



COMUNE DI VALLO DI NERA

AREA TECNICA

COPIA

DETERMINAZIONE

N. 119 DEL 30-12-2019

N. 307 del Registro Generale

Oggetto: REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI NEL CIVICO CIMITERO DI PATERNO - MONTEFIORELLO - AFFIDAMENTO LAVORI E IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO:

- che si rende necessario ed urgente provvedere a realizzare dei loculi cimiteriali nel civico cimitero di Paterno - Montefiorello, in quanto l'attuale situazione di disponibilità di loculi nel detto cimitero non è più sufficiente rispetto alle richieste della collettività;
- che la spesa complessiva per la realizzazione del nuovo edificio dei loculi non dovrà essere superiore a € 40.000 come previsto nel programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020 - elenco lavori in economia, aggiornato con Delibera di Consiglio Comunale n.13 del 30/04/2018 e nel capitolo n.2703 "Costruzione di loculi cimiteriali" codice 01.05-2.02.01.09.015, del bilancio 2018-2020;
- che la Giunta Comunale con Delibera n.66 del 09.05.2018 ha:
 - approvato l'ubicazione dell'area oggetto di nuova costruzione dei loculi cimiteriali nel Cimitero di Paterno-Montefiorello come specificata nell'allegato grafico alla delibera stessa;
 - indicato il posizionamento del nuovo fabbricato loculi che dovrà essere speculare al fabbricato loculi esistente come meglio specificato nell'elaborato grafico allegato alla delibera stessa;
 - indicato la tipologia costruttiva, i materiali, le finiture e le dimensioni del nuovo fabbricato loculi che dovranno essere uguali a quelle del fabbricato loculi esistente e posto di fianco, e cioè dovrà avere dimensioni 4x2 metri in modo da ospitare 12 loculi, struttura in cemento armato, doppia copertura a due falde con tegole, finitura frontale in travertino come si evince dalla documentazione grafica allegata alla delibera stessa;
 - demandato al responsabile dell'Area tecnica il compito di provvedere ai successivi adempimenti per la realizzazione dei loculi in oggetto;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 69 del 10.09.2018, con la quale venivano affidati all'Arch. Gianluca Maiuli, con studio in Via la Louviere n.4, 06034 Foligno (PG), i servizi tecnici di redazione del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento, completo di tutti gli elaborati previsti, redatto nel rispetto

di quanto previsto nel D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché degli altri servizi tecnici necessari in fase di esecuzione dei lavori, quali la direzione lavori, la contabilità dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la redazione del certificato di regolare esecuzione o collaudo, per un importo complessivo pari al calcolo delle spettanze professionali richieste effettuato sulla base di quanto previsto dal D.M. del 17 Giugno 2016 ribassato del 7%, oltre IVA e cassa come per legge;

RICHIAMATA la convenzione disciplinante i rapporti tra Comune di Vallo di Nera e professionista incaricato, stipulata in data 22.10.2018 Rep. 257;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 75 del 08.10.2018, con la quale veniva affidato al Dott. Geol. Pietro Aristei, con studio in Piazza della Concordia n. 7 – 06039 Borgo Trevi (PG), incarico per la redazione della relazione geologica relativa all'intervento di realizzazione di nuovi loculi nel civico cimitero di Paterno – Montefiorello, per un importo complessivo pari al calcolo delle spettanze professionali richieste effettuato sulla base di quanto previsto dal D.M. del 17 Giugno 2016 ribassato del 25%, oltre IVA e cassa come per legge;

DATO ATTO che il tecnico incaricato, Arch. Gianluca Maiuli, in data 21.12.2018 prot. 4627 ha inoltrato a questo Ente il progetto esecutivo dell'intervento di "Realizzazione di nuovi loculi nel civico cimitero di Paterno – Montefiorello", il cui Quadro Tecnico Economico allegato riportava una spesa complessiva di €. 34.818,10;

VISTO il parere della Commissione Comunale per la Qualità Architettonica e il Paesaggio del 04/03/2019 in cui la commissione, esaminati gli elaborati di progetto, esprimeva parere favorevole alla realizzazione dell'intervento senza prescrizioni;

DATO ATTO che in data 14/03/2019 prot. 987 veniva trasmessa alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici dell'Umbria la documentazione del progetto esecutivo con relativa richiesta di autorizzazione alla realizzazione dei nuovi loculi nel Civico cimitero di Paterno-Montefiorello ai sensi dell'art.21 co.4 e art.22 del D.Lgs 42/2004;

VISTO il parere acquisito agli atti del comune ns prot.4160 del 26/06/2019 e protocollo dell'Ente in uscita MIBAC-SABAP-UMB AOT 0011919 del 19/06/2019, in cui la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici dell'Umbria autorizzava l'esecuzione delle opere nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

"- il nuovo fabbricato non dovrà essere addossato al muro di cinta mantenendo una certa distanza di rispetto;

inoltre a tal proposito si ritiene necessario che vengano apportate le seguenti modifiche:

- l'edificio dovrà essere tinteggiato con colore simile al colore della pietra che compone il muro di cinta;

- la copertura dovrà essere ad unica falda con pendenza verso il bagno ed il manto dovrà essere realizzato con coppi di recupero.

Dovrà essere comunicata l'effettiva data di inizio lavori, gli estremi della ditta esecutrice ed il nominativo del Direttore dei Lavori.

Durante l'esecuzione delle opere, dovrà essere concordato un sopralluogo al fine di valutare gli aspetti di dettaglio dell'intervento."

RICHIAMATA la Delibera n. 116 del 22.10.2019, con la quale la Giunta Comunale ha:

- approvato il progetto esecutivo dell'intervento di "Realizzazione di nuovi loculi nel civico cimitero di Paterno – Montefiorello", redatto dal tecnico incaricato Arch. Gianluca Maiuli, inoltrato a questo Ente in data 21.12.2018 prot. 4627, aggiornato sulla base delle prescrizioni impartite dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici dell'Umbria e composto dai seguenti elaborati:
 - Tav. 1/1 – Elaborato architettonico di progetto;
 - Relazione tecnica;
 - Documentazione fotografica;
 - Elab. 1/6 doc. – Computo metrico estimativo;
 - Elab. 2/6 doc. – Elenco prezzi unitari;
 - Elab. 3/6 doc. – Stima dei costi della manodopera;
 - Elab. 4/6 doc. – Capitolato speciale d'appalto;
 - Elab. 5/6 doc. – Schema di contratto;
 - Elab. 6/6 doc. – Quadro tecnico economico;
 - Elab. 1/10 str. – Progetto strutturale – Piante;
 - Elab. 2/10 str. – Progetto strutturale – Sezioni (1/2);
 - Elab. 3/10 str. – Progetto strutturale – Sezioni (2/2);
 - Elab. 4/10 str. – Progetto strutturale – Relazione di calcolo;
 - Elab. 5/10 str. – Progetto strutturale – Relazione sulle fondazioni;
 - Elab. 6/10 str. – Progetto strutturale – Relazione geotecnica;
 - Elab. 7/10 str. – Progetto strutturale – Relazione illustrativa;
 - Elab. 8/10 str. – Progetto strutturale – Piano di manutenzione;
 - Elab. 9/10 str. – Progetto strutturale – Relazione sui materiali;
 - Elab. 10/10 str. – Progetto strutturale – Relazione sintetica;
 - Elab. 1/1 imp. – Predisposizione impianto elettrico;
 - Elab. 1/1 sicur. – Piano di Sicurezza e Coordinamento;
 - Elab. 1/1 geol – Relazione Geologica;
- approvato altresì il quadro economico del progetto esecutivo, che di seguito si riporta:

Importo Lavori soggetto a ribasso (computo metrico)	€	21.206,63
Costi della Sicurezza	€	2.440,04
Sommano	€	23.646,67

**SOMME A DISPOSIZIONE
DELL'AMMINISTRAZIONE**

IVA sui lavori (10%)	€	2.364,67
Spese servizi tecnici (prog.+dl+sicurezza+collaudo)	€	5.916,62
Cassa spese tecniche progettazione (4%)	€	236,66
IVA spese tecniche e cassa progettazione (22%)	€	1.353,72
Sommano spese tecniche	€	7.507,01
Spese tecniche relazione geologica	€	275,11
cassa spese tecniche geologia (2%)	€	5,50
IVA spese tecniche geologia (22%)	€	61,73
Sommano spese tecniche	€	342,34
Incentivo al RUP (2%) art 113 D.lgs. 50/2016	€	472,93

Imprevisti e arrotondamenti (5%)	€	1.182,33
Sommano	€	11.869,29
TOTALE INTERVENTO	€	35.515,96

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 117 del 24.12.2019, con la quale veniva indetta procedura, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante richiesta di preventivo sul sistema telematico di acquisizione Net4Market messo a disposizione dalla Centrale unica di committenza del Comune di Spoleto, per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di nuovi loculi nel civico cimitero di Paterno – Montefiorello", categoria OG1, per un importo a base d'asta pari ad € 23.646,67 di cui €. 2.440,04 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA come per legge;

DATO ATTO che la ditta interpellata ha fornito la propria offerta economica attraverso il sistema telematico di acquisizione Net4Market messo a disposizione dalla Centrale unica di committenza del Comune di Spoleto (in conformità a quanto disposto dall'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art. 37 del D.Lgs. n. 56/2017), entro il termine per la presentazione dello stesso, fissato al 30.12.2019 alle ore 09:00;

