



# COMUNE DI VALLO DI NERA

Provincia di Perugia

*C O P I A*

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 36 Del 28-02-2018

**Oggetto: PSR PER L'UMBRIA 2014-2020 D.D. N. 3671/2017 - APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO CONCERNENTE MODALITA' E CRITERI PER LA CONCESSIONE DEGLI AIUTI PREVISTI DALL'INTERVENTO 7.4.1 "SERVIZI DI BASE E RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI NELLE ZONE RURALI" - REALIZZAZIONE E RECUPERO DI UNA STRUTTURA SOCIALE PER GLI SCAMBI INTERGENERAZIONALI - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI CONCESSIONE.**

L'anno duemiladiciotto il giorno ventotto del mese di febbraio alle ore 19:30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<b>BENEDETTI AGNESE</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>LAURETI SIMONA</b>	<b>VICESINDACO</b>	<b>P</b>
<b>MASSARI ANDREA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assume la presidenza BENEDETTI AGNESE in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Isidori Roberta

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO

- che con domanda del 15.06.2017, prot. n. 2433, il Comune di Vallo di Nera presentava alla Regione Umbria una proposta progettuale dal titolo *“Realizzazione e recupero di una struttura*

*sociale per gli scambi intergenerazionali*”, con richiesta di finanziamento a valere sui fondi di cui al P.S.R. per l’Umbria 2014 – 2020 – Misura 7 – sottomisura 7.4 – Intervento 7.4.1 “Sostegno investimenti creazione - miglioramento – ampliamento servizi base alla popolazione rurale”;

- che con nota della Regione Umbria pervenuta al Comune di Vallo di Nera in data 11.12.2017, prot. n. 4931, si comunicava che la proposta progettuale *“Realizzazione e recupero di una struttura sociale per gli scambi intergenerazionali”* è risultata finanziabile in base alla graduatoria approvata con Determinazione Dirigenziale n. 12355, del 23.11.2017;

- la proposta progettuale *“Realizzazione e recupero di una struttura sociale per gli scambi intergenerazionali”* prevede un intervento di recupero, ristrutturazione, rifunzionalizzazione e cambio di destinazione d’uso dei fabbricati di proprietà della Chiesa di San Pietro in Grotti nel Comune di Sant’Anatolia di Narco, situati in località Paterno, in Vallo di Nera, distinti al catasto al Foglio 16, particella B;

- che, pertanto, per poter dar luogo alla progettazione esecutiva della proposta progettuale, alla successiva realizzazione dell’intervento e l’attivazione dei relativi servizi socio-culturali risulta necessario entrare in possesso dei suddetti fabbricati di proprietà della Chiesa di San Pietro in Grotti, sito in località Paterno, in Vallo di Nera, distinto al catasto al Foglio 16, particella B;

- che, in particolare, il fabbricato identificato catastalmente al foglio 16 particella 209 è adiacente all’edificio di culto identificato catastalmente al foglio n.16 particella B e insieme ad esso costituisce un unico complesso edilizio;

- che, pertanto, al fine di procedere alla redazione del progetto esecutivo e in previsione del potenziale completamento della ristrutturazione di tutto il complesso edilizio, si rende necessario regolamentare i rapporti tra le Parti attraverso la sottoscrizione di un contratto di concessione dei fabbricati siti in località Paterno, in Vallo di Nera, distinto al catasto al Foglio 16, particella B e particella 209.

**CONSIDERATO** che sono intercorsi colloqui con il Parroco della Chiesa di San Pietro in Grotti e con il Vescovo dell’Archidiocesi di Spoleto, i quali hanno dichiarato la propria disponibilità a concedere il bene immobile, per la durata di anni 5, rinnovabile per altri 5, per la realizzazione del progetto.

**VISTO** lo schema di contratto di concessione allegato al presente atto;

**ACQUISITO** il parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. 267/2000;

**VISTO** il D. Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli

**DELIBERA**

1. Di approvare lo schema di contratto di concessione allegato al presente atto, sì da costituirne parte integrante ed essenziale, avente ad oggetto il fabbricato di proprietà della Chiesa di San Pietro in Grotti nel Comune di Sant'Anatolia di Narco, sito in località Paterno, in Vallo di Nera, distinto al catasto al Foglio 16, particella B, al fine di realizzare il progetto denominato *“Realizzazione e recupero di una struttura sociale per gli scambi intergenerazionali”*, risultato finanziabile nell'ambito del P.S.R. per l'Umbria 2014 – 2020 – Misura 7 – sottomisura 7.4 – Intervento 7.4.1 “Sostegno investimenti creazione - miglioramento – ampliamento servizi base alla popolazione rurale”, in base alla graduatoria approvata con Determinazione Dirigenziale della Regione Umbria n. 12355, del 23.11.2017.
2. Di delegare il Sindaco alla firma del suddetto contratto di concessione.
3. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ex art. 134, IV D. Lgs. 267/2000.

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto responsabile del servizio interessato in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere Favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE  
F.to Isidori Roberta

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere sotto il profilo della regolarità contabile.

IL RESPONSABILE  
F.to Aielli Marika

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Isidori Roberta

**IL PRESIDENTE**

F.to BENEDETTI AGNESE

=====

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

Viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi:  
dal 27-03-18 al 11-04-18, come prescritto dall'art. 124, comma 1.

[ ] Viene comunicata con lettera n. del        alla Prefettura.

[X] Viene comunicata, con lettera n. 1305 in data 27-03-18, ai signori capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125.

[ ] E' stata dichiarata immediatamente eseguibile.

[X] Non é soggetta al controllo preventivo di legittimità, a seguito della soppressione del comitato regionale di controllo disposta con Legge Regionale 30 settembre 2002, n. 16.

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

Vallo di Nera, li 27-03-18

F.to RICCI ALESSANDRA

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

**IL FUNZIONARIO REPONSABILE**

Vallo di Nera, li 27-03-18

RICCI ALESSANDRA

=====

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

E' stata affissa all'Albo Pretorio come da attestazione del messo comunale per quindici giorni consecutivi: dal 27-03-18 al 11-04-18.

E' divenuta esecutiva il giorno 28-02-18:

[ ] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);

[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'albo (art. 134, comma 3).

**IL FUNZIONARIO RSPONSABILE**

Vallo di Nera, li

RICCI ALESSANDRA