



## COMUNE DI VALLO DI NERA

### AREA TECNICA

**COPIA**

### DETERMINAZIONE

N. 124 DEL 15-10-2020

N. 250 del Registro Generale

**Oggetto: SERVIZIO DI PULIZIA E IGIENE URBANA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - DETERMINA A CONTRARRE**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### **RICHIAMATO:**

- il Documento Unico di Programmazione 2020-2022 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 10.07.2019 e la nota di aggiornamento del D.U.P.S. approvata con delibera di C.C. n. 36 del 23.12.2019;
- il Bilancio di Previsione per il periodo 2020-2022, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 23.12.2019;
- il Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 approvato con propria delibera di G.M. n. 9 del 22.01.2020, esecutiva;

#### **PREMESSO:**

- Si rende necessario garantire il servizio di pulizia e igiene urbana degli immobili di proprietà comunale dell'intero territorio comunale, con particolare riferimento ai locali della sede municipale, anche in considerazione della grave emergenza epidemiologica dovuta alla diffusione del virus COVID-19;
- Che attualmente, è attiva una convenzione stipulata tra Comune di Vallo di Nera e Società Cooperativa La Perla, avente ad oggetto lo svolgimento di servizi analoghi;
- Che la convenzione sopra richiamata è in scadenza;

**RITENUTO**, sentita l'Amministrazione Comunale, di dover attivare una procedura di gara per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria delle infrastrutture stradali e relative pertinenze, così da fornire un supporto all'unico dipendente comunale in forza al Comune di Vallo di Nera;

**RICHIAMATA** la Deliberazione del 14.10.2020, con la quale la Giunta Comunale ha deliberato:

- Di procedere, per il periodo di anni tre, all'appalto del servizio di pulizia e igiene urbana degli immobili di proprietà comunale, con particolare riferimento ai locali della sede municipale, bagni pubblici, locali adibiti ad ambulatorio medico e quant'altro, al fine di garantire condizioni di igiene e salubrità idonee all'uso cui sono destinati, ad una ditta esterna in possesso di adeguati requisiti di professionalità e di esperienza nel settore sulla base della stima effettuata dall'Ufficio Tecnico

Comunale che ha quantificato l'ammontare economico necessario per la copertura del periodo di che trattasi in €. 18.000,00 IVA compresa, dando atto che lo stesso potrà tuttavia subire variazioni in aumento o diminuzione in base alle esigenze di volta in volta emergenti e della disponibilità finanziaria di bilancio;

- Di dare atto, pertanto, che l'importo dell'appalto da porre a base d'asta, per la durata di anni tre, è di € 14.754,10, oltre Iva come per legge, così come stimato dall'Ufficio Tecnico Comunale;
- Di dare mandato all'Ufficio Tecnico comunale affinché venga esperita idonea procedura di gara per l'affidamento dei servizi di che trattasi;

**RITENUTO** pertanto opportuno procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, per l'affidamento del servizio di pulizia e igiene urbana degli immobili di proprietà comunale, per il periodo di tre anni;

**PRESO ATTO** che ai sensi della legge 136/2010 l'ANAC ha attribuito alla gara il seguente CIG: Z402EC46AF;

**VISTI:**

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 1, comma 1, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, il quale stabilisce che: *"Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021..."*;
- l'art. 1, comma 2, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, il quale stabilisce che: *"Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per*

*lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro”;*

- l'art. 1, comma 3, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, il quale stabilisce che: *“Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016...”;*
- il punto 4.1.2 delle Linee Guida n. 4 (Rev. 2) di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50, che prevede che la procedura di affidamento prenda avvio con la determina a contrarre ovvero con atto a essa equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante.

**RITENUTO**, pertanto, di dover procedere direttamente e autonomamente all'affidamento del servizio di pulizia e igiene urbana immobili di proprietà comunale per il periodo di tre anni mediante ricorso alla piattaforma informatica ASMEL;

**CONSIDERATO** che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:
  - gli elementi essenziali del contratto;
  - i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**RITENUTO**, pertanto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire il servizio di pulizia e igiene urbana immobili di proprietà comunale per il periodo di tre anni;

**VALUTATO** che, trattandosi di servizi di importo a base d'asta pari ad €. 14.754,10, si possa procedere alla scelta del contraente a mezzo di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, il quale stabilisce che: *“Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro”;*

**DATO ATTO** che l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto apposita lettera di invito con relativi allegati "A" (Istanza di partecipazione e dichiarazioni) e "B" (Disciplinare telematico);

**RICONOSCIUTA** per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

**VISTI:**

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il DPR 207/2010 ess.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76;

**TUTTO** ciò premesso e considerato:

**DETERMINA**

- 1) DI** indire, per i motivi in premessa espressi e che qui di seguito si intendono integralmente riportati, una procedura di gara ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, per l'affidamento diretto del servizio di pulizia e igiene urbana immobili di proprietà comunale per il periodo di tre anni;
- 2) DI** stabilire, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
- 3) DI** approvare la lettera di invito con relativi allegati "A" (Istanza di partecipazione e dichiarazioni) e "B" (Disciplinare telematico) allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 4) DI** dare atto che la procedura verrà esperita sul portale informatico ASMEL;

Il sottoscritto Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000.

L'ISTRUTTORE  
*Geom. Andrea Restani*

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
f.to Arch. Gentili Giorgio



Visto per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Vallo di Nera, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to MARIKA AIELLI

---

R.G. n.

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 16-10-2020 e così per 15 giorni consecutivi.

Vallo di Nera, li 16-10-2020

Il Funzionario Responsabile  
f.to Quarantini Giampiero

---

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Vallo di Nera, li 16-10-2020

IL RESPONSABILE  
Arch. Gentili Giorgio