



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

Acquisito al
prot. UTC 151/19/B
del 10/04/2019

OGGETTO: Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente
primo lotto. (CUP I88B18000090004. Opere stradali. CIG Z2D25592FB);---

IMPRESA: Crescimbeni Carlo S.r.l. di Cingoli, c.f. e part.IVA 00150180438;----

CONTRATTO: det. 330/867 del 17/10/2018; -----

ATTO DI SOTTOMISSIONE

(art. 163 del D.P.R. 207 del 05/10/2010)

L'anno 2019 (duemiladiciannove) il giorno 3 (tre) del mese di aprile in Pollenza e
nella Casa Comunale si sono riuniti i Signori: -----

✓ **DEL SAVIO geom. Roberto**, funzionario del settore B del comune di Pollenza
in qualità di direttore dei lavori in oggetto;-----

✓ **CRESCIMBENI geom. Marco**, nato a Macerata il 04/01/1975 e residente a
Cingoli, cod.fisc. CRSMRC75A04E783U, il quale interviene nel presente atto
in qualità di direttore tecnico dell'impresa Crescimbeni Carlo S.r.l. di Cingoli,
c.f. e part.IVA 00150180438, con sede in via L.B. Alberti 4, 62011, a Cingoli;---

premessò

- che il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto venne approvato con
delibera di Giunta Comunale n. 184 del 27/09/2018, per un importo dei lavori
di € 75.278,61 compresi € 1.900,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a
ribasso, suddivisi in due distinti lotti funzionali dei quali uno relativo alle opere
stradali in cat. OG3 per € 38.104,36 e uno relativo alle pavimentazioni speciali
in cat. OS6 per € 37.174,25, oltre € 29.721,39 per somme a disposizione, per
una spesa complessiva di € 105.000,00; -----
- che a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a"
del codice dei contratti, con determina 330/867 del 17/10/2018 i lavori di

"Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente primo lotto. Opere stradali", CIG Z2D25592FB, compresi nel progetto generale identificato con cod. 14-2018, CUP I88B18000090004, sono stati aggiudicati alla ditta Crescimbeni Carlo S.r.l. di Cingoli, c.f. 00150180438, per l'importo contrattuale di netti € 35.176,01, corrispondenti ad un ribasso contrattuale calcolato dell'8,00%, compresi gli oneri per la sicurezza di € 1.500,00, oltre I.V.A. al 10% per la quale comunque vige la scissione dei pagamenti; -----
- che al fine di eseguire alcune piccole modifiche alle lavorazioni in progetto, si è reso necessario redigere una perizia di variante in data 03/04/2019 portando l'importo netto delle opere edili da complessivi € 35.176,01 ad € 39.872,84 compresi oneri per la sicurezza per € 942,81, corrispondenti ad un aumento dell'importo netto dei lavori in cat. OG3 di € 4.696,83 pari al 13,352%; -----

tutto quanto sopra premesso

La sopra costituita ditta Crescimbeni Carlo S.r.l. di Cingoli, c.f. 00150180438, presa visione della perizia suddetta che, seppure non materialmente allegata al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale, -----

dichiara e si obbliga

1. di accettare l'esecuzione dei lavori riportati nella citata perizia di variante agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto principale e con l'applicazione dei nuovi prezzi contestualmente approvati con il presente atto per il maggior importo netto di € 4.696,83 (diconsi euro quattromilaseicentonovantasei/83), compresi oneri per la sicurezza ed I.V.A. esclusa, corrispondenti ad un aumento dell'importo contrattuale del 13,352%, che è stata formalmente accettata dall'appaltatore con la sottoscrizione del presente atto a tutte le

condizioni nello stesso contenute e sulla base della distanza delle lavorazioni medesime allo stesso allegata; -----

2. di accettare che, per l'esecuzione dei nuovi lavori previsti nella perizia di variante di cui al titolo, il termine di ultimazione dei lavori venga prorogato di complessivi 15 (quindici) giorni; -----

3. di accettare i seguenti nuovi prezzi, concordati con la Direzione dei Lavori ai sensi dell'art. 106 del codice dei contratti e dell'art. 8, comma 5, del decreto M.I.T. n. 49 del 07/03/2018, sulla base dei prezzi di riferimento del Prezziario Ufficiale della Regione Marche in materia di Lavori Pubblici attualmente vigente, da assoggettare al medesimo ribasso contrattuale dell'8,00% offerto in sede di affidamento dei lavori: -----

NP.5 Coperchio in cemento armato vibrocompresso per pozzetto prefabbricato cm 40x40 (rif. 18.09.008.001). -----

Coperchio in cemento armato vibrocompresso per pozzetti, con telaio e chiusino carrabile per carichi stradali, fornito e posto in opera. Coperchio per pozzetto prefabbricato cm 40x40. -----

cadauno euro trentuno/45.....cad € 31,45

sicurezza inclusa.....cad € 0,75

NP.6 Fondazione stradale in misto granulometrico frantumato meccanicamente. Tipo 0 - 25 (rif. 19.12.001.001). -----

Fondazione stradale in misto granulometrico frantumato meccanicamente con legante naturale, tipo 0-25, 0-70, mediante la compattazione eseguita a mezzo di idonee macchine, fino ad ottenere il valore della prova AASHO modificata indicata nelle prescrizioni tecniche del CSA. Sono compresi: l'umidificazione con acqua, le successive prove di laboratorio. -----

Miscela passante % totale in peso. -----

Serie crivelli e Setacci UNI Dim. Max. 71 Dim. Max. 30 -----

71 100 100 ----- 1

30 70-100 100 ----- 1

15 50-80 70-100 ----- 1

10 30-70 50-85 ----- 1

5 23-55 35-65 ----- 1

2 15-40 25-50 ----- 1

0,4 8-25 15-30 ----- 1

0,07 2-15 5-15 ----- 1

Detti materiali devono essere esenti da qualsiasi materia vegetale o grumi di argilla. La percentuale di usura dei materiali inerti grossolani non deve essere superiore a 50 dopo 500 rivoluzioni dell'apparecchiatura prevista dalla prova AASHO 96. Le percentuali granulometriche riportate nella precedente tabella in base alle prescrizioni della AASHO T88-57 dovranno potersi applicare al materiale inerte tanto dopo il suo impiego sulla strada, quanto nel corso delle prove effettuate alla cava di prestito o alle altre fonti di provenienza. Il passante al setaccio n. 200 non deve superare i 2/3 del passante al setaccio n. 40.-----

Il passante al setaccio n. 40 deve avere un limite liquido non superiore a 25 ed un indice plastico non superiore a 4. La miscela deve avere un valore CBR saturo non inferiore al 50 %. Subito dopo il livellamento finale e lo spianamento, ogni stratao sarà costipato su tutta la lunghezza fino a raggiungere il valore della densità massima AASHO modificata indicata nelle prescrizioni tecniche CSA. -----

È inoltre compreso: la preparazione del piano di posa, la fornitura di ogni materiale e lavorazione, prove di laboratorio ed in sito e quanto altro occorre per dare il lavoro finito

a perfetta regola d'arte. Misurazione a compattazione avvenuta.-----

Tipo 0 - 25-----

al metrocubo euro trentanove/81..... m³ € 39,81

sicurezza inclusa..... m³ € 1,10

NP.7 Fornitura e posa in opera di plinto 80*100*90 prefabbricato per palo di illuminazione.-----

Fornitura e posa in opera di plinto 80*100*90 prefabbricato per palo di illuminazione
relaizzato in calcestruzzo vibrato, con resistenza caratteristica Rck 450 kg/cmq e
prodotto da aziende e prodotto da azienda certificata ISO 9001. Nel plinto dovranno
essere ricavati un pozzetto di cm. 40x40 ed un'apertura del diametro di cm. 22 per
l'inserimento del palo e dovranno essere predisposti i fori interni per i collegamenti con
il palo e gli altri punti luce tramite le adeguate canalizzazioni. Sono compresi e
compensati nel prezzo: lo scavo; la fornitura e posa in opera del plinto; il rinfiacco con
materiale arido stabilizzato; e quanto altro occorrente per dare l'opera finita e
funzionante.-----

cadauno euro duecentoventi/00..... cad € 220,00

sicurezza inclusa..... cad € 5,50

Si dà fin d'ora atto che la registrazione della presente scrittura privata potrà
avvenire in qualsiasi momento a semplice richiesta di una delle Parti e che,
comunque, tutte le eventuali spese relative al presente contratto (bolli, copie,
registrazione, diritti ecc.) nessuna esclusa ed eccettuata, restano a totale carico
della ditta Appaltatrice senza alcun diritto di rivalsa.-----

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti al
pagamento dell'I.V.A., in misura agevolata pari al 10%, ai sensi della tabella "A",
parte III, numero 127-septies del d.P.R. 633/1972, per cui, in caso di registrazione,

la si richiederà in misura fissa ai sensi dell'art.38 del d.P.R. 26/10/1972 n. 634.-----

Si è quindi data lettura del presente contratto, composto di pagine intere quattro e parte della quinta presente alle parti, le quali, avendolo dichiarato conforme alla loro volontà, dichiarano di non procedere alla lettura degli eventuali allegati, di cui comunque prendono visione e confermano l'esattezza. -----

Dopo di che il presente atto, redatto in forma di scrittura privata, è stato sottoscritto dai contraenti, come sopra costituiti in segno di completa accettazione con l'avvertenza che, mentre è subito impegnativo per l'impresa, lo sarà per la stazione appaltante solo dopo l'avvenuta approvazione superiore.-----

L'IMPRESA----- geom. Marco Crescimbeni

IL DIRETTORE LAVORI ----- geom. Roberto Del Savio

Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ----- ing. Federico Canullo
