



COMUNE DI VALLO DI NERA
Provincia di Perugia
Area Tecnica



AVVISO PER LA LOCAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE, DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI VALLO DI NERA, AD USO NON RESIDENZIALE, DISTINTO CATASTALMENTE AL FOGLIO N. 15 PART. N. 454 SUB. 1, CAT. C6

Il Comune di Vallo di Nera pone in locazione l'immobile di proprietà, sito in Piedipaterno, distinto catastalmente al Foglio n. 15 Part. n. 454 sub. 1, categoria C6, consistenza mq. 21.

L'immobile, privo di impianti, si presenta in buone condizioni di manutenzione.

L'immobile sarà concesso in locazione, esclusivamente per l'esercizio cui è destinato.

La durata e le condizioni della locazione saranno determinate alla stipula del contratto, alla luce delle vigenti normative.

Il canone mensile posto a base d'asta è pari ad €. 49,00 mensili, rivalutabili annualmente nella misura del 75% delle variazioni accertate dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di impiegati ed operai.

Sono ammesse esclusivamente offerte in aumento.

Saranno a carico del conduttore, le spese di ordinaria manutenzione dell'immobile, le spese accessorie, nonché quelle relative al servizio di pulizia, agli oneri e tasse comunali, comprese le utenze qualora presenti.

Coloro che fossero interessati a presentare offerta, le stesse dovranno pervenire al Comune di Vallo di Nera, loc. Borbonea – 06040 Vallo di Nera (PG), entro dieci (10) giorni dalla pubblicazione del presente avviso, e cioè entro la data del 14 Maggio 2018 alle ore 12.00, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero consegnate a mano.

Per maggiori chiarimenti e informazioni, è possibile rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale, dal lunedì al venerdì dalle ore 09.00 alle ore 13.00.

Vallo di Nera, lì 02/05/2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Arch. Giorgio Gentili