



# COMUNE DI VALLO DI NERA

**COPIA**

---

**Registro Generale n. 1**

## **ATTO DI LIQUIDAZIONE DELL'AREA TECNICA**

**N. 1 DEL 08-01-2020**

### **AREA TECNICA**

**Oggetto: PSR PER L'UMBRIA 2014-2020 - D.D. N. 3671/2017, MISURA 7, INTERVENTO 7.4.1 "SERVIZI DI BASE E RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI NELLE ZONE RURALI". PROPOSTA PROGETTUALE DENOMINATA "REALIZZAZIONE E RECUPERO DI UNA STRUTTURA SOCIALE PER GLI SCAMBI INTERGENERAZIONALI" - LIQUIDAZIONE PRIMO ACCONTO SPESE TECNICHE (PROGETTAZIONE)**

### **IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA**

#### **PREMESSO:**

- che la DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA, AMBIENTE, ENERGIA, CULTURA, BENI CULTURALI E SPETTACOLO - Servizio Foreste, montagna, sistemi naturalistici, faunistica della Regione Umbria, con DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 14 aprile 2017, n. 3671, approvava il bando ad evidenza pubblica relativo al Programma di sviluppo rurale per l'Umbria 2014-2020. Misura 7 - sottomisura 7.4.1 "Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali", concernente modalità e criteri per la concessione degli aiuti previsti dall'intervento 7.4.1 "Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali", pubblicato sul BUR della Regione Umbria del 16.04.2017.
- che in data 15.06.2017, con nota prot. n. 2431, questa Amministrazione presentava la proposta progettuale "Realizzazione e recupero di una struttura sociale per gli scambi intergenerazionali ", avente ad oggetto interventi di ristrutturazione edilizia sugli immobili oggetto della proposta progettuale presentata situati nella Fraz. di Paterno nel Comune di Vallo di Nera;
- che con nota della Regione Umbria, Servizio foreste, montagna, sistemi naturalistici, faunistica, giunta a questa amministrazione in data 11.12.2017, prot. n.4931 veniva comunicato che la proposta progettuale denominata "Realizzazione e recupero di una

# COMUNE DI VALLO DI NERA

struttura sociale per gli scambi intergenerazionali ” è risultata finanziabile con il punteggio di 108, per un importo di spesa ammissibile di € 200.000,00, a valere sul PSR dell'Umbria 2014-2020, nell'ambito dell'intervento 7.4.1 “Sostegno investimenti creazione/miglioramento-ampliamento servizi base alla popolazione rurale”.

**RICHIAMATA** la propria precedente Determinazione n. 4, del 29/01/2018 con la quale veniva indetta la procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., e dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei servizi tecnici relativi alla redazione del progetto esecutivo dell'intervento, completo di tutti gli elaborati previsti, redatto nel rispetto di quanto previsto nel D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché degli altri servizi tecnici necessari in fase di esecuzione dei lavori, quali: direzione lavori, contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione del certificato di regolare esecuzione o collaudo, frazionamenti, costituzione o aggiornamento del fascicolo aziendale secondo le modalità e le regole definite da AGEA, la compilazione, il caricamento e la convalida della domanda di sostegno e di pagamento sul portale SIAN, l'assunzione del ruolo di Responsabile del fascicolo di domanda, la costituzione del fascicolo di domanda e quanto altro previsto dal bando per la realizzazione delle opere in oggetto;

CIG: ZC121ED3DA

**DATO ATTO** che a seguito di esperimento della suddetta procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., e dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., è stato redatto in data 07.02.2018 il verbale sottoscritto dalla Dott.ssa Roberta Isidori, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Vallo di Nera, dall'Arch. Valeria Silvi, istruttore tecnico e segretario verbalizzante e dal Geom. Andrea Restani, istruttore tecnico, da cui risulta che sono pervenute all'Ufficio protocollo dell'Ente, nei termini indicati, n. 3 offerte, tra cui la migliore per le prestazioni di che trattasi è risultata essere quella dell'Arch. Giorgio Gentili, con studio in Via Gregorio Elladio n. 3, il quale ha offerto, per le prestazioni di che trattasi, un prezzo pari ad una percentuale da applicarsi sull'importo dei lavori del progetto esecutivo pari al 9,3 %, oltre IVA e cassa come per legge, da intendersi quale corrispettivo contrattuale;

**DATO ATTO** che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 8 del 08.02.2018, venivano aggiudicati all'Arch. Giorgio Gentili, con studio in Spoleto, Via Gregorio Elladio n. 3, i servizi tecnici di redazione del progetto esecutivo dell'intervento, completo di tutti gli elaborati previsti, redatto nel rispetto di quanto previsto nel D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché degli altri servizi tecnici di che trattasi, per un importo complessivo pari ad una percentuale da applicarsi sull'importo dei lavori del progetto esecutivo pari al 9,3%, oltre IVA e cassa come per legge da intendersi quale corrispettivo contrattuale;

**DATO ATTO** che in data 30.04.2018 con nota prot. 1772 l'Arch. Giorgio Gentili comunicava a questa amministrazione l'intento di rinunciare all'incarico riguardante i servizi di cui alla convenzione stipulata con il Comune di Vallo di Nera in data 14.02.2018, Rep. n.245;

**RITENUTO** di dover procedere, visti i tempi stretti e la imminente scadenza per la presentazione del progetto alla Regione Umbria prevista per il 25.05.2018, tenendo conto

# COMUNE DI VALLO DI NERA

della procedura di gara già effettuata ai sensi del combinato disposto dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.lgs 50/2016 e s.m.i., e dell'art 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., all'affidamento dei servizi tecnici di che trattasi in base al verbale di gara del 07.02.2018, dal quale è risultato secondo in graduatoria l'Arch. Sauro Di Sante Coaccioli con studio in Viale Trento e Trieste n.107;

**DATO ATTO** che con nota prot. n. 1802 del 04.05.2018 veniva inoltrata all'Arch. Sauro Di Sante Coaccioli la richiesta di immediata disponibilità a svolgere l'incarico relativo ai servizi tecnici di che trattasi, a cui rispondeva con nota pervenuta a questa amministrazione prot. n. 1829 del 07.05.2018 comunicando il proprio interesse ad espletare l'incarico di che trattasi e trasmettendo a questa amministrazione la documentazione richiesta ai fini della stipula della convenzione;

**VISTA** la determinazione dell'Area Tecnica n. 36 del 08.05.2018 con la quale venivano affidati i servizi tecnici all'Arch. Sauro Di Sante Coaccioli, dello studio GdA Curti Di Sante Coaccioli Gubbio architetti associati, con studio in Viale Trento e Trieste n. 107 – 06049 Spoleto (PG) e la convenzione di incarico stipulata con l'Arch. Sauro Di Sante Coaccioli in data 09.05.2018 Rep. 248, tra i quali l'incarico di Responsabile del fascicolo di domanda;

**RICHIAMATA** la Deliberazione n. 72 del 24.05.2018, con la quale la Giunta Comunale approvava il progetto esecutivo denominato "Realizzazione di una struttura sociale per gli scambi intergenerazionali – Restauro e risanamento conservativo della Chiesa di San Bernardo in Paterno di Vallo di Nera - PSR per l'Umbria 2014-2020, Misura 7, Intervento 7.4.1.", redatto dal tecnico incaricato Arch. Sauro Di Sante Coaccioli, inoltrato a questo Ente in data 18.05.2018 e integrato con nota prot. n. 2051, del 23.05.2018, e conseguentemente approvava il quadro tecnico economico, come di seguito riportato:

## QUADRO ECONOMICO

### LAVORI E FORNITURE

|                     |                                               |                     |
|---------------------|-----------------------------------------------|---------------------|
| 1                   | Importo Lavori Edili                          | € 82.392,52         |
| 2                   | Importo Impianto Elettrico                    | € 16.710,20         |
| 3                   | Importo Impianto Termico ed Idrico Sanitario  | € 27.018,58         |
| 4                   | Costi Sicurezza (D.Lgs.528/99)                | € 8.276,18          |
| 5                   | <i>Totale complessivo lavori</i>              | <i>€ 134.397,48</i> |
| <i>nuovi prezzi</i> |                                               |                     |
| 6                   | Importo opere di Arredi                       | € 16.375,00         |
| 7                   | Importo per il posizionamento degli Affreschi | € 4.500,00          |
| 8                   | <i>Totale complessivo nuovi prezzi</i>        | <i>€ 20.875,00</i>  |
| 9                   | Importo Fornitura Attrezzature                | € 3.630,00          |
| 10                  | <i>Totale complessivo forniture</i>           | <i>€ 3.630,00</i>   |
| 11                  | <b>TOTALE OPERE</b>                           | <b>€ 158.902,48</b> |

### SPESE GENERALI

|    |                                                            |      |             |
|----|------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 12 | Spese tecniche Progettazione, DL e Sicurezza (1+2+3+4+6+7) | 9,3% | € 14.440,34 |
|----|------------------------------------------------------------|------|-------------|

# COMUNE DI VALLO DI NERA

|           |                                                                             |       |                    |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------|
| 13        | CNPAIA (su spese tecniche)                                                  | 4,0%  | € 577,61           |
| 14        | Spese per bando di gara                                                     |       | € 250,00           |
| 15        | Spese di supporto amministrativo per l'implementazione e la rendicontazione |       | € 1.006,82         |
| 16        | Incentivo art.113 del Dlgs 50/2013                                          | 2,00% | € 2.687,95         |
| <b>17</b> | <b>TOTALE SPESE GENERALI</b>                                                |       | <b>€ 18.962,72</b> |

## ACCANTONAMENTO ED IVA

|           |                                     |     |                    |
|-----------|-------------------------------------|-----|--------------------|
| 18        | IVA lavori                          | 10% | € 13.439,75        |
| 19        | IVA opere di arredo ed affreschi    | 22% | € 4.592,50         |
| 20        | IVA forniture                       | 22% | € 798,60           |
| 20        | IVA spese tecniche                  | 22% | € 3.303,95         |
| <b>21</b> | <b>TOTALE ACCANTONAMENTO ED IVA</b> |     | <b>€ 22.134,80</b> |

## **TOTALE (11+17+21)**

**€ 200.000,00**

**DATO ATTO** che l'Ufficio Tecnico Comunale ha inoltrato in data 25.05.2018 prot. 2087 la Domanda di Sostegno alla Regione Umbria – Servizio foreste, montagna, sistemi naturalistici, faunistica, trasmettendo tutta la documentazione necessaria ai fini della accettazione della stessa domanda;

**RICHIAMATA** la nota PEC inoltrata a questo Ente dalla Regione Umbria – Servizio foreste, montagna, sistemi naturalistici, faunistica in data 05.11.2018 (Ns. prot. 3978), con la quale la stessa Regione ha comunicato che: *“con D.D. n. 11153 del 29.10.2018 è stato concesso il contributo di €. 200.000,00 richiesto con domanda numero 84250109968 del 25/05/2018 ...”*;

**DATO ATTO** che, con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 20 del 01.04.2019, venivano aggiudicati in via definitiva i lavori relativi al “PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE PER L'UMBRIA 2014-2020 MISURA 7 – SOTTOMISURA 7.4 – INTERVENTO 7.4.1. “SOSTEGNO INVESTIMENTI CREAZIONE/MIGLIORAMENTO-AMPLIAMENTO SERVIZI BASE ALLA POPOLAZIONE RURALE”. “REALIZZAZIONE E RECUPERO DI UNA STRUTTURA SOCIALE PER GLI SCAMBI INTERGENERAZIONALI – RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA CHIESA DI S. BERNARDO IN PATERNO DI VALLO DI NERA”, alla Ditta Euroselva s.a.s., con sede in Via C. Colucci n. 2/a – 67052 Balsorano (AQ) – P.IVA 01327030662, per un importo contrattuale pari ad €. 106.991,32 determinato dall'importo a base d'asta soggetto a ribasso, pari ad €. 126.121,30, detratto del ribasso d'asta offerto del 21,73%, pari ad €. 27.406,16, più i costi per la sicurezza pari ad €. 8.276,18 oltre IVA come per legge;

**VISTO** il relativo contratto di appalto stipulato in data 29.04.2019 Rep. n. 674, disciplinante i rapporti tra il Comune di Vallo di Nera e l'Impresa appaltatrice Euroselva s.a.s., con sede in Via C. Colucci n. 2/a – 67052 Balsorano (AQ) – P.IVA 01327030662;

**VISTO** il Verbale di consegna dei lavori, dal quale si evince che i lavori sono stati consegnati alla ditta appaltatrice in data 12 giugno 2019;

# COMUNE DI VALLO DI NERA

**VISTA** la fattura n. 64/FE del 03.12.2019 dell'Arch. Sauro Di Sante Coaccioli, dello studio GdA Curti Di Sante Coaccioli Gubbio architetti associati, con studio in Viale Trento e Trieste n. 107 – 06049 Spoleto (PG), inoltrata a questo Ente in data 03.12.2019 prot. n. 8310, relativa al primo acconto spese tecniche per la progettazione dell'intervento di "Realizzazione di una struttura sociale per gli scambi intergenerazionali – Restauro e risanamento conservativo della Chiesa di San Bernardo in Paterno di Vallo di Nera - PSR per l'Umbria 2014-2020, Misura 7, Intervento 7.4.1.", il cui importo ammonta a complessivi €. 9.160,96 IVA e cassa compresi;

**ACQUISITA** agli atti la dichiarazione rilasciata ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari dell'Arch. Sauro Di Sante Coaccioli (il cui codice IBAN corrisponde con quanto riportato in fattura);

**ACQUISITO** agli atti il Documento Unico di Regolarità contributiva dell'Arch. Sauro Di Sante Coaccioli.;

**RITENUTO** di dover liquidare al Progettista e Direttore dei lavori Arch. Sauro Di Sante Coaccioli, dello studio GdA Curti Di Sante Coaccioli Gubbio architetti associati, con studio in Viale Trento e Trieste n. 107 – 06049 Spoleto (PG), la fattura n. 64/FE del 03.12.2019 inoltrata a questo Ente in data 03.12.2019 prot. n. 8310, relativa al primo acconto spese tecniche per la progettazione dell'intervento di "Realizzazione di una struttura sociale per gli scambi intergenerazionali – Restauro e risanamento conservativo della Chiesa di San Bernardo in Paterno di Vallo di Nera - PSR per l'Umbria 2014-2020, Misura 7, Intervento 7.4.1.", il cui importo ammonta a complessivi €. 9.160,96 IVA e cassa compresi;

**VISTO** il D. Legs. n. 50/2016;

**VISTO** il Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Tutto ciò premesso:

## DETERMINA

- 1) **DI** liquidare al Progettista e Direttore dei lavori Arch. Sauro Di Sante Coaccioli, dello studio GdA Curti Di Sante Coaccioli Gubbio architetti associati, con studio in Viale Trento e Trieste n. 107 – 06049 Spoleto (PG), la fattura n. 64/FE del 03.12.2019 inoltrata a questo Ente in data 03.12.2019 prot. n. 8310, relativa al primo acconto spese tecniche per la progettazione dell'intervento di "Realizzazione di una struttura sociale per gli scambi intergenerazionali – Restauro e risanamento conservativo della Chiesa di San Bernardo in Paterno di Vallo di Nera - PSR per l'Umbria 2014-2020, Misura 7, Intervento 7.4.1.", il cui importo ammonta a complessivi €. 9.160,96 IVA e cassa compresi;
- 2) **DI** imputare la somma relativa, pari a complessivi €. 9.160,96, all'impegno n. 35 del 03.05.2019 sul Capitolo di spesa n. 2541/0 Cod. 01.05-2.02.01.09.019 "P.S.R. PER L'UMBRIA 2014-2020 INTERVENTO 7.4.1 "SOSTEGNO AGLI INVESTIMENTI NELLA

# COMUNE DI VALLO DI NERA

CREAZIONE , MIGLIORAMENTO O AMPLIAMENTO SERVIZI BASE ALLA POPOLAZIONE RURALE" - REALIZZAZIONE E RECUPERO DI UNA STRUTTURA SOCIALE PER GLI SCAMBI INTERGENERAZIONALI" del bilancio pluriennale 2020-2022 residui 2019;

Il presente atto è sottoposto al visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità al D. Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. Andrea Restani

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Arch. Gentili Giorgio

---

Esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni.

Si attesta l'avvenuto controllo ai sensi dell'Art. 151 Comma 4 del D. Lgs 267/2000  
Vallo di Nera, Li 16-01-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Aielli Marika

*Copia conforme all'originale.*  
*Vallo di nera, Li*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Gentili Giorgio