



COMUNE DI POGGIO SAN VICINO

Provincia di Macerata
Via del Comune, 2 - 62021 POGGIO SAN VICINO - C.F. 00312750433

DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 21 DEL 05-05-21

OGGETTO: OCSR 56/18 RIPARAZIONE DANNI E RAFFORZAMENTO STRUTTURALE TORRE CIVICA E SERBATOIO ACQUEDOTTO COMUNALE - APPROVAZIONE VARIANTE

L'anno duemilaventuno il giorno cinque del mese di maggio alle ore 15:15, nella Residenza Comunale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

:

Simoncini Sara	SINDACO	P
ZAMPONI ALBERTO	VICE SINDACO	P
ZAMPONI LUANA	ASSESSORE	A

Assegnati n. 3 In carica n. 3 Presenti n. 2 Assenti [n. 1](#)

Favorevoli 2

Contrari 0

Astenuti 0

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Trojani Fabio

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza l' Ing. Simoncini Sara nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- nei giorni di 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016, il centro Italia è stato colpito da violenti eventi sismici che hanno danneggiato diversi edifici sia privati che pubblici;
- con Decreto Sindacale n° 1392 del 03.09.2016 è stato istituito il Centro Operativo Comunale;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 è stato dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 commi 1 e 1-bis della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici citati che hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, è stata dichiarata l'ulteriore estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno nuovamente colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2016 e, in particolare l'articolo 14, comma 1 e comma 3-bis 1;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario n.56 del 14.05.2018 di *"Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 38 dell'8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione"*;

DATO ATTO che a seguito di sopralluogo effettuato dal personale incaricato dal Dipartimento della Protezione Civile della Regione Marche per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità post-terremoto, squadra AEDES n° P630 con scheda n° 002, in data 28/07/2017, ID scheda 177430, è emerso che l'edificio, distinto al catasto al Fg. 9, Part. 58 risulta TEMPORANEAMENTE INAGIBILE esito B;

VISTA la relazione redatta dall'ing. Gabriele Bottegoni, incaricato con determina dell'Ufficio Sisma n. 16 R.G. n.34 del 09/07/2018, per la verifica di congruità per l'importo richiesto (C.I.R.)

VISTO che con comunicazione dell'USR acquisita con nostro prot. n. 2157 del 16/10/2018, ha convalidato il C.I.R. per un importo pari a € 153.203,16 per la realizzazione della *"Riparazione danni e rafforzamento della Torre Civica e serbatoio acquedotto comunale"*;

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Sisma n. 28 (R.G. n. 77) del 28/11/2018 con cui è stata affidata la progettazione definitiva dell'intervento di *"Riparazione danni e rafforzamento della Torre Civica e serbatoio acquedotto comunale"* al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da: l' Ing. Pamela Pigliapoco; l'Arch. Marco Rucci, l'Ing. Gabriele Bottegoni, l'Ing. Alessandro Simoni, l'Ing. Aurora Foglia;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 17/05/2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo di *"Riparazione danni e rafforzamento della Torre Civica e serbatoio acquedotto comunale"*;

DATO ATTO che l'U.S.R. Marche ha trasmesso al Comune di Poggio San Vicino il Decreto del Direttore n. 1441 del 03/06/2019 recante la determinazione di conclusione con esito positivo della Conferenza Regionale del 24/05/2019;

VISTO che con la Determinazione dell'Ufficio Sisma n. 16 del 31/07/2019 è stata affidata la progettazione esecutiva dell'intervento di *"Riparazione danni e rafforzamento della Torre Civica e serbatoio acquedotto comunale"* al Raggruppamento Temporaneo di

Professionisti già redattore del progetto definitivo, composto dall'ing. Pamela Pigliapoco, ing. Aurora Foglia, Arch. Marco Rucci, ing. Gabriele Bottegoni, ing. Alessandro Simoni;

DATO ATTO che con la Determinazione dell'ufficio sisma n.2 del 30/03/2020 è stato approvato il progetto esecutivo di *"Riparazione danni e rafforzamento della Torre Civica e serbatoio acquedotto comunale"* realizzato dall' RTP composto dall'ing. Pamela Pigliapoco, ing. Aurora Foglia, Arch. Marco Rucci, ing. Gabriele Bottegoni, ing. Alessandro Simoni; con il seguente quadro economico:

sommano lavori	€	105.969,57	
oneri per la sicurezza	€	6.219,56	
importo soggetto a ribasso	€	99.750,01	
ribasso d'asta	€	-	
importo netto lavori	€		105.969,57
Somme a disposizione			
IVA sui lavori	10% €	10.596,96	
progettazione definitiva	€	10.000,00	
progettazione esecutiva	€	5.000,00	
coordinamento per la sicurezza	€	1.200,00	
relazione geologica	€	1.200,00	
collaudo	€	1.843,45	
C.I.R.	€	600,00	
CNPAIA	4,00% €	745,74	
EPAP	2,00% €	24,00	
IVA su spese tecniche	22,00% €	4.534,90	
rilievi saggi e indagini	€	875,60	
IVA su spese geologiche	22,00% €	192,63	
Art. 113 D.Lgs 50/2016 - D.L. e R.U.P.	2% €	2.119,39	
oneri per allacci e forniture	€	493,35	
IVA su allacci	22,00% €	108,54	
Lavori in economia	€	1.377,53	
imprevisti IVA compresa	€	7.332,10	
Sommano	€		48.244,19
Totale progetto	€		154.213,76

VISTA la Determinazione dell'Ufficio Sisma n.12 del 26.05.2020 (efficace a far data dal 26/05/2020 a seguito della conclusione con esito positivo delle verifiche sull'operatore economico aggiudicatario) con cui sono stati aggiudicati i lavori di *"Riparazione e rafforzamento strutturale Torre Civica e serbatoio acquedotto comunale"* alla ditta Campanelli Costruzioni srl SRL per un importo contrattuale di € 87.705,34 oltre iva, di cui € 6.219,56 per onori della sicurezza compresi nei prezzi, derivati dal ribasso d'asta offerto del 18,34%;

VISTO il seguente quadro tecnico economico di aggiudicazione:

sommano lavori	€	105.969,57	
oneri per la sicurezza	€	6.219,56	
importo soggetto a ribasso	€	99.750,01	
ribasso d'asta	18,31% €	18.264,23	
importo netto lavori	€		87.705,34
<u>Somme a disposizione</u>			
IVA sui lavori	10% €	8.770,53	
progettazione definitiva	€	10.000,00	
progettazione esecutiva	€	5.000,00	
coordinamento per la sicurezza	€	1.200,00	
relazione geologica	€	1.200,00	

collaudo	€	1.843,45	
C.I.R.	€	600,00	
CNPAIA	4,00% €	745,74	
EPAP	2,00% €	24,00	
IVA su spese tecniche	22,00% €	4.534,90	
rilievi saggi e indagini	€	875,60	
IVA su spese geologiche	22,00% €	192,63	
Art. 113 D.Lgs 50/2016 - D.L. e R.U.P.	2% €	2.119,39	
oneri per allacci e forniture	€	493,35	
IVA su allacci	22,00% €	108,54	
Lavori in economia	€	1.377,53	
imprevisti IVA compresa	€	7.332,10	
ribasso d'asta	€	20.090,65	
Sommano	€		66.508,41
Totale progetto	€		154.213,76

DATO ATTO che:

- in data 24/08/2020 è stato stipulato il contratto di appalto dei lavori in oggetto, numero di repertorio 397/2020 mediante atto pubblico a rogito dal Segretario Comunale di Poggio San Vicino, Avv. Fabio Trojani;
- con verbale del 09/09/2020, sottoscritto dal procuratore dell'impresa, Sig. Maurizio Campanelli, dal Direttore dei Lavori, arch. Sauro Brugnoli, e dal Responsabile Unico del Procedimento, arch. Simone Salta, è stata disposta la consegna dei lavori con decorrenza dal giorno 24/08/2020;
- con la Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Sisma n. 31 del 20/10/2020 è stata disposta la liquidazione alla ditta aggiudicataria dell'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale, per € 17.541,07 oltre IVA al 10% pari a € 1.754,11 per un totale complessivo di € 19.295,18;
- con la Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Sisma n. 4 del 22/02/2021 è stato approvato il SAL 1 ed è stata liquidata la fattura alla ditta Campanelli Costruzioni srl;

VISTO che in corso d'opera si sono rilevati degli imprevisti che richiedono lavorazioni aggiuntive e diverse, non preventivabili in fase di progettazione esecutiva, di seguito elencati:

- modifiche all'impianto idrico per il corretto funzionamento ed una maggiore efficienza;
- riparazione delle lesioni alle murature esterne emerse a seguito degli scavi;
- ripristino della superficie del serbatoio a contatto con l'acqua potabile con ciclo di prodotti idonei;
- sostituzione degli elementi strutturali con materiali facilmente reperibili ed economicamente più vantaggiosi a parità di caratteristiche di resistenza;
- modifica dello spessore del solaio del piano terra;
- inserimento del corrimano sulla terrazza.

VISTI gli elaborati della variante, sottoposti all' Ufficio Speciale per la Ricostruzione per la conseguente approvazione, a firma del D.L. arch. Sauro Brugnoli e del R.U.P. arch. Simone Salta, di seguito elencati:

1. *Relazione Tecnico-Illustrativa;*
2. *Computo metrico di variante;*
3. *Analisi nuovi prezzi;*
4. *Verbale concordamento nuovi prezzi;*
5. *Schema atto di sottomissione;*
6. *Quadro comparativo progetto approvato/variante;*
 - a. *Elaborati grafici;*
7. *Schema impianto idrico;*
8. *Elaborati strutturali;*
9. *Quadro Tecnico Economico di variante*

VISTO che dagli elaborati suddetti deriva il seguente quadro tecnico economico di variante:

sommano lavori	€	134.112,58	
oneri per la sicurezza	€	3.462,22	
importo soggetto a ribasso	€	130.650,36	
ribasso d'asta	18,31% €	23.922,08	
importo netto lavori	€		<u>110.190,50</u>

Somme a disposizione

IVA sui lavori	10% €	11.019,05	
progettazione definitiva	€	10.000,00	
progettazione esecutiva	€	5.000,00	
coordinamento per la sicurezza	€	1.500,00	
relazione geologica	€	1.200,00	
collaudo	€	1.200,00	
C.I.R.	€	600,00	
CNPAIA	4,00% €	732,00	
EPAP	2,00% €	24,00	
IVA su spese tecniche	22,00% €	4.456,32	
rilevi saggi e indagini	€	875,60	
IVA su spese geologiche	22,00% €	192,63	
Art. 113 D.Lgs 50/2016 - D.L. e R.U.P.	2% €	2.682,25	
oneri per allacci e forniture	€	-	
IVA su allacci	22,00% €	-	
Lavori in economia	€	-	
imprevisti IVA compresa	€	4.541,41	
ribasso d'asta	€	-	
Sommano	€		<u>44.023,26</u>
Totale progetto	€		<u>154.213,76</u>

DATO ATTO:

- che la somma prevista per la realizzazione dell'opera pubblica in oggetto, pari a € 154.213,76, è interamente finanziata dal Commissario Straordinario per la Ricostruzione con Ordinanza 56/2018, e che quindi dalla variante non derivano ulteriori spese a carico dell'Amministrazione Comunale;
- che le somme pertinenti alla procedura di affidamento dei lavori sono state impegnate al capitolo 2702 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA TORRE PER DANNI TERREMOTO" del bilancio di previsione comunale (impegno n.140 del 31.12.2019);
- che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 il R.U.P. per il procedimento in oggetto è l'Arch. Simone Salta, Responsabile dell'Ufficio Sisma del Comune di Poggio San Vicino;

DATO ATTO che la perizia di variante rientra tra quelle ammissibili ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016;

VISTO il d. lgs. 50/2016;

VISTO l'art. 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTI i favorevoli pareri resi sulla presente proposta di atto deliberativo rispettivamente dal responsabile dell'Area Tecnica, in ordine alla regolarità tecnica, e dal Responsabile dell'Area Contabile, in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147-bis, comma 1, del T.U.E.L., approvato con il D.Lg. 18 agosto 2000 n. 267;

All'unanimità dei voti espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) la narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) DI APPROVARE la perizia di variante e suppletiva, a firma del D.L. arch. Sauro Brugnoli e del R.U.P. arch. Simone Salta, composta dagli elaborati di seguito elencati:

- 1 *Relazione Tecnico-Illustrativa;*
- 2 *Computo metrico di variante;*
- 3 *Analisi nuovi prezzi;*
- 4 *Verbale concordamento nuovi prezzi;*
- 5 *Schema atto di sottomissione;*
- 6 *Quadro comparativo progetto approvato/variante;*
 - a. *Elaborati grafici:*
- 7 *Schema impianto idrico;*
- 8 *Elaborati strutturali;*
- 9 *Quadro Tecnico Economico di variante*

3) DI APPROVARE il seguente quadro economico di variante:

sommano lavori	€	134.112,58	
oneri per la sicurezza	€	3.462,22	
importo soggetto a ribasso	€	130.650,36	
ribasso d'asta	18,31% €	23.922,08	
importo netto lavori	€		110.190,50

Somme a disposizione

IVA sui lavori	10% €	11.019,05	
progettazione definitiva	€	10.000,00	
progettazione esecutiva	€	5.000,00	
coordinamento per la sicurezza	€	1.500,00	
relazione geologica	€	1.200,00	
collaudo	€	1.200,00	
C.I.R.	€	600,00	
CNPAIA	4,00% €	732,00	
EPAP	2,00% €	24,00	
IVA su spese tecniche	22,00% €	4.456,32	
rilievi saggi e indagini	€	875,60	
IVA su spese geologiche	22,00% €	192,63	
Art. 113 D.Lgs 50/2016 - D.L. e R.U.P.	2% €	2.682,25	
oneri per allacci e forniture	€	-	
IVA su allacci	22,00% €	-	
Lavori in economia	€	-	
imprevisti IVA compresa	€	4.541,41	
ribasso d'asta	€	-	
Sommano	€		44.023,26
Totale progetto	€		154.213,76

4) DI DARE ATTO che la deliberazione verrà trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. approvato con il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

5) Quindi, stante l'urgenza di far approvare la variante per il proseguimento dei lavori, con voti unanimi favorevoli resi nei modi di legge;

DELIBERA

6) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4 comma - del T.U.E.L. (D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000).

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 03-05-2021

Il Responsabile del servizio
Salta Simone

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Data: 03-05-2021

Il Responsabile del servizio
Barboni Santina

Steso il presente verbale, lo stesso viene letto, approvato e sottoscritto come appresso.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Trojani Fabio

IL SINDACO
Ing. Simoncini Sara

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 con pubblicazione numero 104.

Poggio S. Vicino li 13-05-21

Il Segretario Comunale
Dott. Trojani Fabio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 13-05-2021 al 28-05-2021, ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 senza reclami.

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della Legge n.267/00.

Poggio S. Vicino li 28-05-21

Il Segretario Comunale
Dott. Trojani Fabio