



COMUNE *di* COSSIGNANO

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
Numero 6 Del 06-02-21

Oggetto: CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO CAMPO PARROC=
CHIALE DA ADIBIRE AD USO PUBBLICO SITO IN COSSI=
GNANO ALLA VIA CIMICONE. APPROVAZIONE SCHEMA DI
CONTRATTO.

L'anno duemilaventuno il giorno sei del mese di febbraio alle ore 14:00, nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei signori:

Luciani Roberto	SINDACO	P
Carlini Angelo	ASSESSORE	P
Pasqualini Arianna	ASSESSORE	A

Assegnati n. 3 in carica n. 3 presenti n. 2 assenti n. 1

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Comunale, Dr. Enrico Equizi;

Assume la presidenza il Sindaco Roberto Luciani che, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita la Giunta comunale ad esaminare, discutere e deliberare in merito alla proposta relativa all'argomento di cui all'oggetto, a tergo riportata.

OGGETTO: CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO CAMPO PARROCCHIALE DA ADIBIRE AD USO PUBBLICO SITO IN COSSIGNANO ALLA VIA CIMICONE. APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che la Parrocchia di S. Maria Assunta, con sede in Cossignano alla Piazza Umberto I n. 10, è proprietaria di un'area ubicata a ridosso del centro storico di Cossignano, catastalmente distinta al foglio 9, P.lle 16-18, utilizzato da varie generazioni come campo sportivo parrocchiale per lo svolgimento di attività e competizioni sportive, in particolare per il calcio e calcetto;

CONSIDERATO che tale campo sportivo è rimasto inutilizzato per diversi anni per l'assenza delle necessarie condizioni di sicurezza delle opere presenti;

RILEVATO che la Parrocchia di Santa Maria Assunta ha manifestato difficoltà per eseguire la gestione della suddetta infrastruttura, in particolare per la pulizia e la cura del verde, a cui obbligatoriamente è necessario provvedere per mantenere il giusto decoro in relazione all'ubicazione dell'area all'interno del centro storico;

EVIDENZIATO che negli ultimi due anni nell'area del campo sportivo parrocchiale sono stati eseguiti alcuni interventi manutentivi finanziati dalla Caritas Diocesana, che hanno consentito di migliorare le condizioni di sicurezza e la funzionalità anche notturna, attraverso la realizzazione di un nuovo impianto di illuminazione e la nuova recinzione del campo di gioco;

ATTESO che a seguito dell'attuazione degli investimenti realizzati da parte della Caritas Diocesana la Parrocchia di S. Maria Assunta avverte obbligo di concederla all'uso pubblico, onorando gli intenti e l'impegno, anche economico, di quanti hanno contribuito a migliorare lo spazio nell'interesse della comunità;

DATO ATTO che, con tali presupposti e con espressa volontà, la Parrocchia di S. Maria Assunta, con sede in Cossignano alla Piazza Umberto I° n. 10, con nota acquisita al protocollo del Comune di Cossignano n. 6582 del 10.11.2020, ha comunicato l'intenzione di concedere in uso a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 1803 del Codice Civile, al Comune di Cossignano, con sede in Piazza Umberto I° n. 1, il nominato campo sportivo parrocchiale sito in Via Cimicone, a ridosso del centro storico, affinché l'Ente possa provvedere in via costante e continuativa alla manutenzione, vigilanza, custodia del campo stesso rendendolo decoroso e funzionale per gli usi della cittadinanza;

ACCERTATO dall'Ufficio Tecnico Comunale che l'area in questione risponde perfettamente alla destinazione urbanistica definita dal vigente Piano Regolatore Generale adeguato al Piano Paesistico Ambientale Regionale, approvato con decreto del Commissario ad Acta n. 4 del 29 agosto 2012;

RITENUTO accogliere la proposta della Parrocchia di S. Maria Assunta, procedendo all'approvazione del comodato d'uso gratuito, sottoscrivendo il contratto e formalizzando il rapporto, per permettere alla cittadinanza di usufruire dello spazio rendendolo decoroso e funzionale all'uso;

CONCORDATI pertanto con la Parrocchia di Santa Maria Assunta i contenuti del contratto di comodato d'uso del campo parrocchiale, il cui documento è rimesso in allegato

alla presente (Allegato "A"), che avrà una durata di anni venticinque (25), con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto;

RITENUTO di dover approvare lo schema di convenzione per il comodato d'uso gratuito di detta area per la specifica finalità dell'uso sportivo;

DATO ATTO che non necessita l'acquisizione del parere di regolarità contabile da parte del Responsabile dell'Area Finanziaria, in quanto il presente provvedimento non comporta oneri sul bilancio dell'Ente;

VISTO il Decreto Legislativo n.267/2000 e ss.mm.ii.;

AD UNANIMITA' di voti favorevoli espressi nelle forme di legge

D E L I B E R A

- A) Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- B) Di accogliere la proposta della Parrocchia di S. Maria Assunta, acquisita al prot dell'Ente al n. 6582 del 10.11.2020, impegnandosi nella corretta gestione dell'area del campo sportivo parrocchiale;
- C) Di approvare lo schema di convenzione di comodato d'uso gratuito di cui all'allegato "A" riguardante l'area di proprietà della Parrocchia di Santa Maria Assunta adibito a campo sportivo;
- D) Di demandare la sottoscrizione del contratto allegato al presente provvedimento al Sindaco e alla Responsabile dell'Area Tecnica;
- E) Di disporre al Responsabile dell'Area Tecnica gli adempimenti conseguenti previsti nel suddetto contratto.
- F) Di dare atto che i provvedimenti esecutivi e contabili conseguenti alla presente deliberazione, saranno adottati dal Responsabile del Procedimento in forma di determinazioni;

Inoltre, in relazione all'urgenza che riveste il presente atto, con separata ed unanime votazione favorevole

D E L I B E R A

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, del T.U. D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto legislativo n. 267/2000, sulla proposta di cui trattasi, vengono espressi e sottoscritti i pareri di cui alla citata norma, nelle risultanze seguenti:

- di regolarità tecnica, da parte del responsabile del servizio interessato (in quanto la proposta non è mero atto di indirizzo): PARERE FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICA E DI GOVERNO DEL TERRITORIO
Geom. Marilena D'Angelo

- di regolarità contabile da parte del responsabile di ragioneria (in quanto la proposta comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata): PARERE FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DELL'AREA
ECONOMICO-FINANZIARIA E AMMINISTRATIVA
Il Segretario comunale
Dr. Enrico Equizi

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
f.to Luciani Roberto

Il Segretario Comunale
f.to Dr. Enrico Equizi

=====

Il sottoscritto segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,
A T T E S T A

che la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000:

- è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno 20-02-2021 per rimanervi per quindici giorni consecutivi, fino al 07-03-2021;
- è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari, in base all'art. 125, D.Lgs. n. 267/2000;
- E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dalla residenza comunale, lì 20-02-2021

IL Segretario Comunale
Dr. Enrico Equizi

=====

Il sottoscritto segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione, in applicazione dell'art. 134, D.Lgs. n. 267/2000:

è divenuta esecutiva il giorno:.....

- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione: []
- decorsi 30 giorni dalla trasmissione al CO.RE.CO.: []
- perchè dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del comma 4.

Il Segretario Comunale
Dr. Enrico Equizi

=====