



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 120 Del 04-04-17

SETTORE B - AREA TECNICA

Reg. generale 300

Oggetto: ATTRACCO MECCANIZZATO TRA VIA CENTO ED IL CENTRO STORICO MEDIANTE DUE ASCENSORI IN SERVIZIO PUBBLICO INTEGRAZIONE SISTEMA ALLARME E COMUNICAZIONE CITOFONICA. MEDIANTE COMBINATORI GSM . AFFIDAMENTO SERVIZIO

L'anno duemiladiciassette, il giorno quattro del mese di aprile, nel proprio ufficio.

Il Funzionario Responsabile

Premesso:

- ✓ Che in data 24/06/2006 è stato messo in funzione l'attracco meccanizzato tra via Cento ed il centro storico mediante due ascensori in servizio pubblico, matricole 54NN0303 e 54NN0304, collegati da un percorso pedonale, che come previsto dalle specifiche norme di legge è provvisto di impianto di videosorveglianza e di sistema di comunicazione citofonica in cabina, con combinatore telefonico installato su linea fissa dedicata Telecom che a cascata chiama i soggetti interessati;
- ✓ Che la ditta AXITEA spa, in forza della determina del responsabile UTC n. 507 (1170 RG) del 21/12/2016, gestisce il servizio di videosorveglianza e di prima risposta telefonica in caso di chiamata di emergenza dell'attracco meccanizzato in questione, oltre alla apertura e chiusura dello stesso;
- ✓ Che il servizio di manutenzione e assistenza dei due ascensori in servizio pubblico è gestito dalla ditta Otis servizi srl in forza della determina n. 103 (283 rg) del 23/04/2015;
- ✓ Che nel corso dell'anno 2016 è stata eseguita la revisione generale decennale degli ascensori in servizio pubblico di che trattasi, a seguito della quale è stato redatto specifico verbale con il quale venivano impartite le seguenti prescrizioni:
 - ✓ Riattivare il sistema di comunicazione citofonica;
 - ✓ Migliorare il sistema di video sorveglianza remota;
 - ✓ Apporre in modo ben visibile ed in prossimità degli accessi, le disposizioni relative ai viaggiatori;

- ✓ Che il comune di Pollenza ha immediatamente ottemperato alle prescrizioni impartite, verificando in più occasioni il corretto funzionamento dell'impianto di videosorveglianza e del sistema di comunicazione citofonica di entrambi gli ascensori, dandone immediata comunicazione al direttore di esercizio, ing. Marco Rinaldi;
- ✓ Che nello specifico le norme di settore prevedono che il soggetto incaricato della videosorveglianza dell'impianto, nel caso specifico Axitea spa, sia anche quello che deve rispondere per primo in caso di chiamata di emergenza da uno dei due ascensori;
- ✓ Che in data 16/03/2017 personale del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti - Ufficio Speciale Trasporti Impianti Fissi di Venezia – sezione di Bologna (USTIF), accompagnato dal direttore di esercizio, ha eseguito un sopralluogo presso l'attracco meccanizzato di che trattasi per accertare il corretto funzionamento del sistema di comunicazione citofonica presente all' interno delle cabine dei due ascensori con la sala operativa della ditta Axitea spa, incaricata della videosorveglianza della struttura e pertanto primo soggetto da chiamare e che deve rispondere in caso di emergenza;
- ✓ che in tale sede si è accertato che il sistema di comunicazione citofonica dei due ascensori con la sala operativa Axitea non sempre funzionava in maniera stabile e pertanto veniva disposta la chiusura dell'impianto , di seguito ufficializzata dall' USTIF con nota n. 0063717 del 20/03/2017 acquisita al n. 3958 di protocollo del comune in pari data:
- ✓ che con nota UTC n. 3971 di protocollo del 21/03/2017, inviata anche ad Otis servizi srl, incaricata della manutenzione dell'impianto ed all'Ing. Marco Rinaldi in qualità di direttore di esercizio, la ditta Axitea è stata invitata a voler procedere alla verifica delle linee di comunicazione utilizzate per la chiamata di emergenza dai due ascensori ed è stata convocata una riunione per il giorno 30/03/2017;
- ✓ che nei giorni seguenti, con l'ausilio di personale della ditta Otis servizi srl e del personale della sala operativa Axitea spa di Ancona, sono state effettuati diversi controlli del sistema di comunicazione tra la centrale operativa Axitea e le cabine dei due ascensori, avendo modo di appurare che ad attivazione della chiamata di emergenza , con linee telefoniche e combinatori funzionanti, non sempre corrispondeva risposta da parte dell'operatore Axitea;
- ✓ che in 30/03/2017 si è tenuta la riunione convocata con la sopra richiamata nota del 21/03/201 alla quale hanno preso parte il vice Sindaco Mauro Romoli, il responsabile UTC Ing. Federico Canullo, il Geom. R. Del Savio dell'UTC, il direttore di esercizio dell'impianto ing. Marco Rinaldi, il sig. Giovanni Gasparri della ditta OTIS servizi srl, il sig. Piergiuseppe Testa della ditta Axitea spa assistito da personale tecnico;
- ✓ che nel corso della suddetta riunione, preso atto del perfetto funzionamento delle linee di comunicazione telefonica e dei relativi apparati, il sig. Piergiuseppe Testa, intervenuto per conto della ditta Axitea spa, ha evidenziato che la discontinuità riscontrata nella risposta da parte dell'operatore Axitea alla chiamata di emergenza proveniente da uno dei due ascensori potrebbe essere riconducibile a momentanee circostanze che si vengono a creare in sala operativa, con tutti gli addetti impegnati in altre conversazioni telefoniche;
- ✓ che in tale condizione la chiamata di emergenza proveniente da uno dei due ascensori in argomento si accoda ad altre chiamate e dopo i due tentativi previsti e programmati nel combinatore telefonico viene dirottata alla sala operativa OTIS, impedendo all'operatore AXITEA , addetto anche alla videosorveglianza, di colloquiare con la persona intrappolata in ascensore, come richiesto dalla normativa;

