



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 587 Del 30-12-19

SETTORE B - AREA TECNICA

Reg. generale 1395

Oggetto: SERVIZIO ENERGIA. SERVIZIO DI CONSULENZA TECNICA PER ESECUZIONE DIAGNOSI ENERGETICHE E PREDISPOSIZIONE BANDO. IMPEGNO DI SPESA SALDO

L'anno duemiladiciannove, il giorno trenta del mese di dicembre, nel proprio ufficio.

Il Funzionario Responsabile

Premesso:

- ✓ che con precedente determinazione n. 231/529 del 15/06/2016 si era stabilito:
1. di approvare le premesse di cui in narrativa;
 2. di affidare, sulla base della documentazione acquisita agli atti d'ufficio, il servizio di "Consulenza tecnica per esecuzione diagnosi energetiche e predisposizione bando appalto servizio energia" (CIG Z711A4ACCA) all'ing. Tiziano Frontaloni di Treia, c.f. FRNTZN79E08E783N, con studio in via A. Gramsci 22 62010 a Treia, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Macerata con n. A1180, per l'importo contrattuale di netti € 9.910,00, con le seguenti caratteristiche principali:
 - a) **oggetto dell'incarico:** servizio di consulenza tecnica di predisposizione del bando di gara per l'affidamento del servizio energia del comune di Pollenza previa esecuzione di diagnosi energetiche degli edifici maggiormente energivori di proprietà comunale di seguito elencati:
 - sede municipale;
 - casa di riposo;
 - scuola primaria Anna Frank e dell'infanzia Andersen;
 - scuola primaria Carlo Urbani;complete dei parametri tecnici indispensabili per la stesura del bando (volume, planimetrie d'uso, tempi di accensione impianti, consumi annuali, specifiche tecniche impianti; ipotesi di efficientamento, tempi ammortamento), CIG Z711A4ACCA;
 - b) **importo contratto:** importo complessivo a corpo € 9.910,00, di cui € 8.610,00 per la redazione delle diagnosi energetiche dei quattro edifici individuati ed € 1.300,00 per la consulenza in sede di predisposizione del bando di gara, oltre contributo previdenziale al 4% ed I.V.A. al 22%;
 - c) **garanzie:** il pagamento del corrispettivo è subordinato alla verifica dell'adeguatezza delle prestazioni tecniche effettuate e successivamente all'affidamento del servizio energia;
 - d) **termine di esecuzione:** gli elaborati relativi alle diagnosi energetiche dovranno essere consegnati entro 60 giorni dalla data dell'affidamento;
 - e) **penali:** per ogni giorno di ritardo sarà applicata una penale pari a € 8,61 comunque complessivamente non superiore al 10% dell'importo della prestazione;
 - f) **pagamenti:** la liquidazione delle prestazioni eseguite sarà effettuato entro 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione

- del servizio energia, previo pagamento della somma in tesoreria comunale.*
3. *di dare atto che dell'avvenuta aggiudicazione dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata si darà notizia al pubblico mediante apposito avviso, redatto secondo lo schema agli atti di ufficio, all'albo pretorio on line ai sensi del combinato disposto degli artt. 29, 36 e 98 del codice degli appalti d.lgs. 50/2016;*
 4. *di dare altresì atto che la somma complessiva di € 12.573,81, necessaria al pagamento del servizio di che trattasi, troverà copertura nell'ambito dell'appalto del Servizio Energia con onere posto a carico della ditta aggiudicataria del servizio con specifica previsione sul bando di gara;*
 5. *di trasmettere il presente provvedimento:*
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Rilevato:

