



COMUNE *di* COSSIGNANO

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

**COPIA DI DETERMINAZIONE
AREA ECONOMICO-FINANZIARIA E AMMINISTRATIVA**

=====

DETERMINAZIONE N.70 DEL 30-07-2020.

=====

**Oggetto: FONDO INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI (D.G.R. 931/
2020) ANNO 2020. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO.**

=====

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di luglio, nella
Residenza Municipale;

=====

ESECUTIVA ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del
18/08/2000:

lì 30-07-2020

=====

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei
servizi;

U.O. Servizi Demografici e Socio-Culturali

**Oggetto: Fondo inquilini morosi incolpevoli (D.G.R. 931/2020) anno 2020.
Approvazione avviso pubblico.**

IL RESPONSABILE

Richiamato il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e trasporti del 30 Marzo 2016 pubblicato sulla G.U. n. 172 del 25 luglio 2016;

Richiamata la normativa in materia:

- art. 11 della Legge 9.12.1998, n. 431 di istituzione del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- art. 6, comma 5, del Decreto Legge n. 102/2013 (convertito in Legge 28.10.2013, n. 124) di istituzione del Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli;
- DGR n. 82 del 30.1.2017 inerente Linee guida per l'utilizzo del Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli;

Considerato che l'art. 65, comma 2-ter, del Decreto legge 17 marzo 2020, n. 18 denominato "Cura Italia" (convertito in Legge 24 aprile 2020, n. 27) contiene tra l'altro disposizioni per accelerare l'erogazione, a favore delle Regioni, delle risorse statali attribuite al Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli (art. 6, comma 5, D.L. n. 102/2013), relative all'annualità 2020;

Vista la deliberazione della Giunta regionale Marche n. 931 del 13/07/2020 ad oggetto "Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli (art. 6, co. 5, decreto legge n. 102/2013). Linee guida per annualità 2020: Modifiche e integrazioni della DGR 30.1.2017, n. 82";

Precisato che:

- il Fondo inquilini morosi è stato attuato per fronteggiare le situazioni di maggiore disagio abitativo e prevenire gli sfratti e che lo stesso è destinato alla concessione di contributi in favore di inquilini morosi incolpevoli;
- la morosità incolpevole si verifica per sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo a ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;

Considerato che per l'anno 2020:

- per far fronte alle emergenze sociali ed economiche determinate dall'emergenza sanitaria da COVID-19, tutti i comuni della Regione Marche sono ammessi a partecipare al Fondo statale destinato agli inquilini morosi incolpevoli e la Regione assegna le risorse ai Comuni sulla base del fabbisogno effettivo risultante dalle domande presentate e istruite con esito positivo;

- al fine di rendere più agevole l'utilizzo delle risorse disponibili, la platea dei beneficiari del Fondo è estesa anche ai soggetti che, pur non essendo destinatari di provvedimenti esecutivi di sfratto, presentino una autocertificazione ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 30% nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto al medesimo periodo dell'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o agli oneri accessori;

Considerato altresì che

- per l'anno 2020 i Comuni che non vi abbiano già provveduto avviano le procedure mediante pubblicazione di appositi bandi aperti;
- i comuni richiedono alla Regione l'erogazione dei fondi necessari a soddisfare le richieste pervenute e istruite con esito positivo, in corrispondenza delle "finestre" del 10 agosto e del 31 ottobre;

Dato atto che il Comune deve provvedere a pubblicizzare debitamente l'iniziativa, tramite pubblici avvisi;

Considerato che l'Ente deve, altresì, stabilire il termine ultimo per la presentazione delle istanze;

Rilevato che l'Ufficio competente dovrà provvedere alla disamina delle istanze pervenute, al procedimento istruttorio sulle stesse e, pertanto, necessita di un congruo margine di tempo per tale adempimento;

Visto il Decreto Legislativo n.267/2000;

D E T E R M I N A

- di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di approvare l'Avviso pubblico per l'ammissione al Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli per l'anno 2020, Allegato alla presente determinazione e che ne forma parte integrante e sostanziale;
- di stabilire che le domande pervenute entro il 05/08/2020 saranno conteggiate per l'invio del fabbisogno nella "finestra" del 10 agosto, mentre le domande pervenute entro il 15/10/2020 saranno conteggiate per l'invio del fabbisogno nella "finestra" del 31 ottobre 2020;
- di rendere noti alla cittadinanza, mediante pubblicazione dell'Avviso pubblico all'albo pretorio on.line e sul sito istituzionale dell'Ente.

VISTO DI REGOLARITA' DELL'ISTRUTTORIA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Gabriella Pieramici

IL RESPONSABILE DELL'AREA
ECONOMICO-FINANZIARIA E AMMINISTRATIVA
Il segretario comunale – dr. Enrico Equizi

VISTO di regolarità contabile: favorevole.
Il responsabile dell'Area Economico-Finanziaria e Amministrativa
Il segretario comunale – dr. Enrico Equizi

=====

Copia della presente determinazione, esecutiva a norma di legge, viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune, per quindici giorni consecutivi dal 31-07-20 e vi rimarrà fino al 15-08-20

Cossignano, lì 31-07-20
ALBO PRETORIO N. 222

IL MESSO COMUNALE
commissario Tiziana Pieramici

=====

A norma dell'art. 8 della Legge n. 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è il Responsabile dell'ufficio proponente.

=====

La presente determinazione è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Cossignano, lì 31-07-20

IL RESPONSABILE DI AREA
Dr. Enrico Equizi