



# COMUNE DI VALLO DI NERA

## AREA TECNICA

**COPIA**

### DETERMINAZIONE

N. 70 DEL 18-09-2018

N. 154 del Registro Generale

**Oggetto: SISMA DEL 24.08.2016 E SUCCESSIVI - LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL COSTONE ROCCIOSO SOVRASTANTE L'ABITAZIONE DELLA SIG.RA RICCI LIANA DISTINTA CATAST. AL FOGLIO N.15 PART.286 NELLA FRAZ. DI PIEDIPATERNO - APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

#### **PREMESSO:**

- che, il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016 è stato colpito da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità, non ultima quella del 30.10.2016, che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e la sicurezza di beni pubblici e privati, determinando anche la perdita di vite umane, numerosi feriti, l'evacuazione di numerose famiglie dalle loro abitazioni, gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali;
- che con delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 è stato dichiarato lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio delle regioni Marche, Abruzzo, Lazio e Umbria;
- che lo stato d'emergenza, dichiarato con delibera dal Presidente del Consiglio dei Ministri, è stato prorogato più volte, fino all'ultima proroga del 19/07/2018 con la quale è stato ulteriormente esteso l'effetto dello stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio delle regioni Marche, Abruzzo, Lazio e Umbria, fino alla data del 31.12.2018;
- che, la Legge n. 229 del 15 dicembre 2016: conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, reca informazioni riguardanti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016;
- che con determina dirigenziale della Regione Umbria n. 1839 del 27/02/2017 e sue modifiche e integrazioni, si esplicitano le procedure per la realizzazione delle opere provvisionali (puntellamenti e demolizioni);
- che a seguito dell'istanza di sopralluogo inoltrata a questo Ente in data 30.08.2016 prot. n. 2429 dalla Sig.ra Ricci Liana, in qualità di proprietaria dell'unità immobiliare sita in Via G. Marconi n. 30, distinta catastalmente al Foglio n. 15, Part. n. 286, in data 19.09.2016 veniva effettuato un sopralluogo da parte del tecnico Geol. Marco Grifoni del Servizio

Geologico della Regione Umbria inviato a questo Ente dal Dipartimento della Protezione Civile, accompagnato dal Sig. Quarantini Giampiero appartenente al Corpo di Polizia Municipale del comune di Vallo di Nera, rilevando quanto segue:

“sul versante prospiciente l’abitazione della Sig.ra Ricci, si nota in affioramento la presenza di una parete calcarea fratturata caratterizzata dalla presenza di almeno due massi litoidi, di dimensioni stimate in circa 2 metri cubi. Entrambi i massi litoidi sono ubicati sul pendio a monte delle abitazioni, uno è trattenuto dalla vegetazione oltre che dalla presenza di una coltre eluvio-colluviale al piede, l’altro masso, seppur ancora in sede, appare fratturato con segnali di attivazione della fessurazione recenti. Non si esclude un ulteriore movimento di questi massi sia in seguito a ulteriori eventi sismici, sia a causa di fenomeni di crioclastismo. Nel costone roccioso risultano inoltre presenti altri massi e blocchi litoidi di dimensioni notevolmente più ridotte che presentano un quadro fessurativo sviluppato con possibili rotolamenti a valle. La litologia è costituita da calcari micritici biancastri di notevole spessore, appartenenti alla formazione della Scaglia Rossa. L’intero versante è situato a ridosso di un’area, classificata in frana quiescente, come risulta nello stralcio della carta geologica dell’Umbria sezione n. 336030 “Vallo di Nera” in scala 1:10.000 allegato al presente verbale. Si consigliano interventi volti a salvaguardare la pubblica e privata incolumità e a contrastare eventuali ulteriori distacchi quali:

- ispezione delle fratture in parete;
- disgaggio dei massi in precaria condizione di stabilità;
- posa in opera di ulteriori mantellate in rete metallica opportunamente ancorate alle pareti a mezzo chiodature;
- regimazione idraulica”;

