



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 247 Del 30-06-20

SETTORE B - AREA TECNICA

Reg. generale 608

Oggetto: TEATRO COMUNALE "GIUSEPPE VERDI SITO IN PIAZZA DELLA LIBERTÀ. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO DEL TEATRO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 1, COMMA 29 DELLA LEGGE 160/2019. IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO LAVORI DA FABBRO

L'anno duemilaventi, il giorno trenta del mese di giugno, nel proprio ufficio.

Il Funzionario Responsabile

Premesso:

- ✓ che la ditta A.M.A.T. (Associazione Marchigiana Attività Teatrali) con nota assunta al prot. 639 del 14/01/2020 del Comune di Pollenza aveva avanzato richiesta di documentazione riguardante la Sicurezza del Teatro Comunale Giuseppe Verdi;
- ✓ che tra la documentazione richiesta figurava la Licenza di Agibilità ai sensi dell'art 80 del TULPS con relativo verbale di Commissione Comunale di Vigilanza Locali di Pubblico Spettacolo (CCVLPS);
- ✓ che pertanto è stato necessario convocare la CCVLPS in quanto l'ultima Agibilità ai sensi dell'art 80 del TULPS era stata rilasciata in data 22/01/2002 con n. 668;
- ✓ che in data 18/01/2020 si è riunita la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo a seguito della quale si è redatto apposito verbale assunto al prot. UTC n. 016/20/B del 18/01/2020 con prescrizioni inerenti la sicurezza e aspetti igienico sanitari quali:
 - i bagni e i camerini dovranno essere sanificati, tinteggiati e dotati degli elementi essenziali (sapone, asciugamani monouso, aspiratore ove necessario), e dovrà essere apposta adeguata segnaletica per l'individuazione degli stessi;
 - i rilevatori di incendio vengano installati in posizione verticale, potenziamento dell'impianto di segnalazione di allarme antincendio e verifica e sostituzione, ove necessario, di tutti i componenti del sistema di allarme (rilevatori, centralina ecc.), inoltre, dovrà essere potenziata la cartellonistica di sicurezza per le vie d'esodo e la posizione dei presidi antincendio;
 - dovrà essere adeguato il parapetto del loggione alla normativa vigente e verificata la tenuta dello stesso a carico di 3 kN/m;

- dovranno essere predisposte apposite certificazioni per gli impianti e la resistenza al fuoco delle strutture lignee e dovrà essere presentata apposita S.C.I.A.
- ✓ che nel sopraccitato verbale la CCVLPS ha disposto che le predette prescrizioni dovranno essere ottemperate entro e non oltre 45 gg dalla data del verbale, mediante nuova convocazione della commissione stessa che sarà chiamata a verificarne l'esecuzione;
- ✓ Che di seguito la giunta Comunale con atto n. 24 del 06/02/2020 ha deliberato
 1. Di approvare i lavori urgenti di "Messa in sicurezza ed adeguamento teatro comunale "G. Verdi", nell'importo complessivo di euro 70.000,00, iva compresa, come da quadro economico sotto riportato in narrativa e sulla base degli allegati preventivi di spesa:

LAVORI			
• lavori antincendio	Euro	7.460,00	
• lavori elettrici	Euro	9.824,50	
• lavori di falegnameria	Euro	3.710,00	
• tinteggiature	Euro	6.000,00	
• adeguamento parapetto	euro	13.000,00	
TOTALE LAVORI	Euro	39.994,50	39.994,50
SOMME A DISPOSIZIONE			
• spese tecniche, compresa Cassa previdenziale ed iva	Euro	4.440,80	
• forniture e pagamenti su fattura, iva 22% compresa	Euro	11.265,91	
• imprevisti, iva compresa	Euro	3.500,00	
• diritti prativa VVFF, ecc.	Euro	2.000,00	
• iva 22% sui lavori (39.994,50)	Euro	8.798,79	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	euro	30.005,50	30.005,50
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	EURO		70.000,00

2. Di dare atto dell'urgenza dell'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto per i motivi esposti in narrativa;
 3. Di dare atto che le somme necessarie per l'esecuzione dell'intervento sono disponibili al cap. 2548/1 del bilancio e che l'impegno di spesa sarà assunto con successiva determina del responsabile del settore B;
 4. Di dare atto che in relazione alla natura delle opere in questione si possa accertare per il progetto in approvazione la presenza dei requisiti necessari e sufficienti al ricorso alla procedura di cui all'art. 36, comma 2 lettera a) del d.lgs. 18/04/2016 n. 50.
 5. Di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.
 6. Di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.
- ✓ Che al fine di procedere all'adeguamento del parapetto del loggione in data 14/02/2020 è stato predisposto da parte dell'UTC il progetto da inviare alla Soprintendenza di Ancona, al fini del rilascio della necessaria autorizzazione, che sostanzialmente prevede la sostituzione dell'attuale corrimano in ferro a sezione circolare, installato sopra il parapetto ottocentesco, con nuova struttura in acciaio a sezione rettangolare idonea a garantire resistenza a spinta orizzontale e l'installazione di lastre di vetro trasparente per chiudere il vuoto tra il parapetto ottocentesco e il corrimano metallico;
 - ✓ Che il suddetto progetto costituito da relazione tecnico illustrativa, documentazione fotografica ed elaborato grafico, è stato inviato alla Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio delle Marche con nota n. 2564 di protocollo del 18/02/2020;
 - ✓ Che con nota n. 5456 di protocollo del 16/03/2020, acquisita al n. 4236 di protocollo del Comune in data 17/03/202 la Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio delle Marche ha autorizzato l'esecuzione dei lavori previsti nel progetto redatto dall'UTC in data 14/02/2020;

Considerato:

- ✓ che al fine di procedere alla esecuzione dei lavori inerenti l'adeguamento del parapetto del loggione del Teatro Comunale, con la collaborazione dell'ing. R. Calcagni (tecnico esterno incaricato con determina n. 48/140rg del 14/02/2020 della predisposizione della pratica e della documentazione tecnica richiesta dalla CCVLPS), e sulla base del progetto approvato dalla Soprintendenza, in data 16/06/2020 è stato acquisito al n. 8451 di protocollo del Comune il preventivo della ditta Bordonì Lavorazione metalliche snc di Recanati che prevede una spesa di euro 6.080,00 + iva 22% per un totale di euro 7.417,60 e l'esecuzione dei seguenti lavori:
 - *fornitura e posa in opera nuovo parapetto in acciaio (compresa rimozione vecchio corrimano e la posa dei cristalli);*
 - *fornitura e posa in opera nuovo paranco per lampadario portata 500 kg;*
 - *messa in sicurezza "americana";*
- ✓ Che in merito al finanziamento dell'intervento possono essere utilizzate le risorse assegnate al comune di Pollenza per un importo di € 70.000,00 con decreto del 14/01/2020 del Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno specificatamente previste anche per interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- ✓ Che il suddetto intervento è stato previsto nel programma triennale delle opere pubbliche 2020/2022, attualmente in fase di approvazione, per l'importo complessivo di € 70.000,00 come da scheda progetto n. 11/2020 codice P_20/22-11/2020 con oggetto "Messa in sicurezza ed adeguamento teatro comunale "G. Verdi", solamente a seguito della pubblicazione del sopracitato decreto del 14/01/2020 del Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, come notificato con nota n. 17615 del 31/01/2020 assunta al prot. 1586/2020;
- ✓ Che di conseguenza la somma complessiva di € 70.000,00 è stata prevista al cap. 2548/6 del bilancio di previsione;

Preso atto:

- ✓ che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- ✓ che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di procedere con urgenza alla esecuzione dei lavori di che trattasi, al fine di poter procedere, superata l'emergenza COVID, alla riconvocazione della CCVLPS, nonché nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 ;
- ✓ che il comune di Pollenza è qualificato a svolgere procedure di affidamento dei lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00, ai sensi del primo comma dell'art. 37 del d.lgs. 50/2016 e che, trattandosi di intervento di importo ampiamente inferiore anche al limite di € 40.000,00 di cui alla lettera "a" del secondo comma dell'art. 36 del codice, si può procedere mediante affidamento diretto;
- ✓ che in proposito l'art. 192 del d.lgs. 267/2000 prescrive comunque l'adozione di una preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base, per le quali, nel caso in specie, si può far riferimento anche a quanto in narrativa sopra riportato;
- ✓ che, esaminata la documentazione progettuale, si può stabilire pertanto che il contratto avente per oggetto l'esecuzione dei lavori di installazione di nuovo corrimano in metallo e di lastre di vetro per adeguamento normativo del parapetto del loggione del teatro comunale, da eseguirsi nell'ambito dei "lavori di manutenzione, messa in sicurezza ed adeguamento del teatro comunale", resesi necessari e urgenti a seguito del sopralluogo della CCVLPS del 18/01/2020, come approvati con delibera di giunta comunale n. 24/2020, sia stipulato,

anche ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del codice degli appalti d.lgs. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, considerando allo scopo validi pertanto l'allegato preventivo acquisito al n. 8451 di protocollo del comune in data 16/06/2020, nonché il presente provvedimento con le seguenti clausole essenziali:

- ✓ *Luogo di esecuzione: teatro comunale G. Verdi;*
- ✓ *Natura: lavori fornitura e posa in opera nuovo parapetto in acciaio (compresa rimozione vecchio corrimano e la posa dei cristalli), fornitura e posa in opera nuovo paranco per lampadario portata 500 kg, messa in sicurezza "americana", da eseguirsi nell'ambito dei lavori di manutenzione, adeguamento e potenziamento dei dispositivi e impianti antincendio e di sicurezza del teatro comunale, come descritti nel dettaglio nell'allegato preventivo di spesa del 07/06/2020, acquisito al n. 8451 di protocollo del comune in data 16/06/2020; i lavori dovranno comunque essere eseguiti sulla base del progetto dei lavori redatto dall'UTC in data 14/02/2020 e autorizzato dalla Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio delle Marche con nota n. 5456 di protocollo del 16/03/2020, acquisita al n. 4236 di protocollo del Comune in data 17/03/2020;*
- ✓ *Forma del contratto: A corpo ex art. 3, comma 1, lettera "ddddd" d.lgs. 50/2016, regolarizzato mediante comunicazione scritta o sottoscrizione determina di affidamento; Il contratto viene formalizzato sulla base delle dichiarazioni dell'appaltatore. In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti dal d.lgs 50/2016 è prevista la risoluzione del contratto senza oneri e penali di alcun tipo per il Comune appaltante; in caso di risoluzione del contratto si provvederà al pagamento del corrispettivo pattuito relativamente alla parte dei lavori già eseguiti, all'incameramento della cauzione definitiva ove prevista o in alternativa all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% del valore del contratto;*
- ✓ *Importo contratto: euro 6.080,00 + iva per un totale di euro 7.417,60;*
- ✓ *Codice CIG: Z9F2D7E4BE;*
- ✓ *Termine di esecuzione: 120 giorni dalla data della comunicazione di affidamento; penale del 0,1% per ogni giorno di ritardo comunque entro il limite del 10% dell'importo di contratto, pena la rescissione in danno;*
- ✓ *Pagamenti: unico pagamento a saldo dopo verifica corretta esecuzione e consegna certificazioni e dichiarazioni conformità;*
- ✓ *Sicurezza: prima dell'inizio dei lavori la ditta dovrà consegnare il piano operativo di sicurezza previsto dalla normativa vigente;*

Considerato:

- ✓ che, ai fini della verifica delle dichiarazioni rilasciate dalla ditta in relazione al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, si è proceduto:
 - alla verifica della regolarità contributiva mediante Documento Unico di Regolarità Contributiva D.U.R.C. on line n. INPS_21358198 del 16/06/2020, avente validità fino al 14/10/2020, con procedura telematica;
 - verifica iscrizione CCIAA delle Marche in data 24/06/2020;
 - verifica annotazioni ANAC in data 23/06/2020;
 - avanzata richiesta del Casellario giudiziale e del certificato dei carichi pendenti – protocollo 9156 del 30/06/2020;
 - avanzata richiesta regolarità fiscale con nota n. 9150 di protocollo in data 30/06/2020;

Ritenuto:

- ✓ di poter considerare l'impresa individuata in possesso di tutti i requisiti previsti dalla vigente normativa in materia per l'affidamento dei lavori medesimi e quindi di poter procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi, alla ditta Bordoni lavorazioni Metalliche di Bordoni Simone & C. snc con sede in Recanati, via degli Alpini, 5, codice fiscale e p. iva 01485340432, per l'importo contrattuale di netti € 6.080,00, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. al 22% come per legge per un totale di euro 7.417,60;

Accertata la disponibilità dei fondi assegnati;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste ai capitoli di seguito indicati presenti nel bilancio di esercizio 2020 in corso di formazione:

- ✓ Cap. 2548/6 denominato "TEATRO COMUNALE G.VERDI MANUTENZIONI STRAORDINARIE";

Preso atto inoltre:

- ✓ che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione, rientrando nel budget in corso di assegnazione da parte della

giunta comunale, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000;

Visto:

- ✓ gli artt. 169 "*Piano esecutivo di gestione*", 177 "*Competenze dei responsabili dei servizi*", 183 "*Impegno di spesa*" e 184 "*Liquidazione della spesa*" del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con decreto legislativo 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni e integrazioni
- ✓ gli artt. 36, lettera "a)" del comma 2, e 37, comma 1, e 216 del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "*Codice dei contratti pubblici*";
- ✓ per quanto ancora in vigore il "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ lo statuto comunale vigente nonché i regolamenti comunali vigenti in materia di ordinamento generale degli uffici e dei servizi, contabilità, contratti e controlli interni;

Attesa:

- ✓ la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, rientrando lo stesso tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dell'amministrazione comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

DETERMINA

per i motivi di cui in narrativa:

1. di approvare le premesse di cui in narrativa;
2. di affidare alla ditta Bordoni lavorazioni Metalliche di Bordoni Simone & C. snc con sede in Recanati, via degli Alpini, 5, codice fiscale e p. iva 01485340432, i lavori "*lavori di manutenzione, messa in sicurezza ed adeguamento del teatro comunale – opere da fabbro*", che si sono resi necessari a seguito del sopralluogo della C.C.V.L.P.S. del 18/01/2020, come approvati con delibera di giunta comunale n. 24/2020 e dalla *Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio delle Marche con nota n. 5456 di protocollo del 16/03/2020*, ai sensi di quanto previsto dalla normativa richiamata in narrativa, per il prezzo netto complessivo di euro € 6.080,00, compresi oneri per la sicurezza, oltre I.V.A. al 22% come per legge per un totale di euro 7.417,60, sulla base dell'allegato preventivo di spesa del 07/06/2020, acquisito al n. 8451 di protocollo del comune in data 16/06/2020 e con tutti gli oneri previsti nello stesso;
3. di dare atto che, ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del codice degli appalti d.lgs. 50/2016, il perfezionamento del rapporto contrattuale possa essere fatto trattandosi di affidamento di importo non superiore a 40.000 euro, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, considerando allo scopo validi pertanto l'allegato di spesa del 07/06/2020, acquisito al n. 8451 di protocollo del comune in data 16/06/2020, nonché il presente provvedimento con le seguenti clausole essenziali:
 - ✓ *Luogo di esecuzione: teatro comunale G. Verdi;*
 - ✓ *Natura: lavori fornitura e posa in opera nuovo parapetto in acciaio (compresa rimozione vecchio corrimano e la posa dei cristalli), fornitura e posa in opera nuovo paranco per lampadario portata 500 kg, messa in sicurezza "americana", da eseguirsi nell'ambito dei lavori di manutenzione, adeguamento e potenziamento dei dispositivi e impianti antincendio e di sicurezza del teatro comunale, come descritti nel dettaglio nell'allegato preventivo di spesa del 07/06/2020, acquisito al n. 8451 di protocollo del comune in data 16/06/2020; i lavori dovranno comunque essere eseguiti sulla base del progetto dei lavori redatto dall'UTC in data 14/02/2020 e autorizzato dalla Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio delle Marche con nota n. 5456 di protocollo del 16/03/2020, acquisita al n. 4236 di protocollo del Comune in data 17/03/2020;*
 - ✓ *Forma del contratto: A corpo ex art. 3, comma 1, lettera "d" d.lgs. 50/2016, regolarizzato mediante comunicazione scritta o sottoscrizione determina di affidamento; Il contratto viene formalizzato sulla base delle dichiarazioni dell'appaltatore. In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti dal d.lgs 50/2016 è prevista la risoluzione del contratto senza oneri e penali di alcun tipo per il Comune appaltante; in caso di risoluzione del contratto si provvederà al pagamento del corrispettivo pattuito*

- ✓ relativamente alla parte dei lavori già eseguiti, all'incameramento della cauzione definitiva ove prevista o in alternativa all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% del valore del contratto;
- ✓ Importo contratto: euro 6.080,00 + iva per un totale di euro 7.417,60;
- ✓ Codice CIG: Z9F2D7E4BE
- ✓ Termine di esecuzione: 120 giorni dalla data della comunicazione di affidamento; penale del 0,1% per ogni giorno di ritardo comunque entro il limite del 10% dell'importo di contratto, pena la rescissione in danno;
- ✓ Pagamenti: unico pagamento a saldo dopo verifica corretta esecuzione e consegna certificazioni e dichiarazioni conformità;
- ✓ Sicurezza: prima dell'inizio dei lavori la ditta dovrà consegnare il piano operativo di sicurezza previsto dalla normativa vigente;

4. Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2020				
Cap./Art.	2548/6	Descrizione	Teatro comunale G. Verdi manutenzioni straordinarie		
Miss./Progr.	01.05	PdC finanz.	2.02.01.10.008		
		CIG	Z9F2D7E4BE		
Creditore	Bordoni lavorazioni Metalliche di Bordoni Simone & C. snc				
Causale	Opere da fabbro				
		Importo	€ 7.417,60		

- Di imputare la spesa complessiva di Euro 7.417,60, in relazione alla esigibilità della obbligazione come segue:

Esercizio	Cap./art.	Importo	Comp.economica
2020	2548/6	7.417,60	2020
Totale da imputare		7.417,60	

- Di procedere con successivo atto alla liquidazione della spesa di che trattasi dietro presentazione di regolare fattura e previa verifica della regolarità della stessa;
- Di trasmettere il presente provvedimento:
 - ✓ all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - ✓ all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to CANULLO FEDERICO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

30-06-2020

IL FUNZIONARIO CONTABILE
F.to Giannandrea Rosanna

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente determinazione:

- ❑ È stata pubblicata sull'albo pretorio on line del comune di Pollenza in data 06-07-2020, per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Ing. Federico Canullo