



## COMUNE DI VALLO DI NERA

### AREA TECNICA

**COPIA**

#### DETERMINAZIONE

N. 58 DEL 30-07-2018

N. 130 del Registro Generale

**Oggetto: SISMA DEL 24.08.2016 E SUCCESSIVI - LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL FABBRICATO SITO IN VIA CASALI DEL COMUNE DI VALLO DI NERA, DISTINTO CATASTALMENTE AL FOGLIO N. 23, PARTT. N. 1215-1216 - APPROVAZIONE LETTERA DI INVITO E INDIZIONE ESPERIMENTO DI GARA**

#### **PREMESSO:**

- che, il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016 è stato colpito da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità, non ultima quella del 30.10.2016, che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e la sicurezza di beni pubblici e privati, determinando anche la perdita di vite umane, numerosi feriti, l'evacuazione di numerose famiglie dalle loro abitazioni, gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali;

-che, in data 25.11.2016 la squadra inviata dalla Protezione Civile n. P1415, composta dai tecnici De Pasquale Gabriella e Lanini Massenzio, ha redatto la scheda AeDES n. 006, a seguito di sopralluogo eseguito sul fabbricato sito in Vallo di Nera, distinto catastalmente al Foglio n. 23, part. n. 1215-1216, di proprietà privata, intestato catastalmente alla Sig.ra Cetorelli Rita e ai Sig.ri Martelli Fabrizio e Martelli Silvia;

-che, a seguito di ciò, il Sindaco del Comune di Vallo di Nera ha emesso Ordinanza Sindacale n. 56 del 01.12.2016, con la quale è stata dichiarata l'inagibilità del fabbricato distinto catastalmente al foglio n. 23, part. 1215-1216 (Magazzino e rimessa attrezzi) e contestualmente è stato ordinato alla Società e-distribuzione S.p.A. di porre in opera tutte le opere necessarie per la messa in sicurezza del tratto di linea elettrica interessata da un eventuale crollo delle pareti dove tale linea è ancorata;

-che, in successiva data (10.12.2016), il Sindaco di Vallo di Nera ha emesso ulteriore ordinanza n. 59 con la quale veniva disposta la "chiusura parziale ed il divieto di accedere e di non consentire l'accesso e l'utilizzo a titolo precauzionale, per accertamenti, verifiche e valutazioni interventi da porre in essere per la messa in sicurezza, della strada aperta al pubblico passaggio e transito denominata via Casali (di fronte Fontanile / lato Chiesa San Rocco), per un ingombro pari alla segnaletica sul posto costituita da nastro a strisce bianco e rosso e transenne";

-che, è intenzione dell'Amministrazione comunale di riaprire la strada denominata Via Casali, attualmente parzialmente transennata, per restituirla alla fruizione pubblica per transito dei mezzi e transito pedonale procedendo alla messa in sicurezza del fabbricato incombente su di essa distinto catastalmente al foglio n. 23, part. n. 1215-1216, per mezzo di un intervento di cerchiatura, e successivamente revocare l'ordinanza n.59 di chiusura parziale di via Casali (di fronte Fontanile / lato Chiesa San Rocco);

-che, alla luce di quanto sopra, necessita procedere alla esecuzione di urgenti lavori ritenuti necessari per la messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Casali del Comune di Vallo di Nera, distinto catastalmente al foglio n. 23, part. n. 1215-1216, atti alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

-che, le opere di che trattasi rivestono i caratteri della somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016, ed a tale scopo è stato redatto e sottoscritto il relativo verbale in data 28.02.2018, affidando la redazione della perizia giustificativa dei lavori, unitamente alla direzione lavori, alla contabilità, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione dei lavori e la redazione del certificato di regolare esecuzione, all'Ing. Catia Ciavaglia, con studio in Via Giuseppe Verdi n. 10 – 06083 Bastia Umbra (PG), in possesso dei requisiti necessari ed iscritta all'elenco speciale dei professionisti istituito a seguito del sisma;

**RICHIAMATA** la Delibera di Giunta Comunale n. 38 del 14.03.2018, con la quale veniva:

- approvato il Verbale di somma urgenza, redatto in data 28.02.2018, con il quale è stata affidata la redazione della perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Casali del Comune di Vallo di Nera, distinto catastalmente al foglio n. 23, part. n. 1215-1216, unitamente alla direzione lavori, alla contabilità, alla redazione del certificato di regolare esecuzione, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori all'Ing. Catia Ciavaglia, con studio in Via Giuseppe Verdi n. 10 – 06083 Bastia Umbra (PG);
- approvata la documentazione relativa alla perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Casali del Comune di Vallo di Nera, distinto catastalmente al foglio n. 23, part. n. 1215-1216, inoltrata a questo Ente con nota prot. 1085 del 12.03.2018 dal professionista incaricato Ing. Catia Ciavaglia, e così composta:
  - Tavola grafica 1 di 3 – Rilievo e quadro fessurativo;
  - Tavola grafica 2 di 3 – Schema dell'intervento planimetrie e prospetti;
  - Tavola grafica 3 di 3 – Particolari costruttivi;
  - Relazione illustrativa;
  - Relazione di calcolo;
  - Documentazione fotografica;
  - Manuale di manutenzione;
  - Computo metrico;

**DATO ATTO** che la somma necessaria per la realizzazione dell'intervento è pari ad €. 53.369,93 di cui € 41.749,20 per i lavori, e pertanto essendo l'importo dei lavori superiore ad euro 40.000,00, sulla base della Circolare del Dipartimento della Protezione Civile presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri Prot. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016 punto 4), per tali importi dei lavori l'ente attuatore acquisisce il preventivo

nulla-osta dalla Regione Umbria – Servizio Organizzazione e Sviluppo del Sistema di Protezione Civile fornendo la perizia giustificativa della spesa;

**DATO ATTO** che l'amministrazione comunale ha inoltrato con nota prot. 1466 del 05.04.2018 alla Regione Umbria – Servizio Organizzazione e Sviluppo del Sistema di Protezione Civile la richiesta di nulla-osta preventivo per l'esecuzione dei lavori corredata da tutta la documentazione richiesta come previsto dalla Determina Dirigenziale n. 1839 del 27.02.2017 della Regione Umbria – Servizio Organizzazione e Sviluppo del Sistema di Protezione Civile;

**DATO ATTO** che la Regione Umbria – Servizio Organizzazione e Sviluppo del Sistema di Protezione Civile ha inoltrato con nota PEC pervenuta al protocollo comunale in data 11.06.2018 al n. 2293 il nulla-osta a procedere n. 57 del 08.06.2018 per l'intervento di che trattasi;

**VISTA** la necessità di individuare un Operatore Economico cui affidare l'esecuzione dei lavori di somma urgenza, ai fini dell'acquisizione di n.3 preventivi e la necessità di stabilire il corrispettivo delle prestazioni da affidare con verbale di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 comma 2 e 3 del D.lgs 50/2016 e s.m.i;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 50/2016;

VISTO il D.L. 189/2016 convertito con modificazioni dalla L. n. 229/2016;

VISTI lo schema di lettera di invito, l'allegato A (domanda di ammissione alla gara e dichiarazione a corredo dell'offerta) e l'allegato B (offerta economica), allegati al presente;

### **DETERMINA**

- 1) **DI** indire una procedura per l'acquisizione di tre preventivi ed effettuare la scelta dell'operatore economico cui affidare l'esecuzione dei lavori di somma urgenza indicati in oggetto con verbale di somma urgenza nel rispetto di quanto previsto dall'art 163 del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 2) **DI** approvare lo schema di lettera di invito, l'allegato A (domanda di ammissione alla gara e dichiarazione a corredo dell'offerta) e l'allegato B (offerta economica), allegati alla presente, da inviare a n. 3 operatori economici per l'acquisizione di tre preventivi e la scelta dell'operatore Economico cui affidare i lavori di somma urgenza in oggetto con verbale di somma urgenza nel rispetto di quanto previsto dall'art 163 del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 3) **DI** individuare le tre Ditte sulla base delle candidature pervenute a questo ente e inserite all'interno dell'elenco delle ditte dell'ente, nello specifico sulla base del possesso della categoria di qualificazione OG1 (Edifici civili e industriali) necessaria per l'esecuzione delle opere previste all'interno della Perizia Giustificativa dei Lavori;

- 4) **DI** impegnare la somma necessaria per la realizzazione dell'intervento, pari a complessivi €. 53.369,93, al Cap. n. 2511 cod. 11.02-2.02.01.09.002 "Protezione Civile – Pronto intervento fabbricati" del bilancio pluriennale 2018-2020 anno di competenza 2018;
- 5) **DI** accertare la somma in ingresso pari ad €. 53.369,93 al Capitolo in entrata n. 511 cod. 4.02.01.02.001 ""Protezione Civile – Pronto intervento edifici" del bilancio pluriennale 2018-2020 anno di competenza 2018.

L'ISTRUTTORE  
Geom. Andrea Restani

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
f.to Arch. Gentili Giorgio

Visto per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Vallo di Nera, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to MARIKA AIELLI

---

R.G. n.

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 08-08-2018 e così per 15 giorni consecutivi.

Vallo di Nera, li 08-08-2018

Il Funzionario Responsabile  
f.to Quarantini Giampiero

---

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Vallo di Nera, li 08-08-2018

IL RESPONSABILE  
Arch. Gentili Giorgio