



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 253 Del 31-07-18

SETTORE B - AREA TECNICA

Reg. generale 641

**Oggetto: RISTRUTTURAZIONE AREA CAPPELLINE CIMITERIALI 3° LOTTO (13-2017).
FRAZIONAMENTO CATASTALE AREA DI RISPETTO DA ACQUISIRE.
IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO SERVIZIO.**

L'anno duemiladiciotto, il giorno trentuno del mese di luglio, nel proprio ufficio.

Il Funzionario Responsabile

Premesso:

- ✓ che il comune di Pollenza ha provveduto ad approvare in via definitiva, ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 50/2016, il nuovo "Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2017-2019" ed il relativo "Elenco Annuale Lavori 2017" con delibera di consiglio comunale n. 9 del 28/02/2017 e successivamente oggetto di modifiche parziali con ulteriore delibera di consiglio comunale n. 26 del 26/05/2017 per la Variante "maggio 2017" e con la delibera di consiglio comunale n. 36 del 29/09/2017 per la variante "Settembre 2017";
- ✓ che nell'ambito del predetto strumento di programmazione degli investimenti dell'ente è compreso uno specifico intervento, identificato con cod. 13-2017 "Ristrutturazione area cappelline cimiteriali terzo lotto", finalizzato alla realizzazione di tutta una serie di opere sugli immobili e le infrastrutture del civico cimitero, in attuazione del vigente Piano Regolatore Generale del Cimitero approvato con delibera di consiglio comunale n. 5 del 10/03/2014, per la manutenzione, l'adeguamento ed il potenziamento del cimitero ed in particolare delle aree per cappelline e per le inumazioni a terra, per un importo stabilito in misura pari a complessivi € 40.000,00;

Premesso altresì:

- ✓ che pertanto la giunta comunale, con propria deliberazione n. 271 del 18/12/2017, aveva in proposito stabilito:
 - 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica allegata, parte integrante e sostanziale del presente atto;
 - 2) di approvare pertanto il progetto delle opere urgenti di "Ristrutturazione area cappelline cimiteriali terzo lotto", comportante lavori per un importo a base d'asta di € 31.000,00, compresi € 775,00 per oneri per la sicurezza, oltre € 10.754,38 per somme a disposizione, per una spesa complessiva di € 41.754,38, secondo il quadro economico riepilogato in narrativa;
 - 3) di dare atto che, in relazione alla tipologia ed all'entità della spesa si può accertare per il progetto in approvazione la

presenza dei presupposti per il ricorso alla procedura negoziata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, del codice degli appalti d.lgs. 50/2016;

- 4) di dare inoltre atto che ai fini della copertura finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la somma complessiva di € 41.754,38 necessaria all'attuazione del presente atto viene garantita con l'accantonamento già disponibile al capitolo 2737 di bilancio, recante "RISTRUTTURAZIONE AREA CAPPELLINE CIMITERIALI", attualmente avente capienza complessiva per pari importo, con formali impegni di spesa che saranno assunti da parte del responsabile del procedimento nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione;
- 5) di dare atto infine che la presente deliberazione di giunta comunale, ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, sostituisce anche il permesso di costruire;
- 6) di approvare altresì contestualmente la formale modifica all'atto di indirizzo assunto con precedente delibera di giunta comunale n. 168/2017, circa il cronoprogramma attuativo del vigente Piano Regolatore Generale del Cimitero per i prossimi anni, sulla base delle considerazioni svolte in narrativa e della tabella che segue:

➤ Realizzazione nuovo parcheggio (16-2016)	anno 2017	€	27.500,00
➤ Urbanizzazione area cappelline (16-2016)	anno 2017	€	42.696,38
➤ Urbanizzazione area cappelline (13-2017)	anno 2017	€	41.754,38
➤ Ristrutturazione lotto L10 stralcio 1 (13-2018)	anno 2018	€	95.000,00
➤ Ristrutturazione lotto L10 stralcio 2 (07-2019)	anno 2018/19	€	95.000,00
➤ Realizzazione nuovo parcheggio (09-2019)	anno 2019/20	€	40.000,00
➤ Urbanizzazione area cappelline (06-2020)	anno 2017	€	50.000,00
➤ Ristrutturazione e ampliamento lotto L5 (09-2020)	anno 2019/20	€	700.000,00

 anche in conformità con il nuovo programma triennale delle opere pubbliche 2018/2020 in corso di approvazione;
- 7) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 8) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

- ✓ che a seguito dell'affidamento dei lavori di movimento terra per la prima sistemazione del terreno nei campi di inumazione del livello C del civico cimitero la giunta comunale, con determina n. 227/576 del 10/07/2018, il responsabile del procedimento ha redatto in data 11/07/2018 il seguente assestamento del quadro economico dell'intervento:

A) LAVORI IN APPALTO:

1) Lavori:

a. Estumulazioni	€	6.142,50	
b. Sistemazioni campo inumazione A	€	8.143,20	
c. Demolizione e ricostruzione passerella	€	9.374,72	
d. Opere edili area cappelline	€	1.950,00	
sommano i lavori			€ 25.610,42
<i>di cui per oneri per la sicurezza € 570,28</i>			

B) SOMME A DISPOSIZIONE

a) accantonamenti (3,00%)	€	1.252,63	
b) spese tecniche (compreso contributo)	€	1.040,00	
c) pagamenti su fattura	€	4.000,00	
d) imprevisti	€	558,60	
e) I.V.A.	€	3.792,73	
Totale somme a disposizione			€ 16.143,96
TOTALE INTERVENTO			€ 41.754,38

che pertanto può essere approvato con il presente atto al fine di proseguire con gli interventi previsti ;

Rilevato:

- ✓ che, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari in materia, il responsabile del procedimento aveva provveduto quindi ad acquisire, per l'intervento di cui al titolo, il prescritto codice CUP I82F17000580004 per via telematica con procedura assunta al prot.UTC 475/17/B del 16/12/2017, con riferimento al progetto master identificato con precedente codice I85I17001400004;
- ✓ che, nell'ambito del quadro economico dell'intervento come ora assestato, sono previste prestazioni professionali finalizzate alla redazione del tipo di frazionamento delle aree comprese nella fascia di rispetto cimiteriale di proprietà del sig. Ruffini Patrick con il quale si è già concordata la cessione bonaria e si sta redigendo la relativa perizia di stima;
- ✓ che conseguentemente si è contattato il geom. Enrico Luzi di Pollenza, cod.fisc. LZUNRC60C02F567E, con studio in I.ga Primo Levi 10, 62010, a Pollenza, la quale ha

manifestato la disponibilità all'esecuzione della prestazione professionale di che trattasi, inviando in data 20/07/2018 la propria parcella pro-forma, assunta al prot. 10386 del 25/07/2018, per l'importo netto di € 800,00, oltre contributo previdenziale al 4% per € 32,00, così per complessivi netti € 832,00, ed I.V.A. al 22% per € 183,04, così per complessivi € 1.015,04, allegando il proprio curriculum vitae aggiornato;

Constatato:

- ✓ che il comune di Pollenza è qualificato a svolgere procedure di affidamento dei lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e di servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00, ai sensi del primo comma dell'art. 37 del d.lgs. 50/2016 e che, trattandosi di intervento di importo ampiamente inferiore anche al limite di € 40.000,00 di cui alla lettera "a" del secondo comma dell'art. 36 del codice, si può procedere mediante affidamento diretto;
- ✓ che in proposito l'art. 192 del d.lgs. 267/2000 prescrive comunque l'adozione di una preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base, per le quali, nel caso in specie, si può far riferimento anche a quanto in narrativa sopra riportato nonché a:
 - a) **oggetto dell'incarico:** servizio di frazionamento catastale dell'area di rispetto cimiteriale da acquisire nei confronti della ditta Ruffini Patrick, quale erede unico della sig.ra Pesaresi Zelinda, in c.da S.Lucia 4, 62010, a Pollenza, foglio 28 p.lla 32 porz.;
 - b) **importo contratto:** importo complessivo netto € 800,00, oltre contributo previdenziale al 4% per € 32,00, per un imponibile di € 832,00, ed I.V.A. al 22% per € 183,04, così per complessivi € 1.015,04;
 - c) **garanzie:** il pagamento del corrispettivo è subordinato alla verifica dell'adeguatezza delle prestazioni tecniche effettuate;
 - d) **termine di esecuzione:** gli elaborati relativi all'incarico dovranno essere consegnati entro 45 giorni dalla data dell'affidamento;
 - e) **penali:** per ogni giorno di ritardo sarà applicata una penale pari a € 1,00 comunque complessivamente non superiore al 10% dell'importo della prestazione;
 - f) **pagamenti:** il saldo delle prestazioni sarà liquidato entro 60 (sessanta) giorni dall'approvazione degli elaborati.

Considerato:

- ✓ che ai fini della codifica della procedura, nonché in relazione agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modifiche ed integrazioni, si è provveduto ad acquisire il codice CIG Z10248A7E3 con procedura telematica presso il sito dell'Autorità Nazionale AntiCorruzione assunta al prot.UTC 190/18/B del 31/07/2018;
- ✓ che in ordine agli accertamenti necessari circa la necessaria qualificazione del professionista da incaricare l'ufficio tecnico, settore B, ha provveduto ad effettuare le verifiche previste dalle vigenti disposizioni in materia ed in particolare:
 - la verifica dell'assenza di sentenze di condanna presso il sito informativo del Casellario Giudiziale mediante richiesta di Certificato Generale del Casellario Giudiziale in data 31/07/2018, prot. 10703;
 - la verifica della regolarità contributiva tramite Certificato di Regolarità Contributiva del 31/07/2018 rilasciato dalla C.I.P.A.G. di Roma per via telematica ed assunto al prot. 10702;

Dato atto:

- ✓ che ai sensi della vigente normativa in materia di conflitto di interessi:
 - art 6 bis legge 241/1990: "Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale";
 - art. 6 d.P.R. 62/2013: "Il dipendente si astiene dal prendere decisioni o svolgere attività inerenti alle sue mansioni in situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado. Il conflitto può riguardare interessi di qualsiasi natura, anche non patrimoniali, come quelli derivanti dall'intento di voler assecondare pressioni politiche, sindacali o

dei superiori gerarchici”;

- art. 7 d.P.R. 62/2013: *“Il dipendente si astiene dal partecipare all'adozione di decisioni o ad attività che possano coinvolgere interessi propri, ovvero di suoi parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore o gerente o dirigente. Il dipendente si astiene in ogni altro caso in cui esistano gravi ragioni di convenienza. Sull'astensione decide il responsabile dell'ufficio di appartenenza.”*

il sottoscritto responsabile relativamente al presente procedimento non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale;

Ritenuto:

- ✓ di poter procedere pertanto ad aggiudicare definitivamente il servizio di "Frazionamento catastale dell'area di rispetto cimiteriale da acquisire", CIG Z10248A7E3, nell'ambito del più generale intervento di "Ristrutturazione area cappelline cimiteriali terzo lotto" (cod. 13-2017), CUP I82F17000580004, al geom. Enrico Luzi di Pollenza, c.f. LZUNRC60C02F567E, iscritto all'Albo dei Geometri della provincia di Macerata con n. 600, con studio in I.go Primo Levi 10, 62010, a Pollenza, part.IVA 01327780431, residente in via Paolo Borsellino 1, 62010, a Pollenza, per l'importo netto € 800,00, oltre contributo previdenziale al 4% ed I.V.A. al 22% come per legge;
- ✓ che, esaminata la documentazione progettuale, il contratto avente per oggetto l'esecuzione dei lavori di cui al progetto approvato, possa essere stipulato, anche ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del codice degli appalti d.lgs. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere considerando valido in proposito l'offerta del 20/07/2018, assunto al prot. 10386 del 25/07/2018, con le precisazioni contenute nel presente atto;

