



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta del 09-03-20 Numero 20

Oggetto: NUOVA ADOZIONE PER COMPLETAMENTO DELLA PARTE INATTUATA DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATO P.L.6 IN LOCALITÀ CASSETTE VERDINI IN VARIANTE PARZIALE AL PRG. ANNULLAMENTO IN AUTOTUTELA DELIBERA DI ADOZIONE

L'anno duemilaventi, il giorno nove del mese di marzo alle ore 21:30, in Pollenza e nella Casa Comunale, IL CONSIGLIO COMUNALE convocato nei modi e nelle forme di legge, con lettera d'invito n. in data , si è riunito in Prima convocazione, in sessione Ordinaria, ed in seduta Pubblica..

Nelle persone dei Signori:

Consiglieri	Pres. / Ass.	Consiglieri	Pres. / Ass.
ROMOLI MAURO	P	FRATINI MORENO	P
FRATINI FRINE	A	ROMAGNOLI ANTONELLO	P
RANZUGLIA MARCO	P	VOLGA CLAUDIO	P
RICOTTA ALESSANDRA	P	CROGNOLETTI MARIANNA	P
MENICHELLI ANTONELLA	P	SALVATORI MIRKO	P
RAPARI LOREDANO	P	PANICHELLI LAURA	P
TARTARELLI MICHELA	A		
Assegnati 13		Presenti n. 11	
In carica 13		Assenti n. 2	

Risultano altresì presenti/assenti, in qualità di Assessori non facenti parte del Consiglio, i Sigg.ri :

PRIMUCCI ANDREA-----P

-Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il Segretario Appignanesi Giuliana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig ROMOLI MAURO, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza dichiara aperta la seduta ed invita i consiglieri a deliberare sull'oggetto posto all'ordine del giorno..

- Nominati scrutatori i Signori:

RAPARI LOREDANO
FRATINI MORENO

SALVATORI MIRKO

Illustra l'argomento all'ordine del giorno l'assessore competente, dopo di che, previa discussione riportata in calce al presente verbale, si procede a votazione come di seguito.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto:

- ✓ il documento istruttorio predisposto dall'ufficio tecnico, riportato in calce alla presente deliberazione, dal quale si rileva la necessità dell'adozione del presente atto;

Ritenuto:

- ✓ di poter condividere le motivazioni riportate nel predetto documento istruttorio ai fini dell'adozione del presente atto;

Ravvisata:

- ✓ la necessità quindi di annullare in autotutela, ai sensi dell'art. 21-nonies, comma 1, della legge n. 241/1990, la precedente deliberazione di consiglio comunale n. 9 del 17/02/2020 di adozione della variante parziale al PRG ex art. 15, comma 5, della L.R. 34/1992, relativa alla nuova adozione per completamento della parte inattuata del piano di lottizzazione convenzionato P.L.6 sulle aree identificate catastalmente al foglio 46 con mappali n. 883 e 1032 (comparto A) e 884 (comparto B), per l'evidente vizio di incompetenza dell'organo chiamato ad adottarlo, in virtù della subentrata L.R. n. 43 del 30/12/2019;
- ✓ la necessità inoltre di delegare alla giunta comunale, ai sensi dell'art. 1 della L.R. 43/2019, in vigore dal 01/01/2020, l'adozione dei successivi provvedimenti di adozione ed approvazione della variante parziale al PRG ex art. 15, comma 5, della L.R. 34/1992, relativa alla nuova adozione per completamento della parte inattuata del Piano di Lottizzazione convenzionato P.L.6 a Casette Verdini;

Richiamato

- ✓ gli artt. 21-octies e 21-nonies della legge n. 241 del 07/08/1990, recante "*Nuove norme sul procedimento amministrativo*" e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni e integrazioni;
- ✓ gli artt. 15, comma 5, e 30 della legge regionale n. 34 del 05/08/1992, recante "*Norme in materia urbanistica, paesaggistica e di assetto del territorio*" e le sue successive modifiche e integrazioni, in particolare le modifiche apportate dall'art. 1, primo comma, della legge regionale n. 43 del 30/12/2019;
- ✓ la Delibera di Giunta Regionale n. 1647 del 23/12/2019 recante "*Approvazione Linee guida regionali per la Valutazione Ambientale Strategica e revoca della D.G.R. 1813/2010*" ed il connesso Decreto del Dirigente della P.F. "*Valutazioni e autorizzazioni ambientali, qualità dell'aria e protezione naturalistica*" n. 13 del 17/01/2020 recante "*Indicazioni tecniche, requisiti e moduli per la Valutazione Ambientale Strategica*";

Preso atto infine:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese da n. 11 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

per i motivi di cui in narrativa, quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica allegata, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di annullare pertanto in autotutela, ai sensi dell'art. 21-nonies, comma 1, della legge n. 241/1990, la precedente deliberazione di consiglio comunale n. 9 del 17/02/2020 di adozione della variante parziale al PRG ex art. 15, comma 5, della L.R. 34/1992, relativa alla nuova adozione per completamento della parte inattuata del piano di lottizzazione convenzionato P.L.6 sulle aree identificate catastalmente al foglio 46 con mappali n. 883 e 1032 (comparto A) e 884 (comparto B), per l'evidente vizio di incompetenza dell'organo chiamato ad adottarlo, in virtù dell'art. 1 della nuova L.R. n. 43 del 30/12/2019;
- 3) di disporre quindi, a cura del responsabile del procedimento, il riavvio della procedura di approvazione della variante urbanistica di cui al titolo da parte della giunta comunale secondo la nuova normativa in vigore dal 01/01/2020;

e, stante l'urgenza della sua applicazione, con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese da n. 11 consiglieri presenti e votanti;

- 4) di rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il Responsabile del Procedimento

Premesso:

- ✓ che con nota del 28/01/2019, assunta al prot. 1232 del 30/01/2019, le seguenti ditte:
 - EUROCOSTRUZIONI MARCHE S.r.l. di Treia, c.f. 01460310434, con sede legale in via G. Matteotti 21, 62010, a Treia;
 - Morresi Mariano di Macerata, c.f. MRRMRN37B23E783F, residente in via G.B. Contini 60, 62100 a Macerata;quali soggetti attuatori, per quanto alle rispettive proprietà e destinazioni, dell'ambito urbanistico inerente la scheda urbanistica di dettaglio P.L.6 allegata alla variante generale al PRG in adeguamento al PPAR approvata definitivamente con delibera della giunta provinciale n. 366 del 13/11/2001, in virtù della Convenzione urbanistica stipulata allo scopo con rep. 1362 del 13/12/2003, hanno avanzato istanza di variante parziale al PRG, ai sensi dell'art. 15, comma 5, della L.R. 34/1992, per il completamento dell'intervento urbanistico in questione mediante anche lieve riduzione della volumetria massima edificabile nel comparto, allegando il progetto a firma dell'arch. Sandro Marinelli di Tolentino;
- ✓ che in proposito le previsioni della Scheda Progetto originaria e delle successive varianti risultavano infatti ampiamente scadute per decorrenza dei termini di validità pari a 13 anni dalla stipula della convenzione, così come ampliati dal D.L. 69/2013, convertito dalla Legge n. 98/2013, e pertanto occorreva riadottare il piano di lottizzazione per la parte inattuata, mantenendo sostanzialmente invariato l'impianto urbanistico generale del piano anche per l'avanzato stato attuativo delle OO.UU. primarie (quasi completate) e la realizzazione di tre edifici, ma provvedendo a:
 - modesti assestamenti dei perimetri e delle localizzazioni conseguenti al rilievo dei tracciati delle opere di urbanizzazioni realizzate;
 - riduzione di mc 3.199,30 (corretti in sede di istruttoria dell'ufficio in mc 3.213,41) delle volumetrie residenziali assentite e riportate nella variante 2 alla Scheda Progetto, per meglio rispondere alle mutate condizioni dell'odierno mercato immobiliare;
 - modifica della localizzazione del lotto contrassegnato con il n. 5 sulla variante 2, che viene invertito con il parcheggio P3 per conseguire l'obiettivo di aggregare tale parcheggio più strettamente allo spazio centrale a verde pubblico, allontanando l'edificio da realizzare da quelli esistenti a destinazione residenziale per creare un varco interno di distribuzione;

Rilevato:

