

COPIA



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 27-06-19 Numero 155

Oggetto: MANUTENZIONE FONTANA UBICATA LUNGO LA STRADA COMUNALE CEGLI - PROVVEDIMENTI.
--

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventisette del mese di giugno alle ore 08:30, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
ROMOLI MAURO	SINDACO	P
PRIMUCCI ANDREA	ASSESSORE	P
RANZUGLIA MARCO	ASSESSORE	P
RICOTTA ALESSANDRA	ASSESSORE	A
MENICHELLI ANTONELLA	ASSESSORE	P

presenti n. 4 assenti n. 1.

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il SEGRETARIO Appignanesi Giuliana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig ROMOLI MAURO, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- Che lungo la strada comunale Cegli è ubicata una vecchia fontana pubblica da tempo inutilizzata e non funzionante, insistente su aree di proprietà comunale catastalmente identificate con le particelle n. 212 e 213 del foglio n. 11, descritta anche in una vecchia perizia per la sistemazione delle Fontane pubbliche e private nel territorio del Comune di Pollenza;
- Che la struttura risulta costituita da un deposito in muratura, parzialmente interrato (ubicato sulla scarpata di monte della strada comunale) e da una fontana, anche essa in muratura (attualmente priva di cannello per la fuoriuscita di acqua), ubicata sulla scarpata di valle della strada pubblica e immediatamente a ridosso della carreggiata stradale, collegati da una tubazione interrata attualmente interrotta;
- Che nei mesi scorsi il sig. Maccari Luigino, comproprietario di un edificio ubicato nelle vicinanze della suddetta fontana, in accordo con l'amministrazione comunale, ha eseguito un intervento localizzato di pulizia dell'area dove risulta ubicato il deposito della fontana di che trattasi, finalizzato a consentire l'accesso allo stesso;
- Che successivamente, con nota acquisita al n. 7032 di protocollo del Comune in data 16/05/2019, il sig. Maccari Luigino, residente a Treia in via E. Alessandrini n. 13, comproprietario con i sigg. Maccari Antonio, residente a Pollenza in via Potenza n. 2, Maccari Cesarino, residente a Tolentino in via G. Leopardi n. 23, Maccari Palmarosa, residente a Treia in borgo V. Veneto n. 27, e Tombesi Franca, residente a Treia in via G. Matteotti n. 33, di un fabbricato ubicato in contrada Moglie, catastalmente identificato al foglio n. 1 con la particella n. 403, ha avanzato richiesta di autorizzazione per ripristinare il funzionamento della suddetta fontana comunale e del relativo deposito;
- Che con la stessa nota il sig. Maccari ha evidenziato che contestualmente ai lavori di ripristino sarà effettuato l'allaccio esistente che collega la fontana comunale all'edificio privato del quale è comproprietario ed ha richiesto la collaborazione del Comune in relazione alla posa in opera della nuova condotta che collega il deposito alla fontana con attraversamento della strada comunale;

Considerato:

- Che nella sostanza l'intervento di manutenzione oggetto di richiesta di autorizzazione consiste nel rifacimento della condotta che collega il deposito con la fontana, mediante posa in opera di tubazione in polietilene interrata sotto la carreggiata della strada comunale Cegli;
- che nulla osta al rilascio della autorizzazione con le seguenti prescrizioni:
 - ✓ i lavori di manutenzione, sostanzialmente consistenti nel rifacimento della condotta che collega il deposito con la fontana, mediante posa in opera di tubazione in polietilene interrata sotto la carreggiata della strada comunale Cegli, dovranno essere realizzati a cura e spesa del soggetto autorizzato, senza onere alcuno per il comune di Pollenza, che comunque in fase di esecuzione collaborerà con personale comunale;
 - ✓ eventuali aspetti tecnici di dettaglio dell'intervento dovranno essere preventivamente concordati con l'ufficio tecnico comunale;
 - ✓ tutti i lavori dovranno essere eseguiti a regola d'arte e nel rispetto delle norme di sicurezza;
 - ✓ l'autorizzazione è accordata senza pregiudizio dei diritti dei terzi con l'obbligo da parte del soggetto autorizzato a riparare tutti i danni derivanti dall'esecuzione dei lavori e dall'occupazione e con facoltà del Comune di imporre nuove condizioni;
 - ✓ l'Ufficio tecnico comunale potrà comunque impartire, anche in corso d'opera nuove o diverse disposizioni, al fine di garantire l'esecuzione delle opere a regola d'arte;
 - ✓ eventuali impianti e tutte le opere comunali eventualmente interessate dai lavori dovranno essere ripristinate a cura e spese del soggetto autorizzato;

- ✓ farà carico al soggetto autorizzato ogni responsabilità, civile e penale, per eventuali danni diretti e indiretti che nel corso dei lavori e nel tempo, dovessero verificarsi nei confronti di terzi, di opere di loro proprietà e di proprietà Comunale in conseguenza dei lavori relativi alla realizzazione dell'opera ed all'esistenza dell'opera stessa, intendendosi questo Comune ed il personale dipendente sollevati ed indenni da qualsiasi pretesa o molestia anche giudiziaria che per dato o fatto della presente potesse provenirle da terzi;
- ✓ il ripristino dell'allaccio idrico della fontana comunale all'edificio di proprietà dei sigg. Maccari/Tombesi dovrà essere preventivamente verificato con l'ufficio tecnico comunale;
- ✓ il rilascio dell'autorizzazione e l'esecuzione dei lavori non comporta per il Comune di Pollenza alcun onere;
- ✓ con il rilascio dell'autorizzazione e l'esecuzione dei lavori non si produce a favore del soggetto autorizzato alcun diritto sull'area comunale oggetto di intervento e sui manufatti (fontana e deposito) ivi insistenti;

Preso atto che sulla proposta di deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, comma 1, del decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Ad unanimità di voti verbalmente espressi;

D E L I B E R A

Per i motivi di cui in narrativa:

- di autorizzare i sigg. Maccari Luigino (MCCLGN52P09F567O), residente a Treia in via E. Alessandrini n. 13, Maccari Antonio (MCCNTN48D05F567N), residente a Pollenza in via Potenza n. 2, Maccari Cesarino (MCCCRN57S23F567A), residente a Tolentino in via G. Leopardi n. 23, Maccari Palmarosa (MCCPMR60A70F567K), residente a Treia in borgo V. Veneto n. 27, e Tombesi Franca (TMBFNC79D45E783J), residente a Treia in via G. Matteotti n. 33, comproprietari dell'edificio sito in contrada Moglie e, catastalmente identificato al foglio 11 con la particella 403, ad eseguire i lavori di manutenzione della fontana comunale ubicata lungo la strada comunale Cegli ed insistente su aree catastalmente identificate al foglio 11 con le particelle 201/213, con le seguenti prescrizioni:
 - ✓ i lavori di manutenzione, sostanzialmente consistenti nel rifacimento della condotta che collega il deposito con la fontana, mediante posa in opera di tubazione in polietilene interrata sotto la carreggiata della strada comunale Cegli, dovranno essere realizzati a cura e spesa del soggetto autorizzato, senza onere alcuno per il comune di Pollenza, che comunque in fase di esecuzione collaborerà con personale comunale;
 - ✓ eventuali aspetti tecnici di dettaglio dell'intervento dovranno essere preventivamente concordati con l'ufficio tecnico comunale;
 - ✓ tutti i lavori dovranno essere eseguiti a regola d'arte e nel rispetto delle norme di sicurezza;
 - ✓ l'autorizzazione è accordata senza pregiudizio dei diritti dei terzi con l'obbligo da parte del soggetto autorizzato a riparare tutti i danni derivanti dall'esecuzione dei lavori e dall'occupazione e con facoltà del Comune di imporre nuove condizioni;
 - ✓ l'Ufficio tecnico comunale potrà comunque impartire, anche in corso d'opera nuove o diverse disposizioni, al fine di garantire l'esecuzione delle opere a regola d'arte;
 - ✓ eventuali impianti e tutte le opere comunali eventualmente interessate dai lavori dovranno essere ripristinate a cura e spese del soggetto autorizzato;
 - ✓ farà carico al soggetto autorizzato ogni responsabilità, civile e penale, per eventuali danni diretti e indiretti che nel corso dei lavori e nel tempo, dovessero verificarsi nei confronti di terzi, di opere di loro proprietà e di proprietà Comunale in conseguenza dei lavori relativi alla realizzazione dell'opera ed all'esistenza dell'opera stessa, intendendosi questo Comune ed il personale dipendente sollevati ed indenni da

- qualsiasi pretesa o molestia anche giudiziaria che per dato o fatto della presente potesse provenirle da terzi;
- ✓ il ripristino dell'allaccio idrico della fontana comunale all'edificio di proprietà dei sigg. Maccari/Tombesi dovrà essere preventivamente verificato con l'ufficio tecnico comunale;
 - ✓ il rilascio dell'autorizzazione e l'esecuzione dei lavori non comporta per il Comune di Pollenza alcun onere;
 - ✓ con il rilascio dell'autorizzazione e l'esecuzione dei lavori non si produce a favore del soggetto autorizzato alcun diritto sull'area comunale oggetto di intervento e sui manufatti (fontana e deposito) ivi insistenti;
- di rendere con separata votazione unanime e palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile;

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: REGOLARITA' TECNICA del 27-06-2019: Favorevole
Il Responsabile del servizio interessato
F.to CANULLO FEDERICO

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il SEGRETARIO
F.to Appignanesi Giuliana

Il SINDACO
F.to ROMOLI MAURO

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

- ☐ E' stata affissa all'albo pretorio comunale on line il giorno 06-07-19, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).
- ☐ E' stata trasmessa con elenco n. _____, in data _____, ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. 18.8.2000, n. 267).
- ☐ E' stata trasmessa al Prefetto (art. 135, del T.U. 18.8.2000, n. 267).con lettera n. _____, in data _____.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario
F.to Appignanesi Giuliana

○ _____

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- ☐ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:
- ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n. 267/2000)
- ☐ Ha acquistato efficacia il giorno _____, avendo il Consiglio confermato l'atto con deliberazione n. _____ del _____ (art. 127, c. 2, del T.U. n. 267/2000);
- ☐ E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line, come prescritto dall'art. 124, c. 2, del T.U. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, per quindici giorni consecutivi dal 06-07-19, al 21-07-19,

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio
F.to Appignanesi Giuliana

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario