



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 78 Del 13-03-19

SETTORE B - AREA TECNICA

Reg. generale 225

Oggetto: GESTIONE CIMITERO COMUNALE PER LA DURATA DI ANNI UNO - APPROVAZIONE CAPITOLATO D'ONERI E DEETERMINA A CONTRARRE.

L'anno duemiladiciannove, il giorno tredici del mese di marzo, nel proprio ufficio.

Il Funzionario Responsabile

Premesso:

- ✓ Che sulla base delle indicazioni fornite dall'amministrazione comunale, in data 17/09/2013 l'ufficio tecnico predispose il progetto del servizio di gestione del civico cimitero per la durata di anni 5, che prevedeva anche la copertura dei corridoi dei lotti L6 – L7 – L8 – L9, per un importo complessivo a base d'asta di euro 188.000,00, compresi euro 2.000,00 per oneri per la sicurezza, approvato dalla giunta comunale con propria deliberazione n. 185 del 27/05/2013;
- ✓ che a seguito di procedura di gara, con propria determina n. 35 (87 di registro generale) del 13/02/2014 si è determinato di aggiudicare definitivamente il servizio di "gestione del cimitero del comune di Pollenza per il periodo 2013-2018", alla ditta "SERVICE ONE di Starnoni Daniele" di Castorano (AP), cod.fisc. STRDNL79P23A769G, part.IVA 01860360443, con sede in c.da Ferretti 27, 63030, a Castorano (AP), per l'importo contrattuale complessivo, comprensivo degli oneri per la sicurezza di € 2.000,00 non soggetti a ribasso, di € 136.500,00 (ribasso del 27,688%);
- ✓ che in data 13/03/2014 è stato stipulato il contratto di appalto n. 2144 di repertorio con il quale si è provveduto ad affidare alla ditta "SERVICE ONE di Starnoni Daniele" di Castorano (AP), cod.fisc. STRDNL79P23A769G, part.IVA 01860360443, con sede in c.da Ferretti 27, 63030, a Castorano (AP), il servizio di gestione del cimitero del comune di Pollenza per il periodo di anni cinque a far data dal verbale di avvio del servizio, per il prezzo complessivo netto di euro 136.500,00, compresi oneri per la sicurezza, più iva e con la piena e incondizionata osservanza di quanto previsto negli atti di gara, nel progetto approvato, nel Capitolato d'onori come modificato in forza dell'offerta tecnica aggiuntiva presentata in sede di gara;

- ✓ che con verbale in data 13/03/2014 si è provveduto alla consegna del servizio alla ditta "SERVICE ONE di Starnoni Daniele" di Castorano (AP), cod.fisc. STRDNL79P23A769G, part. IVA 01860360443, con sede in c.da Ferretti 27, 63030, a Castorano (AP);
- ✓ che facendo seguito alla delibera di G.C. n. 180/2014 ed a quanto disposto dal DL 66/2014 – art. 8, comma 8, lettera a) è stata eseguita la rinegoziazione del contratto n. 2144 di rep. stipulato con la ditta Service One e di seguito con delibera di G.C. n. 22 del 02/02/2015 si è deliberato:
 - ✓ Di accettare lo sconto dell'1,5% offerto dalla ditta SERVICE ONE di Starnoni Daniele con sede in Contrada Ferretti n. 27 – 63081 – Castorano (AP) – p. iva 01860360443, sul prezzo del contratto di appalto n. 2144 di rep. del 13/03/2014 inerente la gestione del cimitero comunale per la durata di anni cinque;
 - ✓ Di dare atto che a fronte di tale sconto la ditta affidataria SERVICE ONE di Starnoni Daniele con sede in Contrada Ferretti n. 27 – 63081 – Castorano (AP) – p. iva 01860360443 dovrà comunque mantenere inalterata la qualità del servizio in appalto in conformità alle previsioni contrattuali;
 - ✓ Di dare atto che a seguito del suddetto sconto dell'1,5% l'importo netto contrattuale risulta rideterminato in complessivi euro 134.452,50, oltre l'iva come per legge;
 - ✓ Di dare atto che la predetta rinegoziazione risulta soddisfacente per l'ente ed idonea a mantenere l'attuale qualità del servizio in ottemperanza alle previsioni contrattuali e di capitolato;
 - ✓ Di trasmettere la presente deliberazione ai Responsabili di settore interessati al fine di consentirne l'attuazione per quanto di rispettiva competenza;
 - ✓ Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL 267/00.
- ✓ Che a seguito della suddetta rinegoziazione l'importo netto contrattuale risulta pari ad euro 134.452,50 (136.500 – 1,5%), mentre il canone mensile, in considerazione dei pagamenti eseguiti, a partire dal trimestre 13/12/2014 – 12/03/2015 è pari ad euro 2.234,85 , pari ad un importo di euro 6.704,55 a trimestre da quale vanno detratte le ritenute dello 0,50%;
- ✓ Che con nota in data 13/01/2016, acquisita al n. 777 di protocollo del comune in data 20/01/2016 il sig. Starnoni Daniele nato a San benedetto del Tronto il 23/09/1979 e residente a Civitanova Marche in via Cavallotti, 16/a in qualità di titolare della ditta Service One di Starnoni Daniele con sede in via c/da Ferretti n. 27 – 63030 Castorano (AP) – p. iva 01860360443, ha comunicato che con scrittura privata, redatta con autentica di firma presso il notaio Massimo Luchetti di Civitanova Marche, n. 1818 di repertorio e n. 1286 di raccolta, registrata a Macerata in data 11/01/2016 al n. 188 MOD 1T, con decorrenza 01/01/2016 e per la durata di anni 6, ha concesso in affitto alla Service One srl con sede a Castorano , contrada Ferretti, n. 27, codice fiscale e partita iva 02259840441, il ramo d'azienda esercente l'attività di servizi cimiteriali, gestione di obitori, recupero e trasporto di salme su luoghi pubblici e privati, servizi di pulizia in genere e sanificazione, cura del verde , piccoli lavori edili, installazione impianti elettrici, idrici e climatizzazione, montaggio palchi e facchinaggio;
- ✓ Che la società Service One srl , con unico socio nella persona del sig. Starnoni Daniele, con sede a Castorano , contrada Ferretti, n. 27, codice fiscale e partita iva 02259840441, avente per oggetto servizi cimiteriali, di pulizia, cura del verde, ecc., risulta costituita con atto notaio Edgardo Bucci di San Benedetto del Tronto in data 09/12/2015 n. 905 di rep. e 659 di raccolta, registrato presso l'agenzia delle entrate di San benedetto del Tronto il 14/12/2015 al n. 3373 serie 1T, con amministratore unico Starnoni Daniele;
- ✓ Che la medesima società Service One srl con sede a Castorano , contrada Ferretti, n. 27, codice fiscale e partita iva 02259840441 risulta iscritta al registro delle impresa di Ascoli Piceno il 15/12/2015 con prot. n. 14899/2015;
- ✓ Che di conseguenza con propria determina n. 205 (453 RG) del 17/05/2016 si è determinato:
 - ✓ di prendere atto della costituzione della società Service One srl , società con unico socio nella persona del sig. Starnoni Daniele che esercita anche le funzioni di amministratore unico e legale rappresentante, con sede a Castorano, contrada

Ferretti, n. 27, codice fiscale e partita iva 02259840441, iscritta nel registro delle imprese di Ascoli Piceno il 15/12/2015 con prot. n. 14899/2015, avente per oggetto servizi cimiteriali, servizi di pulizia e di facchinaggio, cura del verde, gestione obitori, ecc., avvenuta con atto notaio Edgardo Bucci di San Benedetto del Tronto del 09/12/2015 n. 905 di rep. e 659 di raccolta, registrato presso l'agenzia delle entrate di San Benedetto del Tronto il 14/12/2015 al n. 3373 serie 1T;

- ✓ di prendere altresì atto del contratto di affitto di ramo di azienda, redatto sotto forma di scrittura privata, n. 1818 di repertorio e 1286 di raccolta del notaio Massimo Luchetti di Civitanova Marche, registrato a Macerata in data 11/01/2016 al n. 188 MOD 1T, con il quale con decorrenza 01/01/2016 e per la durata di anni 6, la ditta individuale Service One di Starnoni Daniele con sede a Castorano, contrada Ferretti, n. 27, partita iva 01860360443, affidataria per la durata di anni 5 del servizio di gestione del cimitero comunale in forza del contratto di appalto n. 2144 di repertorio stipulato in data 13/03/2014, ha affittato il ramo d'azienda esercente l'attività di servizi cimiteriali, gestione di obitori, recupero e trasporto di salme su luoghi pubblici e privati, servizi di pulizia in genere e sanificazione, cura del verde, piccoli lavori edili, installazione impianti elettrici, idrici e climatizzazione, montaggio palchi e facchinaggio alla società Service One srl con sede a Castorano, contrada Ferretti, n. 27, partita iva 02259840441;
- ✓ di dare atto pertanto che a far data dal 01/01/2016 la ditta Service One srl con sede a Castorano, contrada Ferretti, n. 27, partita iva 02259840441, in possesso dei requisiti di legge, subentra a tutti gli effetti di legge alla ditta individuale Serve One di Starnoni Daniele nel contratto di appalto n. 2144 di rep. stipulato in data 13/03/2014 ed inerente la gestione del cimitero comunale per la durata di anni 5 nel periodo 2014/2019;
- ✓ di annullare per le motivazioni espresse in narrativa la precedente determina n. 198 (439 di registro generale) del 11/05/2016 con la quale si liquidava alla ditta ServiceOne di Starnoni Daniele di Castorano (AP), cod.fisc. STRDNL79P23A769G, part. IVA 01860360443, con sede in c.da Ferretti 27, 63030, a Castorano (AP), la somma complessiva, iva compresa, di euro 8.138,65 a saldo della fattura n. 43/2016 del 31/03/2016 relativa al servizio di gestione del cimitero comunale svolto nel trimestre 13/12/2015-12/03/2016;
- ✓ di trasmettere copia del presente atto ai responsabili dei servizi interessati per l'adozione dei rispettivi provvedimenti di competenza.
- ✓ Che il suddetto contratto di gestione del cimitero comunale è venuto a scadere in data 12/03/2019;

Considerato:

- ✓ Che l'ufficio tecnico comunale ha iniziato a predisporre il nuovo progetto di gestione del cimitero comunale tenendo conto degli ultimi interventi eseguiti (sistemazione campo inumazione ed area cappelline, realizzazione nuovo parcheggio,) e da eseguirsi (ristrutturazione loculi lotto 10 est – approvati e da affidare definitivamente), di quanto previsto nella variante generale al piano regolatore del cimitero comunale approvato con delibera di consiglio comunale n. 5 del 10/03/2014, nonché delle necessità manifestate dall'amministrazione comunale;
- ✓ Che nelle more di approvazione del nuovo progetto è comunque necessario garantire la gestione del cimitero comunale e la ditta Servizi One srl, sentita in proposito, si è dichiarata disponibile a svolgere il servizio per un ulteriore anno, sulla base e con gli oneri del capitolato allegato al contratto di appalto stipulato in data 13/03/2014, n. 2144 di repertorio, al prezzo annuale ricalcolato al netto dei lavori di realizzazione della copertura dei lotti L6,L7,L8,L9, tenendo in considerazione l'ulteriore ribasso dell'1,5% offerto in fase di rinegoziazione nonché il tempo trascorso;
- ✓ Che a tale scopo è stato aggiornato predisposto il nuovo capitolato d'oneri in aggiornamento di quello allegato al precedente contratto;

- ✓ Che l'importo annuale del contratto di che trattasi, ricalcolato come sopra indicato, risulta essere pari ad euro 22.000,00 + iva come per legge, così determinato:
 - ✓ Importo contratto quinquennale scaduto: euro 134.452,50 (ridefinito a seguito rinegoziazione)
 - ✓ Valore netto lavori copertura lotti L6,L7,L8,L9: euro 26.103,81
 - ✓ Valore contrattuale quinquennale della sola gestione = euro 134.452,50 – euro 26.103,81 = euro 108.348,69 + iva come per legge:
 - ✓ Valore annuale del contratto di sola gestione = euro 108.348,69/5= euro 21.669,74 , arrotondato ad euro 22.000,00+ iva come per legge;

Preso atto:

- ✓ che la ditta Service One srl ha sempre svolto il servizio regolarmente e come da previsioni contrattuali;
- ✓ che la ditta risulta in regola con gli adempimenti contributivi come da DURC n. INPS_14029807 di protocollo valido a tutto il 04/06/2019.
- ✓ che ai fine dell'affidamento dei servizi di che trattasi, trattandosi di importo inferiore ad euro 40.000,00, si può procedere ai sensi di quanto previsto dall'articolo 36 (Contratti sotto soglia) del medesimo d.lgs n. 50/2016 (codice dei contratti pubblici), comma 2, lettera a) che nello specifico prevede;
 - ✓ *comma 2) Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: lettera a): per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*
- ✓ che ai sensi di quanto disposto dall'art. 7 del D.L. 52/2012, convertito in Legge 94/2012 dovrà procedersi utilizzando il Mercato elettronico della pubblica amministrazione;
- ✓ che, in ordine a quanto previsto dall'art. 192 del d.lgs. 267/2000, circa la necessità, prima di concludere un affidamento, di adottare una determinazione a contrattare indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base, ci si possa avvalere delle considerazioni contenute nel presente atto;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- ✓ che con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: garantire la gestione ordinaria del cimitero comunale;
- ✓ che il contratto ha ad oggetto l'espletamento, per la durata di anni 1, del servizio di gestione del cimitero comunale sulla base dell'allegato capitolato d'oneri;
- ✓ che l'importo complessivo annuale dei servizi in appalto risulta pari ad euro 22.000,00, compresi oneri sicurezza, oltre Iva come per legge;
- ✓ che il contratto sarà stipulato a corpo mediante sottoscrizione del documento di stipula generato dal Mercato elettronico della P.A. (MEPA); la scelta del soggetto affidatario sarà effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 36 (**Contratti sotto soglia**) del medesimo d.lgs n. 50/2016 (codice dei contratti pubblici), comma 2, lettera a);
- ✓ luogo di svolgimento del servizio: cimitero comunale;
- ✓ pagamento servizio: trimestrale dietro presentazione di regolare fattura;
- ✓ durata del contratto: anni 1 (uno); è escluso il rinnovo tacito del contratto;
- ✓ adeguamento ISTAT: non previsto;

Tenuto conto:

- ✓ che ai fini della codifica della gara, nonché in relazione agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modifiche ed integrazioni, risulta

acquisito il codice CIG **Z8427946D4** presso il sito dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici;

Accertata:

- ✓ l'urgenza di procedere in merito;

Visto:

- ✓ lo statuto comunale vigente nonché i regolamenti comunali vigenti in materia di ordinamento generale degli uffici e dei servizi, contabilità, contratti e controlli interni;
- ✓ il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, ed in particolare gli artt. 107, 192 e 163;
- ✓ il D.Lgs. n. 50/2016 Codice Appalti, ed in particolare l'articolo 36, recante le disposizioni concernenti gli appalti sotto soglia ;
- ✓ la Legge 488/1999, con particolare riferimento all'art. 26, che disciplina l'utilizzo delle convenzioni Consip;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

DETERMINA

1. di approvare le premesse di cui in narrativa;
2. di approvare l'allegato capitolato d'oneri relativo al servizio di gestione del cimitero comunale per la durata di anni 1 (UNO) e di procedere all'affidamento del servizio, sulla base del medesimo capitolato d'oneri, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, da effettuarsi sul portale acquisti in rete della P.A. attraverso lo strumento telematico di negoziazione M.E.P.A. (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione) mediante trattativa diretta con la ditta Service One srl con sede a Castorano , contrada Ferretti, n. 27, partita iva 02259840441, con le seguenti clausole essenziali:
 - ✓ il contratto ha ad oggetto l'espletamento, per la durata di anni 1, del servizio di gestione del cimitero comunale sulla base dell'allegato capitolato d'oneri;
 - ✓ importo complessivo annuale dei servizi in appalto a base d'asta : euro 22.000,00, compresi oneri sicurezza, oltre Iva come per legge;
 - ✓ il contratto sarà stipulato a corpo mediante sottoscrizione del documento di stipula generato dal Mercato elettronico della P.A. (MEPA); la scelta del soggetto affidatario sarà effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 36 (**Contratti sotto soglia**) del medesimo d.lgs n. 50/2016 (codice dei contratti pubblici), comma 2, lettera a);
 - ✓ luogo di svolgimento del servizio: cimitero comunale;
 - ✓ pagamento servizio: trimestrale dietro presentazione di regolare fattura;
 - ✓ durata del contratto: anni 1 (uno); è escluso il rinnovo tacito del contratto;
 - ✓ adeguamento ISTAT: non previsto;
3. di dare atto che il finanziamento del servizio in questione sarà assicurato mediante imputazione della spesa sui capitoli del budget assegnato al sottoscritto responsabile del settore B per la gestione dei servizi comunali, con successivo impegno che sarà assunto attraverso l'adozione di specifica determinazione;
4. di dare ulteriormente atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.lgs. n. 33/2013;
5. di trasmettere copia della presente determinazione ai responsabili dei vari settori per i provvedimenti di rispettiva competenza.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to CANULLO FEDERICO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

13-03-2019

IL FUNZIONARIO CONTABILE
F.to Giannandrea Rosanna

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente determinazione:

- ❑ È stata pubblicata sull'albo pretorio on line del comune di Pollenza in data 21-03-2019, per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Dott.ssa Simonetta Biagioli