- ✓ che in attuazione del predetto provvedimento il professionista incaricato aveva provveduto a redigere le richieste diagnosi energetiche inviandole con e.mail del 13/10/2016, assunte al prot. 130803 e 13804 in pari data;
- ✓ che successivamente, con nota prot. 5795 del 28/04/2017 avanzata anche in ottemperanza di quanto stabilito dalle vigenti disposizioni in materia di centralizzazione degli acquisti della pubblica amministrazione, si era presentata alla ditta ANTAS S.r.l. di Gragnano Trebbiense (PC), c.f. 02126260062, aggiudicataria del lotto 6 della Convenzione CONSIP denominata SIE3 stipulata in data 12/11/2014, ai sensi dell'art. 26 della legge 488 del 23/12/1999 e dell'art. 58 della legge 388 del 23/12/2000, formale richiesta preliminare di fornitura, in esito alla quale era pervenuta al comune l'offerta economica nell'ambito del lotto 6 della Convenzione CONSIP denominata SIE3, in data 03/08/2017, elaborata su due distinte proposte tecnico economiche, una modulata su una durata contrattuale di 6 anni e l'altra su una durata di 12 anni, dall'esame delle quali era emerso un costo per l'ente quasi raddoppiato (canone annuale di € 169.123,51 nell'ipotesi a 6 anni e € 164.123,51 nell'ipotesi a 12 anni contro un canone pregresso di € 96.645,49 riferito all'anno 2016) rispetto alla gestione precedente;
- ✓ che la società C.P.M. gestioni termiche S.r.l. di Terni, c.f. 01014090433, con sede legale in via del Rivo 40, 05100, a Terni e sede operativa in via A. Cingolani 3, 62019 a Recanati (MC), società soggetta all'attività di direzione e coordinamento della Società Nuova Termomarche S.r.l., aveva quindi consegnato formalmente in data 30/07/2018 una nota, assunta al prot. 10840 del 03/08/2018, recante "Rinegoziazione contrattuale mediante interventi di riqualificazione energetica presso gli impianti termici comunali ai sensi del d.lgs. 115/2008" con riferimento al contratto rep. 1919 del 12/05/2011, per una durata complessiva di 10 anni ed un importo stimato del canone annuo del servizio di € 89.770,00;
- ✓ che in proposito si era richiesto al consulente tecnico incaricato dal comune in materia di efficientamento energetico, ing. Tiziano Frontaloni di Treia, in virtù dell'incarico in precedenza conferito con la già citata determinazione n. 231/529 del 15/06/2016, l'esame della proposta tecnico economica allegata alla richiesta avanzata da parte della ditta C.P.M. gestioni termiche S.r.l. di Terni, c.f. 01014090433, e la sua comparazione con l'offerta ANTAS S.r.l. acquisita agli atti, seppur solo in via informale, ed alla precedente gestione del servizio, comparazione consegnata in data 15/10/2018, con relazione assunta al prot. 13991, ove si conclude indicando espressamente la proposta C.P.M. S.r.l. come la migliore dal punto di vista tecnico/economico, anche in considerazione del fatto che, sulla base degli Attestati di Prestazione Energetica relativi agli immobili comunali oggetto di intervento secondo il progetto C.P.M. S.r.l., si consegue un risparmio energetico di ben il 12,95%, nonostante gli stessi risultino già in buona parte in discrete condizioni di efficienza energetica con gli interventi eseguiti nella precedente gestione;
- ✓ che con delibera di consiglio comunale n. 60 del 29/11/2018 si era pertanto provveduto ad approvare, esercitando la facoltà prevista al punto 6, comma 2, lettera "b)" del dell'allegato II del d.lgs. 115/2008, la proposta formulata dall'attuale gestore C.P.M. gestioni termiche S.r.l., assunta al prot. 10840 del 03/08/2018, di rinegoziazione del contratto del servizio energia degli immobili comunali con allungamento della durata per dieci anni, per un canone annuo di € 89.770,00, oltre I.V.A., e un investimento di riqualificazione energetica a carico della ditta C.P.M. S.r.l. di complessivi € 338.778,52, approvandone espressamente quindi la documentazione tecnica relativa, con una specifica appendice contrattuale per tenere conto degli eventuali interventi di efficientamento energetico realizzati a cura e spese del comune nel periodo di proroga contrattuale;

- ✓ che peraltro si è in proposito successivamente provveduto a stipulare con la società C.P.M. gestioni termiche S.r.l. di Terni, c.f. 01014090433 l'appendice di rep. 2647 del 28/02/2019 all'originario contratto rep.1.919/2011;

Considerato:

- ✓ che, conseguentemente, si può procedere alla liquidazione a favore del professionista a suo tempo incaricato per la consulenza necessaria allo svolgimento della procedura di affidamento del servizio, ing. Tiziano Frontaloni di Treia, c.f. FRNTZN79E08E783N, con studio in via A. Gramsci 22 62010 a Treia, part.IVA 01621580438, per l'importo netto di € 1.300,00, oltre € 52,00 per contributo previdenziale al 4% ed € 297,44 per I.V.A. al 22% come per legge, così per complessivi € 1.649,44, così come risulta dal provvedimento iniziale di affidamento dell'incarico;
- ✓ che è pertanto necessario, nelle more dell'invio della fattura elettronica da parte del professionista, impegnare la somma complessiva di € 1.649,44, sul cap. 198 del bilancio comunale di previsione 2019/2021, annualità 2019, recante "SPESE PER PROGETTAZIONI, PERIZIE, COLLAUDI, SOPRALLUOGHI ECC", che allo scopo presenta adeguata disponibilità residua per € 4.344,09;

Tenuto conto:

- ✓ che con delibera di Consiglio Comunale n. 69 in data 28/12/2018, immediatamente esecutiva, è stato approvato, ai sensi dell'art. 170, comma 1, del d.lgs. 267/2000, la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione DUP 2019/2021;
- ✓ che con delibera di Consiglio Comunale n. 70 in data 28/12/2018, immediatamente esecutiva, è stato approvato, ai sensi dell'art. 174, comma 3, del d.lgs. 267/2000 e degli articoli 10 e 11 del d.lgs. 118/2011, il bilancio di previsione finanziario 2019-2021, redatto secondo lo schema all. 9 al d.lgs. 118/2011, successivamente variato con delibere di consiglio comunale n. 3 del 06/02/2019, n. 17 del 08/04/2019, n. 15 del 25/05/2019, n. 49 del 31/07/2019 di assestamento generale e salvaguardia degli equilibri, n. 56 del 30/09/2019 e n. 58 del 30/09/2019, e n. 66 del 29/11/2019;
- ✓ della delibera di Giunta Comunale n. 10 del 20/01/2019, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021, ai sensi dell'art. 169 del d.lgs. 267/2000, nelle more di approvazione del nuovo P.E.G. sulla base del bilancio approvato;

Richiamato:

- ✓ il decreto del Sindaco n. 5 del 28/06/2019 di conferimento dell'incarico di responsabile del servizio;

Preso atto inoltre:

- ✓ della disponibilità dei fondi assegnati ai capitoli di seguito indicati presenti nel bilancio di previsione finanziaria 2019-2021:
 - Cap. 198 recante "SPESE PER PROGETTAZIONI, PERIZIE, COLLAUDI, SOPRALLUOGHI ECC", allo scopo sufficientemente capiente presentando una disponibilità residua di € 4.344,09;
- ✓ che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione, rientrante nel budget in corso di assegnazione da parte della giunta comunale, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000;

Visto:

- ✓ gli artt. 169 "Piano esecutivo di gestione", 177 "Competenze dei responsabili dei servizi", 183 "Impegno di spesa" e 184 "Liquidazione della spesa" del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con decreto legislativo 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni e integrazioni
- ✓ il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "Codice dei contratti pubblici" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017 recante "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";

- ✓ per quanto ancora in vigore il "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ lo statuto comunale vigente nonché i regolamenti comunali vigenti in materia di ordinamento generale degli uffici e dei servizi, contabilità, contratti e controlli interni;

Attesa:

- ✓ la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, rientrando lo stesso tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dell'amministrazione comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

DETERMINA

per i motivi di cui in narrativa:

1. di approvare le premesse di cui in narrativa;
2. di dare atto pertanto del credito netto residuo a favore dell'ing. Tiziano Frontaloni di Treia, c.f. FRNTZN79E08E783N, con studio in via A. Gramsci 22 62010 a Treia, , part.IVA 01621580438, per l'importo netto di € 1.300,00, oltre € 52,00 per contributo previdenziale al 4% ed € 297,44 per I.V.A. al 22% come per legge, così per complessivi € 1.649,44, così come risulta dal provvedimento iniziale di affidamento dell'incarico, delle competenze spettanti per il servizio di "Consulenza tecnica per esecuzione diagnosi energetiche e predisposizione bando appalto servizio energia" (CIG Z711A4ACCA) affidato con precedente atto n. 231/529 del 15/06/2016, da liquidarsi dietro emissione di fattura elettronica;
3. di impegnare fin da ora, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del d.lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.lgs. 118/2011, la somma complessiva di € 1.649,44, I.V.A. al 22% compresa, conseguente all'adozione del presente provvedimento, sul cap. 198 recante "SPESE PER PROGETTAZIONI, PERIZIE, COLLAUDI, SOPRALLUOGHI ECC", del bilancio comunale di previsione 2017/2019, annualità 2017, corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2017				
Cap./Art.	198	Descrizione	SPESE PER PROGETTAZIONI, PERIZIE, COLLAUDI, SOPRALLUOGHI ECC		
Miss./Progr.	01.06	PdC finanz.	1.03.02.11.000	Spesa ricorrente	NO
Compet. Econ.	2017	CIG	Z711A4ACCA	CUP	-----
Creditore	Tiziano Frontaloni di Treia, c.f. FRNTZN79E08E783N, con studio in via A. Gramsci 22 62010 a Treia, part.IVA 01621580438				
Causale	Saldo consulenza tecnica per esecuzione diagnosi energetiche e predisposizione bando appalto servizio energia				
Finanz. da FPV	NO	Importo	€ 1.649,44	Frazionabile in 12	NO

4. di imputare la spesa complessiva di € 1.649,44, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come di seguito specificato:

Esercizio	Cap./art.	Importo	Comp.economica
2019	198	€ 1.649,44	2019
			2020
			2021
Totale da imputare		€ 1.649,44	

dando atto che, in conseguenza dell'adozione del presente provvedimento, risultano ancora disponibili complessivamente € 2.694,65;

5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

6. di accertare altresì, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 267/2000, che il programma dei pagamenti relativo all'intervento di cui al titolo è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
7. di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to CANULLO FEDERICO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

30-12-2019

IL FUNZIONARIO CONTABILE
F.to Giannandrea Rosanna

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente determinazione:

- È stata pubblicata sull'albo pretorio on line del comune di Pollenza in data 11-01-2020, per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Dott.ssa Simonetta Biagioli