



COMUNE DI VALLO DI NERA

Provincia di Perugia

C O P I A

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 42 Del 13-05-2021

Oggetto: SISMA DEL 24.08.2016 E SUCCESSIVI - O.C. N. 56/2018 - SECONDO PIANO DELLE OPERE PUBBLICHE - ADEGUAMENTO SISMICO DELLA PALESTRA COMUNALE IN LOC. BORBONEA - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO A SEGUITO DI INTEGRAZIONI

L'anno duemilaventuno il giorno tredici del mese di maggio alle ore 14:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

BENEDETTI AGNESE	SINDACO	P
LAURETI SIMONA	VICESINDACO	P
STELLA TERESA	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assume la presidenza BENEDETTI AGNESE in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Isidori Roberta

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che in seguito agli eventi sismici del 24/08/2016, si è verificato il danneggiamento della Palestra Comunale;
- che la Palestra Comunale è stata dichiarata inagibile con Ordinanza sindacale n.11 del 20/01/2017 revocata con ordinanza n.48 del 31/08/2017 a seguito dell'esecuzione di opere di messa in sicurezza secondo quanto indicato nella scheda, Aedes - scheda n. 001 del

24/01/2017, ESITO "B" redatta dalla squadra P 896 - Geom. Emiliano Bartolini, Ing. Paolo Ciaccasassi;

- che con l'Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 56 del 10/05/2018 "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 38 dell'8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione" veniva ricompresa, nell'allegato 1, anche la "Scuola Media Statale (Palestra limitrofa) di proprietà Comunale per un importo complessivo di €. 575.000,00;
- che con nota prot. n. 3473 del 01/10/2018 l'U.S.R. Umbria, in applicazione della Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri prot. n. 0007013 del 23/05/2018, recante Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica, inoltrava comunicazione in merito alla necessità, da parte dei soggetti attuatori, di procedere alla presentazione degli studi di prefattibilità e di verifica della Congruità dell'Importo Richiesto (C.I.R.) per ciascuna opera finanziata;
- che il Comune di Vallo di Nera procedeva con personale interno, alla redazione della "Verifica di Congruità dell'Importo richiesto (C.I.R.) relativa alla Palestra Comunale, con la quale veniva stimato un importo complessivo, per la realizzazione degli interventi, pari a €. 300.000,00.
- che con nota prot. n.377 del 28/01/2019, rettificata con prot n.904 del 08/03/2019, questo ente trasmetteva all'U.S.R. Umbria la " Verifica di Congruità dell'Importo richiesto (C.I.R.) relativa alla Palestra della scuola secondaria di primo grado;
- che con nota prot. n. 681 del 15/02/2019 l'U.S.R. Umbria autorizzava il Comune di Vallo di Nera a procedere all'affidamento degli incarichi di progettazione relativi a:
 - Palazzo Comunale
 - Palestra della scuola Media Statale
 - Strada del Cimitero di Meggiano
- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 107 del 11.12.2019 veniva affidata la progettazione definitiva e redazione della relazione geologica, alla Soc. Chiaromondo Soc. Coop. di engineering, con sede in Via Alfieri n. 5 – 05100 Terni;

RICHIAMATA la convenzione disciplinante i rapporti tra Comune di Vallo di Nera e professionista incaricato, stipulata in data 17.01.2020 Rep. 278;

DATO ATTO sensi dell'art. 5 della legge 241/90, che il Responsabile Unico del Procedimento in oggetto risulta essere il Geom. Andrea Restani;

DATO ATTO che il C.U.P. assegnato al Progetto è il seguente: F17H19001930006;

RICHIAMATA la Deliberazione n. 97 del 30.09.2020, con la quale la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo dell'intervento denominato "Sisma del 24.08.2016 e successivi – O.C. n. 56/2018 – Secondo piano delle opere pubbliche – Adeguamento sismico della palestra comunale in Loc. Borbonea", inoltrato a questo Ente dall'Arch. Carlo Bientinesi della Soc. Chiaromondo Soc. Coop. di engineering, con sede in Via Alfieri n. 5 – 05100 Terni, in data 31.08.2020 prot. 4464;