Preso atto:

- ✓ che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 29 e 216 del d.lgs. 50/2016, dell'avvenuta aggiudicazione dell'appalto in oggetto si provvederà a dare comunicazione mediante avviso sull'Albo Pretorio on line del comune e da pubblicare sul profilo del committente del comune di Pollenza;

Ravvisata:

- ✓ la necessità di procedere altresì all'impegno iniziale della somma complessiva di € 1.015,04, contributo previdenziale al 4% ed I.V.A. al 22% compresi, complessivamente necessaria per l'attuazione del presente provvedimento sul cap. 2737 del bilancio comunale di previsione 2018/2018, annualità 2018, recante "RISTRUTTURAZIONE AREA CAPPELLINE E LOCULI CIMITERIALI", nell'ambito dell'impegno fin.FPV 1208/2017 del 30/12/2017, che allo scopo presenta adeguata disponibilità con un margine residuo di € 30.127,18;

Tenuto conto:

- ✓ che con delibera di Consiglio Comunale n. 8 in data 17/01/2018, immediatamente esecutiva, è stato approvato, ai sensi dell'art. 170, comma 1, del d.lgs. 267/2000, il DUP 2018/2020;
- ✓ che con delibera di Consiglio Comunale n. 9 in data 17/01/2018, immediatamente esecutiva, è stato approvato, ai sensi dell'art. 174, comma 3, del d.lgs. 267/2000 e degli articoli 10 e 11 del d.lgs. 118/2011, il bilancio di previsione finanziario 2018-2020, redatto secondo lo schema all. 9 al d.lgs. 118/2011, variato con successive deliberazioni n. 18 del 23/03/2018 e n. 26 dell'11/05/2018;
- ✓ della delibera di Giunta Comunale n. 10 del 20/01/2018, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020, ai sensi dell'art. 169 del d.lgs. 267/2000;

Richiamato:

- ✓ il decreto del Sindaco n. 6 del 29/06/2018 di conferimento dell'incarico di responsabile del

servizio;

Preso atto inoltre:

- ✓ della disponibilità dei fondi assegnati;
- ✓ che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione, rientrando nel budget assegnato con il citato atto di giunta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000;

Visto:

- ✓ lo statuto comunale vigente nonché i regolamenti comunali vigenti in materia di ordinamento generale degli uffici e dei servizi, contabilità, contratti e controlli interni;
- ✓ gli artt. 151 *"Principi in materia di contabilità"*, 169 *"Piano esecutivo di gestione"*, 177 *"Competenze dei responsabili dei servizi"*, 183 *"Impegno di spesa"* e 184 *"Liquidazione della spesa"* del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con decreto legislativo 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni e integrazioni
- ✓ gli artt. 36, 37 e 216, primo comma, del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante *"Codice degli appalti pubblici"* come da ultimo modificato ed integrato con decreto legislativo n. 57 del 19/04/2017;
- ✓ per quanto ancora in vigore il *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»"* approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

Attesa:

- ✓ la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, rientrando lo stesso tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dell'amministrazione comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

DETERMINA

per i motivi di cui in narrativa:

1. di approvare le premesse di cui in narrativa;
2. di approvare l'allegato assestamento del quadro tecnico economico dell'intervento, come riepilogato in narrativa, redatto in data 11/07/2018 da parte del responsabile del procedimento per l'importo complessivo invariato di € 41.754,38;
3. di affidare, sulla base della documentazione acquisita agli atti d'ufficio, il servizio di "Frazionamento catastale dell'area di rispetto cimiteriale da acquisire", CIG Z10248A7E3, nell'ambito del più generale intervento di "Ristrutturazione area cappelline cimiteriali terzo lotto" (cod. 13-2017), CUP I82F17000580004, al geom. Enrico Luzi di Pollenza, cod.fisc. LZUNRC60C02F567E, con studio in l.ga Primo Levi 10, 62010, a Pollenza, part.IVA 01327780431, per l'importo netto € 800,00, oltre contributo previdenziale al 4% per € 32,00, così per complessivi netti € 832,00 oltre I.V.A. al 22% per € 183,04;
4. di dare atto che, ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del codice degli appalti d.lgs. 50/2016, il perfezionamento del rapporto contrattuale possa essere fatto trattandosi di affidamento di importo non superiore a 40.000 euro, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, considerando allo scopo valido il preventivo del 20/07/2018 assunto al prot. 10386 del 25/07/2018 con le seguenti clausole essenziali:
 - a) **oggetto dell'incarico:** servizio di frazionamento catastale dell'area di rispetto cimiteriale da acquisire nei confronti della ditta Ruffini Patrick, quale erede unico della sig.ra Pesaresi Zelinda, in c.da S.Lucia 4, 62010, a Pollenza, foglio 28 p.lla 32 porz.;
 - b) **importo contratto:** importo complessivo netto € 800,00, oltre contributo previdenziale al 4% per € 32,00, per un imponibile di € 832,00, ed I.V.A. al 22% per € 183,04, così per complessivi € 1.015,04;

- c) **garanzie:** il pagamento del corrispettivo è subordinato alla verifica dell'adeguatezza delle prestazioni tecniche effettuate;
- d) **termine di esecuzione:** gli elaborati relativi all'incarico dovranno essere consegnati entro 45 giorni dalla data dell'affidamento;
- e) **penali:** per ogni giorno di ritardo sarà applicata una penale pari a € 1,00 comunque complessivamente non superiore al 10% dell'importo della prestazione;
- f) **pagamenti:** il saldo delle prestazioni sarà liquidato entro 60 (sessanta) giorni dall'approvazione degli elaborati.

5. di impegnare ai sensi dell'art. 183, comma 1, del d.lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.lgs. 118/2011, la somma complessiva di € 1.015,04, conseguente all'adozione del presente provvedimento, sul cap. 2737, recante "RISTRUTTURAZIONE AREA CAPPELLINE CIMITERIALI", del bilancio comunale di previsione 2018/2020, annualità 2018, corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2018				
Cap./Art.	2737	Descrizione	RISTRUTTURAZIONE AREA CAPPELLINE E LOCULI CIMITERIALI		
Miss./Progr.	12.09	PdC finanz.	2.02.01.09.015	Spesa ricorrente	NO
Compet. Econ.	2018	CIG	Z10248A7E3	CUP	I82F17000580004
Creditore	Enrico Luzi di Pollenza, cod.fisc. LZUNRC60C02F567E, con studio in l.go Primo Levi 10, 62010, a Pollenza				
Causale	Frazionamento catastale area di rispetto cimiteriale da acquisire				
Finanz. da FPV	SI	Importo	€ 1.015,04	Frazionabile in 12	NO

nell'ambito dell'impegno fin.FPV 1208/2017 del 30/12/2017, che allo scopo presenta pertanto adeguata disponibilità con un margine residuo di € 30.127,18;

6. di imputare la spesa complessiva di € 1.015,04, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come di seguito specificato:

Esercizio	Cap./art.	Importo	Comp.economica
2018	2737	€ 1.015,04	2018
			2019
			2020
Totale da imputare		€ 1.015,04	

dando atto che, in conseguenza dell'adozione del presente provvedimento, risultano ancora disponibili complessivamente € 29.112,14 per l'attuazione dell'intervento di cui in oggetto;

7. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. di accertare altresì, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 267/2000, che il programma dei pagamenti relativo all'intervento di cui al titolo è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
9. di dare atto infine che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.lgs. n. 33/2013;
10. di trasmettere il presente provvedimento:
- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to CANULLO FEDERICO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

31-07-2018

IL FUNZIONARIO CONTABILE
F.to Giannandrea Rosanna

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente determinazione:

- ❑ È stata pubblicata sull'albo pretorio on line del comune di Pollenza in data 14-08-2018, per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Dott.ssa Simonetta Biagioli