



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 330 Del 24-08-19

SETTORE B - AREA TECNICA

Reg. generale 841

Oggetto: GESTIONE CIMITERO COMUNALE NEL PERIODO 13/03/2014 - 12/03/2019 - APPROVAZIONE CERTIFICATO ULTIMAZIONE E LIQUIDAZIONE FINALE.

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventiquattro del mese di agosto, nel proprio ufficio.

Il Funzionario Responsabile

Premesso:

- ✓ che il consiglio comunale aveva adottato, in relazione alle modalità di gestione dei servizi cimiteriali del comune, uno specifico atto di indirizzo, ai sensi dell'art. 42 del T.U.EE.LL., in ordine a criteri e contenuti di massima del servizio di gestione del civico cimitero, mediante deliberazione n. 68 del 29/12/2009 in attuazione della quale si era provveduto ad affidare il servizio in questione per il periodo 2010-2013, conclusosi in data 28/04/2013 e prorogato, con determinazione n. 105/287 del 02/05/2013, per complessivi mesi 4 (quattro) nel corrente anno 2013 - dal 29/04/2013 al 29/08/2013, alla medesima impresa "SERVICE ONE di Starnoni Daniele" di Castorano (AP), cod.fisc. STRDNL79P23A769G, part. IVA 01860360443, con sede in c.da Ferretti 27, 63030, a Castorano (AP), con l'osservanza di tutte le norme specifiche contenute nel capitolato d'onori e nel precedente contratto rep. 1869 del 05/10/2010;
- ✓ che, occorrendo procedere alla nuova gara di appalto del servizio di gestione del civico cimitero, permanendo le condizioni che erano state valutate dall'amministrazione comunale in sede di approvazione del progetto a suo tempo elaborato, anche alla luce dei nuovi indirizzi nel frattempo maturati in ordine al miglioramento complessivo dei servizi soprattutto per quanto riguarda la possibilità di procedere alla copertura dei lotti di loculi risalenti agli anni '80 del secolo scorso, e vista la complessità della procedura da avviarsi in proposito e la necessità di effettuare le opportune valutazioni di ordine economico circa le opere di miglioramento da porre a carico dell'affidatario del servizio, anche per determinare la durata più congrua del medesimo, con ulteriori determinazioni si era provveduto a

prorogare ulteriormente il servizio a tutto il 12/03/2014;

- ✓ che sulla base delle indicazioni fornite da parte dell'amministrazione comunale il responsabile del procedimento ing. Federico Canullo, in collaborazione con il geom. Roberto Del Savio, completarono in data 17/09/2013 la redazione del progetto del nuovo servizio di gestione del civico cimitero, per il periodo 2013-2018, con cui si prevedeva peraltro l'adeguamento dei lotti di loculi L6, L7, L8 e L9 in relazione alla copertura dei corridoi di distribuzione dei medesimi, per un importo complessivo a base d'asta di € 188.000,00, compresi € 2.000,00, per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, approvato dalla giunta comunale con propria deliberazione n. 185 del 27/08/2013;
- ✓ che con successiva deliberazione n. 45 del 25/09/2013 il consiglio comunale ha provveduto ad approvare l'estensione della durata del servizio in appalto a complessivi anni 5, in luogo degli originari tre anni, riapprovando altresì il progetto del servizio da porre a base di gara, autorizzando, in particolare, stanti le peculiari condizioni dell'appalto, il ricorso alla procedura negoziata, cottimo fiduciario, con affidamento attraverso il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e, anche in virtù delle attuali condizioni economiche, consentendo la partecipazione al procedimento di cooperative sociali di tipo A o B di cui alla legge 381/1991 e alla DGR 343/2012;
- ✓ che con determina n. 245/681 del 05/11/2013 si è avviata dunque la procedura di affidamento del servizio di cui al titolo, approvando gli schemi di bando di gara e la modulistica necessaria, individuando parimenti, ai sensi dell'art. 192 del T.U. degli Enti Locali ed in attuazione degli atti di consiglio e di giunta sopra citati, le caratteristiche specifiche ed i criteri per l'individuazione del contraente, previa acquisizione del codice di identificazione gara CIG 5415577384, e con successiva determina n. 255/722 del 25/11/2013 si è altresì provveduto a nominare la commissione di gara;
- ✓ che gli esiti della procedura sono stati verbalizzati con atto di prot.UTC 671/13/B2 del 25/11/2013, allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale in conseguenza del quale il soggetto provvisoriamente aggiudicatario del servizio è risultato essere individuato nella ditta "SERVICE ONE di Starnoni Daniele" di Castorano (AP), cod.fisc. STRDNL79P23A769G, part.IVA 01860360443, con sede in c.da Ferretti 27, 63030, a Castorano (AP), per l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri per la sicurezza di € 2.000,00 non soggetti a ribasso, di € 136.500,00, e con le seguenti caratteristiche tecniche aggiuntive:
 - Maggiore orario di presidio e/o reperibilità **Offerta 3,5 ore in più**
 - Incremento pulizia vetrate: **Offerta: 1 intervento/mese**
 - Incremento pulizia viali: **Offerta: 1 intervento/2 settimane (aprile/settembre)**
..... **1 intervento/3 settimane (ottobre/marzo)**
 - Incremento pulizia fontanelle/griglie: **Offerta: 1 intervento/settimana**
 - Incremento attrezzature **Offerta: n. 3 elevatori**
..... **3 scale H80; 3 scale H100; 3 scale H130; 1 scala H160,**
..... **1 scala H180, 1 scala H215, 1 scala H290, 2 scale H340;**
 - Piano di gestione: **Offerta 1) nuovo bagno comparto L15**
..... **2) uso di ulteriori macchinari ed attrezzature;**
..... **3) cessione in proprietà al comune delle scale a fine appalto;**
..... **4) personale aggiuntivo per inumazioni e tumulazioni;**
..... **5) servizio navetta nei gg. 30-31/10 e 1/11 da piazza Libertà;**
..... **6) progetto preliminare copertura comparti L6, L7, L8, L9**elementi e materiali tutti che a termini del capitolato gestionale andranno a costituire ulteriori parametri di valutazione del servizio prestato anche ai fini del pagamento del corrispettivo, fatte salve le eventuali modifiche richieste dal comune in relazione alle proprie esigenze di migliore fruizione del servizio da parte dell'utenza;
- ✓ che di seguito con propria determina n. 35 (87 di registro generale) del 13/02/2014 si è determinato:

1. di approvare e fare proprio il verbale di gara relativo alla procedura negoziata in economia (cottimo fiduciario), come definita agli artt. 3, comma 40, 57, e 125 del d.lgs. 163/2006, per l'affidamento del servizio di "gestione del cimitero del comune di Pollenza per il periodo 2013-2018" di prot.U.T.C. 671/13/B2 del 25/11/2013, allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;
 2. di aggiudicare pertanto definitivamente, anche sulla base delle verifiche effettuate ai sensi dell'art. 48 del codice dei contratti, il servizio di "gestione del cimitero del comune di Pollenza per il periodo 2013-2018", alla ditta "SERVICE ONE di Starnoni Daniele" di Castorano (AP), cod.fisc. STRDNL79P23A769G, part.IVA 01860360443, con sede in c.da Ferretti 27, 63030, a Castorano (AP), per l'importo contrattuale complessivo, comprensivo degli oneri per la sicurezza di € 2.000,00 non soggetti a ribasso, di € 136.500,00;
 3. di dare atto che il perfezionamento del rapporto contrattuale con l'impresa avverrà sulla base dello schema di contratto tipo in uso presso il comune di Pollenza e corretto da parte del segretario comunale, con rogito del medesimo segretario e con intervento del responsabile del settore B2, nel quale saranno riportate tutte le prescrizioni specifiche richieste per lo svolgimento del servizio in base al progetto a suo tempo approvato ed all'offerta formulata dalla ditta aggiudicataria, come anche specificatamente riportate in narrativa;
 4. di dare atto che dell'avvenuta aggiudicazione del servizio in oggetto mediante procedura negoziata in economia si darà notizia al pubblico con affissione di apposito avviso, redatto secondo lo schema agli atti di ufficio, all'albo pretorio e sui siti internet di cui all'art. 66 comma 7 del codice dei contratti;
 5. di trasmettere copia della presente determinazione ai responsabili dei vari settori per i provvedimenti di competenza.
- ✓ che in data 13/03/2014 è stato stipulato il contratto di appalto n. 2144 di repertorio con il quale si è provveduto ad affidare alla ditta "SERVICE ONE di Starnoni Daniele" di Castorano (AP), cod.fisc. STRDNL79P23A769G, part.IVA 01860360443, con sede in c.da Ferretti 27, 63030, a Castorano (AP), il servizio di gestione del cimitero del comune di Pollenza per il periodo di anni cinque a far data dal verbale di avvio del servizio, per il prezzo complessivo netto di euro 136.500,00, compresi oneri per la sicurezza, più iva e con la piena e incondizionata osservanza di quanto previsto negli atti di gara, nel progetto approvato, nel Capitolato d'oneri come modificato in forza dell'offerta tecnica aggiuntiva presentata in sede di gara;
- ✓ che con verbale in data 13/03/2014 si è provveduto alla consegna del servizio alla ditta "SERVICE ONE di Starnoni Daniele" di Castorano (AP), cod.fisc. STRDNL79P23A769G, part. IVA 01860360443, con sede in c.da Ferretti 27, 63030, a Castorano (AP), che pertanto viene a scadere in data 12/03/2019;
- ✓ che facendo seguito alla delibera di G.C. n. 180/2014 ed a quanto disposto dal DL 66/2014 – art. 8, comma 8, lettera a) è stata eseguita la rinegoziazione del contratto n. 2144 di rep. stipulato con la ditta Service One e di seguito con delibera di G.C. n. 22 del 02/02/2015 si è deliberato:
- ✓ Di accettare lo sconto dell'1,5% offerto dalla ditta SERVICE ONE di Starnoni Daniele con sede in Contrada Ferretti n. 27 – 63081 – Castorano (AP) – p. iva 01860360443, sul prezzo del contratto di appalto n. 2144 di rep. del 13/03/2014 inerente la gestione del cimitero comunale per la durata di anni cinque;
 - ✓ Di dare atto che a fronte di tale sconto la ditta affidataria SERVICE ONE di Starnoni Daniele con sede in Contrada Ferretti n. 27 – 63081 – Castorano (AP) – p. iva 01860360443 dovrà comunque mantenere inalterata la qualità del servizio in appalto in conformità alle previsioni contrattuali;
 - ✓ Di dare atto che a seguito del suddetto sconto dell'1,5% l'importo netto contrattuale risulta rideterminato in complessivi euro 134.452,50, oltre l'iva come per legge;
 - ✓ Di dare atto che la predetta rinegoziazione risulta soddisfacente per l'ente ed idonea a mantenere l'attuale qualità del servizio in ottemperanza alle previsioni contrattuali e di capitolato;
 - ✓ Di trasmettere la presente deliberazione ai Responsabili di settore interessati al fine di consentirne l'attuazione per quanto di rispettiva competenza;
 - ✓ Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL 267/00.
- ✓ Che a seguito della suddetta rinegoziazione l'importo netto contrattuale risulta pari ad euro 134.452,50 (136.500 – 1,5%), mentre il canone mensile, in considerazione

dei pagamenti eseguiti, a partire dal trimestre 13/12/2014 – 12/03/2015 è pari ad euro 2.234,85 , pari ad un importo di euro 6.704,55 a trimestre da quale vanno detratte le ritenute dello 0,50%;

- ✓ Inoltre che ai sensi dell'art. 4, comma 3 del dpr 207/2010 bisogna applicare la ritenuta dello 0,5 per cento sui singoli pagamenti da svincolare in sede di liquidazione finale;
- ✓ Che con nota in data 13/01/2016, acquisita al n. 777 di protocollo del comune in data 20/01/2016 il sig. Starnoni Daniele nato a San benedetto del Tronto il 23/09/1979 e residente a Civitanova Marche in via Cavallotti, 16/a in qualità di titolare della ditta Service One di Starnoni Daniele con sede in via c/da Ferretti n. 27 – 63030 Castorano (AP) – p. iva 01860360443, ha comunicato che con scrittura privata, redatta con autentica di firma presso il notaio Massimo Luchetti di Civitanova Marche, n. 1818 di repertorio e n. 1286 di raccolta, registrata a Macerata in data 11/01/2016 al n. 188 MOD 1T, con decorrenza 01/01/2016 e per la durata di anni 6, ha concesso in affitto alla Service One srl con sede a Castorano , contrada Ferretti, n. 27, codice fiscale e partita iva 02259840441, il ramo d'azienda esercente l'attività di servizi cimiteriali, gestione di obitori, recupero e trasporto di salme su luoghi pubblici e privati, servizi di pulizia in genere e sanificazione, cura del verde , piccoli lavori edili, installazione impianti elettrici, idrici e climatizzazione, montaggio palchi e facchinaggio;
- ✓ Che la società Service One srl , con unico socio nella persona del sig. Starnoni Daniele, con sede a Castorano , contrada Ferretti, n. 27, codice fiscale e partita iva 02259840441, avente per oggetto servizi cimiteriali, di pulizia, cura del verde, ecc., risulta costituita con atto notaio Edgardo Bucci di San Benedetto del Tronto in data 09/12/2015 n. 905 di rep. e 659 di raccolta, registrato presso l'agenzia delle entrate di San benedetto del Tronto il 14/12/2015 al n. 3373 serie 1T, con amministratore unico Starnoni Daniele;
- ✓ Che la medesima società Service One srl con sede a Castorano , contrada Ferretti, n. 27, codice fiscale e partita iva 02259840441 risulta iscritta al registro delle imprese di Ascoli Piceno il 15/12/2015 con prot. n. 14899/2015;
- ✓ Che di conseguenza con propria determina n. 205 (453 RG) del 17/05/2016 si è determinato:
 - ✓ di prendere atto della costituzione della società Service One srl , società con unico socio nella persona del sig. Starnoni Daniele che esercita anche le funzioni di amministratore unico e legale rappresentante, con sede a Castorano, contrada Ferretti, n. 27, codice fiscale e partita iva 02259840441, iscritta nel registro delle imprese di Ascoli Piceno il 15/12/2015 con prot. n. 14899/2015, avente per oggetto servizi cimiteriali, servizi di pulizia e di facchinaggio, cura del verde, gestione obitori, ecc., avvenuta con atto notaio Edgardo Bucci di San Benedetto del Tronto del 09/12/2015 n. 905 di rep. e 659 di raccolta, registrato presso l'agenzia delle entrate di San benedetto del Tronto il 14/12/2015 al n. 3373 serie 1T;
 - ✓ di prendere altresì atto del contratto di affitto di ramo di azienda, redatto sotto forma di scrittura privata, n. 1818 di repertorio e 1286 di raccolta del notaio Massimo Luchetti di Civitanova Marche , registrato a Macerata in data 11/01/2016 al n. 188 MOD 1T, con il quale con decorrenza 01/01/2016 e per la durata di anni 6, la ditta individuale Service One di Starnoni Daniele con sede a Castorano , contrada Ferretti, n. 27, partita iva 01860360443, affidataria per la durata di anni 5 del servizio di gestione del cimitero comunale in forza del contratto di appalto n. 2144 di repertorio stipulato in data 13/03/2014, ha affittato il ramo d'azienda esercente l'attività di servizi cimiteriali, gestione di obitori, recupero e trasporto di salme su luoghi pubblici e privati, servizi di pulizia in genere e sanificazione, cura del verde , piccoli lavori edili, installazione impianti elettrici, idrici e climatizzazione, montaggio palchi e facchinaggio alla società Service One srl con sede a Castorano , contrada Ferretti, n. 27, partita iva 02259840441;

- ✓ di dare atto pertanto che a far data dal 01/01/2016 la ditta Service One srl con sede a Castorano , contrada Ferretti, n. 27, partita iva 02259840441, in possesso dei requisiti di legge, subentra a tutti gli effetti di legge alla ditta individuale Serve One di Starnoni Daniele nel contratto di appalto n. 2144 di rep. stipulato in data 13/03/2014 ed inerente la gestione del cimitero comunale per la durata di anni 5 nel periodo 2014/2019;
- ✓ di annullare per le motivazioni espresse in narrativa la precedente determina n. 198 (439 di registro generale) del 11/05/2016 con la quale si liquidava alla ditta ServiceOne di Starnoni Daniele di Castorano (AP), cod.fisc. STRDNL79P23A769G, part. IVA 01860360443, con sede in c.da Ferretti 27, 63030, a Castorano (AP), la somma complessiva, iva compresa, di euro 8.138,65 a saldo della fattura n. 43/2016 del 31/03/2016 relativa al servizio di gestione del cimitero comunale svolto nel trimestre 13/12/2015-12/03/2016;
- ✓ di trasmettere copia del presente atto ai responsabili dei servizi interessati per l'adozione dei rispettivi provvedimenti di competenza.

Considerato:

- ✓ che in data 23/07/2019 è stato redatto il certificato di ultimazione del servizio di gestione del cimitero comunale di che trattasi, sottoscritto senza riserve dalla ditta Service One srl;
- ✓ che in data 29/05/2019 la ditta Servizi One srl ha emesso la fattura n. 182/2019 , dell'importo netto di euro 570,03 + iva per un totale di euro 695,44 inerente il pagamento finale a saldo delle ritenute contrattuali di garanzia applicate sul contratto di che trattasi in occasione di ogni singolo pagamento;

Preso atto:

- ✓ che per il servizio di che trattasi è stato acquisito il seguente codice CIG: 5415577384;
- ✓ che nel periodo in questione la ditta ha svolto il servizio regolarmente e come da previsioni contrattuali;
- ✓ che le somme necessarie risultano impegnate con propria precedente determina n.210/521rg/2019;

Preso atto che la ditta risulta in regola con gli adempimenti contributivi come da DURC n. INAIL_16776357 di protocollo valido a tutto il 02/10/2019.

Visto:

- il d.Lgs. n. 267/2000, come integrato e modificato dal d.Lgs. n. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183, comma 5 e 184;
- il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente statuto comunale;
- l'art.192 del Testo Unico degli Enti Locali approvato con d.lgs. n.267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'art. 27, comma 9, del d.lgs. n. 77 del 25/02/1995 e successive modifiche ed integrazioni, nonché il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il contratto di appalto n. 2144 di rep. stipulato in data 13/03/2014 con la ditta "SERVICE ONE di Starnoni Daniele" di Castorano (AP), cod.fisc. STRDNL79P23A769G, part.IVA 01860360443, con sede in c.da Ferretti 27, 63030, a Castorano (AP), registrato presso l'agenzia delle entrate di Macerata in data 01/04/2014;
- il Capitolato d'oneri allegato al contratto di appalto ed in particolare l'articolo 11 (modalità di pagamento degli acconti e a saldo);
- la delibera di G.C. n. 22/2015 – rinegoziazione contratto;
- la propria determina n. 205 (453 RG) del 17/05/2016;

Ravvisata:

- ✓ la necessità di procedere in merito;

Considerato:

- ✓ che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione, rientrante nel budget assegnato con il citato atto di Giunta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il responsabile del settore B dell'ufficio tecnico comunale , anche nella sua qualità di responsabile del procedimento di cui al titolo:

DETERMINA

- Di approvare l'allegato certificato di ultimazione servizio redatto in data 23/07/2019 relativo al contratto n. 2144 di rep. del 13/03/2014 stipulato con la ditta Service One di Starnoni Daniele (poi Service One srl) per la gestione del cimitero comunale per la durata di anni cinque nel periodo 13/03/2014 – 12/03/2019;
- di liquidare alla ditta Service One srl , con sede a Castorano, contrada Ferretti, n. 27, codice fiscale e partita iva 02259840441, la somma complessiva, iva 22% compresa, di euro 695,44 a saldo della sopra richiamata fattura n. 182 del 29/05/2019, emessa a saldo delle ritenute contrattuali di garanzia applicate in occasione dei singoli pagamenti trimestrali;
- di imputare la spesa complessiva di euro 695,44 sull'impegno n. 498 assunto al cap. 1417 del bilancio del corrente esercizio finanziario con propria determina n. 521 di RG del 28/05/2019;
- Di trasmettere il presente provvedimento:
 - ✓ all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - ✓ all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to CANULLO FEDERICO**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

24-08-2019

IL FUNZIONARIO CONTABILE
F.to Giannandrea Rosanna

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente determinazione:

- È stata pubblicata sull'albo pretorio on line del comune di Pollenza in data 05-09-2019, per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Dott.ssa Simonetta Biagioli