- ✓ che i partecipanti alla riunione, preso atto che tale situazione non consente la riapertura dell'impianto secondo i canoni di sicurezza previsti dalle specifiche norme di legge, come evidenziato dai funzionari USTIF nel corso del sopralluogo e segnalato ufficialmente con la nota del 20/03/2017, hanno concordato sulla necessità di integrare e migliorare l'attuale sistema di comunicazione citofonica presente negli ascensori, mediante:
 - ✓ installazione in ogn'uno dei due ascensori dell'attracco meccanizzato di una periferica monodirezionale GPRS che consente di far pervenire alla centrale operativa AXITEA una segnalazione di emergenza storicizzabile direttamente sul monitor dell'operatore che di seguito provvederà a contattare telefonicamente la persona chiusa nella cabina dell'ascensore;
 - ✓ installazione in ogn'uno dei due ascensori di un combinatore telefonico di tipo GPS collegato direttamente alla centrale operativa di OTIS servizi srl;
- ✓ che di conseguenza con atto n. 59 del 30/03/2017 la giunta comunale ha deliberato:
 - ✓ Di approvare l'esecuzione dei lavori e l'attivazione dei servizi necessari per integrare e migliorare il sistema di comunicazione citofonica dei due ascensori in servizio pubblico (matricola 54NN0303/A e 54NN0304/A) dell'attracco meccanizzato tra via Cento e il centro storico del capoluogo;
 - ✓ di dare atto che all'affidamento dei lavori e dei servizi di che trattasi, nonché all'impegno delle somme necessarie allo scopo, provvederà direttamente il responsabile dell'UTC con successivi atti;
 - ✓ di rendere, con separata votazione unanime e palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.
 - ✓ di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, comma 1, del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267;

Considerato

- ✓ che, in data 31/03/2017 è stata acquisita al n. 4549 di protocollo del comune l'offerta della ditta Otis servizi srl n. ITT09457/01 del 30/03/2017 inerente l'installazione di due dispositivi di allarme remoto RAD GSM (sistema elettronico automatico di comunicazione vivavoce bidirezionale) funzionanti con rete GSM, certificati e conformi alla normativa EN81-28 (allarmi a distanza per ascensori e montacarichi) per una spesa complessiva per i due ascensori di euro 900,00 (euro 450,00 per ogni periferica) più iva come per legge per una spesa complessiva di euro 1.098,00 e il canone di gestione del servizio di assistenza H24 di OTIS LINE pari ad euro 80,00 + iva annui per ogni ascensore (euro 160 + iva annui in totale);
- ✓ che tale dispositivo consente ai passeggeri, in caso di improvviso blocco dell'ascensore, il collegamento viva voce (attraverso la rete GSM) anche in caso di mancanza di corrente, con il centro di assistenza OTIS LINE, ad integrazione del sistema di tele vigilanza primario gestito da AXITEA spa affidataria anche del servizio di videosorveglianza dell'attracco meccanizzato;
- ✓ che pertanto è necessario integrare il contratto già in essere con la ditta Otis servizi srl di cui alla determina del responsabile UTC n. 103 (283 rg) del 23/04/2015 e valido fino a tutto il 30/04/2018;

Preso atto:

- ✓ che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere

motivatamente all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

- ✓ che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di assicurare la continuità del servizio, nonché nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D. Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

Visto l'articolo 163 del decreto legislativo n. 267/2000, nel testo vigente al 2014;

Tenuto conto:

- ✓ che, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000, prima della stipula dei contratti pubblici si deve procedere all'adozione di una determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

Ritenuta:

- ✓ congrua l'offerta della ditta Otis servizi srl;

Preso atto:

- ✓ che il finanziamento del servizio in questione, per l'importo complessivo annuale di € 195,20, iva compresa, può essere assicurato mediante imputazione sui capitoli di spesa del budget assegnato al sottoscritto responsabile del settore B;
- ✓ che ai fini della verifica della regolarità contributiva la ditta Otis servizi srl risulta in regola come da DURC n. 6467877 di protocollo INAIL valido a tutto il 20/06/2017;

Rilevata altresì la necessità di dover assumere il conseguente impegno di spesa a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

Accertata la disponibilità dei fondi assegnati;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste ai capitoli di seguito indicati presenti nel bilancio di previsione esercizio 2016, sufficientemente capienti:

- Cap. 2069/2 denominato "spese sorveglianza attracco meccanizzato";

Visto:

Visto il D. Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 126/2014;
Visto il D. Lgs. n. 118/2011;
Visto il D. Lgs. n. 165/2001;
Visto lo statuto comunale e il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il regolamento comunale di contabilità;
Visto il regolamento comunale dei contratti;
Visto il regolamento comunale sui controlli interni;
Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50;

Considerato che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione, rientrante nel budget assegnato con il citato atto di Giunta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

Attesa la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi della stessa Giunta Municipale predefiniti;

DETERMINA

per i motivi di cui in narrativa:

- di affidare alla ditta Otis servizi srl con sede legale e amministrativa in via Roma, 108 – Cassina de Pecchi (MI) – p. iva 01729590032, il servizio di assistenza H24, mediante dispositivi di allarme remoto RAD GSM installati presso i due ascensori comunali in servizio pubblico matricola 54NN0303/54NN0304 dell'attracco meccanizzato tra via Cento e il centro storico (funzionanti con rete GSM, certificati e conformi alla normativa EN81-28) che consentono ad eventuali passeggeri intrappolati in cabina il collegamento viva voce con il personale del centro assistenza OTIS LINE, fino alla data del 30/04/2018 e a partire dalla data di attivazione e per il canone annuale di euro 160,00 (euro 80,00 per ogni ascensore) più iva per complessivi euro 195,20, come da allegata offerta OTIS servizi srl n. ITT09457/01 del 30/03/2017 e alle seguenti condizioni:
 - ✓ luogo di svolgimento del servizio: ascensori in servizio pubblico dell'attracco meccanizzato tra via Cento e il centro storico;
 - ✓ importo complessivo del contratto (dal 01/aprile /2017 al 30/aprile /2018) : euro 173,33 + iva per un totale di euro 211,47;
 - ✓ pagamento servizio: semestrale, dietro presentazione di regolare fattura;
 - ✓ durata del contratto: dalla data di attivazione prevista nel mese di aprile 2017 e fino alla data del 30/04/2018; è escluso il rinnovo tacito del contratto; il contratto potrà essere rinnovato su proposta di una delle parti; l'amministrazione comunale rimarrà libera di valutare la sussistenza di ragioni di convenienza e di pubblico interesse per la rinnovazione del contratto;
- di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2017
----------------	------

Cap./Art.	2069/2	Descrizione	SERVIZIO SORVEGLIANZA ATTRACCO MECCANIZZATO		
Miss./Progr.	10.05	PdC finanz.	1.03.02.13.001		
		CIG	Z181E1BBF2		
Creditore	Otis servizi srl				
Causale	Assistenza h24 ascensori attracco mecc.				
		Importo	211,47		

- Di imputare la spesa complessiva di Euro 211,47, in relazione alla esigibilità della obbligazione come segue:

anno	cap/art	importo	competenza econ.		
2017	2069/2	146,40	2017		
2018	2069/2	65,07	2018		
totale da imputare		211,47			

- Di procedere con successivo atto alla liquidazione della fornitura di che trattasi dietro presentazione di regolare fattura e previa verifica della regolarità della stessa;
- Di trasmettere il presente provvedimento:
 - ✓ all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - ✓ all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to CANULLO FEDERICO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

04-04-2017

IL FUNZIONARIO CONTABILE
F.to Giannandrea Rosanna

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente determinazione:

- ❑ È stata pubblicata sull'albo pretorio on line del comune di Pollenza in data 10-04-2017, per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Dott.ssa Simonetta Biagioli