

**COMUNANZA AGRARIA DEGLI UOMINI DI POGGIO SAN VICINO**

C.F. 80015220439

**DELIBERAZIONE DELL' ASSEMBLEA DEGLI UTENTI**

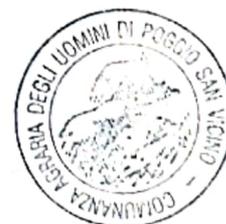
(Ai sensi degli artt. Dal n.12 al n.27, capitolo III dello Statuto)

<b>OGGETTO</b>	<b>OG 2 e 3 Approvazione conto consuntivo 2019 e Bilancio Preventivo 2020</b>	Del. Ass.	02-03/2019
			06/09/2020

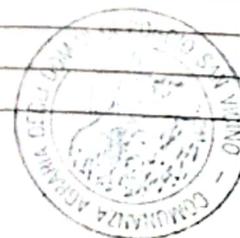
L'anno **duemilaventi** il mese d **Settembre** Il giorno **Sei** Alle ore **17.00**  
 Nella sala delle adunanze presso la nuova sede comunitaria in via Avenella n.6 in Comune di Poggio S. Vicino.

**Convocata** l' Assemblea pubblica degli Utenti per determinazione del Presidente, nei modi e termini di Legge, in prima convocazione, risultano intervenuti i sigg.ri:

<b>N</b>	<b>NOMINATIVO</b>	<b>PRESENTE</b>	<b>ASSENTE</b>	<b>NOTE</b>
1	BEFANUCCI MARIA PIA		X	
2	BARTOCCI CESARE		X	
3	BARTOCCI ENRICO		X	
4	BASSANI FAUSTO		X	
5	BELLAGAMBA ATTILIO		X	
6	BELLAGAMBA LUISA		X	
7	BIANCA MARIANNA		X	
8	BORDI ORIGLIA		X	
9	BOSCHI LUCIANO		X	
10	BRANDI AQUILINO		X	
11	BRANDI EURIOLO		X	
12	BRANDI MARIA PIA		X	
13	BRANDI MARIO	X		Presidente
14	BRANDI SERGIO		X	
15	CAPPELLI ANNA		X	
16	CASCIA ALBINA		X	
17	CASCIA ERMINIA		X	
18	CASCIA ITALO		X	
19	CIRIEGI BENITO		X	
20	CIRIEGI MASSIMILIANO		X	
21	COLA LUCIA		X	
22	FILIPPETTI LANFRANCO		X	
23	LATINI GUIDO		X	
24	LUZI GIANNI		X	Consigliere
25	MAGINI MASSIMO		X	
26	MAIOLINI ELIDE		X	



27	MAROCHI BALDO	X		
28	PACCUSSE MARIANO		X	Consigliere deceduto
29	PACIAROTTI GIAMMARIO		X	
30	PITTORI AUGUSTO		X	
31	PRIMUCCI ANGELO		X	
32	PRIMUCCI GIUSEPPE	X		Consigliere
33	PRIMUCCI LINO	X		Segretario
34	PRIMUCCI LAURO	X		Consigliere
35	PRIMUCCI OLIMPIO		X	
36	QUATRINI FRANCESCO		X	
37	QUATRINI GILDO		X	
38	QUATRINI GIUSEPPE		X	
39	QUATRINI LINO		X	
40	QUATRINI SIMONE		X	
41	QUATRINI STAFANO		X	
42	RAGGI RENATO		X	
43	RAGGI ROSA		X	
44	ROMALDI POMPEO		X	
45	ROSSOLINI MARIO		X	
46	ROSSOLINI SECONDO		X	
47	ROSSOLINI VINCENZO		X	
48	SARGENTI CARLO		X	
49	SARGENTI VINCENZO		X	
50	SHIAVON OSCAR		X	
51	SCUPPA EDELWAIS		X	
52	TAINI MASSIMO		X	
53	TAMAGNINI GIORGIO		X	
54	TAMAGNINI WALTER		X	
55	TOMAGE' EMANUELE		X	
56	TOMAGE' PACIFICO		X	
57	TURCHI ARDUINO		X	
58	TURCHI OLGA		X	
59	VALENTINI SIMONE		X	
60	ZAMPONI ALBERTO		X	
61	ZAMPONI AMERICO		X	deceduto
62	ZAMPONI ANNUNZIATA		X	
63	ZAMPONI DARIO		X	
64	ZAMPONI ERALDO		X	
65	ZAMPONI FILIPPO		X	
66	ZAMPONI GIUSEPPE		X	
67	ZAMPONI SERGIO		X	
68	SHAQUIRAJ TEUTA		X	
69				
70				
71				



Constatato che il numero degli intervenuti **rende valida la seduta di seconda convocazione**, essendo presenti n.

<b>5</b>	Utenti (del. 01/2017)	Sul totale di n.	<b>67</b>	In carica e convocati
	Assume la Presidenza il sig.		<b>Brandi Mario</b>	
	Vengono nominati scrutatori i sigg.		<b>Primucci Lauro e Primucci Giuseppe</b>	
	Assiste, in qualità di Segretario il sig		<b>Primucci Lino</b>	

Altre operazioni preliminari:

Viene prodotto il vecchio elenco degli utenti detenuto dal Consigliere Primucci Giuseppe, che prima della verifica reca il progressivo 68, .

### **Il Presidente,**

**Dispone** che tutti i presenti indossino la maschera protettiva e si pongano a distanza stabilita dalle direttive antiCovid, anche utilizzando stanze contigue ed il cortile all'aperto, essendo cura del Segretario parlare ed illustrare ;

Dichiara doversi procedere con ritardo dovuto alle note cause generali sanitarie conseguenti il Covid19;

**Dispone** la riunione dei numeri uno e due dell' ordine del giorno, trattandosi della stessa materia contabile, **dichiara** aperta la seduta ed invita il segretario ad illustrare il conto consuntivo 2019, che viene prodotto in sintesi cartacea e dettagliatamente riprodotto per ogni singola operazione effettuata (reversali e mandati), così come il bilancio preventivo 2020, che varia pochissimo rispetto al trascorso anno, essendo ancora in corso operazioni di recupero del patrimonio e transazioni legali;

Il Segretario mette a disposizione dei presenti il **conto consuntivo 2018**, che riporta un avanzo di cassa pari ad **€ 32159.85**, nonostante il pagamento completo per la manutenzione straordinaria della sede comunitaria e la tinteggiatura, come da liquidazione contabile e delle fatture in atti .

Lo stato patrimoniale diminuisce lievemente per effetto della minore giacenza di cassa ed è attualmente pari ad **€ 1.506.288,46 in attivo**, con **zero passività**, comprende l' incremento di valore per lavori effettuati nel corso dell' anno e dell' area ceduta in locazione al Comune di Poggio San Vicino (*torre civica*).

Il Segretario illustra anche il **bilancio 2020** che, come da prospetto, viene diminuito per effetto delle minori entrate in previsione simile, con un pareggio di **€ 76.067,39**, in diminuzione essendo previste meno operazioni attive e passive, dato il quasi totale completamento delle transazioni delle vertenze in atto.

Fa presente che lo stato patrimoniale aggiornato potrebbe essere necessario in caso di interventi consistenti ed in presenza di passività, attualmente inesistenti.



Il Presidente invita gli utenti ad esprimere pareri e formulare osservazioni e dopo breve discussione, essi si dimostrano soddisfatti dell' andamento amministrativo e quindi su invito del Presidente si procede con la votazione palese per alzata di mano.

### **L' ASSEMBLEA DEGLI UTENTI**

con voto palese espresso per alzata di mano, verifica e controverifica, all'  
**UNANIMITA'**

### **D E L I B E R A**

- 1) di approvare il suesposto bilancio consuntivo;**
- 2) di approvare il suesposto bilancio preventivo.**



**COMUNANZA AGRARIA DEGLI UOMINI DI POGGIO S. VICINO**  
C.F. 80015220439

BILANCIO PREVENTIVO		ANNO	2020		PREVENTIVO
N.	DESCRIZIONE	note e documenti	riferimenti		2020
			PRECEDENTI	aumenti/diminuz	
<b>PARTE 1^ ENTRATE</b>					
<b>TIT.1 Entrate correnti</b>					
<b>Cat.1 Quote utenti</b>					
			-	-	-
1	Fitto pascoli		1,016.46	-	1,016.46
2	legnatico		1,016.50	-	1,016.50
3	Ruoli: straord. Di contribuz.		1,016.50	-	1,016.50
14	quote annuali utenti		900.00	-	900.00
<b>Cat.2 Redditi e proventi diversi</b>					
4	affitto pascoli a terzi		4,516.50	-	4,516.50
5	taglio bosco a terzi		516.50	-	516.50
6	sfruttamento cave e locaz		2,582.28	-	2,582.28
7	interessi attivi		1,749.37	-	1,749.37
8	rendite patrimoniali		2,049.37	-	2,049.37
<b>TIT.2 Entrate in conto capitale</b>					
<b>cat.1 Capitoli</b>					
9	Vendita beni patrimoniali		30,487.41	- 10,000.00	20,487.41
10	Riscossioni titoli e crediti Stato		-	-	-
11	Trasferimenti Enti pubblici		8,197.48	- 8,197.48	-
<b>TIT.3 Entrate per partite di giro</b>					
<b>cat.1 capitoli</b>					
12	Depositi cassa e cauzionali		58,282.61	- 18,282.61	40,000.00
13	Ritenute erariali		216.50	-	216.50
<b>TOTALE ENTRATE</b>			- 112,547.48	- 36,480.09 €	<b>76,067.39</b>
					lire <b>147,287,005.24</b>
<b>PARTE 2^ SPESE</b>					
<b>TIT1 Spese correnti</b>					
<b>cat. 1 Spese funzionamento organo</b>					
1	Spese funzionamento organo		3,065.83	0.00	3,065.83
2	Compensi al personale		3,065.83	0.00	3,065.83
3	Spese d' ufficio		3,532.91	0.00	3,532.91
4	Imposte e tasse		716.50	0.00	716.50
5	Altre uscite (legali e varie)		13,082.28	5000.00	18,082.28
<b>TIT.2 Spese in conto capitale</b>					
<b>Cat.1 Capitoli</b>					
6	Acquisto beni patrimoniali		44,893.83	-44893.83	-
7	Miglioramento patrimoniale		55,151.13	-15151.13	40,000.00
8	Mutui		7,900.00	-1328.96	6,571.04
9	Estinzione debiti		-	-	-
10	Acquisto buoni ordinari tesoro		-	0.00	-
<b>TIT.3 Spese per partite di giro</b>					
11	Rstituzione depositi e cauz		516.50	0.00	516.50
12	Versamento ritenute erariali		516.50	-	516.50
<b>TOTALE UCITE</b>			- 132,441.31	-56,373.92 €	<b>76,067.39</b>
					lire <b>147,287,005.24</b>

Segreteria 0733611863





**COMUNANZA AGRARIA DEGLI UOMINI DI POGGIO S. VICINO**  
C.F. 80015220439

RENDICONTO PATRIMONIALE		ANNO	2019			
N.	DESCRIZIONE	mod. inventar	CONSISTENZA PRECEDENTI	VARIAZIONI		COMPETENZA 31/12/2019
				aumento	diminuzione	
<b>ATTIVITA'</b>						
1	immobili di uso pubblico per destinazione	b	-			-
2	immobili patrimoniali:					
	a) terreni ha 445,36,62	c	1,264,128.71	-		1,264,128.71
	b) fabbricati	c	50,000.00	40,000.00	-	90,000.00
3	beni di uso pubblico	d	100,000.00	-	-	100,000.00
4	beni mobili patrimoniali compresi quelli determinati per legge	e	-	-	-	-
5	crediti imm. Esigibili (bot)	f	-	-	-	-
6	Residui attivi ed occupaz.		20,000.00	-	-	20,000.00
7	Fondo cassa fine esercizio		13,219.21	23,235.52 -	4,294.98	32,159.75

<b>TOTALE ATTIVITA'</b>	1,447,348	63,236 -	4,295	€ 1,506,288,48
-------------------------	-----------	----------	-------	----------------

lire

2,916,581,156

**PASSIVITA'**

- 1 Debiti Mutui  
2 residui passivi  
3 obbligazioni

G

<b>TOTALE PASSIVITA'</b>	-	-	-	€ -
--------------------------	---	---	---	-----

lire



O.G. 102 del 26/09/2020

con voto palese espresso per alzata di mano, verifica e controverifica, all'  
**UNANIMITA'**

**DELIBERA**

- 1) di approvare il suesposto bilancio consuntivo;
- 2) di approvare il suesposto bilancio preventivo.

SCRUTATORI  
→ PRIVUCA LAURO  
~~MARZANI BALDO~~  
→ PRIVUCA GIUSEPPE



*[Signature]*  
PRESIDENTE  
Pignatelli Leorio  
Bianchi Mario  
Mazzoni Baldi  
*[Signature]*

**COMUNANZA AGRARIA DEGLI UOMINI DI POGGIO SAN VICINO**

C.F. 80015220439

**DELIBERAZIONE DELL' ASSEMBLEA DEGLI UTENTI**

(Ai sensi degli artt. Dal n.12 al n.27, capitolo III dello Statuto)

<b>OGGETTO</b>	<b>OG 3 modifica regolamento sanzionatorio per utenti morosi, modalità di cancellazione ed iscrizione a ruolo delle tasse e sanzioni.</b>	Del. Ass.	03/2020
----------------	---	-----------	---------

06/09/2020

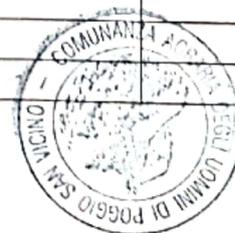
L'anno duemilaventi il mese d **Settembre** Il giorno **Sei** Alle ore **17.50**  
 Nella sala delle adunanze presso la nuova sede comunitaria in via Avenella n.6 in Comune di Poggio S. Vicino.

**Convocata** l' Assemblea pubblica degli Utenti per determinazione del Presidente, nei modi e termini di Legge, in prima convocazione, risultano intervenuti i sigg.ri:

<b>N</b>	<b>NOMINATIVO</b>	<b>PRESENTE</b>	<b>ASSENTE</b>	<b>NOTE</b>
1	BEFANUCCI MARIA PIA		X	
2	BARTOCCI CESARE		X	
3	BARTOCCI ENRICO		X	
4	BASSANI FAUSTO		X	
5	BELLAGAMBA ATTILIO		X	
6	BELLAGAMBA LUISA		X	
7	BIANCA MARIANNA		X	
8	BORDI ORIGLIA		X	
9	BOSCHI LUCIANO		X	
10	BRANDI AQUILINO		X	
11	BRANDI EURIOLO		X	
12	BRANDI MARIA PIA		X	
13	BRANDI MARIO	X		Presidente
14	BRANDI SERGIO		X	
15	CAPPELLI ANNA		X	
16	CASCIA ALBINA		X	
17	CASCIA ERMINIA		X	
18	CASCIA ITALO		X	
19	CIRIEGI BENITO		X	
20	CIRIEGI MASSIMILIANO		X	
21	COLA LUCIA		X	
22	FILIPPETTI LANFRANCO		X	
23	LATINI GUIDO		X	
24	LUZI GIANNI		X	Consigliere
25	MAGINI MASSIMO		X	
26	MAIOLINI ELIDE		X	



27	MAROCHI BALDO	X		Consigliere
28	PACCUSSE MARIANO		X	deceduto
29	PACIAROTTI GIAMMARIO		X	
30	PITTORI AUGUSTO		X	
31	PRIMUCCI ANGELO		X	
32	PRIMUCCI GIUSEPPE	X		Consigliere
33	PRIMUCCI LINO	X		Segretario
34	PRIMUCCI LAURO	X		Consigliere
35	PRIMUCCI OLIMPIO		X	
36	QUATRINI FRANCESCO		X	
37	QUATRINI GILDO		X	
38	QUATRINI GIUSEPPE		X	
39	QUATRINI LINO		X	
40	QUATRINI SIMONE		X	
41	QUATRINI STAFANO		X	
42	RAGGI RENATO		X	
43	RAGGI ROSA		X	
44	ROMALDI POMPEO		X	
45	ROSSOLINI MARIO		X	
46	ROSSOLINI SECONDO		X	
47	ROSSOLINI VINCENZO		X	
48	SARGENTI CARLO		X	
49	SARGENTI VINCENZO		X	
50	SHIAVON OSCAR		X	
51	SCUPPA EDELWALS		X	
52	TAINI MASSIMO		X	
53	TAMAGNINI GIORGIO		X	
54	TAMAGNINI WALTER		X	
55	TOMAGE' EMANUELE		X	
56	TOMAGE' PACIFICO		X	
57	TURCHI ARDUINO		X	
58	TURCHI OLGA		X	
59	VALENTINI SIMONE		X	
60	ZAMPONI ALBERTO		X	
61	ZAMPONI AMERICO		X	deceduto
62	ZAMPONI ANNUNZIATA		X	
63	ZAMPONI DARIO		X	
64	ZAMPONI ERALDO		X	
65	ZAMPONI FILIPPO		X	
66	ZAMPONI GIUSEPPE		X	
67	ZAMPONI SERGIO		X	
68	SHAQUIRAJ TEUTA		X	
69				
70				
71				



Constatato che il numero degli intervenuti **rende valida la seduta di seconda convocazione**, essendo presenti n.

5	Utenti (del. 01/2017)	Sul totale di n.	67	In carica e convocati
---	-----------------------	------------------	----	-----------------------

Assume la Presidenza il sig. **Brandi Mario**  
Vengono nominati scrutatori i sigg. **Primucci Lauro e Primucci Giuseppe**  
Assiste, in qualità di Segretario il sig **Primucci Lino**  
Altre operazioni preliminari:  
Viene prodotto il vecchio elenco degli utenti detenuto dal Consigliere Primucci Giuseppe, che prima della verifica reca il progressivo 68, .