- ✓ che la proposta avanzata ben s'inquadrava nell'ambito delle previsioni del comma 5 dell'art. 15 della legge regionale n. 34/1992 cosicché:
 - poiché l'originaria previsione urbanistica non aveva scontato l'applicazione delle norme in materia di assetto idrogeologico del territorio di cui al capo II della legge regionale n. 22 del 23 novembre 2011, con nota n. 7450 del 24/05/2019 si era provveduto a richiedere al competente ufficio della Regione Marche, P.F. Tutela del Territorio di Macerata l'emissione dello specifico parere di compatibilità idraulica, rilasciato con provvedimento n. 1414233 del 28/11/2019, assunto al prot. 16639 del 28/11/2019;
 - in relazione alla necessità o meno di avviare la procedura di Valutazione Ambientale Strategica di cui al titolo II del d.lgs. 152/2006 ed al capo II della legge regionale n. 6 del 12/06/2007, la lettera "d)" del comma 8 del punto 1.3 dell'allegato 1 della D.G.R. 1813 del 21/12/2010 recante "Aggiornamento delle linee guida regionali per la Valutazione Ambientale Strategica di cui alla DGR 1400/2008 e adeguamento al D.lgs. 152/2006 così come modificato dal D.lgs. 128/2010" espressamente specifica che "... non sono comunque soggetti a VAS ... le varianti di cui all'art. 15 co. 5 della L.R. 34/1992..." e pertanto, ai sensi del paragrafo 1.3, punto 10, della D.G.R. 1813/2010, si era provveduto con nota n. 7449 del 24/05/2015 ad effettuare la comunicazione preventiva di adozione della predetta variante urbanistica alla provincia di Macerata che, previa istruttoria di competenza aveva riscontrato con nota n. 17698 del 21/06/2019, assunta al prot. 9007 del 21/06/2019, confermando l'esenzione dalla procedura V.A.S. della variante in oggetto;

Considerato:

- ✓ che, completato il percorso istruttorio, con deliberazione della giunta comunale n. 298 del 12/12/2019 si era stabilito:
- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica allegata, parte integrante e sostanziale del presente atto;
 - 2) di approvare quindi in via preliminare il progetto di completamento dell'intervento urbanistico preventivo P.L.6. in località Casette Verdini, redatto dall'arch. Sandro Marinelli di Tolentino in data gennaio 2019 suddiviso in due comparti urbanistici:
 - Comparto A - zona residenziale di espansione C - di pertinenza della ditta Eurocostruzioni Marche S.r.l. di Treia, c.f. 01460310434;
 - Comparto B - zona produttiva di completamento D - di pertinenza della ditta Morresi Mariano di Macerata, c.f. MRRMRN37B23E783F;mediante nuova adozione per completamento della parte inattuata in variante al vigente PRG, sulle aree identificate catastalmente al foglio 46 con mappali n. 883 e 1032 (comparto A) e 884 (comparto B), secondo i seguenti elaborati tecnici:
 - Tav. R-NTA Relazione Illustrativa, Norme Tecniche di Attuazione;
 - Tav. SC Schema di convenzione - modificata;
 - Tav. 1 Inquadramento Urbanistico
 - Tav. 2 Pianificazione Urbanistica previgente
 - Tav. 3 Planimetria Stato attuale (scala 1 : 200)
 - Tav. 4 Documentazione Fotografica dello Stato Attuale
 - Tav. 5 Assetto urbanistico di cui alla Variante 2 alla scheda progetto (scala 1 : 500)
 - Tav. 6 OOUU Primaria realizzate (scala 1:200) - strade, marciapiedi, parcheggi, verde pubblico;
 - Tav. 7 OOUU Primaria realizzate (scala 1:200) - rete fognaria acque chiare - nere;
 - Tav. 8 OOUU Primaria realizzate (scala 1:200) - rete idrica - irrigazione - gas metano;
 - Tav. 9 OOUU Primaria realizzate (scala 1:200) - Rete telefono - elettrica - illuminazione;
 - Tav. 10 Assetto urbanistico completamento (scala 1:200) - Destinazioni d'uso;
 - Tav. 11 Assetto urbanistico completamento (scala 1:200) - Dati quantitativi;
 - Tav. 12 Aree da cedere (scala 1:200) - modificata;
 - Tav. 13 Previsione Planivolumetrica - Profili A - A', B - B' (scala 1:200);
 - Tav. 14 Progetto OOUU completamento (scala 1:200) - strade, marciapiedi, parcheggi, verde;
 - Tav. 15 Progetto OOUU completamento (scala 1:200) - Rete fognaria acque chiare - nere;
 - Tav. 16 Progetto OOUU completamento (scala 1:200) - Rete idrica - irrigazione - gas metano;
 - Tav. 17 Progetto OOUU completamento (scala 1:200) - Rete telefono - elettrica - illuminazione;
 - Tav. 18 Particolari costruttivi
 - * Relazione geologica (con verifica compatibilità idraulica) - geol. Lorena Tarini;come integrati e modificati dall'ufficio tecnico sulla base delle indicazioni dell'amministrazione comunale in sede di istruttoria, al fine di consentire l'adozione da parte del consiglio comunale ai sensi del combinato disposto dell'art. 15, comma 5, e dell'art. 30 della legge regionale n. 34/1992 per l'avvio della procedura ivi prevista;
 - 3) di dare atto che dall'adozione del presente provvedimento non deriva né può, al momento, derivare alcun impegno di spesa per il comune di Pollenza;
 - 4) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
 - 5) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.
- ✓ che, una volta acquisiti con nota assunta al prot. 17733 del 17/12/2019 gli elaborati progettuali aggiornati sulla base delle osservazioni formulate dalla giunta comunale anche in ordine alla migliore integrazione della previsione urbanistiche con l'attuale contesto territoriale di riferimento, l'ufficio tecnico aveva redatto la proposta di delibera di consiglio comunale di adozione della variante al PRG di che trattasi, ai sensi dell'art. 15, comma 5, e dell'art. 30 della legge regionale n. 34/1992, in data 23/12/2019, successivamente portata all'esame dell'organo consiliare della prima seduta utile il 17/02/2020 come da verbale n. 9;

Dato atto:

- ✓ che la regione Marche ha emanato in data 30/12/2019 la legge regionale n. 43 recante "Misure urgenti di adeguamento della legislazione regionale", pubblicata sul Bollettino Ufficiale della regione n. 106 del 31/12/2019 - successivamente rettificata nel n. 8 del 23/01/2020 - e pertanto entrata in vigore il 01/01/2020;
- ✓ che l'art. 1 della predetta L.R. 43/2019, prevede espressamente la modifica del comma 5

dell'art. 15 della L.R. 34/1992 conferendo la competenza all'adozione ed approvazione delle varianti ivi previste in via esclusiva alla giunta comunale;

- ✓ che peraltro con D.G.R. n. 1647 del 23/12/2019 si è anche provveduto a modificare completamente la procedura di Valutazione Ambientale Strategica nel territorio della regione Marche, prevedendo in particolare, come meglio indicato nel successivo Decreto n. 13 del 17/01/2020 del Dirigente della P.F. "Valutazioni e autorizzazioni ambientali, qualità dell'aria e protezione naturalistica", la necessità di sottoporre perlomeno a screening semplificato tutti i piani e programmi anche nel settore della pianificazione territoriale;

Ritenuto:

- ✓ che la modifica normativa sopravvenuta renda di fatto viziato per incompetenza, e quindi annullabile ai sensi dell'art. 21-octies della Legge 241/1990, l'atto consiliare n. 9/2020 di adozione della variante parziale al PRG in oggetto e pertanto occorra provvedere, ai sensi del successivo art. 21-nonies, comma 1, della legge n. 241/1990, all'annullamento dell'atto in autotutela;
- ✓ che nello specifico i presupposti per l'esercizio del potere di autotutela posso sostanzarsi come segue:
 - la palese illegittimità del provvedimento amministrativo da ritirare in autotutela per evidente incompetenza dell'organo che lo ha adottato (consiglio comunale anziché giunta comunale);
 - la sussistenza di un interesse legittimo che consiglia l'esercizio del potere di ritiro dell'atto illegittimo (interesse da ritenere prevalente rispetto a quello al mantenimento dell'atto, ancorché illegittimo) in quanto è necessario garantire agli stessi soggetti privati interessati alla positiva conclusione del procedimento di approvazione della variante, l'efficacia dei relativi provvedimenti (ben potendosi riavviare immediatamente la procedura corretta con l'adozione da parte della giunta comunale);
 - l'assoluta ragionevolezza del termine entro cui si esercita il potere di autotutela, in considerazione anche dell'affidamento ingenerato dal provvedimento da ritirare, in quanto sono trascorse appena poche settimane;

Ravvisata:

- ✓ la necessità quindi di annullare in autotutela, ai sensi dell'art. 21-nonies, comma 1, della legge n. 241/1990, la precedente deliberazione di consiglio comunale n. 9 del 17/02/2020 di adozione della variante parziale al PRG ex art. 15, comma 5, della L.R. 34/1992, relativa alla nuova adozione per completamento della parte inattuata del piano di lottizzazione convenzionato P.L.6 sulle aree identificate catastalmente al foglio 46 con mappali n. 883 e 1032 (comparto A) e 884 (comparto B), per l'evidente vizio di incompetenza dell'organo chiamato ad adottarlo, in virtù della subentrata L.R. n. 43 del 30/12/2019;
- ✓ la necessità inoltre di delegare alla giunta comunale, ai sensi dell'art. 1 della L.R. 43/2019, in vigore dal 01/01/2020, l'adozione dei successivi provvedimenti di adozione ed approvazione della variante parziale al PRG ex art. 15, comma 5, della L.R. 34/1992, relativa alla nuova adozione per completamento della parte inattuata del Piano di Lottizzazione convenzionato P.L.6 a Casette Verdini;

Visto:

- ✓ gli artt. 21-octies e 21-nonies della legge n. 241 del 07/08/1990, recante "*Nuove norme sul procedimento amministrativo*" e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni e integrazioni;
- ✓ gli artt. 15, comma 5, e 30 della legge regionale n. 34 del 05/08/1992, recante "Norme in materia urbanistica, paesaggistica e di assetto del territorio" e le sue successive modifiche e integrazioni, in particolare le modifiche apportate dall'art. 1, primo comma, della legge regionale n. 43 del 30/12/2019;
- ✓ la Delibera di Giunta Regionale n. 1647 del 23/12/2019 recante "*Approvazione Linee guida regionali per la Valutazione Ambientale Strategica e revoca della D.G.R. 1813/2010*" ed il connesso Decreto del Dirigente della P.F. "Valutazioni e autorizzazioni ambientali, qualità dell'aria e protezione naturalistica" n. 13 del 17/01/2020 recante "*Indicazioni tecniche, requisiti e moduli per la Valutazione Ambientale Strategica*";

Preso atto infine:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto Responsabile del Settore B Ufficio Tecnico del comune di Pollenza, anche nelle sue funzioni di responsabile del procedimento di che trattasi:

propone

al consiglio comunale, per i motivi di cui in narrativa, di deliberare quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica prot.UTC 056/20/B del 26/02/2020, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di annullare pertanto in autotutela, ai sensi dell'art. 21-nonies, comma 1, della legge n. 241/1990, la precedente deliberazione di consiglio comunale n. 9 del 17/02/2020 di adozione della variante parziale al PRG ex art. 15, comma 5, della L.R. 34/1992, relativa alla nuova adozione per completamento della parte inattuata del piano di lottizzazione convenzionato P.L.6 sulle aree identificate catastalmente al foglio 46 con mappali n. 883 e 1032 (comparto A) e 884 (comparto B), per l'evidente vizio di incompetenza dell'organo chiamato ad adottarlo, in virtù dell'art. 1 della nuova L.R. n. 43 del 30/12/2019;
- 3) di disporre quindi, a cura del responsabile del procedimento, il riavvio della procedura di approvazione della variante urbanistica di cui al titolo da parte della giunta comunale secondo la nuova normativa in vigore dal 01/01/2020;
- 4) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to ing. Federico Canullo

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: REGOLARITA` TECNICA del 26-02-2020: Favorevole	
---	--

	Il Responsabile del servizio interessato F.to CANULLO FEDERICO
--	---

Il presente verbale, salva l'ulteriore e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Il SINDACO
F.to ROMOLI MAURO

Il Segretario
F.to Appignanesi Giuliana

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

- ❑ E' stata affissa all'albo pretorio comunale on line il giorno 11-03-20, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, C. 1, T.U. 267/2000 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).
- ❑ E' stata trasmessa al Prefetto (art. 135, del T.U. 267/2000). Con lettera n. _____ del _____

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario
F.to Appignanesi Giuliana

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- ❑ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:
 - ❑ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n. 267/2000)
- ❑ Ha acquistato efficacia il giorno _____, avendo il Consiglio confermato l'atto con deliberazione n. _____ del _____ (art. 127, c. 2, del T.U. n. 267/2000);
- ❑ E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale, come prescritto dall'art. 124, c.2, del T.U. n. 267/2000e dall'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, per quindici giorni consecutivi dal 11-03-20, al 26-03-20,

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio
F.to Appignanesi Giuliana

E' copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario