 20/11/2019;
- 5) di dare atto, in relazione alla relativa copertura finanziaria del presente provvedimento, che la spesa complessiva di €3.705,19 può essere imputata sull'impegno n. 377 del 17/04/2019, assunto inizialmente per € 79.030,67 con determina n. 133/361 del 13/04/2019, e successivamente integrato per ulteriori € 15.141,69 con ulteriore determina n. 433/1081 del 29/10/2019, sul cap. 2837 recante "MANUTENZIONE VIABILITÀ INTERNA", a valere sul bilancio comunale di previsione 2019/2021, annualità 2019, che allo scopo presenta adeguata disponibilità residua per € 7.980,82;
- 6) di autorizzare infine lo svincolo definitivo, comunque con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'art. 1669 del codice civile, della cauzione prestata dall'appaltatore delle opere stradali a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto mediante restituzione al medesimo della polizza fidejussoria assicurativa n. n. 05104491000400, rilasciata a favore del comune in data 16/04/2019 dalla Società Cattolica di Assicurazione società cooperativa, agenzia generale di Macerata cod. 051044, per un importo garantito di € 15.316,71, così ridotto ai

- sensi del comma 7 dell'art. 93 del codice dei contratti;
- 7) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
 - 8) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to ing. Federico Canullo

ALLEGATI:

- 1) *Contratto rep. 2657 del 30/05/2019, registrato telematicamente all'Agenzia delle Entrate con n. 5362 del 11/06/2019;*
- 2) *Cauzione mediante polizza n.05104491000400 del 16/04/2019 della Società Cattolica di Assicurazione Soc.Coop., agenzia di Macerata;*
- 3) *Atto aggiuntivo del 03/04/2019, assunto al prot.UTC 151/19/B del 10/04/2019;*
- 4) *Contestazione cordoli danneggiati n. 14754 del 22/10/2019;*
- 5) *D.O.L. INPS_17902759 in data 04/11/2019 - scadenza 03/03/2020 - assunto al prot.UTC 502/19/B del 19/11/2019;*
- 6) *Avviso ai creditori rep. 861, prot.UTC 209/19/B del 14/05/2019;*
- 7) *Fattura a saldo n. 69/fe del 19/11/2019, assunta al prot. 16144 del 20/11/2019;*

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: REGOLARITA` TECNICA del 25-11-2019: Favorevole

Il Responsabile del servizio interessato
F.to CANULLO FEDERICO

PARERE: REGOLARITA' CONTABILE del 28-11-2019: Favorevole

Il Responsabile del servizio interessato
F.to Giannandrea Rosanna

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il SEGRETARIO
F.to Appignanesi Giuliana

Il SINDACO
F.to ROMOLI MAURO

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

- ❑ E' stata affissa all'albo pretorio comunale on line il giorno 07-12-19, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).
- ❑ E' stata trasmessa con elenco n. _____, in data _____, ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. 18.8.2000, n. 267).
- ❑ E' stata trasmessa al Prefetto (art. 135, del T.U. 18.8.2000, n. 267). con lettera n. _____, in data _____.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario
F.to Appignanesi Giuliana

○ _____

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- ❑ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:
- ❑ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n. 267/2000)
- ❑ Ha acquistato efficacia il giorno _____, avendo il Consiglio confermato l'atto con deliberazione n. _____ del _____ (art. 127, c. 2, del T.U. n. 267/2000);
- ❑ E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line, come prescritto dall'art. 124, c. 2, del T.U. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, per quindici giorni consecutivi dal 07-12-19, al 22-12-19,

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio
F.to Appignanesi Giuliana

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario