

COPIA



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 16-05-19 Numero 127

Oggetto: SISTEMAZIONE SUOLO PUBBLICO IN VIA R. SANZIO - PROVVEDIMENTI
--

L'anno duemiladiciannove, il giorno sedici del mese di maggio alle ore 11:00, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
MONTI LUIGI	SINDACO	P
ROMOLI MAURO	VICE SINDACO	P
PRIMUCCI ANDREA	ASSESSORE	P
LANZI MARIANGELA	ASSESSORE	P
RICOTTA ALESSANDRA	ASSESSORE ESTERNO	A

presenti n. 4 assenti n. 1.

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il SEGRETARIO Appignanesi Giuliana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig MONTI LUIGI, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- Che con nota del 26/03/2019, acquisita al n. 4544 di protocollo del Comune in data 30/03/2019, la sig.ra Lattanzi Sandra, nata a Pollenza il 10/02/1958 ed ivi residente in vicolo delle Monache n. 7, ha avanzato richiesta di autorizzazione per la sistemazione dello spazio pubblico antistante l'accesso al garage di sua proprietà ubicato in via R. Sanzio n. 8 e catastalmente identificato al foglio 21 con la particella 345 sub. 4;
- Che alla suddetta richiesta di autorizzazione è stata allegata la seguente documentazione:
 - ✓ Stralcio mappa catastale foglio 21 con individuazione dell'area di intervento;
 - ✓ Documentazione fotografia zona di intervento;
 - ✓ Certificato catastale;
- Che allo stato attuale l'area oggetto di richiesta di sistemazione, della superficie approssimata di circa 13 mq è pavimentata con massetto in cemento;

Considerato:

- che nulla osta al rilascio della autorizzazione con le seguenti prescrizioni:
 - ✓ il materiale da utilizzare per la sistemazione dello spazio (pavimentazione) dovrà essere preventivamente concordato con l'ufficio tecnico comunale, previa acquisizione degli eventuali pareri necessari;
 - ✓ eventuali aspetti tecnici di dettaglio dovranno essere preventivamente concordati con l'ufficio tecnico comunale;
 - ✓ l'eventuale futura sistemazione degli spazi pubblici comunali, limitrofi a quello oggetto di richiesta da parte della sig.ra Lattanzi e antistanti proprietà private diverse, come anche individuati nella documentazione fotografica e nello stralcio catastale allegati, dovrà essere uniformata all'esistente (utilizzando gli stessi materiali);
 - ✓ tutti i lavori di sistemazione dovranno essere realizzati a cura e spesa del soggetto autorizzato, senza onere alcuno per il comune di Pollenza;
 - ✓ tutti i lavori dovranno essere eseguiti a regola d'arte e nel rispetto delle norme di sicurezza;
 - ✓ l'autorizzazione è accordata senza pregiudizio dei diritti dei terzi con l'obbligo da parte del soggetto autorizzato a riparare tutti i danni derivanti dall'esecuzione dei lavori e dall'occupazione e con facoltà del Comune di imporre nuove condizioni;
 - ✓ l'Ufficio tecnico comunale potrà comunque impartire, anche in corso d'opera nuove o diverse disposizioni, al fine di garantire l'esecuzione delle opere a regola d'arte;
 - ✓ eventuali impianti e tutte le opere comunali eventualmente interessate dai lavori dovranno essere ripristinate a cura e spese del soggetto autorizzato;
 - ✓ farà carico al soggetto autorizzato ogni responsabilità, civile e penale, per eventuali danni diretti e indiretti che nel corso dei lavori e nel tempo, dovessero verificarsi nei confronti di terzi, di opere di loro proprietà e di proprietà Comunale in conseguenza dei lavori relativi alla realizzazione dell'opera ed all'esistenza dell'opera stessa, intendendosi questo Comune ed il personale dipendente sollevati ed indenni da qualsiasi pretesa o molestia anche giudiziaria che per dato o fatto della presente potesse provenirle da terzi;
 - ✓ il rilascio dell'autorizzazione e l'esecuzione dei lavori non comporta per il Comune di Pollenza alcun onere;
 - ✓ con il rilascio dell'autorizzazione e l'esecuzione dei lavori non si produce a favore del soggetto autorizzato alcun diritto sull'area comunale oggetto di intervento;

Preso atto che sulla proposta di deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, comma 1, del decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Ad unanimità di voti verbalmente espressi;

DELIBERA

Per i motivi di cui in narrativa:

- di autorizzare la sig. Lattanzi Sandra, nata a Pollenza il 10/02/1958 ed ivi residente in vicolo delle Monache n. 7, ad eseguire i lavori di sistemazione (pavimentazione) dello spazio pubblico comunale antistante l'accesso al garage di sua proprietà ubicato in via R. Sanzio n. 8 e catastalmente identificato al foglio 21 con la particella 345 sub. 4, come individuato negli elaborati grafici e fotografici allegati, con le seguenti prescrizioni:
 - il materiale da utilizzare per la sistemazione dello spazio (pavimentazione) dovrà essere preventivamente concordato con l'ufficio tecnico comunale, previa acquisizione degli eventuali pareri necessari;
 - eventuali aspetti tecnici di dettaglio dovranno essere preventivamente concordati con l'ufficio tecnico comunale;
 - l'eventuale futura sistemazione degli spazi pubblici comunali, limitrofi a quello oggetto di richiesta da parte della sig.ra Lattanzi e antistanti proprietà private diverse, come anche individuati nella documentazione fotografica e nello stralcio catastale allegati, dovrà essere uniformata all'esistente (utilizzando gli stessi materiali);
 - tutti i lavori di sistemazione dovranno essere realizzati a cura e spesa del soggetto autorizzato, senza onere alcuno per il comune di Pollenza;
 - tutti i lavori dovranno essere eseguiti a regola d'arte e nel rispetto delle norme di sicurezza;
 - l'autorizzazione è accordata senza pregiudizio dei diritti dei terzi con l'obbligo da parte del soggetto autorizzato a riparare tutti i danni derivanti dall'esecuzione dei lavori e dall'occupazione e con facoltà del Comune di imporre nuove condizioni;
 - l'Ufficio tecnico comunale potrà comunque impartire, anche in corso d'opera nuove o diverse disposizioni, al fine di garantire l'esecuzione delle opere a regola d'arte;
 - eventuali impianti e tutte le opere comunali eventualmente interessate dai lavori dovranno essere ripristinate a cura e spese del soggetto autorizzato;
 - farà carico al soggetto autorizzato ogni responsabilità, civile e penale, per eventuali danni diretti e indiretti che nel corso dei lavori e nel tempo, dovessero verificarsi nei confronti di terzi, di opere di loro proprietà e di proprietà Comunale in conseguenza dei lavori relativi alla realizzazione dell'opera ed all'esistenza dell'opera stessa, intendendosi questo Comune ed il personale dipendente sollevati ed indenni da qualsiasi pretesa o molestia anche giudiziaria che per dato o fatto della presente potesse provenirle da terzi;
 - il rilascio dell'autorizzazione e l'esecuzione dei lavori non comporta per il Comune di Pollenza alcun onere;
 - con il rilascio dell'autorizzazione e l'esecuzione dei lavori non si produce a favore del soggetto autorizzato alcun diritto sull'area comunale oggetto di intervento;
- di rendere con separata votazione unanime e palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile;

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: REGOLARITA' TECNICA del 16-05-2019: Favorevole	
	Il Responsabile del servizio interessato F.to CANULLO FEDERICO

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il SEGRETARIO
F.to Appignanesi Giuliana

Il SINDACO
F.to MONTI LUIGI

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

- ☐ E' stata affissa all'albo pretorio comunale on line il giorno 21-05-19, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).
- ☐ E' stata trasmessa con elenco n. _____, in data _____, ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. 18.8.2000, n. 267).
- ☐ E' stata trasmessa al Prefetto (art. 135, del T.U. 18.8.2000, n. 267). con lettera n. _____, in data _____.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario
F.to Appignanesi Giuliana

○ _____

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- ☐ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:
- ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n. 267/2000)
- ☐ Ha acquistato efficacia il giorno _____, avendo il Consiglio confermato l'atto con deliberazione n. _____ del _____ (art. 127, c. 2, del T.U. n. 267/2000);
- ☐ E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line, come prescritto dall'art. 124, c. 2, del T.U. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, per quindici giorni consecutivi dal 21-05-19, al 05-06-19,

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio
F.to Appignanesi Giuliana

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario