



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 269 Del 02-07-19

SETTORE B - AREA TECNICA

Reg. generale 665

Oggetto: PUBBLICAZIONE AVVISO ADOZIONE VARIANTE PARZIALE AL PRG IN C.DA PALOMBARETTE SOTTOZONA C8 - P.L.23. LIQUIDAZIONE

L'anno duemiladiciannove, il giorno due del mese di luglio, nel proprio ufficio.

Il Funzionario Responsabile

Premesso:

- ✓ che con nota del 26/03/2018 assunta al prot. 4342 del 26/03/2018, l'arch. Sandro Marinelli di Tolentino, in nome e per conto della Società Immobiliare Pollenza S.r.l. di Corridonia, c.f. 01640200430, con sede legale in via Abruzzo 12, 62014, a Corridonia, titolare di diritti reali sull'area sita nel comune di Pollenza in c.da Palombarette ha avanzato istanza di variante parziale al PRG, ai sensi dell'art. 15, comma 5, della L.R. 34/1992, esclusivamente finalizzata a spostare la sottozona C7 dall'attuale localizzazione, ad est della strada comunale Palombarette, nell'ambito ovest frontestante (a verde privato) per la sopraggiunta impossibilità tecnica di rimuovere la linea elettrica in media tensione sita sul lato est, in prossimità dell'attuale ambito C7, che ovviamente costituisce una grave interferenza per l'edificazione;
- ✓ che in buona sostanza la richiesta avanzata riguardava semplicemente uno "scambio" di destinazioni/classificazioni urbanistiche, a parità di volumetria edificabile (8.500 metri cubi), tra la porzione dell'ambito ovest, a verde privato, che diviene pertanto edificabile (sottozona C8 corretta per tenere conto di un mero refuso presente nelle N.T.A. del PRG vigente), e la porzione dell'ambito est a destinazione edificabile - ex C7 - che diverrebbe verde privato non edificabile, nell'assoluto mantenimento sia delle quantità volumetriche assentite che delle relative N.T.A.;

Premesso altresì:

- ✓ che ai sensi del paragrafo 1.3, punto 10, della D.G.R. 1813 del 21/12/2010 recante "Aggiornamento delle Linee Guida regionale per la Valutazione Ambientale di cui alla D.G.R. 1400/2008 e adeguamento al D.Lgs. 152/2006 così come modificato dal D.Lgs. 128/2010", si è provveduto con nota n. 12273 del 12/09/2018 ad effettuare la comunicazione preventiva di adozione della predetta variante urbanistica alla provincia di Macerata che, previa istruttoria di competenza ha riscontrato con nota n. 25012 del 17/09/2018, assunta al prot.

12781 del 21/09/2018, confermando l'esenzione dalla procedura V.A.S. della variante in oggetto;

- ✓ che pertanto con delibera n. 11 del 18/03/2019 il consiglio comunale ha adottato, ai sensi dell'art. 15, comma 5, della L.R. 34/1992, la "Variante parziale al PRG in c.da Palombarette, comparto C8 - P.L.23", sulle aree identificate catastalmente al foglio 39 con mappali 14, 76, 165, 168, 169, 171, 173 e 174, secondo gli elaborati tecnici a firma dell'arch. Sandro Marinelli di Tolentino, allo scopo incaricato dalla ditta proprietaria Immobiliare Pollenza S.r.l. di Corridonia, c.f. 01640200430;

Rilevato:

- ✓ che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 15, comma 5, 26 e 30 della legge regionale n. 34 del 05/08/1992, e successive modifiche ed integrazioni, al fine di garantire la partecipazione al procedimento che comporta variazione degli strumenti urbanistici, gli elaborati progettuali della variante devono essere depositati presso la segreteria comunale per sessanta giorni, dandone notizia mediante avviso pubblicato all'Albo del Comune e sulle pagine locali di almeno un giornale quotidiano di diffusione regionale, nonché mediante l'affissione di manifesti;
- ✓ che i costi connessi con la pubblicazione dell'avviso di che trattasi sono da porre a carico del soggetto proponente la variante urbanistica, Immobiliare Pollenza S.r.l. di Corridonia, c.f. 01640200430, che sarà pertanto chiamata a rimborsarne l'importo secondo il preventivo di spesa acquisito;
- ✓ che pertanto essendo necessario procedere alla pubblicazione dell'avviso di adozione della variante di che trattasi sulle pagine locali di un giornale quotidiano, si è provveduto informalmente a richiedere apposito preventivo alla società concessionaria di pubblicità PIEMME S.p.A. di Roma, c.f. 08526500155, p.IVA 05122191009, con sede legale in via Montello 10, 00195, a Roma e sede locale in via Berti 20, 60125, in Ancona, trasnesso in data odierna ed acquisito al prot. 7269 del 21/05/2019, per l'importo netto di € 427,00, oltre I.V.V. al 22% per € 93,94, così per complessivi € 520,94, affidando conseguentemente il servizio con successiva determina n. 195/491 del 21/05/2019;

Considerato:

- ✓ che ad evasione dell'affidamento del servizio di che trattasi la società PIEMME S.p.A. di Roma, c.f. 08526500155, part.IVA 05122191009, ha provveduto ad effettuare la pubblicazione dell'avviso di adozione della "Variante parziale al PRG in c.da Palombarette, comparto C8 - P.L.23" sulle pagine regionali del quotidiano "Corriere Adriatico" del giorno 25/05/2019 come da report acquisito agli atti d'ufficio;
- ✓ che in esito alla pubblicazione effettuata la società concessionaria di pubblicità editoriale PIEMME S.p.A. di Roma, c.f. 08526500155, part.IVA 05122191009, con sede legale in via Montello 10, 00195, a Roma, ha inviato la fattura elettronica VE0014802019 del 31/05/2019, assunta al prot. 8182 del 05/06/2019 per l'importo netto di € 427,00, oltre I.V.A. al 22% per € 93,94, per la quale vige la procedura di scissione dei pagamenti, così per complessivi € 520,94;
- ✓ che, anche in relazione all'applicazione della legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modifiche ed integrazioni, si era già acquisito per via telematica con nota assunta al prot.UTC 287/19/B del 02/07/2019, ai fini della verifica della regolarità contributiva dell'impresa appaltatrice, il prescritto Documento Unico di Regolarità Contributiva D.U.R.C. on line di prot. INAIL_16917202 del 14/06/2019 (valido fino al 12/10/2019);
- ✓ che in ordine al rispetto delle vigenti disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modifiche ed integrazioni si era provveduto ad acquisire, relativamente all'intervento di che trattasi, il codice CIG Z99288017D, mediante procedura telematica assunta al prot.UTC 221/19/B del 21/05/2019, nonché la relativa dichiarazione circa il conto corrente dedicato;
- ✓ che esaminati, per quanto di stretta competenza, gli atti contabili sopra descritti gli stessi risultano regolari sia in via formale sia sostanziale e relativi ad interventi in linea con le finalità di cui all'intervento approvato dall'amministrazione comunale;

Preso atto:

- ✓ che la spesa complessiva di € 520,94 derivante dall'adozione del presente atto, può essere imputata **a saldo** dell'impegno di spesa n. 483 del 25/05/2019 assunto per pari importo con la determina n. 195/491 del 21/05/2019 sul cap. 2970 del bilancio comunale recante "EROGAZIONE DI SOMME VERSATE DA ENTI E PRIVATI IMP.DISTR.IMP.", del bilancio comunale di previsione 2019/2021, annualità 2019, che presenta adeguata disponibilità previo storno dei fondi che saranno versati allo scopo sul corrispondente capitolo 694 dell'entrata da parte delle ditte interessate alle varianti in questione;

Tenuto conto:

- ✓ che con delibera di Consiglio Comunale n. 69 in data 28/12/2018, immediatamente esecutiva, è stato approvato, ai sensi dell'art. 170, comma 1, del d.lgs. 267/2000, la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione DUP 2019/2021;
- ✓ che con delibera di Consiglio Comunale n. 70 in data 28/12/2018, immediatamente esecutiva, è stato approvato, ai sensi dell'art. 174, comma 3, del d.lgs. 267/2000 e degli articolo 10 e 11 del d.lgs. 118/2011, il bilancio di previsione finanziario 2019-2021, redatto secondo lo schema all. 9 al d.lgs. 118/2011, successivamente variato con delibere di consiglio comunale n. 3 del 06/02/2019, n. 17 del 08/04/2019 e n. 15 del 25/05/2019;
- ✓ della delibera di Giunta Comunale n. 10 del 20/01/2019, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021, ai sensi dell'art. 169 del d.lgs. 267/2000, nelle more di approvazione del nuovo P.E.G. sulla base del bilancio approvato;

Richiamato:

- ✓ il decreto del Sindaco n. 5 del 28/06/2019 di conferimento dell'incarico di responsabile del servizio;

Preso atto inoltre:

- ✓ della disponibilità dei fondi assegnati ai capitoli di seguito indicati presenti nel bilancio di previsione finanziaria 2019-2021:
 - Cap. 2970 di bilancio, recante recante "EROGAZIONE DI SOMME VERSATE DA ENTI E PRIVATI IMP.DISTR.IMP.", allo scopo sufficientemente capiente;
- ✓ che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione, rientrante nel budget in corso di assegnazione da parte della giunta comunale, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000;

Visto:

- ✓ gli artt. 169 "Piano esecutivo di gestione", 177 "Competenze dei responsabili dei servizi", 183 "Impegno di spesa" e 184 "Liquidazione della spesa" del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con decreto legislativo 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni e integrazioni
- ✓ gli artt. 36, 37, comma 1, e 216 del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "Codice dei contratti pubblici" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legge n. 32 del 18/04/2019 convertito in legge 55 del 14/06/2019;
- ✓ per quanto ancora in vigore, il "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ lo statuto comunale vigente nonché i regolamenti comunali vigenti in materia di ordinamento generale degli uffici e dei servizi, contabilità, contratti e controlli interni;

Attesa:

- ✓ la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, rientrando lo stesso tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dell'amministrazione comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

DETERMINA

per i motivi di cui in narrativa:

1. di approvare le premesse di cui in narrativa;
2. di liquidare conseguentemente alla società concessionaria di pubblicità editoriale PIEMME S.p.A. di Roma, c.f. 08526500155, part.IVA 05122191009, con sede legale in via Montello 10, 00195 a Roma, la somma complessiva netta di € 427,00, oltre € 93,94 per I.V.A. al 22% per la quale comunque vigeva la procedura della scissione dei pagamenti, così per complessivi € 520,94, relativa alle competenze spettanti per la pubblicazione dell'avviso di adozione della "Variante parziale al PRG in c.da Palombarette, comparto C8 - P.L.23" sulle pagine regionali del quotidiano "Corriere Adriatico" del giorno 25/05/2019 come da report acquisito agli atti d'ufficio, CIG Z99288017D, mediante pagamento della fattura elettronica n. FPA1/19 del 29/03/2019, assunta al prot. 4594 del 01/04/2019 allegata in copia cartacea al presente atto a formarne parte integrale e sostanziale;
3. di imputare la spesa complessiva di € 520,94, necessaria all'applicazione del presente provvedimento, **a saldo** dell'impegno n. 483 del 25/05/2019 assunto per pari importo con la determina n. 195/491 del 21/05/2019 sul cap. 2970 del bilancio comunale recante "EROGAZIONE DI SOMME VERSATE DA ENTI E PRIVATI IMP.DISTR.IMP.", del bilancio comunale di previsione 2019/2021, annualità 2019, che presenta adeguata disponibilità previo storno dei fondi che saranno versati allo scopo sul corrispondente capitolo 694 dell'entrata da parte delle ditte interessate alle varianti in questione;
4. di trasmettere il presente atto, unitamente ai documenti giustificativi della spesa, all'Ufficio Ragioneria per l'emissione del relativo mandato di pagamento da effettuarsi mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato n. 3187467 avente IBAN IT08G0200805351000003187467 presso la banca UNICREDIT S.p.A., filiale 05351 di via Alessandro Specchi 16, 00188, a Roma, nonché agli altri servizi interessati per l'adozione dei rispettivi provvedimenti di competenza.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to CANULLO FEDERICO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

02-07-2019

IL FUNZIONARIO CONTABILE
F.to Giannandrea Rosanna

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente determinazione:

- ❑ È stata pubblicata sull'albo pretorio on line del comune di Pollenza in data 06-07-2019, per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Dott.ssa Simonetta Biagioli