



## COMUNE DI VALLO DI NERA

### AREA TECNICA

**COPIA**

### DETERMINAZIONE

N. 72 DEL 29-12-2017

N. 211 del Registro Generale

**Oggetto: AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA PER SERVIZI CATASTALI**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### **PREMESSO:**

-che, il Comune di Vallo di Nera, è proprietario di un fabbricato di recente costruzione, sito in Meggiano, censito catastalmente al Foglio n. 7, Part. n. 535 del Comune di Vallo di Nera, destinato alla valorizzazione delle risorse tipiche ambientali e culturali del territorio, edificato a seguito di finanziamento regionale;

-che, per tale fabbricato, è necessario procedere ad una variazione catastale per meglio adeguarlo alle esigenze dell'Amministrazione Comunale, in particolare prevedendo all'interno dello stesso un locale cucina e un locale destinato a bar-alimentari;

-che, pertanto, si rende necessario provvedere alla rettifica catastale dell'immobile stesso;

**DATO ATTO** che l'ufficio tecnico comunale, non dispone di materiali e mezzi che possano permettere la prestazione del servizio richiesto;

**DATO ATTO** che, secondo quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016, Art. 36, comma 2, lettera a), in relazione al modesto importo dell'affidamento (inferiore ai 1.000,00 euro), si può procedere mediante affidamento diretto;

**DATO ATTO** che per l'esecuzione del servizio è stato interpellato il Geom. Michele Renzi, con studio in Via Ettore Ricci n. 30 – 06129 Perugia, il quale si è dichiarato disponibile ad effettuare l'incarico di che trattasi e che ha offerto un preventivo di spesa (Prot. 5257 del 29.12.2017) per complessivi €. 500,00 comprensiva di cassa, IVA e spese vive di accatastamento;

**RITENUTO** congruo il preventivo offerto;

#### **VISTI:**

- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali;
- il D.Lgs. n. 50/2016;

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento per l'affidamento di lavori, forniture e servizi in economia, approvato con atto di C.C. n. 29 del 29.11.2013;

Tutto ciò premesso e considerato:

## DETERMINA

Per quanto in premessa specificato:

- 1) DI** precisare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:
  - a. Il fine e l'oggetto che si intende perseguire con il presente affidamento, sono evidenziati nella premessa del presente provvedimento;
  - b. Che le clausole essenziali sono indicate nella premessa del presente atto;
  - c. La modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;
  - d. Per la forma del contratto, si rinvia a quanto stabilito dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, e cioè *“mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri”*;
- 2) DI** affidare, al Geom. Michele Renzi, con studio in Via Ettore Ricci n. 30 – 06129 Perugia, il servizio di variazione catastale dell'immobile di proprietà comunale identificato catastalmente al Foglio n. 7, part. n. 535, per meglio adeguarlo alle esigenze dell'Amministrazione Comunale, in particolare prevedendo all'interno dello stesso un locale cucina e un locale destinato a bar-alimentari, al prezzo pattuito di €. 500,00 comprensiva di cassa, IVA e spese vive di accatastamento;
- 3) DI** impegnare la somma occorrente per l'incarico affidato al Geom. Michele Renzi, pari ad €. 500,00 onnicomprensivi, al Cap. 140/6 “Gestione beni patrimoniali – Prestazione di servizi” del bilancio del corrente anno di esercizio in conto competenza;
- 4) DI** trasmettere il presente atto all'Ufficio Ragioneria per i conseguenti adempimenti;

Il presente atto è sottoposto al visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità al D. Lgs. 267/2000.

L'ISTRUTTORE  
Geom. Andrea Restani

Letto, confermato e sottoscritto.

COMUNE DI VALLO DI NERA

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
f.to Dott.ssa. Isidori Roberta

Visto per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Vallo di Nera, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to MARIKA AIELLI

---

R.G. n.

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 03-03-2018 e così per 15 giorni consecutivi.

Vallo di Nera, li 03-03-2018

Il Funzionario Responsabile  
f.to Ricci Alessandra

---

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Vallo di Nera, li 03-03-2018

IL RESPONSABILE  
Dott.ssa. Isidori Roberta