



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 436 Del 21-12-18

SETTORE B - AREA TECNICA

Reg. generale 1111

Oggetto: SERVIZI VARI DI SORVEGLIANZA IMMOBILI COMUNALI. VIDEOSORVEGLIANZA ASCENSORI IN SERVIZIO PUBBLICO - PATTUGLIAMENTO IMMOBILI COMUNALI - TELEVIGILANZA ASCENSORI H24 - APERTURA E CHIUSURA IMPIANTI. DETERMINA A CONTRARRE.

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventuno del mese di dicembre, nel proprio ufficio.

Il Funzionario Responsabile

Premesso:

- ✓ che con delibera di consiglio comunale n. 8 del 17/01/2018 è stato approvato il Documento Unico di programmazione relativo al triennio 2018/2020;
- ✓ che con delibera di C.C n. 9 del 17/01/2018 è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2018 nonché la relazione previsionale e programmatica e il bilancio pluriennale 2018/2020;
- ✓ che con delibera di G.C. n. 10 del 20/01/2018 è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2018/2020;
- ✓ Che con precedente determina n. 1170RG del 21/12/2016 si è determinato:
 - ✓ di affidare alla ditta AXITEA spa con sede legale a Milano, via Gallarate n. 156 – p. iva 00818630188, i servizi di:
 - videosorveglianza e chiusura dell'ascensore matricola 4517 in servizio pubblico di via Leopardi del capoluogo;
 - chiusura dei bagni pubblici adiacenti l'info-point di via Mura di Levante del capoluogo;
 - vigilanza notturna a biglietti (pattugliamento standard) presso gli immobili comunali già individuati nel precedente contratto;
 - videosorveglianza, apertura (comprese verifiche di funzionamento dell'impianto e dei sistemi di allarme) e chiusura dei due ascensori matricola 54NN0303/54NN0304 in servizio pubblico dell'attracco meccanizzato di collegamento tra via Cento e il centro storico del capoluogo;

per la durata di anni due dal 01/01/2017 al 31/12/2018 e per l'importo netto complessivo di euro 12.000,00, più IVA (corrispondente ad un canone mensile di euro 500,00 + iva), alle seguenti condizioni:

- luogo di svolgimento del servizio: territorio comunale (pattugliamento standard), via Leopardi (ascensore), via Mura di Levante (bagno), via Cento e via Mura di Levante (ascensori attracco meccanizzato);
- pagamento servizio: trimestrale dietro presentazione di regolare fattura;
- durata del contratto: anni due dal 01/01/2017 al 31/12/2018; è escluso il rinnovo tacito del contratto; il contratto potrà essere rinnovato su proposta di una delle parti; l'amministrazione comunale rimarrà libera di valutare la sussistenza di ragioni di convenienza e di pubblico interesse per la rinnovazione del contratto;
- adeguamento ISTAT: non previsto;

✓ Che successivamente con determina n. 299RG del 03/04/2017 si è determinato:

- ✓ di affidare alla ditta AXITEA spa con sede legale a Milano, via Gallarate n. 156 – p. iva 00818630188, il servizio di televigilanza, tramite periferiche GPRS, dei due ascensori comunali in servizio pubblico matricola 54NN0303/54NN0304 dell'attracco meccanizzato tra via Cento e il centro storico, ad integrazione dei servizi già affidati con precedente determina del responsabile UTC n. 507 (1170 RG) del 21/12/2016, fino alla data del 31/12/2018 e a partire dalla data di attivazione e per il canone mensile di euro 100,00 più iva per complessivi euro 122,00, alle seguenti condizioni:

- luogo di svolgimento del servizio: ascensori in servizio pubblico dell'attracco meccanizzato tra via Cento e il centro storico;
- importo complessivo del contratto (aprile 2017/dicembre 2018) : euro 2.100,00 + iva per un totale di euro 2.562,00;
- pagamento servizio: trimestrale dietro presentazione di regolare fattura;
- durata del contratto: dalla data di attivazione prevista nel mese di aprile 2017 e fino alla data del 31/12/2018; è escluso il rinnovo tacito del contratto; il contratto potrà essere rinnovato su proposta di una delle parti; l'amministrazione comunale rimarrà libera di valutare la sussistenza di ragioni di convenienza e di pubblico interesse per la rinnovazione del contratto;
- adeguamento ISTAT: non previsto;

✓ Che successivamente con determina n. 751RG del 05/09/2017 si è determinato:

- ✓ di affidare alla ditta AXITEA spa con sede legale a Milano, via Gallarate n. 156 – p. iva 00818630188, il servizio di televigilanza attivo H 24, tramite periferiche GPRS collegate alla sala operativa AXITEA, dell'ascensore comunale in servizio pubblico di via Leopardi del capoluogo, ad integrazione dei servizi già affidati con precedente determina del responsabile UTC n. 507 (1170 RG) del 21/12/2016, fino alla data del 31/12/2018 e a partire dalla data di attivazione, per il canone mensile di euro 50,00 più iva per complessivi euro 122,00, da espletarsi secondo quanto previsto nell'offerta acquisita al n. 11213 di protocollo del comune in data 28/08/2017 e alle seguenti condizioni:

- luogo di svolgimento del servizio: ascensore in servizio pubblico di via Leopardi del capoluogo;
- importo complessivo del contratto (settembre 2017/dicembre 2018) : euro 700,00 + iva per un totale di euro 854,00;
- pagamento servizio: trimestrale dietro presentazione di regolare fattura;
- durata del contratto: dalla data di attivazione prevista nel mese di settembre 2017 e fino alla data del 31/12/2018; è escluso il rinnovo tacito del contratto; il contratto potrà essere rinnovato su proposta di una delle parti; l'amministrazione comunale rimarrà libera di valutare la sussistenza di ragioni di convenienza e di pubblico interesse per la rinnovazione del contratto;
- adeguamento ISTAT: non previsto;

Considerato:

- ✓ che al 31/12/2018 vengono i scadere i suddetti contratti con la ditta Axitea e che pertanto è necessario procedere al rinnovo degli stessi al fine di consentire il funzionamento dei servizi interessati;
- ✓ che ai fine dell'affidamento dei servizi di che trattasi, trattandosi di importo inferiore

ad euro 40.000,00, si può procedere ai sensi di quanto previsto dall'articolo 36 (Contratti sotto soglia) del medesimo d.lgs n. 50/2016 (codice dei contratti pubblici), comma 2, lettera a) che nello specifico prevede;

- ✓ comma 2) Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: lettera a): per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- ✓ che ai sensi di quanto disposto dall'art. 7 del D.L. 52/2012, convertito in Legge 94/2012 dovrà procedersi utilizzando il Mercato elettronico della pubblica amministrazione;
- ✓ che, in ordine a quanto previsto dall'art. 192 del d.lgs. 267/2000, circa la necessità, prima di concludere un affidamento, di adottare una determinazione a contrattare indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base, ci si possa avvalere delle considerazioni contenute nel presente atto;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- ✓ che con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: garantire il funzionamento degli ascensori in servizio pubblico e la sorveglianza degli immobili comunali;
- ✓ che il contratto ha ad oggetto l'espletamento, per la durata di anni 1, dei seguenti servizi:
 - ✓ videosorveglianza e chiusura dell'ascensore matricola 4517 in servizio pubblico di via Leopardi del capoluogo;
 - ✓ chiusura dei bagni pubblici adiacenti l'info-point di via Mura di Levante del capoluogo;
 - ✓ vigilanza notturna a biglietti (pattugliamento standard) presso gli immobili comunali già individuati nel precedente contratto;
 - ✓ videosorveglianza, apertura (comprese verifiche di funzionamento dell'impianto e dei sistemi di allarme) e chiusura dei due ascensori matricola 54NN0303/54NN0304 in servizio pubblico dell'attracco meccanizzato di collegamento tra via Cento e il centro storico del capoluogo;
 - ✓ servizio di televigilanza attivo H24, tramite periferiche GPRS, dei due ascensori comunali in servizio pubblico matricola 54NN0303/54NN0304 dell'attracco meccanizzato tra via Cento e il centro storico;
 - ✓ servizio di televigilanza attivo H 24, tramite periferiche GPRS collegate alla sala operativa AXITEA, dell'ascensore comunale in servizio pubblico di via Leopardi del capoluogo, da espletarsi alle seguenti condizioni:
- ✓ che l'importo complessivo annuale dei servizi in appalto risulta pari ad euro 7.900,00, compresi oneri sicurezza, oltre Iva come per legge;
- ✓ che il contratto sarà stipulato a corpo mediante sottoscrizione del documento di stipula generato dal Mercato elettronico della P.A. (MEPA); la scelta del soggetto affidatario sarà effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 36 (**Contratti sotto soglia**) del medesimo d.lgs n. 50/2016 (codice dei contratti pubblici), comma 2, lettera a);
- ✓ luogo di svolgimento del servizio: territorio comunale (pattugliamento standard), via Leopardi (ascensore), via Mura di Levante (bagno), via Cento e via Mura di Levante (ascensori attracco meccanizzato);
- ✓ pagamento servizio: trimestrale dietro presentazione di regolare fattura;
- ✓ durata del contratto: anni 1 (uno); è escluso il rinnovo tacito del contratto;
- ✓ adeguamento ISTAT: non previsto;

Tenuto conto:

- ✓ che ai fini della codifica della gara, nonché in relazione agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modifiche ed integrazioni, risulta acquisito il codice CIG **Z08267A1B9** presso il sito dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici;
- ✓ che ai fini della copertura finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, le somme necessarie saranno previste tra le spese correnti del bilancio di previsione 2019 ;

Accertata:

- ✓ l'urgenza di procedere in merito;

Visto:

- ✓ lo statuto comunale vigente nonché i regolamenti comunali vigenti in materia di ordinamento generale degli uffici e dei servizi, contabilità, contratti e controlli interni;
- ✓ il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, ed in particolare gli artt. 107, 192 e 163;
- ✓ il D.Lgs. n. 50/2016 Codice Appalti, ed in particolare l'articolo 36, recante le disposizioni concernenti gli appalti sotto soglia ;
- ✓ la Legge 488/1999, con particolare riferimento all'art. 26, che disciplina l'utilizzo delle convenzioni Consip;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

DETERMINA

1. di approvare le premesse di cui in narrativa;
2. di procedere all'affidamento dei servizi descritti in narrativa (pattugliamento standard immobili comunali – videosorveglianza dei tre ascensori in servizio pubblico di via Leopardi e dell'attracco meccanizzato di collegamento tra via Cento e il centro storico – apertura e chiusura dei tre ascensori in servizio pubblico e chiusura bagno zona infopoint – teleassistenza H24 dei tre ascensori in servizio pubblico) , mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, da effettuarsi sul portale acquisti in rete della P.A. attraverso lo strumento telematico di negoziazione M.E.P.A. (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione) mediante trattativa diretta con la ditta AXITEA spa on sede legale a Milano, via Gallarate n. 156 – p. iva 00818630188, iscritta all'iniziativa "servizi di vigilanza attiva, con le seguenti clausole essenziali:
 - ✓ il contratto ha ad oggetto l'affidamento, per la durata di anni 1, dei seguenti servizi:
 - ✓ videosorveglianza e chiusura dell'ascensore matricola 4517 in servizio pubblico di via Leopardi del capoluogo;
 - ✓ chiusura dei bagni pubblici adiacenti l'info-point di via Mura di Levante del capoluogo;
 - ✓ vigilanza notturna a biglietti (pattugliamento standard) presso gli immobili comunali(già individuati nel precedente contratto);
 - ✓ videosorveglianza, apertura (comprese verifiche di funzionamento dell'impianto e dei sistemi di allarme) e chiusura dei due ascensori matricola 54NN0303/54NN0304 in servizio pubblico dell'attracco meccanizzato di collegamento tra via Cento e il centro storico del capoluogo;
 - ✓ servizio di televigilanza attivo H24, tramite periferiche GPRS, dei due ascensori comunali in servizio pubblico matricola 54NN0303/54NN0304 dell'attracco meccanizzato tra via Cento e il centro storico;
 - ✓ servizio di televigilanza attivo H 24, tramite periferiche GPRS collegate alla sala operativa AXITEA, dell'ascensore comunale in servizio pubblico di via Leopardi del capoluogo;
 - ✓ importo complessivo annuale dei servizi in appalto: euro 7.900,00, compresi oneri sicurezza, oltre Iva come per legge;
 - ✓ il contratto sarà stipulato a corpo mediante sottoscrizione del documento di stipula generato dal Mercato elettronico della P.A. (MEPA);
 - ✓ luogo di svolgimento del servizio: territorio comunale (pattugliamento standard), via Leopardi (ascensore), via Mura di Levante (bagno), via Cento e via Mura di Levante (ascensori attracco meccanizzato);
 - ✓ pagamento servizio: trimestrale dietro presentazione di regolare fattura;
 - ✓ durata del contratto: anni 1 (uno); è escluso il rinnovo tacito del contratto;
 - ✓ adeguamento ISTAT: non previsto;
3. di dare atto che il finanziamento del servizio in questione sarà assicurato mediante imputazione della spesa sui capitoli del budget assegnato al sottoscritto responsabile del settore B per la gestione ordinaria degli immobili comunali e degli ascensori in servizio pubblico , con successivo impegno che sarà assunto attraverso l'adozione di specifica determinazione;
4. di dare atto che fino alla stipula del nuovo contratto AXITEA spa dovrà comunque garantire la continuità dei servizi affidati dal comune di Pollenza e ad oggi in essere;
5. di dare ulteriormente atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.lgs. n. 33/2013;
6. di trasmettere copia della presente determinazione ai responsabili dei vari settori per i provvedimenti di rispettiva competenza.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to CANULLO FEDERICO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

21-12-2018

IL FUNZIONARIO CONTABILE
F.to Giannandrea Rosanna

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente determinazione:

- ❑ È stata pubblicata sull'albo pretorio on line del comune di Pollenza in data 28-12-2018, per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Dott.ssa Simonetta Biagioli