



Spett.le Sig. SINDACO Mauro Romoli
P.zza Della Libertà, 16
62010 POLLENZA (MC)

OGGETTO: Variante parziale al PRG in località Stazione di Pollenza.

Facendo seguito agli incontri intercorsi con la presente si trasmette il piano di lavoro e la proposta economica per l'adempimento dell'incarico finalizzato a fornire gli elaborati necessari e di dettaglio per la variante parziale al PRG nell'area sita in C.da Piane di Chienti, da predisporre allo scopo di consentire la realizzazione della viabilità e dei parcheggi per la riqualificazione dell'area medesima.

Il lavoro verrà svolto nel modo seguente:

- analisi della strumentazione vigente;
- verifiche di conformità con il PPAR ed il PTC;
- rapporto preliminare di assoggettabilità a VAS;
- redazione scheda-progetto di dettaglio;
- variante parziale al PRG, con aggiornamento delle tavole di Piano ed eventuali modifiche alle NTA;
- controdeduzioni ad eventuali osservazioni;
- aggiornamento elaborati di variante a seguito eventuali rilievi formulati dalla Provincia di Macerata.

Il compenso relativo per le prestazioni sommariamente sopra elencate può essere stabilito in € 8.000,00 oltre IVA ed oneri da liquidarsi secondo le seguenti scadenze:

- il 60% alla consegna del rapporto preliminare VAS e degli elaborati di variante;
- il 20% all'adozione della variante;
- il restante 20% all'approvazione definitiva.

Sono compresi nelle prestazioni tutte le fasi necessarie per l'ottenimento dei pareri da parte degli Enti competenti (eventuali integrazioni, specifiche e quant'altro richiesto), nonché gli incontri necessari con gli amministratori o con gli aventi interesse.

Sono esclusi il rilievo dell'area, l'indagine geologica e l'indagine botanico-vegetazionale, qualora necessari.

Restando a disposizione per eventuali ed ulteriori chiarimenti, colgo l'occasione per porgere cordiali saluti.

Macerata, lì 20.03.2020

Firmato digitalmente da

**ANTONIO ROBERTO
MIGLIORISI**

CN = MIGLIORISI
ANTONIO ROBERTO
O = ordine architetti
di Macerata
C = IT

Arch. Antonio Roberto Migliorisi
degli Architetti,
Pianificatori,
Paesaggisti e
Conservatori della
Prov. di Macerata
N. 122