- che successivamente al sopralluogo sopra menzionato, l’ufficio tecnico comunale ha trasmesso alla Regione Umbria servizio di protezione civile varie comunicazioni con richiesta di chiarimenti in merito alle procedure da seguire per l’ottenimento del nulla osta necessario all’esecuzione del pronto intervento di messa in sicurezza del costone roccioso in oggetto, identificate con note di questa amministrazione prot. n. 2810 del 26/09/2016, n.3019 del 10/10/2016, n. 1401 del 03/04/2017, n.3122 del 16/08/2017, e avendo accertato con nota prot. 3514 del 18/09/2017 pervenuta a questo ente da parte della Regione Umbria servizio di protezione civile che alle comunicazioni e solleciti sopra esposti era seguita una risposta dell’ente preposto con richiesta di integrazioni e chiarimenti sulle procedure da seguire a mezzo e-mail su di un indirizzo di questo ufficio tecnico non più attivo, sono state avviate le procedure per la messa in sicurezza della parete rocciosa facendo riferimento alla D.D. n. 1839/2017 e s.m.i;

- che le opere di che trattasi rivestono i caratteri della somma urgenza ai sensi dell’art. 163 del D. Lgs. 50/2016 ed a tale scopo è stato redatto e sottoscritto il relativo verbale in data 06.11.2017, affidando la redazione della perizia giustificativa dei lavori, unitamente alla direzione lavori, alla contabilità, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori e alla redazione del certificato di regolare esecuzione, all’Ing. Salvatori Sergio, con studio in Via Cortonese n.76, Perugia, in possesso dei requisiti necessari ed iscritto all’elenco speciale dei professionisti istituito a seguito del sisma;

- che in data 14/11/2017 con nota prot. n. 4432 è stata trasmessa a questa amministrazione la perizia giustificativa della spesa da parte del tecnico incaricato Ing. Sergio Salvatori;

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 29.11.2017 veniva approvato il verbale di somma urgenza del 06.11.2017 e la perizia giustificativa della spesa trasmessa in data 14.11.2017 con nota prot. 4432 e redatta dal tecnico Ing. Sergio Salvatori con la quale veniva stimata una somma necessaria per la realizzazione dell'intervento pari ad €. 104.000,00, di cui € 74.029,88 per i lavori, e € 29.970,12 per somme disposizione dell'amministrazione;
- che la Regione Umbria – Servizio Organizzazione e Sviluppo del Sistema di Protezione Civile ha inoltrato con nota prot. 239 del 17.01.2018 a questa amministrazione il nulla-osta a procedere come previsto per gli interventi di importo dei lavori superiore alla soglia di euro 40.000 sulla base della D.D. 1839/2017 della Regione Umbria;
- che, a seguito di esperimento di gara, in data 12.03.2018 è stato redatto il verbale di somma urgenza in cui veniva individuata per l'esecuzione dei lavori di somma urgenza la ditta Tecnostrade s.r.l. con sede in Via dei Filosofi n.47, 06126 Perugia, immediatamente disponibile e già presente sul luogo, che si impegnava ad applicare uno sconto del 21,70% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso come specificato nell'offerta presentata;
- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 14.03.2018, veniva approvato il verbale di somma urgenza redatto in data 12.03.2018 con il quale veniva affidata alla ditta Tecnostrade s.r.l. con sede in Via dei Filosofi n.47 a Perugia, l'esecuzione dei lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del costone roccioso in loc. Piedipaterno;
- che i lavori sono stati consegnati in data 18.04.2018, come si evince dal verbale di consegna dei lavori redatto in pari data e firmato dall'impresa, dal direttore dei lavori e dal responsabile del procedimento;
- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 55 del 17.07.2018 veniva approvata la variante in corso d'opera alla Perizia Giustificativa della Spesa la quale prevedeva un importo totale di spesa pari € 87.233,65 comprensivo di IVA di cui €. 62.000,84 per lavori al netto del ribasso d'asta e € 25.232,81 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- che con atto di liquidazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.53 del 14.08.2018 è stato approvato il primo stato avanzamento dei lavori e liquidata la ditta Tecnostrade s.r.l e l'Ing. Salvatori Sergio riguardo rispettivamente al certificato di pagamento n.1 a al primo acconto per la progettazione;

**DATO ATTO** che i lavori di che trattasi sono stati ultimati il giorno 17/08/2018, così come si evince dal Certificato di Ultimazione dei Lavori, redatto in pari data;

**DATO ATTO** che il professionista incaricato Ing. Salvatori Sergio ha trasmesso a questo Ente in data 10.09.2018 prot. 3237 la documentazione relativa alla contabilità finale dei lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del costone roccioso in loc. Piedipaterno sovrastante l'abitazione della Sig.ra Ricci Liana, composta dai seguenti elaborati:

- stato finale dei lavori e quadro economico consuntivo;
- libretto delle misure;
- registro di contabilità;

- sommario del registro di contabilità;
- Tav.1 documentazione fotografica consuntivo;
- Tav.2 certificati dei materiali utilizzati;
- Tav.3 sviluppo dimensione rete;
- certificato di regolare esecuzione e relazione sul conto finale;
- dichiarazione cessione dei crediti;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento ha redatto per l'intervento di che trattasi la relazione acclarante disciplinante i rapporti tra il Comune di Vallo di Nera e la Regione Umbria;

**RITENUTO** opportuno, per quanto sopra, dover prendere atto della contabilità finale dei lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del costone roccioso sovrastante l'abitazione della Sig.ra Ricci Liana in fraz. Piedipaterno in Vallo di Nera, redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Salvatori Sergio, e conseguentemente approvarla unitamente alla relazione acclarante;

**DATO ATTO** che la somma effettivamente spesa per la realizzazione dell'intervento è pari pari € 87.263,64 comprensivo di IVA di cui €. 62.000,84 per lavori al netto del ribasso d'asta e € 25.262,81 per somme a disposizione dell'amministrazione;

**VISTO** il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** il Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

**VISTO** il D.L. 189/2016 convertito con modificazioni dalla L. n. 229/2016;

Tutto ciò premesso e considerato:

## DETERMINA

**1) DI approvare** la contabilità finale dei lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del costone roccioso sovrastante l'abitazione della Sig.ra Ricci Liana, nella fraz. di Piedipaterno in Vallo di Nera, redatta dal direttore dei lavori Ing. Sergio Salvatori e inoltrata a questo Ente in data 10.09.2018 prot. 3237, composta dai seguenti elaborati:

- stato finale dei lavori e quadro economico consuntivo;
- libretto delle misure;
- registro di contabilità;
- sommario del registro di contabilità;
- Tav.1 documentazione fotografica consuntivo;
- Tav.2 certificati dei materiali utilizzati;
- Tav.3 sviluppo dimensione rete;
- certificato di regolare esecuzione e relazione sul conto finale;
- dichiarazione cessione dei crediti;

**2) Di approvare** la relazione acclarante redatta dal Responsabile Unico del procedimento;

COMUNE DI VALLO DI NERA

**3) DI dare atto** che, nell'esecuzione dei lavori, la spesa effettivamente sostenuta è pari ad €. 87.263,64, come meglio dettagliata nel seguente quadro tecnico economico a consuntivo:

Importo Lavori eseguiti al netto del ribasso	€. 61.070,34
Costi della Sicurezza	€. 930,50
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI ribassato</b>	<b>€. 62.000,84</b>

**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

IVA Lavori (22%)	€. 13.640,18
Spese tecniche progettazione e D.L.	€. 7.892,58
Contributo integrativo (4%)	€. 315,70
IVA sulle spese tecniche (22%)	€. 1.805,82
Incentivo al RUP art.113 D.Lgs. 50/2016	€. 1.578,52
Contributo ANAC	€. 30,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€. 25.262,81</b>

**COSTO TOTALE DEL PROGETTO** **€. 87.263,64**

**6) Di richiedere** alla Regione Umbria la erogazione di un ulteriore acconto fino al 90% del contributo calcolato sull'importo rideterminato sulla base del conto finale dei lavori di somma urgenza, ai sensi del punto 8 della Determinazione Dirigenziale della Regione Umbria – Servizio organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile n. 1839 del 27.02.2017;

Il presente atto è sottoposto al visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità al D. Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
f.to Arch. Gentili Giorgio

COMUNE DI VALLO DI NERA

---

Visto per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Vallo di Nera, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to MARIKA AIELLI

---

R.G. n.

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 19-09-2018 e così per 15 giorni consecutivi.

Vallo di Nera, li 19-09-2018

Il Funzionario Responsabile  
f.to Quarantini Giampiero

---

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Vallo di Nera, li 19-09-2018

IL RESPONSABILE  
Arch. Gentili Giorgio