



COMUNE DI POGGIO SAN VICINO

Provincia di Macerata
Via del Comune, 2 - 62021 POGGIO SAN VICINO - C.F. 00312750433

DETERMINAZIONE ORIGINALE RESPONSABILE DELL'UFFICIO SISMA

REG. GEN. N. 20

DETERMINAZIONE NUMERO 10 DEL 07-05-18

OGGETTO: SISMA 2016 - MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO IN LOC. CERQUETO DISTINTO IN CATASTO AL FG. 4 PART. 33-471-565 - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO SISMA

DATO ATTO che il terremoto del 24 agosto, 26 ottobre e 30 ottobre scorsi e giorni successivi, ha coinvolto anche il territorio Poggio San Vicino con interessamento e danneggiamento di numerosi edifici privati e pubblici;

RICHIAMATO il proprio Decreto prot. n. 1392 del 03 settembre 2016 di costituzione del CENTRO OPERATIVO COMUNALE (C.O.C.) presso la sede Comunale in via del Comune n° 2;

VISTA la scheda Fast n.09 del 26.01.2017 effettuata sull'edificio sito in Loc. Cerqueto distinto in catasto al fg. 4 part. 471 con esito "non utilizzabile";

VISTA la scheda Fast n.07 del 3.05.2017 effettuata sull'edificio sito in Loc. Cerqueto distinto in catasto al fg. 4 part. 33-565 con esito "sopralluogo non effettuato: rudere";

VISTA la scheda Fast n.08 del 3.05.2017 effettuata sull'edificio sito in Loc. Cerqueto distinto in catasto al fg. 4 part. 33 con esito "non utilizzabile";

CONSIDERATO che in data 11.04.2018 si è registrata un ulteriore scossa di terremoto;

CONSIDERATA la segnalazione dell'Ufficio Tecnico Comunale di Poggio San Vicino, con la quale è stato richiesto un sopralluogo speditivo all'Ufficio Sisma consortile dei Comuni di Apiro e Poggio San Vicino, per la verifica della stabilità dell'edificio sito in Loc. Cerqueto contraddistinto in catasto al fg. 4 e composto dalla part. 471 di proprietà della sig.ra Cappelli Anna e dalle part.lle 33-565 la cui posseditrice esclusiva risulta sempre la sig. Cappelli Anna;

VISTA la relazione di sopralluogo effettuata dal sottoscritto arch. Simone Salta, in qualità di responsabile dell'Ufficio Sisma consortile tra il Comune di Apiro (MC) e Poggio San Vicino (MC) dalla quale è emerso che l'edificio sito a Poggio San Vicino (MC) in Loc. Cerqueto contraddistinto in catasto al fg. 4 e composto dalle part.lle 33-565 di cui la Sig.ra Cappelli Anna risulta posseditrice esclusiva e la part. 471 di cui la Sig.ra Cappelli Anna risulta proprietaria, si trova in precarie condizioni statiche con imminente pericolo di crollo sulla adiacente strada comunale di Cerqueto, con evidente pericolo per la pubblica e privata incolumità;

VISTA l'ordinanza sindacale n.10 del 07.05.2018 con cui si ordina la messa in sicurezza dell'edificio descritto precedentemente anche con eventuale demolizione;

RILEVATO che il personale attualmente in forza presso il Comune di Poggio San Vicino, impegnato nella gestione dell'emergenza e nell'effettuare i sopralluoghi per la verifica degli edifici, non può procedere direttamente alla redazione del progetto suddetto;

RILEVATO che l'importo della parcella professionale è inferiore al limite di cui all'art. 36 comma 2 lett. a), del D.Lgs. n° 50/2016 per cui si può procedere ad affidamento diretto senza ulteriori forme di pubblicità;

VISTO che l'ing. Stefano Scuppa nato a Loreto il 15.06.1966 con Studio a Macerata in Via Ancona n.126 si è reso disponibile ad eseguire immediatamente la prestazione richiesta;

VISTA la regolarità contributiva dell'ing. Stefano Scuppa certificata da Inarcassa con prot.0380144.05-04-2018;

DATO ATTO che i lavori di messa in sicurezza sono finanziabili per l'intero importo ai sensi dell'art. 1 comma 25 lettere b) e c) dell'O.C.D.P.C. n° 388/2016;

RITENUTUI sussistenti i presupposti per derogare al contenuto del diritto di proprietà (art. 832 c.c.) essendo necessario procedere alla definitiva demolizione di una costruzione di proprietà privata, ponendo l'interesse pubblico alla messa in sicurezza dell'immobile, prevalente rispetto all'interesse del privato;

VISTO il D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016 e s.m. e i.;

VISTI i pareri del Responsabile dell'area tecnica e del responsabile dell'Area Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con il D.Lg. 18 agosto 2000 n. 267;

D E T E R M I N A

- 1) DI CONFERIRE all'ing. Stefano Scuppa nato a Loreto il 15.06.1966 con studio a Macerata in Via Ancona n.126, l'incarico di redigere il progetto, il piano di sicurezza e coordinamento nonché la direzione dei lavori per la "messa in sicurezza anche con parziale e controllata demolizione dell'edificio sito in Loc.

Cerqueto contraddistinto in catasto al fg. 4 e composto dalle part.ile 33-565 di cui la Sig.ra Cappelli Anna risulta posseditrice esclusiva e la part. 471 di cui la Sig.ra Cappelli Anna risulta proprietaria.”;

- 2) DI DARE ATTO atto che l'impegno si intende perfezionato successivamente alla variazione di bilancio che verrà adottata al fine di rendere disponibile il capitolo di spesa indicato;
- 3) DI DARE ATTO che i lavori sono finanziati per l'intero importo ai sensi dell'art. 1 comma 25 lettere b) e c) dell'O.C.D.P.C. n° 388/2016 e trovano imputazione al cap. 2670 “SPESE PRONTO INTERVENTO PROTEZIONE CIVILE DANNI TERREMOTO”;
- 4) DI DISPORRE la pubblicazione della Determina all'Albo Pretorio del Comune di Poggio S. Vicino in conformità all'art. 32, comm1, della legge 18 giugno 2009, n.69, per la durata di 15 giorni dalla data di esecutività.
- 5) DI DISPORRE la pubblicazione nella sezione “Amministrazione trasparente” in conformità all'art. 23, comma 1, lettera b), del decreto legislativo n.33/2013.

Sisma

Il Responsabile dell'Ufficio

Arch. Simone Salta

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO SISMA
Salta Simone

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Vista la determinazione sopra riportata, essendo state eseguite le procedure di legge previste per la fattispecie, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, si esprime parere favorevole.

Poggio San Vicino, 07-05-2018

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Salta Simone

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Vista la determinazione sopra riportata, essendo state eseguite le procedure di legge previste per la fattispecie, ai sensi del combinato disposto degli articoli 147-bis, comma 1, 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e dell'articolo 26, comma 1 e 2, del "*Regolamento comunale di contabilità*" si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si appone il visto attestante la copertura finanziaria della spesa prevista dalla determinazione stessa che, pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Poggio San Vicino, 07-05-2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
PIERETTI ROSANNA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Prot. Albo Pretorio n. 101

Si attesta che, ai sensi degli articoli 10 e 124 del D. Lgs. 267/2000 e dell'articolo 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69 e successive modificazioni, copia del presente atto viene pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal 21-08-2018 al 05-09-2018.

Poggio San Vicino, 21-08-2018

L'addetto alle pubblicazioni
Salta Simone