### **Il Presidente,**

**Dispone** che tutti i presenti indossino la maschera protettiva e si pongano a distanza stabilita dalle direttive antiCovid, anche utilizzando stanze contigue ed il cortile all'aperto, essendo cura del Segretario parlare ed illustrare ;

Dichiara doversi procedere con ritardo dovuto alle note cause generali sanitarie conseguenti il Covid19;

Il Presidente fa presente che molti utenti sono morosi, non partecipano alla eassemblee, non fornisco idee e rendono squallida una gestione di un Ente potenzialmente utile e realmente inutilizzato nelle sue piene possibilità e cioè, a fronte del lavoro svolto, anche ad alto rischio di pagare in prima persona, da questa amministrazione, appare umiliante, soprattutto dopo aver acquistato anche una sede per potersi incontrare liberamente e socializzare.

Il Presidente propone di adeguare tutte le tasse, le sanzioni, i diritti spettanti all'Ente e quant'altro alla moneta unica europea e decuplicare le stesse riportando le stesse ai tempi odierni. Propone altresì di modificare ed adeguare le tasse e sanzioni previste dagli art. dal 18 al 21 dello Statuto, nonché quelle previste dagli artt. dal 28 al 37 del Capo IV con gli stessi criteri di cui sopra.

Il Presidente propone di adeguare lo Statuto aumentando, decuplicando le sanzioni per mancato pagamento delle tasse ridette, ivi compresa quella annuale per mantenimento dell'utenza, fermo il diritto di cancellazione dall'elenco stesso. Nel caso di cancellazione per morosità l'iscrizione quale utente potrà avvenire trascorsi cinque anni dalla cancellazione, salvo diversa disposizione del Consiglio stesso.

Il Presidente propone di delegare ad ogni affetto di legge anche il il Segretario-Tesoriere per la procedura di iscrizione a ruolo delle somme dovute a questo Ente dagli utenti e dagli estranei alla comunanza, per qualsivoglia debito, con ogni aggravio di spese, anche legali, ove occorra.

Il Presidente propone le relative modifiche dello Statuto.

Il Presidente invita gli utenti ad esprimere pareri e formulare osservazioni, proponendo la soppressione dell'art 25 dello statuto e la sostituzione nel senso desiderato dall'assemblea, oltre la nomina di unica figura di Segretario/Tesoriere, la nomina di un supplente Segretario/Tesoriere, in maniera da non trovare impedimenti i caso di assenza del Segretario/Tesoriere titolare, già oberato di lavoro.



Dopo ampia discussione, si procede con la votazione palese per alzata di mano, deliberando come appresso

## L' ASSEMBLEA DEGLI UTENTI

con voto palese espresso per alzata di mano, verifica e controverifica, all'  
**UNANIMITA'**

## DELIBERA

1) di adeguare tutte le tasse, le sanzioni, i diritti spettanti all'Ente e quant'altro alla moneta unica europea e decuplicare le stesse rapportando le stesse ai tempi odierni. Propone altresì di modificare ed adeguare le tasse e sanzioni previste dagli art. dal 18 al 21 dello Statuto, nonché quelle previste dagli artt. dal 28 al 37 del Capo IV con gli stessi criteri di cui sopra.

2) di adeguare lo Statuto aumentando, decuplicando le sanzioni per mancato pagamento delle tasse ridette, ivi compresa quella annuale per mantenimento dell'utenza, fermo il diritto di cancellazione dall'elenco stesso. Nel caso di cancellazione per morosità l'iscrizione quale utente potrà avvenire trascorsi cinque anni dalla cancellazione, salvo diversa disposizione del Consiglio Comunitario.

3) di delegare ad ogni affetto di legge anche il Segretario-Tesoriere per la procedura di iscrizione a ruolo delle somme dovute a questo Ente dagli utenti e dagli estranei alla comunanza, per qualsivoglia debito, con ogni aggravio di spese, anche legali, ove occorra;

4) di modificare lo Statuto comunitario, adeguandolo a quanto ai numeri precedenti.



COMUNANZA AGRARIA DEGLI UOMINI DI POGGIO SAN VICINO PI 80015220439  
Via del Comune, tel. segreteria 0733611863

Tipo delibera/e	Oggetto	Num	Del	Note
Ass.	MODIFICA REGOLAMENTO ANZIANATO	03/20	06/09/2020	

La/e suestesa/e deliberazione/i viene/vengono letta/e, confermata/e e sottoscritta/e come appresso

IL CONS. ANZIANO

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

*Marco Beldi* *Bruno Mucci*

*[Signature]*

La suindicata/e deliberazione/i è/sono stata/e - non è/sono stata/e affissa/e all' albo pretorio del Comune di Poggio S. Vicino

Dal		Al	
Opposizioni	n.		

La/e deliberazione/i è/sono - non è/non sono stata/e inviata/e alla Regione Marche, ovvero alla Comunità Montana di San Severin, ovvero a

In data		Osservazioni	
---------	--	--------------	--

IL SEGRETARIO  
f.to Lino Primucci

Si certifica che il contenuto delle deliberazioni in calce indicate è conforme agli originali in atti di questa segreteria.

Il documento si compone di \_\_\_\_\_ pagine oltre la presente.

Si rilascia per gli usi consentiti dalla Legge.

Li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO

**COMUNANZA AGRARIA DEGLI UOMINI DI POGGIO SAN VICINO**

C.F. 80015220439

**DELIBERAZIONE DELL' ASSEMBLEA DEGLI UTENTI**

(Ai sensi degli artt. Dal n.12 al n.27, capitolo III dello Statuto)

<b>OGGETTO</b>	<b>OG 4 Soppressione tesoreria bancaria e nuovo regolamento contabile-</b>	Del. Ass.	04/2019
			06/09/2020

L'anno **duemilaventi** il mese d **Settembre** Il giorno **Sei** Alle ore **18.20**  
 Nella sala delle adunanze presso la nuova sede comunitaria in via Avenella n.6 in Comune di Poggio S. Vicino.

**Convocata** l' Assemblea pubblica degli Utenti per determinazione del Presidente, nei modi e termini di Legge, in prima convocazione, risultano intervenuti i sigg.ri:

<i>N</i>	<i>NOMINATIVO</i>	<i>PRESENTE</i>	<i>ASSENTE</i>	<i>NOTE</i>
1	BEFANUCCI MARIA PIA		X	
2	BARTOCCI CESARE		X	
3	BARTOCCI ENRICO		X	
4	BASSANI FAUSTO		X	
5	BELLAGAMBA ATTILIO		X	
6	BELLAGAMBA LUISA		X	
7	BIANCA MARIANNA		X	
8	BORDI ORIGLIA		X	
9	BOSCHI LUCIANO		X	
10	BRANDI AQUILINO		X	
11	BRANDI EURIOLO		X	
12	BRANDI MARIA PIA		X	
13	BRANDI MARIO	X		Presidente
14	BRANDI SERGIO		X	
15	CAPPELLI ANNA		X	
16	CASCIA ALBINA		X	
17	CASCIA ERMINIA		X	
18	CASCIA ITALO		X	
19	CIRIEGI BENITO		X	
20	CIRIEGI MASSIMILIANO		X	
21	COLA LUCIA		X	
22	FILIPPETTI LANFRANCO		X	
23	LATINI GUIDO		X	
24	LUZI GIANNI		X	Consigliere
25	MAGINI MASSIMO		X	
26	MAIOLINI ELIDE		X	



27	MAROCHI BALDO	X		Consigliere
28	PACCUSSE MARIANO		X	
29	PACIAROTTI GIAMMARIO		X	
30	PITTORI AUGUSTO		X	
31	PRIMUCCI ANGELO		X	
32	PRIMUCCI GIUSEPPE	X		Consigliere
33	PRIMUCCI LINO	X		Segretario
34	PRIMUCCI LAURO	X		Consigliere
35	PRIMUCCI OLIMPIO		X	
36	QUATRINI FRANCESCO		X	
37	QUATRINI GILDO		X	
38	QUATRINI GIUSEPPE		X	
39	QUATRINI LINO		X	
40	QUATRINI SIMONE		X	
41	QUATRINI STAFANO		X	
42	RAGGI RENATO		X	
43	RAGGI ROSA		X	
44	ROMALDI POMPEO		X	
45	ROSSOLINI MARIO		X	
46	ROSSOLINI SECONDO		X	
47	ROSSOLINI VINCENZO		X	
48	SARGENTI CARLO		X	
49	SARGENTI VINCENZO		X	
50	SHIAVON OSCAR		X	
51	SCUPPA EDELWALS		X	
52	TAINI MASSIMO		X	
53	TAMAGNINI GIORGIO		X	
54	TAMAGNINI WALTER		X	
55	TOMAGE' EMANUELE		X	
56	TOMAGE' PACIFICO		X	
57	TURCHI ARDUINO		X	
58	TURCHI OLGA		X	
59	VALENTINI SIMONE		X	
60	ZAMPONI ALBERTO		X	
61	ZAMPONI AMERICO		X	deceduto
62	ZAMPONI ANNUNZIATA		X	
63	ZAMPONI DARIO		X	
64	ZAMPONI ERALDO		X	
65	ZAMPONI FILIPPO		X	
66	ZAMPONI GIUSEPPE		X	
67	ZAMPONI SERGIO		X	
68	SHAQUIRAJ TEUTA		X	
69				
70				
71				





Constatato che il numero degli intervenuti **rende valida la seduta di seconda convocazione**, essendo presenti n.

5	Utenti ( <i>del. 01/2017</i> )	Sul totale di n.	67	In carica e convocati
	Assume la Presidenza il sig.		<b>Brandi Mario</b>	
	Vengono nominati scrutatori i sigg.		Primucci Lauro e Primucci Giuseppe	
	Assiste, in qualità di Segretario il sig		<b>Primucci Lino</b>	

Altre operazioni preliminari:  
Viene prodotto il vecchio elenco degli utenti detenuto dal Consigliere Primucci Giuseppe, che prima della verifica reca il progressivo 68, .

### **Il Presidente,**

**Dispone** che tutti i presenti indossino la maschera protettiva e si pongano a distanza stabilita dalle direttive antiCovid, anche utilizzando stanze contigue ed il cortile all'aperto, essendo cura del Segretario parlare ed illustrare ;

Dichiara doversi procedere con ritardo dovuto alle note cause generali sanitarie conseguenti il Covid19;

**Dispone** che Il Segretario metta a disposizione dei presenti lo studio effettuato per poter variare lo statuto e la procedura contabile, dal momento che lo stesso svolge in realtà e sempre le funzioni proprie del tesoriere e quindi non si ravvede la necessità di proseguire con l'affidamento di tale servizio alla banca.

Il Segretario ricorda che sarebbe da modificare e/o sopprimere l'art 25 dello statuto comunitario, oltre precisare ed integrare gli artt. dal 12 al 27 del Capitolo III "Amministrazione", (*art. 16 già modificato con delibera assembleare 05/2004*).

Il Segretario ricorda che il Consiglio di Stato, con sentenza n.6056 del 04/12/2001, Sez. VI (in Rep fo.it 2002 "usi civici" n.13), ha stabilito senza ombra di dubbio che *"le comunanze agrarie non costituiscono Enti Territoriali pubblici, in quanto aventi soltanto lo scopo della gestione di domini agrari di diritto privato"*

Il Presidente invita gli utenti ad esprimere pareri e formulare osservazioni, proponendo la soppressione dell'art 25 dello statuto e la sostituzione nel senso desiderato dall'assemblea, oltre la nomina di unica figura di Segretario/Tesoriere, la nomina di un supplente Segretario/Tesoriere, in maniera da non trovare impedimenti in caso di assenza del Segretario/Tesoriere titolare, già oberato di lavoro.

### **Proposte:**

#### **L'art 25 dello Statuto viene così sostituito**

1. Il Segretario ed il Tesoriere sono nominati dal Consiglio Direttivo, scelti fra gli utenti comunitari, tali figure possono essere concentrate in un'unica persona e, ove non sia possibile nominarli tra gli utenti tali funzioni possono essere attribuite anche all'esterno.
2. Il Segretario coadiuva il Presidente ed ha i seguenti compiti: -provvede alla tenuta e all'aggiornamento del Libro dei Soci; -è responsabile della redazione e della conservazione dei verbali delle riunioni del Consiglio Direttivo e dell'Assemblea; -esegue le convocazioni delle riunioni del Consiglio Direttivo, predisponendo l'ordine del giorno su indicazione del Presidente; -tiene i contatti di comune prassi amministrativa con tutti gli organi dell'Associazione; -si occupa direttamente o delegando e coinvolgendo altri soci o collaboratori, della corrispondenza in arrivo ed in uscita, di coordinare l'allestimento, la

redazione e l'aggiornamento dei mezzi di comunicazione;-cura l'archivio dell'Associazione;-può essere delegato dal Presidente alla firma di atti amministrativi ordinari.

3. Il Tesoriere, collabora con il Presidente ed a lui spetta il compito di provvedere alla tenuta e all'aggiornamento dei libri contabili ed alla predisposizione del progetto di bilancio dell'Associazione.

4. Per l'adempimento degli obblighi contabili e per la predisposizione e redazione di documenti e prospetti di sintesi, contabili, di bilancio, il tesoriere può avvalersi di collaboratori o professionisti con il consenso e l'autorizzazione del Consiglio Direttivo.

5. Il Tesoriere può essere delegato dal Presidente alle operazioni di incasso e di pagamento, sia a mezzo contanti che con l'utilizzo di conti correnti bancari e postali indicati dal Consiglio Direttivo. Egli è responsabile dei depositi in contanti e valori costituenti la cassa dell'Associazione.;

6. Può essere nominato un segretario ed un tesoriere supplenti con gli stessi principi di cui ai numeri precedenti.

**I contenuti dall' Art. 12 al 27** compreso, ove contengano regolamenti e norme in contrasto con i principi di cui alla sentenza n.6056 del 04/12/2001, Sez. VI (in Rep fo.it 2002 "usi civici" n.13), ha stabilito senza ombra di dubbio che *"le comunanze agrarie non costituiscono Enti Territoriali pubblici, in quanto aventi soltanto lo scopo della gestione di domini agrari di diritto privato"* **sono soppressi.**

## L' ASSEMBLEA DEGLI UTENTI

**dopo ampia e ragionata discussione, modifica parzialmente le proposte e con voto palese espresso per alzata di mano, verifica e controverifica, all' UNANIMITA'**

## DELIBERA



### L'art 25 dello Statuto viene soppresso e così sostituito

1. Il Segretario ed il Tesoriere sono nominati dal Consiglio Direttivo, scelti fra gli utenti comunitari, tali figure possono essere concentrate in un'unica persona e, ove non sia possibile nominarle tra gli utenti, tali funzioni possono essere attribuite anche all'esterno.

2. Il Segretario coadiuva il Presidente ed ha i seguenti compiti:-provvede alla tenuta e all'aggiornamento del Libro dei Soci;-è corresponsabile della redazione delle delibere e dei verbali delle riunioni del Consiglio Direttivo e dell'Assemblea; -esegue le convocazioni delle riunioni del Consiglio Direttivo, predisponendo l'ordine del giorno su indicazione del Presidente;-tiene i contatti di comune prassi amministrativa con tutti gli organi dell'Associazione;-si occupa direttamente o delegando e coinvolgendo altri soci o collaboratori, della corrispondenza in arrivo ed in uscita (*archiviandola senza protocollo, come già stabilito precedentemente*), di coordinare

l'allestimento, la redazione e l'aggiornamento dei mezzi di comunicazione;- cura l'archivio dell'Associazione;-può essere delegato dal Presidente alla firma di atti amministrativi ordinari e straordinari.

3. Il Tesoriere, collabora con il Presidente ed a lui spetta il compito di provvedere alla tenuta e all'aggiornamento dei libri contabili ed alla predisposizione del progetto di bilancio dell'Associazione.

4. Per l'adempimento degli obblighi contabili e per la predisposizione e redazione di documenti e prospetti di sintesi, contabili, di bilancio, il tesoriere può avvalersi di collaboratori o professionisti con il consenso del Consiglio Direttivo.

5. Il Tesoriere può essere delegato dal Presidente alle operazioni di incasso e di pagamento, sia a mezzo contanti che con l'utilizzo di conti correnti bancari e postali indicati dal Consiglio Direttivo. Egli è responsabile dei depositi in contanti e valori costituenti la cassa dell'Associazione.;

6. Può essere nominato un segretario ed un tesoriere supplenti con gli stessi principi di cui ai numeri precedenti;

7. la retribuzione per i compiti di Segretario-Tesoriere verrà stabilita di anno in anno in base alle mole di lavoro eseguito, spetta sempre il rimborso spese di viaggio per il tempo occorrente allo svolgimento dell'incarico, valutato quale prestazione professionale;

8. Viene eletto Segretario-Tesoriere (*confermato*) l'utente Primucci Lino e supplente il Consigliere Primucci Giuseppe, con i poteri di cui infra.

**I contenuti dall' Art. 12 al 27** compreso, ove contengano regole e norme in contrasto con i principi di cui alla sentenza n.6056 del 04/12/2001, Sez. VI (in Rep fo.it 2002 "usi civici" n.13), che recita :"*le comunanze agrarie non costituiscono Enti Territoriali pubblici, in quanto aventi soltanto lo scopo della gestione di domini agrari di diritto privato*" ,sono **soppressi**.



COMUNANZA AGRARIA DEGLI UOMINI DI POGGIO SAN VICINO PI 80015220439  
Via del Comune, tel. segreteria 0733611863

Tipo delibera/e	Oggetto	Num	Del	Note
EU/2020 ARRETRATI.	OPPRESSIONE TESORERIA e ACTA	04/2020	06/09/2020	

La/e suesata/e deliberazione/i viene/vengono letta/e, confermata/e e sottoscritta/e come appresso

IL CONS. ANZIANO

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

*Alfucchi Bodo Santi Maria*




La suidicata/e deliberazione/i è/sono stata/e - non è/sono stata/e affissa/e all' albo pretorio del Comune di Poggio S. Vicino

Dal	Al		
Opposizioni	n.		

La/e deliberazione/i è/sono - non è/non sono stat/ea inviata/e alla Regione Marche, ovvero alla Comunità Montana di San Severin, ovvero a

In data	Osservazioni	

IL SEGRETARIO  
f.to Lino Primucci

Si certifica che il contenuto delle deliberazioni in calce indicate è conforme agli originali in atti di questa segreteria.

Il documento si compone di \_\_\_\_\_ pagine oltre la presente.

Si rilascia per gli usi consentiti dalla Legge.

Li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO