COMUNE DI POGGIO SAN VICINO

DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 22 DEL 12-06-17

OGGETTO:

**SISMA 2016 - APPROVAZIONE VERBALE SOMMA URGENZA E
APPROVAZIONE DEI PROGETTI DI MESSA IN SICUREZZA E=
DIFICI PERICOLANTI**

L'anno duemiladiciassette il giorno dodici del mese di giugno alle
ore 18:00, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta
nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:
=====

SIMONCINI SARA	SINDACO	P
ZAMPONI ALBERTO	VICE SINDACO	P
MEDICI SABRINA	ASSESSORE	A

=====

Assegnati n. 3 In carica n. 3 Presenti n. 2 Assenti n. 1

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il **SEGRETARIO COMUNALE**
Sig. Trojani Fabio

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig.
SIMONCINI SARA nella sua qualità di **SINDACO** ed invita la Giunta Comunale
alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il 24 agosto 2016, e successivamente nei giorni 26 e 30 ottobre 2016, il centro Italia è stato colpito da rilevanti eventi sismici, che hanno danneggiato diversi edifici sia privati che pubblici;

- con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 è stata dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 commi 1 e 1-bis della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici richiamati in precedenza, che hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

- con ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 388 del 26/08/2016 sono stati disposti, in conseguenza di tali eventi, primi interventi di protezione civile;

- in particolare, l'art. 1 della predetta ordinanza, al comma 1, indica i compiti spettanti al Capo Dipartimento Protezione Civile, ai Presidenti delle Regioni, ai Prefetti ed ai Sindaci nonché alle strutture operative del Servizio nazionale della Protezione Civile e, al comma 2, e prevede che "I soggetti di cui al comma 1 assicurano la realizzazione:

a) degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi;

b) delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi;

c) degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose.";

- con nota del Capo Dipartimento Protezione Civile, prot. n. UC/TERAG16/0044298 del 03/09/2016, viene precisato che "le categorie di spesa che possono essere considerate assentibili ai fini del rimborso, purché riferite con stretto nesso di causalità alla fase emergenziale in atto e comunque finalizzate alle attività" indicate nel periodo sopra riportato, sono le seguenti:

1. soccorso e prima assistenza alla popolazione;
2. allestimento aree/strutture temporanee di accoglienza;
3. gestione aree/strutture temporanee di accoglienza;
4. trasporti pubblici e privati;
5. sistemazioni alloggiative alternative;
6. noleggio e movimentazione materiale e mezzi;
7. misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza, sia in amministrazione diretta;
8. contributi di autonoma sistemazione;
9. gestione rifiuti in conformità alla disciplina prevista.

- l'art. 5, comma 3, della sopra menzionata ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 26/08/2016, stabilisce che "per l'espletamento delle attività previste dalla presente ordinanza i soggetti di cui all'articolo 1, comma 1, possono avvalersi, ove ricorrano i presupposti, delle procedure di cui agli art. 63 e 163 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, in materia di contratti pubblici relativi a lavori servizi e forniture (Codice). A tal fine, il limite di cui al comma 1 dell'art. 163, ai sensi di quanto previsto dal comma 8 del medesimo articolo, per i soli contratti pubblici di lavori è stabilito in euro 400.000,00";

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 33 del 02/11/2016 avente ad oggetto "Costituzione ufficio sisma dopo gli eventi sismici del 26 e del 30 ottobre 2016;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 06/03/2017, con la quale è stato istituito l'ufficio associato ed intercomunale per la

ricostruzione post sisma 2016 tra il Comune di Poggio San Vicino e il Comune di Apiro;

CONSIDERATO che:

- in data 01.02.2017 con nota Prot. 246 il Comune di Poggio San Vicino ha richiesto l'intervento del Gruppo Tecnico di Supporto della Regione Marche, per verificare la stabilità statica degli edifici siti a Poggio San Vicino (MC) e adiacenti alle strade carrabili, e in particolare:

a) l'edificio di via G. Leopardi n.25 distinto in catasto al Fg.4 Part.521 e 522 di proprietà degli eredi del Sig. Balducci Baldo;

b) il fabbricato in Loc. Palazzo distinto in catasto al Fg. 1 Part 511 di proprietà del Sig. Raggi Renato;

c) il fabbricato in Loc. Serronchia distinto in catasto al Fg. 4 Part. 692 (porzione verso strada) di proprietà del sig. Zamponi Giuseppe;

- in data 13.02.2017 sono stati effettuati i sopralluoghi dal Gruppo Tecnico di Supporto della Regione Marche presso gli edifici siti a Poggio San Vicino (MC) in via G.Leopardi n.25 distinto al catasto al Foglio 4 Part. 521 e 522 di proprietà degli eredi del sig. Balducci Baldo; in Loc. Palazzo distinto in catasto al Fg. 1 Part 511 di proprietà del Sig. Raggi Renato, e in Loc. Serronchia distinto in catasto al Fg. 4 Part 692 (porzione verso strada) di proprietà del sig. Zamponi Giuseppe;

PRESO ATTO che:

- con Scheda n.2 del 13.02.2017, relativamente al fabbricato sito in via G.Leopardi n.25 distinto al catasto al Fg. 4 Part. 521 e 522 di proprietà degli eredi del sig. Balducci Baldo, il GTS ha rilevato che trattasi di "edificio di 3 piani fuori terra in muratura di pietrame irregolare, che presenta crolli antecedenti al sisma, edificio vetusto e in cattivo stato di conservazione. L'edificio è caratterizzato da un crollo quasi totale della copertura lignea. La parte prospiciente la strada comunale via Umberto I è caratterizzata da fenomeni di disgregazione e del paramento esterno della facciata su via pubblica... si rendono necessarie l'esecuzione di opere tese a irrigidire le pareti murarie in particolar modo la facciata principale su via pubblica... In fine si ritiene necessario installare ponteggi metallici sulla vi a pubblica in corrispondenza della facciata dell'edificio in questione, atti a garantire la protezione da caduta di elementi costruttivi dall'alto oltreché implementare il sistema di ritegno della facciata stessa dell'edificio";

- con Scheda n.3 del 13.02.2017, relativamente al fabbricato sito in loc. Palazzo distinto in catasto al Fg. 1 Part 511 di proprietà del Sig. Raggi Renato, il GTS ha rilevato che trattasi di "struttura realizzata in più corpi di fabbrica. Presenta crolli alla copertura antecedenti al sisma... L'edificio nella parte nord presenta gravissime lesioni ai maschi murari, in particolare all'angolo dx prospiciente la strada comunale... Si ritiene necessario eseguire interventi di tirantatura del fabbricato generale, e demolizione della porzione nord pericolante (primo vano) ripristino della transennatura esistente";

- con Scheda n.4 del 13.02.2017 relativamente al fabbricato sito in Loc. Serronchia distinto in catasto al Fg. 4 Part. 692 (porzione verso strada) di proprietà del sig. Zamponi Giuseppe, il GTS ha rilevato che trattasi di "edificio di 2 piani fuori terra, realizzato in muratura di pietrame irregolare e parte in mattoni. Edificio vetusto e in parte crollato prima degli eventi sismici...La porzione dell'edificio in pietrame presenta crolli alla copertura e in parte alle strutture portanti verticali. La porzione in muratura realizzata in aggregato con la parte in pietrame presenta gravi lesioni alle strutture verticali portanti. Per quanto sopra si prevede la demolizione totale dell'intero immobile...";

RILEVATO che:

- gli edifici si trovano in adiacenza alla strada comunale di Via Umberto I, di Loc. Palazzo e alla strada provinciale Apiro-Poggio San Vicino;
- in caso di ulteriori scosse di terremoto gli immobili potrebbero crollare, costituendo quindi un grave pericolo per chi transita sulle strade suddette;
- è urgente e indifferibile affidare i lavori tramite bandi di gara senza previa pubblicazione per l'esecuzione delle messe in sicurezza suggerite dal GTS;

PRESO ATTO del verbale di somma urgenza del 18.05.2017, redatto dall'arch. Simone Salta, in qualità di Responsabile dell'Ufficio Sisma, con il quale si è provveduto all'affidamento all'ing. Stefano Sargenti dell'incarico professionale per la redazione del progetto e del piano di sicurezza e coordinamento per i lavori di messa in sicurezza dell'edificio di proprietà degli eredi del sig. Balducci Baldo, ubicato in Via G. Leopardi n. 25, individuato al catasto del Comune di Poggio San Vicino (MC) al fg. 4 part. 521-522, per un importo presunto di € 3.500,00, oltre Cassa Previdenziale e IVA, pari al 10% dell'importo dei lavori del progetto da redigere;

PRESO ATTO altresì del verbale di somma urgenza del 18.05.2017, redatto dall'arch. Simone Salta, in qualità di Responsabile dell'Ufficio Sisma, con il quale si è provveduto all'affidamento all'ing. Stefano Sargenti dell'incarico professionale per la redazione del progetto e del piano di sicurezza e coordinamento per i lavori di demolizione controllata dell'edificio di proprietà del Sig. Raggi Renato ubicato in Loc. Palazzo e individuato in catasto al Fg. 1 Part. 511, per un importo presunto di € 2.500, oltre Cassa Previdenziale e IVA, pari al 10% dell'importo dei lavori del progetto da redigere;

PRESO ATTO infine del verbale di somma urgenza del 18.05.2017, redatto dall'arch. Simone Salta, in qualità di Responsabile dell'Ufficio Sisma, con il quale si è provveduto all'affidamento all'ing. Stefano Sargenti dell'incarico professionale per la redazione del rilievo planimetrico e volumetrico, al fine di attestare lo stato di fatto dell'immobile per una futura ed eventuale ristrutturazione, prima della demolizione controllata dell'edificio, di proprietà del sig. Zamponi Giuseppe, ubicato in Loc. Serronchia, individuato al catasto del Comune di Poggio San Vicino al Fg. 4 Part. 692 (porzione verso strada);

VISTI i seguenti elaborati progettuali presentati dall'ing. Stefano Sargenti riguardo l'edificio ubicato in Via G. Leopardi n.25 distinto in catasto al Fg.4 Part.521 e 522 di proprietà degli eredi del Sig. Balducci Baldo:

- TAV.01 Doc. Fotografica - Rilievo;
- TAV.02 Relazione intervento - Esecutivi;
- TAV.03 Particolari costruttivi;
- Computo metrico estimativo;
- Lista delle categorie di lavorazione e delle forniture previste per l'esecuzione dell'appalto;
- Piano di sicurezza e coordinamento.

VISTO che dai suddetti elaborati risulta il seguente quadro economico di spesa:

IMPORTO LAVORI	euro	29.435,28	
oneri sicurezza	euro	<u>883,06</u>	
importo soggetto a ribasso	euro	28.552,22	
ribasso d'asta	euro		
importo netto lavori	euro		<u>29.435,28</u>
IVA sui lavori 22%	euro	6.475,76	
spese tecniche (10%)	euro	2.943,53	
CNPAIA 4%	euro	117,74	
IVA su spese tecniche	euro	673,48	
imprevisti	euro	<u>154,21</u>	
sommano			<u>10.364,72</u>
totale progetto			39.800,00

VISTI i seguenti elaborati progettuali presentati dall'ing. Stefano Sargenti riguardo l'edificio ubicato in Loc. Palazzo distinto in catasto al Fg. 1 Part 511 di proprietà del Sig. Raggi Renato:

- TAV.01 Doc. Fotografica - Rilievo;
- TAV.02 Relazione intervento - Esecutivi;
- Computo metrico estimativo;
- Lista delle categorie di lavorazione e delle forniture previste per l'esecuzione dell'appalto;
- Piano di sicurezza e coordinamento

VISTO che dai suddetti elaborati risulta il seguente quadro economico di spesa:

IMPORTO LAVORI	euro	20.123,05	
oneri sicurezza	euro	<u>603,69</u>	
importo soggetto a ribasso	euro	19.519,36	
ribasso d'asta	euro		
importo netto lavori	euro		<u>20.123,05</u>
IVA sui lavori 22%	euro	4.427,07	
spese tecniche (10%)	euro	2.012,31	
CNPAIA 4%	euro	80,49	
IVA su spese tecniche	euro	460,42	
imprevisti	euro	<u>396,67</u>	
sommano			<u>7.376,95</u>
totale progetto			27.500,00

VISTI i seguenti elaborati progettuali presentati dall'ing. Stefano Sargenti riguardo l'edificio ubicato in Loc. Serronchia distinto in catasto al Fg. 4 Part. 692 (porzione verso strada) di proprietà del Sig. Zamponi Giuseppe:

- Rilievo;

- Documentazione fotografica;
- Calcolo dei Volumi.

VISTO che tale intervento, come specificato dalla scheda del GTS n.4 del 13.02.2017, è eseguibile dal Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco e quindi non comporta nessuna spesa economica a carico del bilancio dell'ente;

DATO ATTO che i lavori di messa in sicurezza sono finanziabili per l'intero importo ai sensi dell'art. 1 comma 25 lettere b) e c) dell'O.C.D.P.C. n° 388/2016;

DATO ATTO che tutti gli affidamenti da effettuare sono di importo inferiore al limite di € 150.000,00 il Comune di Poggio San Vicino potrà procedere autonomamente all'appalto dei lavori e delle forniture ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016.

DATO ATTO che non è necessario inserire le opere nel Piano OO.PP. in quanto di importi inferiori a 100.000,00 €;

RITENUTO di nominare l'arch. Simone Salta, in quanto Responsabile dell'Ufficio associato ed intercomunale per la ricostruzione post sisma tra i Comuni di Poggio San Vicino e Apiro, in qualità di Responsabile del Procedimento e Verificatore dei lavori in oggetto;

VISTO che l'arch. Simone Salta ha proceduto ad effettuare la verifica dei progetti ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016;

VISTO il D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016;

VISTI i pareri del Responsabile dell'Ufficio Associato ed Intercomunale per la ricostruzione e del responsabile dell'Area Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con il D.Lg. 18 agosto 2000 n. 267;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D E L I B E R A

1) Le premesse si intendono richiamate e costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

2) DI NOMINARE l'arch. Simone Salta, Responsabile del Procedimento e Verificatore dei lavori in oggetto;

3) DI APPROVARE gli elaborati progettuali redatti dall'ing. Stefano Sargenti riguardo l'edificio ubicato in Via G. Leopardi n.25 distinto al catasto del Comune di Poggio San Vicino al Fg.4 Part.521 e 522 di proprietà degli eredi del Sig. Balducci Baldo;

4) DI APPROVARE il seguente quadro economico di spesa, relativi agli interventi da eseguire sull'edificio di cui al numero precedente:

IMPORTO LAVORI	euro	29.435,28	
oneri sicurezza	euro	883,06	
		28.552,22	
importo soggetto a ribasso	euro	28.552,22	
ribasso d'asta	euro		
importo netto lavori	euro		29.435,28

IVA sui lavori 22%	euro	6.475,76	
spese tecniche (10%)	euro	2.943,53	
CNPAIA 4%	euro	117,74	
IVA su spese tecniche	euro	673,48	
imprevisti	euro	154,21	
Sommano			<u>10.364,72</u>
totale progetto			39.800,00

5) DI APPROVARE gli elaborati progettuali redatti dall'ing. Stefano Sargenti riguardo all'edificio ubicato in Loc. Palazzo distinto al catasto del Comune di Poggio San Vicino al Fg. 1 Part 511 di proprietà del Sig. Raggi Renato:

- TAV.01 Doc. Fotografica - Rilievo;
- TAV.02 Relazione intervento - Esecutivi;
- Computo metrico estimativo;
- Lista delle categorie di lavorazione e delle forniture previste per l'esecuzione dell'appalto;
- Piano di sicurezza e coordinamento

6) DI APPROVARE il seguente quadro economico di spesa:

IMPORTO LAVORI	euro	20.123,05	
oneri sicurezza	euro	<u>603,69</u>	
importo soggetto a ribasso	euro	19.519,36	
ribasso d'asta	euro		
importo netto lavori	euro		<u>20.123,05</u>
IVA sui lavori 22%	euro	4.427,07	
spese tecniche (10%)	euro	2.012,31	
CNPAIA 4%	euro	80,49	
IVA su spese tecniche	euro	460,42	
imprevisti	euro	396,67	
sommano			<u>7.376,95</u>
totale progetto			27.500,00

7) DI APPROVARE gli elaborati progettuali redatti dall'ing. Stefano Sargenti riguardo l'edificio ubicato in Loc. Serronchia distinto al catasto del Comune di Poggio San Vicino al Fg. 4 Part. 692 (porzione verso strada) di proprietà del Sig. Zamponi Giuseppe:

- Rilievo;
- Documentazione fotografica;
- Calcolo dei Volumi.

8) DI DARE ATTO che i lavori sono finanziati per l'intero importo ai sensi dell'art. 1 comma 25 lettere b) e c) dell'O.C.D.P.C. n° 388/2016 e trovano imputazione al cap. 2670 "SPESE PRONTO INTERVENTO PROTEZIONE CIVILE DANNI TERREMOTO";

9) DI DARE ATTO che, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 12 e 13 c. 8 del D.P.R. 327/2001 e s.m. e i. e art. 27 del D. Lgs. 50/2016, l'approvazione del progetto DEFINITIVO equivale a dichiarazione di pubblica utilità, di indifferibilità ed urgenza delle realizzande opere;

10) DI DARE ATTO che la verifica del progetto da parte del Responsabile del procedimento e l'approvazione del progetto medesimo con il presente atto avvengono ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 7 del DPR 380/2001, per cui gli interventi di cui trattasi sono conformi alle previsioni degli strumenti urbanistici;

11) DI DARE ATTO che la presente deliberazione verrà trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. approvato con il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Quindi, stante l'urgenza di provvedere, con voti unanimi favorevoli resi nei modi di legge;

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4 comma - del T.U.E.L. (D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000).

Steso il presente verbale, lo stesso viene letto, approvato e sottoscritto come appresso.

Il SEGRETARIO COMUNALE IL SINDACO
Dr. Trojani Fabio ing. SIMONCINI SARA

Prot. n.Approvata

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi e diverrà esecutiva decorsi dieci giorni dalla stessa pubblicazione a norma dell'art. 134, 3[^] comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Poggio S. Vicino li 16-05-18 Il Segretario Comunale
Dr. Trojani Fabio

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione divenuta esecutiva per:
[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Poggio S. Vicino li 31-05-18 Il Segretario Comunale
Dr. Trojani Fabio