



COMUNE DI VALLO DI NERA

AREA TECNICA

COPIA

DETERMINAZIONE

N. 105 DEL 18-09-2020

N. 226 del Registro Generale

Oggetto: L.431/98 - ART.11. ANNO 2020. RIPARTIZIONE TRA I COMUNI DEL FONDO NAZIONALE PER L'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE - APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTE

- la deliberazione di G.C. n. 9 del 22.01.2020 con il quale è stato approvato il P.E.G. (Piano Esecutivo di Gestione) 2020 e sono state assegnate ai Responsabili di Area le risorse economiche necessarie al raggiungimento degli obiettivi programmati e le modalità di attuazione dei programmi e progetti suddivisi in servizi, capitoli e articoli;
- la deliberazione di G.C. n. 127 del 02.12.2019 con cui è stato approvato lo schema di Bilancio 2020-2022;
- la deliberazione di G.C. n. 71 del 03.07.2019 con cui è stato approvato il D.U.P.S. 2020-2022;
- la deliberazione di C.C. n. 37 del 23.12.2019 con il quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2020/2022;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 7 del 19.06.2019 con il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica;

PREMESSO che:

- L'art. 11 della legge 9 dicembre 1998 n. 431 prevede l'assegnazione di contributi integrativi ai conduttori di alloggi in locazione per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili di proprietà pubblica e privata. La concessione dei suddetti contributi integrativi viene effettuata attraverso apposite graduatorie comunali da formarsi in base a bandi di concorso.
- Il Ministero dei Lavori Pubblici con decreto del 7 giugno 1999 ha definiti i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi ed i criteri generali per la determinazione dei contributi stessi in relazione al reddito familiare ed all'incidenza sul reddito del canone di locazione.
- La Regione dell'Umbria ha confermato i criteri e le modalità procedurali per le

formazione delle graduatorie previste dal Decreto Ministeriale 07 giugno 1999, recepito con DCR n. 755 del 20.12.1999 e dalla DGR 39/2009 e successive modifiche e integrazioni;

- che con DGR n. 397 del 20/5/2020, la Regione dell'Umbria ha disposto l'assegnazione dei contributi previsti dal Fondo Nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione dando mandato ai Comuni di emanare i relativi bandi entro la data del 15 giugno u.s.;
- che con Determinazione del Responsabile n. 63 del 10/06/2020, il Comune di Vallo di Nera ha approvato il Bando per l'erogazione del cd "contributo affitto" ai sensi dell'art. 11 della L. 431/1998 a valere sul predetto Fondo;

ACCERTATO che in data 15.06.2020 veniva pubblicato il bando, e che pertanto il termine per la presentazione delle istanze veniva fissato alla data del 15.07.2020;

DATO ATTO che entro il termine del 15.07.2020 è pervenuta al protocollo comunale una sola istanza che di seguito si riporta:

- Istanza Prot. 3645 del 10.07.2020;

ESEGUITA su detta istanza la dovuta istruttoria, si è ritenuto di richiedere apposito parere alla Regione Umbria circa la ricevibilità dell'istanza stessa in relazione alle dichiarazioni fornite dal richiedente;

DATO ATTO che la Regione Umbria, con nota pervenuta al protocollo comunale al n. 4833 in data 17.09.2020, ha fornito il parere richiesto e che per quanto in esso riportato l'istanza risulta ammissibile;

DATO ATTO che l'istanza, così come presentata, è stata inserita all'interno del software predisposto dalla Regione Umbria;

ACCERTATO che l'unica domanda presentata risulta ammissibile, e che pertanto l'elenco delle istanze prodotte dal software è il seguente:

elenco delle istanze escluse

ID	Numero	Nominativo	Motivi di esclusione		
Istanze ammesse per reddito imponibile (Fascia A)					
1	3645	-----	Contributo	Punti	Imponibile

elenco delle istanze escluse

ID	Numero	Nominativo	Contributo	Punti	Convenzionale
1	3645	-----	3.098,74	12	,00

DATO ATTO che i Comuni devono ripartire la somma assegnata nel seguente modo:

- a) Alla graduatoria di cui al punto 6 – lett. a) della DCR n 755/a) 1999 (Graduatoria per reddito imponibile) dovrà essere attribuita una quota non inferiore al 60% del totale e, conseguentemente, alla graduatoria di cui al punto 6 – lett. b) della DCR n 755/1999 (Graduatoria per reddito convenzionale) la quota residua;
- b) Qualora l'importo assegnato a una delle due graduatorie risultasse superiore al fabbisogno della stessa, al quota eccedente andrà ad integrare l'importo assegnato all'altra graduatoria.

DATO ATTO altresì che i contributi dovranno essere erogati dai Comuni solo dopo l'invio alla Regione Umbria del provvedimento di approvazione della graduatoria definitiva;

RITENUTO che il presente atto sia di competenza dirigenziale ai sensi dell'articolo 107 del Dlgs 18 agosto 2000, n 267;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. **Di** Approvare la graduatoria provvisoria per la concessione dei contributi economici relativi al Fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione – annualità 2020, predisposta secondo le modalità stabilite dal bando, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale, suddivisa come segue:

- a. n. 1 domande ammessa;
b. n. 0 domande escluse;

Come di seguito dettagliato:

elenco delle istanze escluse

ID	Numero	Nominativo	Motivi di esclusione
----	--------	------------	----------------------

Istanze ammesse per reddito imponibile (Fascia A)

ID	Numero	Nominativo	Contributo	Punti	Imponibile
1	3645	-----	3.098,74	12	,00

Istanze ammesse per reddito convenzionale (Fascia B)

ID	Numero	Nominativo	Contributo	Punti	Convenzionale
----	--------	------------	------------	-------	---------------

2. **Di** dare atto che la presente graduatoria provvisoria sarà affissa all'Albo Pretorio del Comune di Vallo di Nera per 15 giorni, entro i quali è possibile presentare al Comune ricorsi o eventuali richieste di rettifica del punteggio;

3. **Di** procedere a comunicare quanto determinato ai soggetti interessati;

4. **Di** dare atto che, trascorsi i 15 giorni successivi, il Responsabile competente provvederà a formulare la graduatoria definitiva che verrà affissa all'Albo Pretorio e

COMUNE DI VALLO DI NERA

trasmessa alla Regione, la quale con propria Deliberazione stabilirà la ripartizione dei finanziamenti tra i Comuni;

5. **Di** dare atto che i contributi dovranno essere erogati dai Comuni solo dopo l'invio alla Regione del provvedimento di approvazione delle graduatorie definitive e successivamente al riparto dei fondi regionali e alla loro disponibilità da parte del Comune;

6. **Di** dare atto inoltre che:

- a) Ai sensi degli artt. 26 e segg. Del D.Lgs. 33/2013 il presente provvedimento sarà oggetto di pubblicazione;
- b) Il presenta atto non comporta adozione di impegni di spesa o diminuzioni di entrate, né ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;
- c) Il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa richiesto dall'art. 147 bis TUEL, si intende rilasciato dal sottoscritto contestualmente all'adozione del presente provvedimento;
- d) Non sussiste conflitto di interessi, anche solo potenziale, né gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui alla presente provvedimento in capo al Responsabile firmatario dell'atto medesimo.

L'ISTRUTTORE
Geom. Andrea Restani

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
f.to Arch. Gentili Giorgio

COMUNE DI VALLO DI NERA

Visto per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Vallo di Nera, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to MARIKA AIELLI

R.G. n.

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 18-09-2020 e così per 15 giorni consecutivi.

Vallo di Nera, li 18-09-2020

Il Funzionario Responsabile
f.to Quarantini Giampiero

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Vallo di Nera, li 18-09-2020

IL RESPONSABILE
Arch. Gentili Giorgio