

COMUNE DI POGGIO SAN VICINO

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 21 DEL 21-12-18

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E DEL PROGETTO DI ADEGUAMENTO DELLA RETE IDRICA E DELLE OPERE DI PRESA DELL'ACQUEDOTTO COMUNALI PRESENTATI DALLE DITTE SOCIETA' AGRICOLA ZAMPONI MARCO E FAUSTO S.S. E SOCIETA' AGRICOLA

L'anno duemiladiciotto il giorno ventuno del mese di dicembre, alle ore 18:30, nella sala delle adunanze si é riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, sessione Ordinaria in Prima convocazione.
Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta Pubblica risultano presenti e assenti i consiglieri:

=====

Simoncini Sara	P	QUATRINI SIMONE	P
ZAMPONI ALBERTO	P	ZAMPONI GIUSEPPE	P
LATINI MIRKO	A	UNCINI FRANCESCA	P
MEDICI SABRINA	A	QUATRINI STEFANO	P
TURCHI ARDUINO	A	RAGGI FRANCO	A

=====

Assegnati n. [10] In carica n. [10] Assenti n. [4] Presenti n. [6]
Assiste in qualità di Segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE
Sig. Trojani Fabio
Assume la presidenza il Sig. Simoncini Sara
SINDACO

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei signori:

ZAMPONI GIUSEPPE
UNCINI FRANCESCA
QUATRINI STEFANO

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- la ditta Azienda Agricola Zamponi Fausto in data 11 ottobre 2017 ha presentato istanza avente ad oggetto rilascio di permesso a costruire e richiesta di autorizzazione, ai sensi dell'art. 159 del D. Lgs. 42/2004, per la realizzazione di un allevamento avicolo di tipo intensivo e di fienile, acquistata al protocollo dell'ente (prot. n. 2235 del 09/11/2017);
- in data 23/12/2017 lo Sportello Unico delle Attività Produttive del Comune di Poggio San Vicino ha indetto la conferenza dei servizi semplificata in modalità asincrona al fine dell'avvio del procedimento, di cui all'art. 19 del D. Lgs. 152/2006, relativo alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) del progetto presentato dalla ditta proponente;
- con Decreto n. 105/VAA del 18/07/2018 il Dirigente della P.F. Valutazioni e a autorizzazioni ambientali, qualità dell'aria e protezione naturalistica della Regione Marche ha disposto la non assoggettabilità del progetto alla procedura di VIA;
- il Dirigente della P.F. Valutazioni e a autorizzazioni ambientali, qualità dell'aria e protezione naturalistica della Regione Marche ha trasmesso al Comune di Poggio San Vicino la comunicazione (assunta al protocollo dell'ente - prot. n. 2076 del 06/10/2018) di avvio del procedimento per il rilascio dell'AIA e convocazione della relativa conferenza dei servizi per il giorno 13.11.2018;

CONSIDERATO che il Comune di Poggio San Vicino gestisce il servizio idrico integrato in modalità diretta, ai sensi dell'art. 147, comma 2-bis del d. lgs. 152/2006, per cui "sono fatte salve le gestioni del servizio idrico in forma autonoma nei comuni montani con popolazione inferiore ai 1.000 abitanti già istituite ai sensi del comma 5 dell'articolo 148";

PRESO ATTO che la ditta Azienda Agricola Zamponi Fausto ha modificato la propria denominazione sociale in "Società Agricola Zamponi Marco e Fausto s.s.", per cui ha trasmesso comunicazione e contestuale richiesta di voltura del procedimento *in itinere*, assunta al protocollo dell'ente (prot. n. 2206 del 22/10/2018);

RILEVATO che in sede di conferenza dei servizi, svoltasi in data 13 novembre 2018, il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Poggio San Vicino ha esposto che:

- *"secondo quanto comunicato dalla ditta in relazione alla collocazione delle opere con la nuova ubicazione del capannone non c'è bisogno dell'autorizzazione paesaggistica e che a livello urbanistico ed edilizio il parere del Comune è favorevole"*;
- *"tuttavia, un problema legato alla fornitura di acqua potabile riscontrando difficoltà ad autorizzare una nuova utenza che, soprattutto nel periodo estivo, potrebbe aggravare le criticità già esistenti nell'area per la continuità della fornitura alle famiglie residenti"*;

CONSIDERATO che:

- il comune è un ente esponenziale degli interessi della collettività locale, preposto allo sviluppo del territorio e delle attività economiche;
- lo sviluppo economico e delle realtà produttive deve essere sostenibile e deve essere funzionale agli interessi della collettività locale;

DATO ATTO che in data 06 dicembre 2018 le ditte Società Agricola ZAMPONI MARCO E FAUSTO S.S. e Società Agricola Flore Paolo & C. s.s. hanno presentato un'istanza congiunta (assunta al protocollo dell'ente - prot. n. 2539 del 07/12/2018) avente ad oggetto la fornitura idrica per realizzazione di capannoni per allevamenti avicoli;

RILEVATO che, come esposto dal Responsabile dell'Area Tecnica in sede di conferenza dei servizi, il Comune di Poggio San Vicino non è in grado di poter garantire la fornitura dell'acqua per la realizzazione dei capannoni;

VISTO l'art. 144, comma 2 del D. Lgs. 152/2006, il quale dispone che "le acque costituiscono una risorsa che va tutelata ed utilizzata secondo criteri di solidarietà; qualsiasi loro uso è effettuato salvaguardando le aspettative ed i diritti delle generazioni future a fruire di un integro patrimonio ambientale";

DATO ATTO che l'art. 144, comma 3 del D. Lgs. 152/2006 prevede che "la disciplina degli usi delle acque è finalizzata alla loro razionalizzazione, allo scopo di evitare gli sprechi e di favorire il rinnovo delle risorse, di non pregiudicare il patrimonio idrico, la vivibilità dell'ambiente, l'agricoltura, la piscicoltura, la fauna e la flora acquatiche, i processi geomorfologici e gli equilibri idrologici";

VISTO l'articolo 144, al comma 4 del decreto in esame, il quale dispone che "gli usi diversi dal consumo umano sono consentiti nei limiti nei quali le risorse idriche siano sufficienti e a condizione che non ne pregiudichino la qualità";

RITENUTA pertanto legittima, allo stato di fatto, la condizione posta dal Responsabile dell'Area Tecnica al rilascio del permesso a costruire al rispetto del principio di non pregiudicazione delle risorse idriche;

PRESO ATTO della comunicazione (assunta al protocollo dell'ente - prot. n. 2588 del 14/12/2018) trasmessa dalle ditte Società Agricola ZAMPONI MARCO E FAUSTO S.S. e Società Agricola Flore Paolo & C. s.s. ed avente ad oggetto "Manifestazione di interesse a partecipare al sostegno alla spesa per adeguamento della rete idrica e delle opere di presa dell'acquedotto comunale";

CONSIDERATO che a detta manifestazione di interesse (che si allega alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale - allegato n. 1) sono allegate una riproduzione fotografica del tracciato e indicate le caratteristiche tecnico-funzionali dell'opera;

DATO ATTO che la proposta può essere meritevole di accoglimento in quanto funzionale a garantire un uso sostenibile della risorsa idrica e a favorire sia lo sviluppo di una nuova attività economica, sia un miglioramento della distribuzione del bene pubblico acqua ai cittadini ed agli operatori;

CONSIDERATO che, in base a quanto indicato nello studio di fattibilità presentato dalle imprese proponenti, l'intervento proposto ha ad oggetto l'estensione della rete idrica, che le imprese proponenti si sono dichiarate disponibili a realizzare a proprie spese;

PRESO ATTO altresì che la proposta ha ad oggetto anche la realizzazione di un pozzo, che può essere un'opera utile a garantire le esigenze di approvvigionamento idrico, per cui è necessario valutare più in dettaglio costi e fattibilità e quindi l'eventuale programmazione finanziaria della stessa;

RITENUTO allo stato di prendere atto della proposta, presentata dalle ditte proponenti, avente ad oggetto l'estensione della rete idrica in località Renari - Comune di Poggio San Vicino e di autorizzare quindi

i soggetti proponenti a procedere alla predisposizione di un progetto definitivo ed esecutivo, che dovrà essere oggetto di approvazione da parte della Giunta Comunale;

RITENUTO altresì di procedere all'acquisizione a titolo gratuito delle opere idriche che saranno realizzate dagli operatori proponenti, senza alcun onere in capo al Comune di Poggio San Vicino per l'acquisizione, previa sottoscrizione di apposita convenzione, da approvarsi con deliberazione di Giunta Comunale;

RITENUTO quindi di autorizzare il Sindaco pro-tempore a procedere alla sottoscrizione della convenzione con il privato proponente;

DATO ATTO di incaricare il Responsabile dell'Area Tecnica a dare esecuzione alla presente deliberazione e a controllare sulla conformità del progetto definitivo ed esecutivo rispetto agli strumenti di pianificazione e alle disposizioni in materia;

VISTO l'articolo 20 del d. lgs. 50/2016;

VISTO il D. Lgs. 267/2000 e lo Statuto del Comune;

Acquisiti i pareri favorevoli del Responsabile dell'Area Tecnica, con riferimento alla regolarità tecnica, e del Responsabile dell'Area Finanziaria, per quanto concerne la regolarità contabile, espressi ai sensi degli articoli 49 e 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

Con la votazione di seguito riportata, espressa per alzata di mano da n. sei consiglieri presenti e di cui n. sei votanti:

- ⇒ favorevoli n. 6
- ⇒ contrari n. 0
- ⇒ astenuti n. 0

D E L I B E R A

1) DI RECEPIRE la narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

2) DI PRENDERE ATTO della proposta e del relativo studio di fattibilità tecnico-economica presentati dalle ditte Società Agricola ZAMPONI MARCO E FAUSTO S.S. e Società Agricola Flore Paolo & C. s.s., avente ad oggetto "Manifestazione di interesse a partecipare al sostegno alla spesa per adeguamento della rete idrica e delle opere di presa dell'acquedotto comunale", documenti acquisiti al protocollo dell'ente in data 14 dicembre 2018 (prot. n. 2588) - allegati alla presente, per costituirne parte integrante e sostanziale della presente (**doc. n. 1**);

3) DI AUTORIZZARE le imprese proponenti alla redazione e alla presentazione del progetto definitivo ed esecutivo delle opere aventi ad oggetto l'estensione della rete idrica in località Renari - Comune di Poggio San Vicino;

4) DI DARE ATTO che l'estensione della rete idrica verrà effettuata in base al progetto esecutivo da redigersi a cura e da realizzarsi con oneri esclusivi a carico delle imprese proponenti, che si impegnano a cedere le opere che saranno acquisite a titolo gratuito dal Comune di Poggio San Vicino;

5) DI DARE INCARICO al Responsabile dell'Area Tecnica di procedere all'adozione di tutti gli atti necessari a dare esecuzione al presente

deliberato del consiglio comunale ed in particolare a predisporre la bozza di convenzione, che dovrà approvarsi con successiva deliberazione consiliare, da stipularsi tra il Comune di Poggio San Vicino ed i proponenti, avente ad oggetto le modalità di realizzazione dell'estensione della rete idrica e le modalità operative per la realizzazione del pozzo, necessario all'approvvigionamento idrico, da realizzare con compartecipazione da parte del Comune di Poggio San Vicino.

Quindi, stante l'urgenza di dover provvedere, con separata e motivata deliberazione, espressa nei modi di legge, all'unanimità dei voti dei presenti

DICHIARA

la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000.

Steso il presente verbale, lo stesso viene letto, approvato e sottoscritto come appresso.

Il SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Trojani Fabio

IL SINDACO
ing. Simoncini Sara

Prot. Albo Pretorio n.Approvata

Della sujestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi e diverrà esecutiva decorsi dieci giorni dalla stessa pubblicazione a norma dell'art. 134, 3^ comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Poggio S. Vicino li 15-02-19

Il Segretario Comunale
Dr. Trojani Fabio

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione divenuta esecutiva per:
[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Poggio S. Vicino li 02-03-19

Il Segretario Comunale
Dr. Trojani Fabio