

S.U.A. POLLENZA - PETRIOLO LORO PICENO

Sede principale di Pollenza
provincia di Macerata

c.f. 00224000430 - piazza Libertà 16, 62010, Pollenza - e.mail info@comune.pollenza.mc.it - P.E.C. comune.pollenza.mc@legalmail.it - http: www.comune.pollenza.mc.it
tel.0733/548717-18-19-20; fax 0733/548712 - e.mail urbanistica@comune.pollenza.mc.it - territorio@comune.pollenza.mc.it - lavoripubblici@comune.pollenza.mc.it

prot.UTC

208 / 18 /B

Pollenza, 7 agosto 2018

RIF.TO: **Bando/Disciplinare di gara prot. 6530 del 10/05/2018 - RdO MEPA 1928541**
Verbale di prima seduta prot.UTC 197/18/B del 01/08/2018

OGGETTO: d.lgs. 50/2016, artt. 36, comma 2, lett."c", 37, comma 2, 38, 95, comma 3 e 216, comma 4 e 9.
Procedura negoziata, mediante strumento telematico MEPA, per l'affidamento dei lavori di manutenzione necessari alla realizzazione in Partenariato Pubblico Privato dell'intervento di **"Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione"** cod. 02-2018. **CUP I83H18000020008, CIG 7479833973.**
VERBALE PROCEDURA NEGOZIATA - SECONDA SEDUTA

Spett.le **Amministrazione Comunale**
piazza Libertà 16
62010 - POLLENZA

VERBALE SEDUTA DI GARA ***seconda seduta***

Premesso:

- ✓ che il progetto definitivo delle opere di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione" redatto da parte del personale dell'ufficio tecnico sotto il coordinamento dell'ing. Marco Orazi in data 05/02/2018 per l'importo complessivo di € 1.290.000,00, è stato approvato dalla giunta comunale con delibera n. 76 del 23/04/2018, in cui si era stabilito di avvalersi, ai sensi del combinato disposto dei commi 6 e seguenti dell'art. 95, del comma 2, lettera "c)", dell'art. 36 e del comma 2 dell'art. 37 del codice dei contratti pubblici, dello strumento elettronico di negoziazione MEPA gestito da CONSIP S.p.A. con affidamento con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, mediante apertura al confronto competitivo attraverso la pubblicazione di una Richiesta di Offerta - R.d.O. - aperta a tutti gli operatori abilitati ai lavori di riqualificazione e manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione detentori della Categoria di opere Generali OG10 preselezionati da CONSIP S.p.A. nel bando relativo alla manutenzione degli impianti, in possesso degli ulteriori requisiti di qualificazione previsti dalla presente procedura;
- ✓ che pertanto con determina n. 2-SUA/370 del 08/05/2018 il responsabile del procedimento della SUA ha approvato il disciplinare e gli altri documenti di gara in cui si è assunto, quale criterio di selezione delle offerte, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del d.lgs. 50/2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo assegnando all'elemento tecnico - qualità - massimo 75 punti (60 punti per la qualità progettuale - dei quali 30 per la proposta di soluzioni smart integrate e 30 per miglioramenti tecnico funzionali - e 15 punti per il risparmio energetico conseguito) e all'elemento prezzo - ribasso - massimo 25 punti, da assegnarsi con il criterio non lineare a proporzionalità inversa;

Visto:

- ✓ che il bando/disciplinare di gara pubblicato con prot. 6530 del 10/05/2018, mediante R.d.O. n. 1928541 del 14/05/2018 sullo strumento elettronico di negoziazione MEPA gestito da CONSIP S.p.A.,

aperta a tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti, e le sue successive modificazioni come precisato nel verbale di prima seduta;

Richiamata

- ✓ la determina del responsabile del procedimento per la SUA n. 10-SUA/642 del 31/07/2018 con cui si è proceduto, ai sensi dell'art. 77 del codice, alla nomina della commissione di gara composta come di seguito specificato:
 - quale Presidente della Commissione la dott.ssa Giuliana Appignanesi del comune di Pollenza, in qualità di "Specialista in materia di procedure di gara";
 - quale Commissario l'ing. Nazareno Sagretti funzionario responsabile del settore Lavori Pubblici del Comune di Urbisaglia, in qualità "Specialista in gestione e appalti di lavori pubblici";
 - quale Commissario l'ing. Riccardo Maccari, libero professionista, in qualità di "Specialista in impianti tecnologici";

Considerato:

- ✓ il verbale della prima seduta di gara prot.UTC 197/18/B del 01/08/2018, relativo all'esame della documentazione amministrativa per l'ammissione alla gara delle ditte offerenti in seduta pubblica, e all'esame delle offerte tecniche in seduta riservata;
- ✓ l'avviso n. 10799 del 02/08/2018, allo scopo pubblicato all'Albo Pretorio on line del comune di Pollenza con rep.1315, con cui si dava notizia al pubblica della seconda seduta di gara relativa all'esame delle offerte economiche;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, l'anno 2018 (duemiladiciotto) alle ore 13,00 di oggi 7 (sette) del mese di agosto in Pollenza, presso l'Ufficio Tecnico Comunale settore B, a porte aperte, si riunisce la Commissione di gara nominata con determinazione del Responsabile Unico del Procedimento per la S.U.A., come di seguito:

- la dott.ssa Giuliana Appignanesi del comune di Pollenza, in qualità di Presidente della Commissione;
 - l'ing. Nazareno Sagretti funzionario responsabile del settore Lavori Pubblici del Comune di Urbisaglia, in qualità di Commissario;
 - l'ing. Riccardo Maccari, libero professionista, in qualità di Commissario;
- oltre all'ing. Federico Canullo, responsabile del settore B del comune di Pollenza, R.U.P. della presente procedura nell'ambito della SUA, esclusivamente con funzioni di segretario verbalizzante.

Alla seduta assiste la sig.ra Anna Ceci delegata allo scopo dalla ditta Menowatt GE S.p.A. di Grottammare (AP), c.f. 01384070445, con formale delega già acquisita agli atti del procedimento ed allegata al verbale della prima seduta.

Si preleva il plico pervenuto per la partecipazione alla presente gara dall'armadietto chiuso a chiave presso l'ufficio tecnico comunale.

Il presidente della Commissione di gara prosegue con la lettura ad alta voce del punteggio attribuito all'offerta tecnica dell'unico concorrente secondo la tabella allegata al verbale della prima seduta di gara.

Si procede quindi all'apertura della busta contenente l'offerta economica del concorrente rilevando che la ditta Menowatt GE S.p.A. di Grottammare (AP), c.f. 01384070445, ha offerto un ribasso percentuale del 3,50% sul prezzo complessivo a base d'asta di € 953.222,48, esclusi gli oneri per la sicurezza di € 24.793,10 impegnandosi a realizzare l'intervento in oggetto per un **importo netto complessivo di € 944.652,79**.

La commissione, preso atto che la dichiarazione di offerta risulta essere regolarmente redatta e completa in ogni sua parte, procede pertanto all'attribuzione del relativo punteggio secondo l'applicazione della formula matematica di cui al bando di gara; poiché trattasi di unico concorrente il punteggio è automaticamente determinato in 25 punti.

Si procede quindi al calcolo del punteggio complessivo mediante somma dei punteggi riferiti all'offerta tecnica ed all'offerta economica:

$$P_{totale} = P_{tecnica} + P_{economica} = 38,15 + 25,00 = \mathbf{63,15}$$

L'attribuzione dei punteggi e le relative somme sono indicate nella tabella riassuntiva allegata al presente verbale che ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Il concorrente provvisoriamente aggiudicatario risulta pertanto essere la ditta Menowatt GE S.p.A. di Grottammare (AP), c.f. 01384070445, con il punteggio complessivo di 63,15/100 e con il ribasso offerto del 3,50%.

Il Presidente della Commissione alle ore 13:20 dichiara pertanto conclusa la seduta di gara.

Letto, approvato e sottoscritto come appresso.

Il Presidente - dott.ssa Giuliana Appignanesi

Il componente - ing. Nazareno Sagretti

Il componente - ing. Riccardo Maccari

Il segretario verbalizzante - ing. Federico Canullo

