



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA

Registro Generale n. 50

COPIA CONFORME DELLA ORDINANZA DEL SINDACO

N. 11 DEL 14-06-2019

Ufficio: **UFFICIO TECNICO**

**Oggetto: EVENTI SISMICI DEI GIORNI 24/08/2016 E 26 E 30 OTTOBRE 2016
ORDINANZA DI "INAGIBILITÀ TEMPORANEA" E SGOMBERO
RIFERITA ALL'IMMOBILE IN CONTRADA SANTA LUCIA N. 31
(AGGREGATO 01090-00-01 - Fg. 28 Part. 104) INTEGRAZIONE
ORDINANZA 93/135RG DEL 13/03/2018.**

L'anno duemiladiciannove addì quattordici del mese di giugno, il SINDACO ROMOLI MAURO

Premesso:

- ✓ che in data 24 agosto 2016, alle ore 3,36, si è verificata una forte scossa di terremoto di magnitudo 6.0 localizzata in provincia di Rieti e con epicentro nei pressi di Accumoli, avvertita in maniera molto forte anche nel territorio di questo comune;
- ✓ che di seguito si è avviata una fase di criticità sismica, con il ripetersi di ulteriori scosse di rilevante intensità, che sta interessando anche il territorio comunale;
- ✓ che l'art. 15 della L. n. 225/1992 stabilisce:
 - al comma 3, che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e che al verificarsi dell'emergenza nell'ambito del territorio comunale, il sindaco assume la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari dandone immediata comunicazione al prefetto e al presidente della giunta regionale;
 - al comma 4, che quando la calamità naturale o l'evento non possono essere fronteggiati con i mezzi a disposizione del comune, il Sindaco chiede l'intervento di altre forze e strutture al prefetto, che adotta i provvedimenti di competenza, coordinando i propri interventi con quelli autorità comunale di protezione civile;
- ✓ che l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;
- ✓ che gli articoli 14 e 15 della legge regionale 32/2001 (sistema regionale di protezione civile) prevedono specifiche funzioni in capo ai comuni ed ai Sindaci;

Premesso altresì:

- ✓ che a seguito dell'evento sismico tutt'ora in corso sono pervenute presso gli uffici comunali molteplici segnalazioni di danni agli edifici, con richiesta di sopralluogo;

Considerato:

- ✓ che in data 19/10/2017 la squadra di tecnici incaricati del rilevamento del danno ai sensi dell'OCDPC n. 422/2016 e ss.mm.ii., identificata con il n. MR2819, ha eseguito un sopralluogo di verifica presso l'immobile sito in contrada Santa Lucia n. 31, identificato catastalmente come segue:
 - foglio n. 28 particella n. 104;compilando la scheda Fast n. 4 del 19/10/2017, riferita all'aggregato n. 01090-00-01 con esito "RICHIESTO AeDES URGENTE";
- ✓ che in data 11/01/2018 la squadra AeDES incaricata ai sensi dell'OCDPC n. 422/2016 e ss.mm.ii., identificata con il n. MP3096, ha eseguito il sopralluogo di approfondimento sull'immobile sopra identificato compilando la scheda AeDES n.6 del 11/01/2018, riferita all'aggregato n. 01090-00-01

con esito "B – EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.", nella scheda è specificato che l'inagibilità è riferita solo all'appartamento al piano terra e nei provvedimenti urgenti si evidenzia la rimozione del parapetto posto sopra al locale garage;

Rilevato

- ✓ che in data 05/03/2019 è stata assunta al protocollo n. 3135 del comune di Pollenza la valutazione favorevole della determinazione del livello operativo da parte dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche sisma 2016, a seguito di una perizia Asseverata trasmessa dal tecnico incaricato geom. Crucianelli Samuele esclusivamente al suddetto USR, nella quale si autorizza contestualmente alla valutazione preventiva del livello operativo L1, la progettazione dell'intervento di miglioramento sismico dell'immobile sito in C.da Santa Lucia n. 31 distinto al Foglio n. 28 particella n. 104;

Dato atto:

- ✓ che da visura catastale l'immobile di che trattasi risulta nella disponibilità di:
 - Romolo Donatella, nata a Corridonia il 12/02/1964 cod. fisc. RMLDTL64B52D042Q e residente a Pollenza in contrada Santa Lucia, 31 - (Proprietaria 1/3);
 - Salvucci Chiara nata a Macerata il 02/06/1994 cod. fisc. SLVCHR94H42E783A e residente a Pollenza in contrada Santa Lucia, 31 - (Proprietaria 1/3);
 - Salvucci Francesca nata a Treia il 21/11/1983, cod. fisc. SLVFNC83S61L366J e residente a Pollenza in contrada Santa Lucia, 31 - (Proprietaria 1/3);
- ✓ che dagli atti dell'ufficio anagrafe risultano residenti presso l'immobile di che trattasi i sigg.:
 - Romoli Donatella, nata a Corridonia il 12/02/1964 cod. fisc. RMLDTL64B52D042Q;
 - Cheriet Anna Ralia nata a Recanati il 16/07/2004 Cod. Fisc. CHRNRL04L56H211Q;
 - Salvucci Chiara nata a Macerata il 02/06/1994 cod. fisc. SLVCHR94H42E783A.

Visto:

- ✓ il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e in particolare gli artt. 50 e 54, relativamente alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale Ufficiale di governo;

Ritenuto:

- ✓ necessario salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

DICHIARA

l'inagibilità temporanea dell'intero immobile sito in contrada Santa Lucia n. 31, identificato catastalmente come segue:

- foglio n. 28 particella n. 104 - aggregato n. 01090-00-01;

ORDINA

- ✓ lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'immobile in oggetto ai proprietari/usufruttuari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio medesimo, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ai sensi di legge;
- ✓ la delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque e la messa in sicurezza degli impianti e servizi di distribuzione a rete, al proprietario dell'immobile o comunque a chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo;

DISPONE

- ✓ la notifica della presente ordinanza a:
 - Romolo Donatella, nata a Corridonia il 12/02/1964 cod. fisc. RMLDTL64B52D042Q e residente a Pollenza in contrada Santa Lucia, 31 (Proprietaria 1/3), anche quale genitore di Cheriet Anna Ralia nata a Recanati il 16/07/2004 e residente a Pollenza in contrada Santa Lucia, 31;
 - Salvucci Chiara nata a Macerata il 02/06/1994 cod. fisc. SLVCHR94H42E783A e residente a Pollenza in contrada Santa Lucia, 31 - (Proprietaria 1/3);
 - Salvucci Francesca nata a Treia il 21/11/1983, cod. fisc. SLVFNC83S61L366J e residente a Pollenza in contrada Santa Lucia, 31 - (Proprietaria 1/3);

- ✓ la trasmissione, ciascuno per le rispettive competenze, della presente ordinanza a:
 - Prefettura di Macerata (UTG)
 - Stazione Carabinieri di Pollenza
 - Servizio Protezione Civile regionale presso l'indirizzo pec regione.marche.protciv@emarche.it;
 - Polizia Municipale;
- ✓ che il Comando di Polizia Municipale sia incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- ✓ la pubblicazione della presente ordinanza nelle forme di legge;

INDIVIDUA

ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il responsabile dell'UTC settore B ing. Federico Canullo e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso l'ufficio tecnico comunale.

RENDE NOTO

- ✓ che contro la presente Ordinanza sono ammissibili ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Marche entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo;
- ✓ che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari dell'immobile o di chi ne ha la disponibilità a qualunque titolo che ne risponderà in via civile, penale ed amministrativa.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Pollenza, 14-06-2019

IL SINDACO
F.to ROMOLI MAURO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 15-06-2019 al 30-06-2019
Lì 15-06-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to

Copia conforme all'originale
Lì 15-06-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO