



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA

Registro Generale n. 264

COPIA CONFORME DELLA ORDINANZA DEL SINDACO

N. 176 DEL 19-10-2018

Ufficio: **UFFICIO TECNICO**

**Oggetto: EVENTI SISMICI DEI GIORNI 24/08/2016 E 26 E 30 OTTOBRE 2016
ORDINANZA DI "NON AGIBILITÀ" (AEDES) E SGOMBERO RIFERITA
ALL'IMMOBILE SITO IN CONTRADA MORAZZANO N. 80 (AGGREGATO
00639-00-00 - Fg. 26 Part. 91)**

L'anno duemiladiciotto addì diciannove del mese di ottobre, il SINDACO MONTI LUIGI

Premesso:

- ✓ che in data 24 agosto 2016, alle ore 3,36, si è verificata una forte scossa di terremoto di magnitudo 6.0 localizzata in provincia di Rieti e con epicentro nei pressi di Accumoli, avvertita in maniera molto forte anche nel territorio di questo comune;
- ✓ che di seguito si è avviata una fase di criticità sismica, con il ripetersi di ulteriori scosse di rilevante intensità, che sta interessando anche il territorio comunale;
- ✓ che l'art. 15 della L. n. 225/1992 stabilisce:
 - al comma 3, che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e che al verificarsi dell'emergenza nell'ambito del territorio comunale, il sindaco assume la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari dandone immediata comunicazione al prefetto e al presidente della giunta regionale;
 - al comma 4, che quando la calamità naturale o l'evento non possono essere fronteggiati con i mezzi a disposizione del comune, il Sindaco chiede l'intervento di altre forze e strutture al prefetto, che adotta i provvedimenti di competenza, coordinando i propri interventi con quelli autorità comunale di protezione civile;
- ✓ che l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;
- ✓ che gli articoli 14 e 15 della legge regionale 32/2001 (sistema regionale di protezione civile) prevedono specifiche funzioni in capo ai comuni ed ai Sindaci;

Premesso altresì:

- ✓ che a seguito dell'evento sismico tutt'ora in corso sono pervenute presso gli uffici comunali molteplici segnalazioni di danni agli edifici, con richiesta di sopralluogo;

Rilevato:

- ✓ che in data 30/12/2016 la squadra di tecnici incaricati del rilevamento del danno ai sensi dell'OCDPC n. 422/2016 e ss.mm.ii., identificata con il n. SF893, ha eseguito un sopralluogo di verifica presso gli immobili siti in contrada Morazzano snc, identificati catastalmente come segue:
 - foglio n. 26 particella n. 91;compilando la scheda Fast n. 3 del 30/12/2016, riferita all'aggregato n. 00639-00-00 con esito "RICHIESTA APPROFONDIMENTO AeDES";
- ✓ che in data 04/07/2017 la squadra AeDES incaricata ai sensi dell'OCDPC n. 422/2016 e ss.mm.ii., identificata con il n. 1342, ha eseguito il sopralluogo di approfondimento sull'immobile sopra identificato compilando la scheda AeDES n. 1 del 04/07/2017, riferita all'aggregato n. 00639-00-00 con esito "A – EDIFICIO AGIBILE";
- ✓ che sulla base dell'esito della Scheda AeDES n. 1 del 04/07/2017 riferita all'aggregato n. 00639-00-00 il cui giudizio di agibilità è risultato essere "Edificio Agibile", esistevano i presupposti

per la revoca dell'ordinanza sopra citata, è stata revocata la precedente ordinanza di Sgombero post-sisma n. 43/75 del registro delle Ordinanze, emessa il 26/08/2016;

Considerato:

- ✓ che in data 28/02/2018 è pervenuta via PEC ed è stata assunta al prot. 3071 del 01/03/2018 la richiesta a codesto ente di ripetizione del sopralluogo AeDES corredata della prescritta perizia asseverata a firma del tecnico abilitato, Ing. Alberto Rita cod. fisc. RTILRT65C18D042M iscritto All'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. A624;
- ✓ che con nota del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche (Prot. USR n. 57628 del 13/09/2018) pervenuta a codesto ente in data 13/09/2018 ed assunta al protocollo al n. 12364 è stata autorizzato un ulteriore sopralluogo sull'immobile di cui in oggetto finalizzato alla eventuale revisione della scheda AeDES precedentemente compilata;
- ✓ che in data 17/10/2018 la squadra AeDES-GL incaricata ai sensi dell' OCDPC n. 422/2016 e ss.mm.ii., identificata con il n. MP3354, ha eseguito un sopralluogo sull'immobile sopra identificato compilando la scheda AeDES n. 001/001 del 17/10/2018, riferita all'aggregato n. 00639-00-00 con esito "B – EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento", riportando la seguente indicazione: *La temporanea inagibilità è riferita al locale deposito zona ovest. Esiste già una puntellatura del pannello di tamponatura che risulta non efficace. Si consiglia di puntellare anche dall'interno;*