VISTO il preventivo offerta fornito dalla Ditta L.E.S.A. s.r.l., con sede in Viale della Stazione n. 21 – 06046 Norcia (PG), la quale ha offerto un ribasso del 7,78% sul prezzo posto a base d'asta e pertanto l'importo contrattuale viene calcolato pari ad €. 21.996,79 determinato dall'importo a base d'asta soggetto a ribasso, pari ad €. 21.206,63, detratto del ribasso d'asta offerto del 7,78%, pari ad €. 1.649,88, sommato dei costi della sicurezza pari ad €. 2.440,04, oltre IVA come per legge;

ACCERTATO che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti come indicato dal comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016;

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori di "Realizzazione di nuovi loculi nel civico cimitero di Paterno – Montefiorello", alla Ditta L.E.S.A. s.r.l., con sede in Viale della Stazione n. 21 – 06046 Norcia (PG), per l'importo contrattuale pari ad €. 21.996,79 determinato dall'importo a base d'asta soggetto a ribasso, pari ad €. 21.206,63, detratto del ribasso d'asta offerto del 7,78%, pari ad €. 1.649,88, sommato dei costi della sicurezza pari ad €. 2.440,04, oltre IVA come per legge, subordinando l'efficacia della presente aggiudicazione alla positiva verifica dei requisiti dichiarati dalla ditta aggiudicataria in fase di gara;

DATO ATTO che l'Arch. Giorgio Gentili, responsabile del procedimento della procedura in oggetto, non ha conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il DPR 207/2010 ess.mm.ii.,

TUTTO ciò premesso e considerato:

DETERMINA

- 1) **DI** approvare il preventivo offerta fornito dalla Ditta L.E.S.A. s.r.l., con sede in Viale della Stazione n. 21 – 06046 Norcia (PG) attraverso il sistema telematico di acquisizione Net4Market messo a disposizione dalla Centrale unica di committenza del Comune di Spoleto (in conformità a quanto disposto dall'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art. 37 del D.Lgs. n. 56/2017), entro il termine per la presentazione dello stesso, fissato al 30.12.2019 alle ore 09:00;
- 2) **DI** aggiudicare in via definitiva i lavori di “Realizzazione di nuovi loculi nel civico cimitero di Paterno – Montefiorello”, alla Ditta L.E.S.A. s.r.l., con sede in Viale della Stazione n. 21 – 06046 Norcia (PG), per l'importo contrattuale pari ad €. 21.996,79 determinato dall'importo a base d'asta soggetto a ribasso, pari ad €. 21.206,63, detratto del ribasso d'asta offerto del 7,78%, pari ad €. 1.649,88, sommato dei costi della sicurezza pari ad €. 2.440,04, oltre IVA come per legge, subordinando l'efficacia della presente aggiudicazione alla positiva verifica dei requisiti dichiarati dalla ditta aggiudicataria in fase di gara;
- 3) **DI** comunicare, nel rispetto di cui all'art. 76, del D.lgs 50/2016 – l'aggiudicazione definitiva alla ditta aggiudicataria;
- 4) **DI** disporre la stipula del relativo contratto di appalto, il cui schema è stato redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale;
- 5) **DI** impegnare la spesa necessaria per l'esecuzione dei lavori compresa degli imprevisti e del ribasso d'asta, pari a complessivi €. 27.193,67, al Cap. 2703/0 cod. 01.05-2.02.01.09.015 “Costruzione loculi cimiteriali”, del bilancio pluriennale 2019-2021 anno di competenza 2019;
- 6) **DI** impegnare la spesa necessaria per il collaudo statico dell'opera, pari ad €. 849,35, al Cap. 2703/0 cod. 01.05-2.02.01.09.015 “Costruzione loculi cimiteriali”, del bilancio pluriennale 2019-2021 anno di competenza 2019;
- 7) **DI** impegnare la spesa per incentivo al RUP art. 113 del D.Lgs. 50/2016, pari ad €. 472,93, al Cap. 2703/0 cod. 01.05-2.02.01.09.015 “Costruzione loculi cimiteriali”, del bilancio pluriennale 2019-2021 anno di competenza 2019;
- 8) **DI** trasmettere il presente atto al Responsabile dell'Area Finanziaria per i necessari adempimenti di competenza;

Il sottoscritto Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000.

L'ISTRUTTORE
Geom. Andrea Restani

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
f.to Arch. Gentili Giorgio

Visto per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Vallo di Nera, li 30-12-2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to MARIKA AIELLI

R.G. n.

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 08-01-2020 e così per 15 giorni consecutivi.

Vallo di Nera, li 08-01-2020

Il Funzionario Responsabile
f.to Quarantini Giampiero

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Vallo di Nera, li 08-01-2020

IL RESPONSABILE
Arch. Gentili Giorgio