

COPIA



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 11-10-18 Numero 205

Oggetto: CONCESSIONE IN USO LOCALI POSTI AL PRIMO PIANO DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA ROMA N. 29
--

L'anno duemiladiciotto, il giorno undici del mese di ottobre alle ore 09:30, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
MONTI LUIGI	SINDACO	P
ROMOLI MAURO	VICE SINDACO	P
PRIMUCCI ANDREA	ASSESSORE	P
LANZI MARIANGELA	ASSESSORE	P
RICOTTA ALESSANDRA	ASSESSORE ESTERNO	P

presenti n. 5 assenti n. 0.

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il SEGRETARIO Appignanesi Giuliana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig MONTI LUIGI, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- ✓ che a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 e del 26-30/10/2016 diversi immobili nel territorio comunale sono stati danneggiati più o meno gravemente e tra questi alcuni immobili di proprietà comunale, per i quali l'amministrazione aveva stipulato idonea polizza assicurativa n. 101192463 con la società "Groupama Assicurazioni", in relazione alla quale è stato quindi presentata apposita denuncia di sinistro;
- ✓ che, in esito agli accertamenti condotti dai periti allo scopo incaricati dal comune e dalla compagnia di assicurazione, è stato riconosciuto all'ente il danno provvedendo poi all'erogazione del risarcimento relativo che, con delibera di giunta comunale n. 90 del 11/05/2017, si è stabilito di utilizzare fino alla concorrenza di € 170.000,00 per l'intervento di "Consolidamento locali a servizio del teatro in via Roma 29" finalizzato principalmente a riparare i danni sulla porzione di immobile non oggetto di un precedente intervento;
- ✓ che con delibera di giunta comunale n. 257 del 04/12/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori suddetti e che con delibera di giunta comunale n. 159 del 13/08/2018 è stato approvato lo Stato Finale e il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori medesimi;

Considerato che le associazioni locali regolarmente iscritta all'Albo di cui all'art. 18 dello Statuto Comunale sono attualmente dislocate in diverse strutture concesse in uso dal Comune e ritenuto invece opportuno utilizzare i locali ristrutturati, di adeguata capienza, ad uso delle associazioni stesse, al fine di poter disporre di un unico nucleo associativo, che potrà certamente essere più funzionale per le reciproche relazioni e per quelle con il Comune;

Ritenuto pertanto di dover procedere al riguardo, sottoscrivendo con ciascuna associazione specifica convenzione, secondo lo schema redatto degli uffici comunali, sulla base delle indicazioni fornite dall'Amministrazione;

Precisato che in relazione alle caratteristiche della struttura e alle attività di ciascuna delle associazioni coinvolte, sono stati individuati i locali da concedere ad ognuna, come di seguito indicato e come risulta da planimetria allegata:

- stanze 1 e 2 – AVULSS
- stanza 3 e ripostiglio – AIDO
- stanza 4 - A.S.D. Montemilone Pollenza
- stanza 5 – Pro Loco Corporazione del Melograno
- stanze 6, 7, 8 – Associazione Massimo Romagnoli
- stanza 9 – Associazione Carabinieri in Congedo

Preso atto che sulla proposta di deliberazione sono stati favorevolmente espressi i pareri previsti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000;

Ad unanimità di voti legalmente espressi,

DELIBERA

1. Di concedere alle associazioni sotto elencate, iscritte all'Albo delle Associazioni di cui all'art. 18 dello Statuto Comunale, l'uso temporaneo dei locali evidenziati per ciascuna di esse nella planimetria allegata, ubicati al primo piano dell'edificio di proprietà comunale sito in via Roma, n. 29, attiguo al teatro comunale, da destinare allo svolgimento delle attività statutarie delle associazioni medesime:

- stanze 1 e 2 – AVULSS

- stanza 3 e ripostiglio – AIDO
- stanza 4 - A.S.D. Montemilone Pollenza
- stanza 5 – Pro Loco Corporazione del Melograno
- stanze 6, 7, 8 – Associazione Massimo Romagnoli
- stanza 9 – Associazione Carabinieri in Congedo

alle principali condizioni di seguito specificate:

- La concessione avrà una durata di cinque decorrenti dalla sottoscrizione. La stessa potrà essere rinnovata su richiesta del concessionario ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione;
- I locali oggetto della concessione dovranno essere adibiti esclusivamente allo svolgimento delle attività statutarie dell'Associazione e non potrà esserne ceduto l'uso a terzi, se non previa autorizzazione espressa da parte dell'Amministrazione, pena la risoluzione della convenzione;
- A garanzia del corretto utilizzo dei locali ciascuna associazione dovrà versare al Comune entro il mese di giugno di ciascun anno la somma di euro 50,00 annui, a titolo di compartecipazione alle spese per le utenze;
- Ciascun concessionario dovrà custodire i locali e gli arredi ivi collocati con la diligenza del buon padre di famiglia e ad accollarsi gli oneri relativi alla pulizia degli stessi;
- Restano a carico del Comune di Pollenza le spese relative alle utenze quali allacciamenti, consumi, acqua, luce, gas, telefono, riscaldamento;
- Il Comune si riserva la possibilità di usufruire dei locali per attività istituzionali e attività proprie, previa comunicazione all'Associazione con congruo anticipo e di richiederne la restituzione qualora abbia necessità di disporne per motivi di pubblico interesse.

2. Di approvare lo schema di convenzione, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, da sottoscrivere con ciascuna delle associazioni sopra indicate, incaricando il responsabile del Settore “B” di intervenire alla relativa sottoscrizione.

3. Di dare comunicazione del presente atto ai capigruppo consiliari ai sensi dell' art. 125, primo comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

4. di dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del Decreto Legislativo n.. 267/2000.

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: REGOLARITA' TECNICA del 11-10-2018: Favorevole
Il Responsabile del servizio interessato F.to CANULLO FEDERICO

PARERE: REGOLARITA' CONTABILE del 11-10-2018: Favorevole
Il Responsabile del servizio interessato F.to Giannandrea Rosanna

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il SEGRETARIO
F.to Appignanesi Giuliana

Il SINDACO
F.to MONTI LUIGI

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

- ☐ E' stata affissa all'albo pretorio comunale on line il giorno 02-11-18, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).
- ☐ E' stata trasmessa con elenco n. _____, in data _____, ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. 18.8.2000, n. 267).
- ☐ E' stata trasmessa al Prefetto (art. 135, del T.U. 18.8.2000, n. 267). con lettera n. _____, in data _____.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario
F.to Appignanesi Giuliana

○ _____

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- ☐ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:
- ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n. 267/2000)
- ☐ Ha acquistato efficacia il giorno _____, avendo il Consiglio confermato l'atto con deliberazione n. _____ del _____ (art. 127, c. 2, del T.U. n. 267/2000);
- ☐ E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line, come prescritto dall'art. 124, c. 2, del T.U. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, per quindici giorni consecutivi dal 02-11-18, al 17-11-18,

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio
F.to Appignanesi Giuliana

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario