



# COMUNE DI VALLO DI NERA

## Provincia di Perugia

COPIA

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 2 DEL 11-03-19

<b>OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI</b>
---

L'anno duemiladiciannove, il giorno undici del mese di marzo alle ore 18:30, presso questa Sede Municipale, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

Benedetti Agnese	P	PALLUCCHI LOREDANA	P
LAURETI SIMONA	P	CUCCI MICHELA	A
PETROPULO LIDIYA	A	CHIACCHIERINI MOIRA	A
RANCANI GIANNI	P	MEDEI STEFANIA	A
DI FAZIO STEFANO	P	DOMINICI VALERIANO	A
ROSATI ADOLFO	P		

ne risultano presenti n. 6 - Assenti n. 5 - In carica n. 11 - Totale componenti 11

Assume la presidenza Benedetti Agnese in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Comunale Dott.ssa Isidori Roberta.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

RANCANI GIANNI  
DI FAZIO STEFANO  
PALLUCCHI LOREDANA

## **COMUNE DI VALLO DI NERA**

*Il Sindaco illustra la proposta facendo rilevare che non vi sono allo stato beni immobili da alienare.  
Non ci sono interventi.*

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

PREMESSO che con Deliberazione n. 14 del 06.02.2019, la Giunta Comunale ha dato atto che non sono presenti immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, da inserire nel "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" di cui all'art. 58 del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008;

DATO ATTO che il "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari", ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008, deve essere sottoposto al Consiglio Comunale per la relativa approvazione;

VISTO l'art. 58 del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008, in cui si prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti Locali, ciascun Ente con Delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi ed uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, al fine dell'inserimento degli stessi nel piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari;

CONSIDERATO che, ai sensi della medesima norma, l'approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da parte del Consiglio Comunale avrà le seguenti conseguenze:

- gli immobili in esso contenuti saranno classificati come patrimonio disponibile;
- l'inclusione di un immobile nel piano avrà effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e produrrà gli effetti previsti dall'art. 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;

CONSIDERATO che il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari costituisce allegato obbligatorio al bilancio di previsione 2019 e pluriennale 2019-2020-2021, ai sensi dell'art. 58, comma 1, ultimo periodo, del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008;

VISTO il D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTO lo statuto comunale;

Con voti favorevoli n. 6, contrari n. 0 ed astenuti n. 0

### **DELIBERA**

Per quanto in premessa espresso:

- 1) Di dare atto che non sono presenti immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, da inserire nel "Piano delle

**COMUNE DI VALLO DI NERA**

alienazioni e valorizzazioni immobiliari” di cui all’art. 58 del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008;

Di dichiarare con ulteriore votazione unanime (voti favorevoli n. 6, contrari n. 0 ed astenuti n. 0 ) il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto responsabile del servizio interessato in relazione alla proposta di deliberazione di cui all’oggetto esprime, ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere Favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica.

**IL RESPONSABILE**  
F.to Gentili Giorgio

**COMUNE DI VALLO DI NERA**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Isidori Roberta

IL PRESIDENTE  
F.to Benedetti Agnese

---

R.G. n.

Lì 19-03-19

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

Viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi: dal 19-03-19 al 03-04-19 come prescritto dall'art. 124, comma 1.

[ ] E' stata dichiarata immediatamente eseguibile;

[X] Non è soggetta al controllo preventivo di legittimità, a seguito della soppressione del comitato regionale di controllo disposta con Legge Regionale 30 settembre 2002, n. 16.

Vallo di Nera, lì 19-03-19

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
F.to QUARANTINI GIAMPIERO

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Vallo di Nera, lì 19-03-19

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
QUARANTINI GIAMPIERO

---

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

E' stata affissa all'Albo Pretorio come da attestazione del messo comunale per quindici giorni consecutivi: dal 19-03-19 al 03-04-19.

E' divenuta esecutiva il giorno 11-03-19:

[ ] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);

[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'albo (art. 134, comma 3).

Vallo di Nera, lì

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
QUARANTINI GIAMPIERO