



## COMUNE DI VALLO DI NERA

### AREA TECNICA

**COPIA**

#### DETERMINAZIONE

N. 47 DEL 20-04-2021

N. 100 del Registro Generale

**Oggetto: MANUTENZIONE E REVISIONE PRESIDI ANTINCENDIO SU PROPRIETA' COMUNALI - AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA**

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

##### **PREMESSO:**

- che, il Comune di Vallo di Nera è proprietario di più immobili, i quali, pur se gestiti anche da responsabili di uffici diversi e non dall'Ufficio Tecnico, sono dotati dei necessari presidi antincendio;
- Che tali presidi, ai sensi di legge, devono essere periodicamente revisionati, ed inoltre, in alcune strutture, debbono essere reintegrati e revisionati i presidi medici di primo soccorso, allestiti mediante cassette di pronto soccorso (D.M. 388);

**DATO ATTO** che, per quanto sopra riportato, si rende necessario procedere con urgenza all'affidamento del servizio di manutenzione e revisione dei presidi antincendio presenti sulle proprietà comunali, per il periodo complessivo di anni tre;

##### **VISTI:**

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 37 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a

150.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs citato, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

- il punto 4.1.2 delle Linee Guida n. 4 (Rev. 2) di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50, che prevede che la procedura di affidamento prenda avvio con la determina a contrarre ovvero con atto a essa equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante.

**RICHIAMATE** le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 23-ter, comma 3 del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90, che prevede la possibilità per i comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40.000,00;
- l'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, che prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;
- l'art. 4 delle Linee Guida n. 4 (Rev. 2) di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00;
- l'art. 1, comma 130, della Legge 30.12.2018 n. 145 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021) che ha modificato l' art. 1, comma 450, della Legge 27.12.2006 n. 296, stabilendo che l' obbligo al ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, sussiste solo per acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro;
- il Regolamento comunale per l'affidamento di lavori, servizi e forniture in economia, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 29/11/2013;

**RITENUTO** pertanto opportuno procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, previa consultazione di n. 2 operatori economici, per l'affidamento del servizio di manutenzione e revisione dei presidi antincendio presenti sulle proprietà comunali, per il periodo complessivo di anni tre;

**PRESO ATTO** che ai sensi della legge 136/2010 l'ANAC ha attribuito alla gara il seguente CIG: Z1B3154865;

**RITENUTO**, pertanto, di dover procedere direttamente e autonomamente all'affidamento del servizio di manutenzione e revisione dei presidi antincendio presenti sulle proprietà comunali per il periodo complessivo di anni tre, previa consultazione di n. 2 operatori economici mediante richiesta di preventivo a mezzo PEC, considerando che l'importo dell'affidamento per l'intero periodo di tre anni ammonta a stimati €. 3.600,00 oltre IVA come per legge;

**CONSIDERATO** che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:
  - gli elementi essenziali del contratto;
  - i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**RITENUTO**, pertanto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire il servizio di manutenzione e revisione dei presidi antincendio presenti sulle proprietà comunali per il periodo complessivo di anni tre;

**VALUTATO** che, trattandosi di servizio di importo a base d'asta pari ad €. 3.600,00 oltre IVA come per legge, si possa procedere alla scelta del contraente a mezzo di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, il quale stabilisce che: *"Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro"*, previa consultazione di n. 2 operatori economici;

**RICHIAMATA** la propria precedente Determinazione n. 45, del 13.04.2021 con la quale veniva indetta una procedura di gara ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, per l'affidamento diretto, previa consultazione di n. 2 operatori economici, del servizio di manutenzione e revisione dei presidi antincendio presenti sulle proprietà comunali, per il periodo complessivo di anni tre;

**DATO ATTO** che i due operatori economici sono stati interpellati mediante richiesta di preventivo inoltrata con note prot. 2510 e 2511 del 14.04.2021, fissando quale termine ultimo per la presentazione del preventivo la data del 20.04.2021 alle ore 12:00;

**DATO ATTO** che entro il termine prefissato nelle note sopra riportate sono pervenuti al protocollo comunale entrambi i preventivi richiesti;

**RAVVISATO** che in base ai preventivi richiesti, il più vantaggioso sotto il profilo economico è quello inoltrato dalla Ditta AIRE sas di Zuccari Sandro, con sede in Via Poeta n. 6 – 06038 Spello (PG) – P.IVA 02089040543, la quale ha offerto un costo annuale per lo svolgimento del servizio pari ad €. 561,50 a semestre oltre IVA come per legge;

**VISTO** il D. Lgs. n. 50/2016;

**VISTO** il Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Tutto ciò premesso:

### **DETERMINA**

- 1) **DI aggiudicare**, subordinando l'efficacia alla conclusione dell'esito della verifica dei requisiti, alla Ditta AIRE sas di Zuccari Sandro, con sede in Via Poeta n. 6 – 06038 Spello (PG) – P.IVA 02089040543, il servizio di manutenzione e revisione dei presidi antincendio presenti sulle proprietà comunali, per il periodo complessivo di anni tre, per l'importo di €. 561,50 a semestre, e pertanto per un importo complessivo per l'intero periodo di tre anni pari ad €. 4.110,18 IVA compresa;
- 2) **DI comunicare** alla Ditta AIRE sas di Zuccari Sandro, con sede in Via Poeta n. 6 – 06038 Spello (PG) – P.IVA 02089040543, l'avvenuta aggiudicazione del servizio di che trattasi;
- 3) **DI impegnare** la somma necessaria per l'affidamento di che trattasi, pari a complessivi €. 4.110,18, al seguente capitolo di spesa in base all'esigibilità della stessa:
  - Quanto ad €. 1.370,06 al Cap. 144/0 Cod. 01.05-1.03.02.11.999 "D.Lgs. 81/2008 Sicurezza negli ambienti di lavoro" del bilancio pluriennale 2021-2023 anno di competenza 2021;
  - Quanto ad €. 1.370,06 al Cap. 144/0 Cod. 01.05-1.03.02.11.999 "D.Lgs. 81/2008 Sicurezza negli ambienti di lavoro" del bilancio pluriennale 2021-2023 anno di competenza 2022;
  - Quanto ad €. 1.370,06 al Cap. 144/0 Cod. 01.05-1.03.02.11.999 "D.Lgs. 81/2008 Sicurezza negli ambienti di lavoro" del bilancio pluriennale 2021-2023 anno di competenza 2023;
- 4) **DI trasmettere** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per i necessari e conseguenti provvedimenti.

L'ISTRUTTORE

Geom. Andrea Restani

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
f.to Arch. Gentili Giorgio

Visto per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Vallo di Nera, li 23-04-2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to MARIKA AIELLI

---

R.G. n.

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 06-05-2021 e così per 15 giorni consecutivi.

Vallo di Nera, li 06-05-2021

Il Funzionario Responsabile  
f.to Quarantini Giampiero

---

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Vallo di Nera, li 06-05-2021

IL RESPONSABILE  
Arch. Gentili Giorgio