RICHIAMATE le note Prot. 6459-6464-6466 del 16.11.2020, con le quali il Comune di Vallo di Nera ha trasmesso all'Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria il progetto definitivo ai fini della verifica di congruità dell'intervento;

RICHIAMATA la nota trasmessa a mezzo PEC dall'Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria, pervenuta al protocollo comunale in data 08.01.2021 al n. 149, con la quale lo stesso Ufficio Speciale ha rilevato la necessità di procedere ad una serie di integrazioni e specificazioni relative al progetto definitivo;

DATO ATTO che il tecnico incaricato, Arch. Carlo Bientinesi della Soc. Chiaromondo Soc. Coop. di engineering, con sede in Via Alfieri n. 5 – 05100 Terni, in data 27.04.2021 prot. 2692 ha inoltrato a questo Ente le integrazioni al progetto definitivo dell'intervento denominato "Sisma del 24.08.2016 e successivi – O.C. n. 56/2018 – Secondo piano delle opere pubbliche – Adeguamento sismico della palestra comunale in Loc. Borbonea", composto, a seguito delle integrazioni inoltrate, dai seguenti elaborati:

- Darce0 elenco elaborati
- Darce1 relazione generale
- Darce2 inquadramento catastale
- Darce3 documentazione fotografica
- Darct1 rilievo architettonico 1
- Darct2 rilievo architettonico 2
- Darct3 progetto architettonico
- T2 relazione geologica
- T2 approfondimenti sismici
- Dstre1 relazione tecnica illustrativa
- Dstre2 relazione geotecnica
- Dstre3 relazione sulle fondazioni
- Dstre4 relazione di calcolo
- Dstre5 relazione sintetica degli elementi essenziali
- Dstre6 relazione di valutazione della sicurezza
- Dstre7 relazione sui materiali
- Dstre8 piano di manutenzione
- Estrt1 cordoli di fondazione
- Estrt2 allineamento 1-2
- Estrt3 allineamento 3-4-5-6-7-8
- Estrt4 allineamento 9-10
- Estrt5 allineamento 11
- Estrt6 tamponatura
- Dame1 elenco prezzi unitari – analisi prezzi aggiunti
- Dame2 computo metrico estimativo
- Dame3 stima incidenza della manodopera

- Dame4 capitolato speciale d'appalto
- Dame 5 quadro tecnico economico
- Dame6 prime indicazioni sulla sicurezza
- Elab_A relazione paesaggistica semplificata
- Elab_B relazione del progettista
- Elab_C quadro tecnico giuridico
- Elab_D inserimento fotografico
- 01 Relazione integrativa strutturale
- 03 Relazione di valutazione della sicurezza
- Particolari attacco controfondazione su fondazioni esistenti

VISTI gli elaborati del progetto definitivo e l'allegato quadro economico di progetto, che di seguito si riporta:

COMUNE DI VALLO DI NERA

QUADRO TECNICO ECONOMICO
ADEGUAMENTO SISMICO PALESTRA COMUNALE IN LOCALITA' BORBONEA

LAVORI	A	LAVORI				
	a	Importo Lavori CAT. S4	€ 174.934,25	PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO		LAVORI
	b	Importo Lavori CAT. E12	€ 16.779,66			
	c	Importo costi per la sicurezza	€ 13.350,92			
	d					
	e					
	f	Totale Lavori	€ 205.064,83			
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
	1	IVA 10% sui lavori	€ 20.506,48			
	2	PROGETTO DEFINITIVO esclusa geologia	€ 13.486,06			
	3	PROGETTO ESECUTIVO	€ 8.423,71			
	4	DL+CSE	€ 19.226,89			
	5	TOTALE SERVIZI SOMMANO	€ 41.136,66			
	6	Cassa previdenziale ING. ARCH (4%)	€ 1.645,47			
	7	TOTALE	€ 42.782,13			
	8	GEOLOGO	€ 3.136,63			
	9		€ 751,15			
	10	SOMMANO	€ 3.887,78			
	11	Cassa previdenziale GEOLOGI (2%)	€ 77,76			
	12	TOTALE SERVIZI TECNICI COMPENSIVO DI CASSE PREVIDENZIALI	€ 46.747,66			
	13	TOTALE NETTO TECNICI	€ 45.024,44			
	14	IVA 22% su totale servizi tecnici comprensivo di casse previdenziali	€ 10.284,49			
		TOTALE SPESE TECNICHE	€ 57.032,15			
	15	Spese art. 113 D.Lgs.50/2016 compresi oneri (RUP) 2%	€ 4.101,30			
	16	di cui liquidabili (ai sensi del Reg. Comunale)	€ 2.500,00			
	17	DIRITTI SEGRETERIA autorizzazione sismica	€ 500,00			
	18	COLLAUDO STATICO	€ 3.995,05			
		CONGLOBAMENTO SPESE MAX 25% (5,5%)	€ 219,73			
		Cassa previdenziale ING. ARCH (4%)	€ 168,59			
		sommano collaudo	€ 4.383,37			
	19	IVA SU COLLAUDO	€ 964,34			
		TOTALE COLLAUDO	€ 5.347,71			
	20	INDAGINI GEOLOGICHE comprensive di IVA	€ 7.165,91			
	21	Imprevisti sui lavori	€ 1.882,92			
	C	Totale Somme a Disposizione	€ 94.935,17			
(A+B)	D	TOTALE IMPORTO DELL'APPALTO	€ 300.000,00			

DATO ATTO che il progetto definitivo è stato sottoposto all'esame della Commissione Comunale per la qualità architettonica ed il paesaggio in data 02.09.2020, riportando esito favorevole, e le integrazioni al progetto inoltrate dal professionista non alterano l'aspetto architettonico rispetto al progetto sottoposto alla Commissione;

RITENUTO necessario procedere all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento denominato "Sisma del 24.08.2016 e successivi – O.C. n. 56/2018 – Secondo piano delle opere pubbliche – Adeguamento sismico della palestra comunale in Loc. Borbonea", in quanto conforme alle esigenze di questa Amministrazione, per poi inviarlo in Conferenza Regionale ai sensi dell'art. 5, comma 1, dell'O.C. n. 56/2018;

VISTO il D.Lgs 50/2016;

VISTO il D.Lgs 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

Per i motivi meglio esposti in premessa e che si intendono di seguito integralmente riportati:

1) Di approvare il progetto definitivo dell'intervento denominato "Sisma del 24.08.2016 e successivi – O.C. n. 56/2018 – Secondo piano delle opere pubbliche – Adeguamento sismico della palestra comunale in Loc. Borbonea", inoltrato a questo Ente dall'Arch. Carlo Bientinesi della Soc. Chiaromondo Soc. Coop. di engineering, con sede in Via Alfieri n. 5 – 05100 Terni, in data 31.08.2020 prot. 4464 ed integrato in data 27.04.2021 prot. 2692, composto dai seguenti elaborati:

- Darce0 elenco elaborati
- Darce1 relazione generale
- Darce2 inquadramento catastale
- Darce3 documentazione fotografica
- Darct1 rilievo architettonico 1
- Darct2 rilievo architettonico 2
- Darct3 progetto architettonico
- T2 relazione geologica
- T2 approfondimenti sismici
- Dstre1 relazione tecnica illustrativa
- Dstre2 relazione geotecnica
- Dstre3 relazione sulle fondazioni
- Dstre4 relazione di calcolo
- Dstre5 relazione sintetica degli elementi essenziali
- Dstre6 relazione di valutazione della sicurezza
- Dstre7 relazione sui materiali
- Dstre8 piano di manutenzione
- Estrt1 cordoli di fondazione
- Estrt2 allineamento 1-2
- Estrt3 allineamento 3-4-5-6-7-8
- Estrt4 allineamento 9-10
- Estrt5 allineamento 11
- Estrt6 tamponatura
- Dame1 elenco prezzi unitari – analisi prezzi aggiunti
- Dame2 computo metrico estimativo
- Dame3 stima incidenza della manodopera
- Dame4 capitolato speciale d'appalto
- Dame 5 quadro tecnico economico
- Dame6 prime indicazioni sulla sicurezza
- Elab_A relazione paesaggistica semplificata
- Elab_B relazione del progettista
- Elab_C quadro tecnico giuridico
- Elab_D inserimento fotografico
- 01 Relazione integrativa strutturale

COMUNE DI VALLO DI NERA

- 03 Relazione di valutazione della sicurezza
- Particolari attacco controfondazione su fondazioni esistenti

2) DI approvare il quadro economico del progetto definitivo, che di seguito si riporta:

QUADRO TECNICO ECONOMICO ADEGUAMENTO SISMICO PALESTRA COMUNALE IN LOCALITA' BORBONEA				
LAVORI	A	LAVORI		
	a	Importo Lavori CAT. S4	€ 174.934,25	PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO
	b	Importo Lavori CAT. E12	€ 16.779,66	
	c	Importo costi per la sicurezza	€ 13.350,92	
	d			
	e			
	f	Totale Lavori	€ 205.064,83	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE
	1	IVA 10% sui lavori	€ 20.506,48	
	2	PROGETTO DEFINITIVO esclusa geologia	€ 13.486,06	
	3	PROGETTO ESECUTIVO	€ 8.423,71	
	4	DL+CSE	€ 19.226,89	
	5	TOTALE SERVIZI	€ 41.136,66	
	6	Cassa previdenziale ING. ARCH (4%)	€ 1.645,47	
	7	TOTALE	€ 42.782,13	
	8	GEOLOGO	€ 3.136,63	
	9		€ 751,15	
	10	SOMMANO	€ 3.887,78	
	11	Cassa previdenziale GEOLOGI (2%)	€ 77,76	
		TOTALE SERVIZI TECNICI COMPENSIVO DI CASSE PREVIDENZIALI	€ 46.747,66	
	12	TOTALE NETTO TECNICI	€ 45.024,44	
	14	IVA 22% su totale servizi tecnici comprensivo di casse previdenziali	€ 10.284,49	
		TOTALE SPESE TECNICHE	€ 57.032,15	
	15	Spese art. 113 D.Lgs.50/2016 compresi oneri (RUP) 2%	€ 4.101,30	
	16	di cui liquidabili (ai sensi del Reg. Comunale)	€ 2.500,00	
	17	DIRITTI SEGRETERIA autorizzazione sismica	€ 500,00	
	18	COLLAUDO STATICO	€ 3.995,05	
		CONGLOMAMENTO SPESE MAX 25% (5,5%)	€ 219,73	
		Cassa previdenziale ING. ARCH (4%)	€ 168,59	
		sommano collaudo	€ 4.383,37	
	19	IVA SU COLLAUDO	€ 964,34	
		TOTALE COLLAUDO	€ 5.347,71	
	20	INDAGINI GEOLOGICHE comprensive di IVA	€ 7.165,91	
	21	Imprevisti sui lavori	€ 1.882,92	
	C	Totale Somme a Disposizione	€ 94.935,17	
(A+B)	D	TOTALE IMPORTO DELL'APPALTO	€ 300.000,00	

3) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.lgs. 267/2000.

Il sottoscritto responsabile del servizio interessato in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere Favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE

F.to Gentili Giorgio

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere Favorevole sotto il profilo della regolarità contabile.

IL RESPONSABILE

F.to Aielli Marika

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Isidori Roberta

IL PRESIDENTE

F.to BENEDETTI AGNESE

=====

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

Viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi:
dal 20-05-21 al 04-06-21, come prescritto dall'art. 124, comma 1.

[] Viene comunicata con lettera n. del alla Prefettura.

[X] Viene comunicata, con lettera n. 3121 in data 20-05-21, ai signori capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125.

[] E' stata dichiarata immediatamente eseguibile.

[X] Non é soggetta al controllo preventivo di legittimità, a seguito della soppressione del comitato regionale di controllo disposta con Legge Regionale 30 settembre 2002, n. 16.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Vallo di Nera, li 20-05-21

F.to QUARANTINI GIAMPIERO

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

IL FUNZIONARIO REPONSABILE

Vallo di Nera, li 20-05-21

QUARANTINI GIAMPIERO

=====

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

E' stata affissa all'Albo Pretorio come da attestazione del messo comunale per quindici giorni consecutivi: dal 20-05-21 al 04-06-21.

E' divenuta esecutiva il giorno 13-05-21:

[] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'albo (art. 134, comma 3).

IL FUNZIONARIO RSPONSABILE

Vallo di Nera, li

QUARANTINI GIAMPIERO