



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE, I SISTEMI INFORMATIVI E STATISTICI
DIREZIONE GENERALE PER LO SVILUPPO DEL TERRITORIO, LA PROGRAMMAZIONE ED
I PROGETTI INTERNAZIONALI

Divisione V
dg.prog-div5@pec.mit.gov.it



Al Comune di Pollenza
Settore B "Ufficio Tecnico Comunale"
c/a ing. Federico Canullo
comune.pollenza.mc@legalmail.it

Alla Regione Marche
Servizio Tutela, Gestione e Assetto del Territorio
P.F. Urbanistica, paesaggio, informazioni territoriali,
edilizia ed espropriazione
c/a arch. Achille Bucci
regione.marche.paesaggioterritorio@emarche.it

Oggetto: Contratto di quartiere II "Complesso le Torri" - Comune di Pollenza.
Protocollo d'intesa e Convenzione del 28.04.2007. D.D. C1/643 del 3105.2007.
Autorizzazione rimodulazione al programma degli interventi.

Con riferimento al programma in oggetto, si fa seguito alle precedenti autorizzazioni rilasciate, rispettivamente, da codesta Regione con nota prot. n. 7205 in data 11.05.2017 e da questa Struttura con nota prot. n. 4942 in data 17.05.2017, in merito alla richiesta rimodulazione apportata all'intervento di edilizia residenziale agevolata di iniziativa privata (beneficiario del finanziamento pubblico di euro 258.228,40) e consistente nella riduzione da n. 10 a n. 8 delle unità abitative da realizzare, con la conseguente riallocazione della somma rinveniente di euro 51.645,68, da destinarsi all'esecuzione di opere aggiuntive e di completamento all'intervento di edilizia residenziale sovvenzionata ricadente nel Contratto di Quartiere II, per rappresentare quanto segue.

Lo scrivente Ufficio ha, innanzitutto, proceduto ad un accurato esame istruttorio della documentazione trasmessa dal Comune di Pollenza con nota prot. n. 1408 in data 28/01/2020 afferente alla nuova proposta di rimodulazione al programma degli interventi. Tale proposta, consistente nello stralcio dell'intervento di edilizia agevolata di iniziativa privata, ha comportato il riutilizzo di quota parte del finanziamento di euro 206.582,72 resosi disponibile all'esito della rimodulazione, nell'ambito del finanziamento complessivamente assegnato di euro 1.696.152,74 per la realizzazione del programma *de quo*. Si è, quindi, preso atto della volontà di destinare tali disponibilità finanziarie al completamento di alcune opere di contenimento terre già realizzate nell'area interessata dall'intervento stralciato, nonché

all'implementazione nell'ambito dell'intervento di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata di ulteriori opere e attività sperimentali.

Preso, altresì, atto del preliminare assenso espresso da codesta Regione - ai sensi del punto 3.1. dell'Intesa n. 52 del 15.04.2014 raggiunta in sede di Conferenza Unificata Stato\Regioni per la semplificazione procedurale finalizzata alla conclusione dei Contratti di Quartiere II - con nota prot. n. 1408310 in data 27.11.2019, così come confermato con successiva nota prot. n. 487195 in data 14.05.2020, acquisita dallo Scrivente al protocollo n. 7896 in data 14.05.2020, questo Ufficio, tenuto conto dell'attuale situazione emergenziale epidemiologica derivante dal COVID-19, esprime il proprio parere favorevole ed autorizza il Comune di Pollenza a dare attuazione alla rimodulazione *de qua* per le finalità sopra evidenziate.

Premesso quanto sopra, per quanto attiene alle procedure poste in capo al Comitato paritetico Stato Regione dall'Accordo di Programma Quadro del 24 gennaio 2006, si ritiene che, all'esito di una reciproca ponderata disamina della documentazione trasmessa a supporto delle istanze presentate ed attraverso l'espressione disgiunta del parere di rispettiva competenza, si possano coerentemente affrontare, al pari della presente richiesta, anche quelle che dovessero eventualmente pervenire da parte di altri Comuni in questa fase emergenziale.

Si rappresenta, altresì, che - nel caso in cui le richieste sottoposte risultino più complesse e, pertanto, richiedano un approfondimento congiunto - sarà cura dello Scrivente proporre a codesta Regione modalità e tempi per lo svolgimento di una riunione che consenta un efficace confronto sugli argomenti oggetto di discussione, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19.

L'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

Il DIRIGENTE
Ing. Gennaro De Vivo

DE VIVO GENNARO
Dirigente II
19.05.2020 15:23:19 UTC

