



COMUNE DI VALLO DI NERA

Provincia di Perugia

C O P I A

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 9 Del 30-01-2017

Oggetto: LAVORI DI SOMMA URGENZA PALESTRA COMUNALE - APPROVAZIONE VERBALE DI SOMMA URGENZA E PERIZIA GIUSTIFICATIVA DEI LAVORI

L'anno duemiladiciassette il giorno trenta del mese di gennaio alle ore 12:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

BENEDETTI AGNESE	SINDACO	P
LAURETI SIMONA	VICESINDACO	A
MASSARI ANDREA	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza BENEDETTI AGNESE in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Isidori Roberta

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016 è stato colpito da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità, non ultima quella del 30.10.2016, che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e la sicurezza di beni pubblici e privati, determinando anche la perdita di vite umane, numerosi feriti, l'evacuazione di numerose famiglie dalle loro abitazioni, gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali;

- che, a seguito della nota della Regione Umbria protocollo 11317-2017 del 18.01.2017 (Prot. Com.ale numero 252 del 18.01.2017), a firma della Presidente della Giunta Regionale, con la quale

COMUNE DI VALLO DI NERA

venivano invitati i Comuni dell’Umbria ad effettuare una verifica su tutti gli edifici scolastici, con invito a disporre specifica ordinanza per la chiusura degli stessi nella giornata del 19.01.2017, il Sindaco del Comune di Vallo di Nera, con ordinanza n. 4 del 18.01.2017, ha ordinato la chiusura a titolo precauzionale della scuola secondaria di primo grado, di proprietà del Comune di Vallo di Nera, sita in Loc. Borbonea, per il giorno 19.01.2017, sia per il possibile ripetersi di nuove scosse, sia per evitare disagi dovuti al maltempo, nonché al fine di effettuare le verifiche tecniche necessarie per garantire la sicurezza dell’immobile;

- che, in data 19.01.2017 il responsabile dell’Ufficio Tecnico Comunale ha eseguito la procedura di verifica presso il plesso scolastico, ed è emerso quanto segue:

Sulla base della sola ispezione visiva, si è rilevato che l’edificio scolastico si trova nelle stesse condizioni di sicurezza antecedenti all’evento sismico del 18.01.2017, così come precedentemente accertato dai tecnici abilitati dalla protezione Civile.

Per quanto riguarda la palestra, si è accertato che alcuni listelli a sostegno dei pannelli insonorizzanti risultano ulteriormente danneggiati, e si è rilevata anche la caduta di un elemento profilato di sostegno dei pannelli stessi.

Pertanto, l’annessa palestra all’edificio scolastico, prima del suo normale riutilizzo, richiede un intervento di messa in sicurezza, tramite il ripristino della struttura di sostegno dei pannelli danneggiati e la necessaria posa in opera di una idonea rete di protezione del controsoffitto a salvaguardia di eventuali cadute dei pannelli e per la sicurezza delle persone che la utilizzano.

- che, con ordinanza n. 11 del 20.01.2017, il Sindaco del Comune di Vallo di Nera, per le motivazioni di cui sopra, ordinava la chiusura a titolo precauzionale della palestra sita in Loc. Borbonea sino alla eliminazione del pericolo rilevato dal sopralluogo effettuato dall’Ufficio tecnico Comunale;

- che, in data 24.01.2017, a seguito di richiesta da parte dell’Ufficio Tecnico Comunale, veniva effettuato da parte dei tecnici della Protezione Civile sopralluogo con redazione di scheda AeDES.

- che dal suddetto sopralluogo è emerso un giudizio di agibilità *B* (*mettere in sicurezza pannelli di sostegno della controsoffittatura pericolanti in alcuni punti. Si consiglia posa in opera di idonea rete di protezione*);

DATO ATTO che la palestra comunale, annessa all’edificio scolastico, oltre a rappresentare un indispensabile centro di attività didattica e sportiva, attualmente si rende disponibile anche all’accoglienza della popolazione per eventuale emergenza sismica.

VISTE le relazioni di sopralluogo ed effettuate le dovute considerazioni, il Responsabile dell’Area Tecnica ha dichiarato che i lavori relativi alla messa in sicurezza dei pannelli di sostegno della controsoffittatura pericolanti con posa in opera di idonea rete di protezione, rivestono i caratteri della somma urgenza ai sensi dell’art. 163 del D.Lgs. 50/2016, ed a tale scopo ha redatto il relativo verbale in data 24.01.2017, per cui sono stati immediatamente iniziati i lavori;

DATO ATTO che la redazione della perizia giustificativa dei lavori è stata affidata all’Ing. Moreno Marziani, con studio in Campello sul Clitunno, frazione Spina 12, dichiaratosi disponibile ed avente i necessari requisiti e la stessa deve essere redatta riportando le verifiche di sicurezza degli ancoraggi dei tiranti a sostegno della rete in corrispondenza dei pilastri, con rilascio di certificazione, a lavori ultimati, della regolarità dell’intervento che garantisca l’esecuzione delle

COMUNE DI VALLO DI NERA

opere a salvaguardia della pubblica incolumità, trattandosi di interventi che interagiscono con la struttura dell'edificio realizzata in struttura metallica intelaiata;

DATO ATTO che il Professionista sopra richiamato ha inoltrato a questo Ente in data 30.01.2017 prot. 396 la documentazione relativa alla Perizia giustificativa dei lavori con allegati tecnici, così composta:

- Relazione tecnica ed allegato di calcolo;
- Documentazione fotografica dello stato attuale;
- Elaborati grafici stato attuale e progetto;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari;
- Analisi nuovi prezzi;
- Quadro economico di spesa;

VISTO il quadro economico di progetto, che di seguito si riporta:

- Importo lavori come da computo metrico	€. 18.898,28
- Ribasso d'asta (Art. 163 del D.Lgs. 50/2016) del 20%	<u>€. 3.779,66</u>
Totale lavori ribassati	€. 15.118,62
Costi analitici della sicurezza	<u>€. 137,40</u>
TOTALE LAVORI	€. 15.256,02
- IVA sui Lavori (10%)	<u>€. 1.525,60</u>
- Totale lavori al lordo dell'IVA	€. 16.644,23
- Spese tecniche (10% importo lavori)	€. 1.903,57
- INARCASSA (4%)	€. 76,14
- Imponibile spese tecniche	€. 1.979,71
- IVA su imponibile spese tecniche (22%)	<u>€. 435,54</u>
Totale spese tecniche al lordo dell'IVA	€. 2.415,25
- Incentivo RUP (2%)	<u>€. 377,97</u>
COSTO TOTALE DEL PROGETTO	€. 19.574,84

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 50/2016;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ex art. 49 D. Lgs. 267/2000;

CON voti unanimi favorevoli

DELIBERA

Per quanto in premessa specificato:

- 1) DI approvare il Verbale di somma urgenza, redatto in data 24.01.2017, con il quale sono stati affidati i lavori alla Ditta Alberetti Luciano Edilizia s.r.l., con sede in Via Nursina n. 36 – 06049 Spoleto, resasi immediatamente disponibile avendo già effettuato interventi nello

COMUNE DI VALLO DI NERA

stesso edificio, e contestualmente veniva incaricato l'Ing. Moreno Marziani, con studio in Fraz. Spina n. 12 – 06042 Campello sul Clitunno (PG), della redazione della perizia giustificativa dei lavori relativa agli interventi di somma urgenza per la messa in sicurezza della palestra comunale sita in Loc. Borbonea;

- 2) DI approvare la documentazione relativa alla perizia giustificativa dei lavori relativa agli interventi di somma urgenza per la messa in sicurezza della palestra comunale sita in Loc. Borbonea, presentata in data 30.01.2017 dal professionista summenzionato, e così composta:
- Relazione tecnica ed allegato di calcolo;
 - Documentazione fotografica dello stato attuale;
 - Elaborati grafici stato attuale e progetto;
 - Computo metrico estimativo;
 - Elenco prezzi unitari;
 - Analisi nuovi prezzi;
 - Quadro economico di spesa;

il cui Quadro Economico di progetto di seguito si riporta:

- Importo lavori come da computo metrico	€. 18.898,28
- Ribasso d'asta (Art. 163 del D.Lgs. 50/2016) del 20%	<u>€. 3.779,66</u>
Totale lavori ribassati	€. 15.118,62
Costi analitici della sicurezza	<u>€. 137,40</u>
TOTALE LAVORI	€. 15.256,02
 - IVA sui Lavori (10%)	<u>€. 1.525,60</u>
- Totale lavori al lordo dell'IVA	€. 16.644,23
 - Spese tecniche (10% importo lavori)	€. 1.903,57
- INARCASSA (4%)	€. 76,14
- Imponibile spese tecniche	€. 1.979,71
- IVA su imponibile spese tecniche (22%)	<u>€. 435,54</u>
Totale spese tecniche al lordo dell'IVA	€. 2.415,25
 - Incentivo RUP (2%)	<u>€. 377,97</u>

COSTO TOTALE DEL PROGETTO €. 19.574,84

- 3) DI accertare che la somma per la realizzazione dell'intervento è pari ad €. 19.437,84, al Cap. in entrata 512 codice 4.02.01.02.001 del bilancio del corrente anno di esercizio in corso di predisposizione;
- 4) DI impegnare la somma necessaria per la realizzazione dell'intervento, pari ad €. 19.437,84, al Cap. 2517 codice 11.02-2.02.01.09.002 del bilancio del corrente anno di esercizio in corso di predisposizione;
- 5) DI dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, IV comma, del D.Lgs. 267 del 18/08/2000.

COMUNE DI VALLO DI NERA

Il sottoscritto responsabile del servizio interessato in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere Favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE
F.to Messi Massimo

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere sotto il profilo della regolarità contabile.

IL RESPONSABILE
F.to Aielli Marika

COMUNE DI VALLO DI NERA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Isidori Roberta

IL PRESIDENTE

F.to BENEDETTI AGNESE

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

Viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi:
dal 05-05-17 al 20-05-17, come prescritto dall'art. 124, comma 1.

[] Viene comunicata con lettera n. del alla Prefettura.

[X] Viene comunicata, con lettera n. 1859 in data 05-05-17, ai signori capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125.

[] E' stata dichiarata immediatamente eseguibile.

[X] Non è soggetta al controllo preventivo di legittimità, a seguito della soppressione del comitato regionale di controllo disposta con Legge Regionale 30 settembre 2002, n. 16.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Vallo di Nera, lì 05-05-17

F.to RICCI ALESSANDRA

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

IL FUNZIONARIO REONSABILE

Vallo di Nera, lì 05-05-17

RICCI ALESSANDRA

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

E' stata affissa all'Albo Pretorio come da attestazione del messo comunale per quindici giorni consecutivi: dal 05-05-17 al 20-05-17.

E' divenuta esecutiva il giorno 30-01-17:

[] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'albo (art. 134, comma 3).

IL FUNZIONARIO RSponsabile

Vallo di Nera, lì

RICCI ALESSANDRA