Dato atto:

- ✓ che da visura catastale l'immobile di che trattasi risulta nella disponibilità di:
 - Piccioni Stefania nata a Macerata il 03/08/1974, Cod. Fisc. PCCSFN74M43E783K e residente a Pollenza in Largo Giovanni Verga, 9 - comproprietaria;
 - Piccioni Elisabetta nata a Macerata il 27/11/1971, Cod. Fisc. PCCLBT71S67E783Z e residente a Petriolo in via Dell'Artigianato n. 19 – comproprietaria;
 - Piccioni Lorenza, nata a Macerata il 15/07/1967, Cod. Fisc. PCCLNZ67L55E783Q e residente a Pollenza in contrada Morazzano n. 39;
 - Barticola Rita nata a Camerino il 19/02/1943, Cod. Fisc. BRTRTI43B59B474E e residente a Pollenza in contrada Morazzano n. 80/A;

Visto:

- ✓ il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e in particolare gli artt. 50 e 54, relativamente alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale Ufficiale di governo;

Ritenuto:

- ✓ necessario salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

DICHIARA

l'inagibilità della porzione dell'immobile, riferita al locale deposito zona ovest, sito in contrada Morazzano n. 80, identificato catastalmente come segue:

- foglio n. 26 particella n. 91 - aggregato n. 00639-00-00;

ORDINA

- ✓ **lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'immobile in oggetto ai proprietari/usufruttuari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio medesimo, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ai sensi di legge;**
- ✓ **la delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque e la messa in sicurezza degli impianti e servizi di distribuzione a rete, al proprietario dell'immobile o comunque a chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo;**

DISPONE

- ✓ la notifica della presente ordinanza a:
 - Piccioni Stefania nata a Macerata il 03/08/1974, Cod. Fisc. PCCSFN74M43E783K e residente a Pollenza in Largo Giovanni Verga, 9 - comproprietaria;
 - Piccioni Elisabetta nata a Macerata il 27/11/1971, Cod. Fisc. PCCLBT71S67E783Z e residente a Petriolo in via Dell'Artigianato n. 19 – comproprietaria;
 - Piccioni Lorenza, nata a Macerata il 15/07/1967, Cod. Fisc. PCCLNZ67L55E783Q e residente a Pollenza in contrada Morazzano n. 39;
 - Barticola Rita nata a Camerino il 19/02/1943, Cod. Fisc. BRTRTI43B59B474E e residente a Pollenza in contrada Morazzano n. 80/A;

- Sig. Brasca Gionni nato a Treia il 19/02/1983, Cod. Fisc. BRSGNN83B19L366V e residente a Pollenza in via Cardarelli n. 80 in qualità di titolare/legale rappresentante della ditta Bottega del restauro di Brasca Gionni con sede presso l'edificio di che trattasi;
- ✓ la trasmissione, ciascuno per le rispettive competenze, della presente ordinanza a:
 - Prefettura di Macerata (UTG)
 - Stazione Carabinieri di Pollenza
 - Servizio Protezione Civile regionale presso l'indirizzo pec regione.marche.protciv@emarche.it;
 - Polizia Municipale;
- ✓ che il Comando di Polizia Municipale sia incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- ✓ la pubblicazione della presente ordinanza nelle forme di legge;

INDIVIDUA

ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il responsabile dell'UTC settore B ing. Federico Canullo e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso l'ufficio tecnico comunale.

RENDE NOTO

- ✓ che contro la presente Ordinanza sono ammissibili ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Marche entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo;
- ✓ che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari dell'immobile o di chi ne ha la disponibilità a qualunque titolo che ne risponderà in via civile, penale ed amministrativa.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Pollenza, 19-10-2018

IL SINDACO
F.to MONTI LUIGI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 23-10-2018 al 07-11-2018
Lì 23-10-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to

Copia conforme all'originale
Lì 23-10-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO